

**USNESENÍ
z 28. schůze Rady města Staré Město,
konané dne 05.02.2020 v kanceláři starosty**

Rada města po projednání bodů programu:

I. schválila

- program 28. schůze rady města.
- 1.1 záměr na pacht pozemků p. č. 6035/64 orná půda o výměře 2.787 m², p. č. 6037/12 orná půda o výměře 1.504 m² a p. č. 6037/50 ostat. plocha o výměře 61 m², vše v lokalitě Horní Špílov ve Starém Městě, k. ú. Staré Město u Uh. Hradiště.
- 1.4 uzavření smlouvy o dílo na monitoring výskytu hlodavců v aglomeraci města Staré Město pro rok 2020, a to včetně veřejně přístupných ploch a kanalizace ve správě města (okolí domů, chodníků, cest, dešťové kanalizace), včetně deratizačních zásahů, mezi městem Staré Město, náměstí Hrdinů 100, 686 03 Staré Město a Bronislavem Borským, Řadová 568, 687 08 Buchlovice, IČ 13405322, dle přílohy.
- 1.9 dodatek č. 1 ke smlouvě o dílo na vypracování projektové dokumentace „Parkovací dům ulice Nádražní ve Starém Městě“ z důvodu změny termínu dokončení díla, dle přílohy.
- 2.1 Vnitřní směrnici č. S 01/2020 o poskytování cestovních náhrad.
- 3.1 Vnitřní směrnici č. S 02/2020 o tvorbě a čerpání sociálního fondu.
- 5.1 v souladu s usnesením 7. ZM, bodem 10), ze dne 18.12.2019, rozpočtové opatření č. 1/2020.
 - snížení příjmů z 182 052 tis. Kč na 181 767 tis. Kč
 - zvýšení výdajů z 200 028 tis. Kč na 200 178 tis. Kč
 - změnu financování z 17 976 tis. Kč na 18 411 tis. Kč

II. doporučila zastupitelstvu města

- 1.3 převod pozemků a následné uzavření kupní smlouvy mezi Českou republikou - Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových, Rašínovo nábřeží 390/42, Praha 2, Nové Město a městem Staré Město, náměstí Hrdinů 100, 686 03 Staré Město, IČ 00567884, na převod majetku – výkup pozemku

| | |
|--|----------------------|
| p. č. 4560/1 vodní plocha/koryto vodního toku o výměře | 2.226 m ² |
| p. č. 4560/11 ostatní plocha/zeleň o výměře | 1.125 m ² |
| p. č. 4560/26 vodní plocha/koryto vodního toku o výměře | 369 m ² |
| p. č. 4560/29 vodní plocha/koryto vodního toku o výměře | 165 m ² |
| p. č. 4560/38 ostatní plocha/manipulační plocha o výměře | 339 m ² |
| p. č. 4560/39 ostatní plocha/manipulační plocha o výměře | 74 m ² |
| p. č. 6214/390 ostatní plocha/jiná plocha o výměře | 271 m ² |

v lokalitě Rybníček a ul. Nad Hřištěm ve Starém Městě, k. ú. Staré Město u Uh. Hradiště, za cenu dle znaleckého posudku ve výši 1.027.000,00 Kč (225 Kč/m²), za účelem narovnání vlastnických vztahů k užívaným pozemkům, dle přílohy.
- 1.5 schválit vrácení kauce manželům panu *** a paní ***, ve výši 100.000 Kč, z důvodu odprodeje pozemku p. č. 2561/31 ostat. plocha o výměře 619 m² a pozemku p. č.

7316/2 o výměře 72 m² (stavební pozemek č. 16 o celkové výměře 691 m²), vše v lokalitě ulice Velehradská ve Starém Městě, k. ú. Staré Město u Uherského Hradiště, městu Staré Město, a tím neporušení smlouvy ze strany manželů pana *** a paní ***.

- 1.10 schválit převod majetku – výkup pozemku p. č. 6044/258 orná půda o výměře 2.602 m² v lokalitě Špílov ve Starém Městě, k. ú. Staré Město u Uh. Hradiště, od vlastníka pozemku pana ***, za cenu 22 Kč/m².
- 2.2 schválit Plán rozvoje sportu ve Starém Městě na období 2020 – 2025.
- 5.2 schválit Smlouvy o zápůjčce z FRB v celkové výši 915.000 Kč dle platných Pravidel pro tvorbu, čerpání a použití prostředků z Fondu rozvoje bydlení schválených usnesením 24. ZM dne 26.09.2018, bod 7) v tomto členění:
 1. Smlouva o zápůjčce č. 475/2020, na částku 100.000 Kč, úrok 0,5 % p.a., splatnost 3 roky.
Pro nemovitost: RD ve Starém Městě, Sochorcova 753
 2. Smlouva o zápůjčce č. 476/2020, na částku 130.000 Kč, úrok 1 % p.a., splatnost 5 let.
Pro nemovitost: byt v osobním vlastnictví ve Starém Městě, Kopánky 1636
 3. Smlouva o zápůjčce č. 477/2020, na částku 150.000 Kč, úrok 0,5 % p.a., splatnost 3 roky.
Pro nemovitost: RD ve Starém Městě, Zelnitiusova 1451
 4. Smlouva o zápůjčce č. 478/2020, na částku 385.000 Kč, úrok 1 % p.a., splatnost 5 let.
Pro nemovitost: RD ve Starém Městě, Sochorcova 936
 5. Smlouva o zápůjčce č. 479/2020, na částku 50.000 Kč, úrok 1 % p.a., splatnost 5 let.
Pro nemovitost: RD ve Starém Městě, Mojžírova 706
 6. Smlouva o zápůjčce č. 480/2020, na částku 100.000 Kč, úrok 1 % p.a., splatnost 5 let.
Pro nemovitost: RD ve Starém Městě, Slavomírova 1401
- 6.1 zrušit ke dni 29.02.2020 usnesení z 2. zasedání Zastupitelstva města Staré Město pod bodem 12.3 ze dne 19.12.2018, kterým Zastupitelstvo města Staré Město stanovilo výši odměn poskytované neuvolněným členům zastupitelstva města.
stanovit v souladu s § 72 odst. 2 a § 84, odst. 2 písm. n) a u) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších změn a doplňků a v souladu s nařízením vlády č. 318/2017 Sb., o výši odměn členů zastupitelstev územních samosprávných celků, vše ve znění pozdějších změn a doplňků:
 1. Měsíční odměny poskytované neuvolněným členům zastupitelstva města s účinností od 01.03.2020 takto:

| | |
|--|-----------------|
| místostarosta | 20.680 Kč/měsíc |
| člen rady města | 8.687 Kč/měsíc |
| předseda výboru ZM nebo komise RM | 4.343 Kč/měsíc |
| člen výboru ZM nebo komise RM | 3.619 Kč/měsíc |
| člen zastupitelstva města bez dalších funkcí | 2.171 Kč/měsíc |

2. V případě souběhu výkonu několika funkcí se odměna neuvolněnému členu zastupitelstva města poskytne pouze za výkon funkce, za niž podle rozhodnutí zastupitelstva náleží nejvyšší odměna. Odměny za výkon jednotlivých funkcí se nesčítají. Odměna se poskytne od 01.03.2020, v případě zvolení nebo jmenování do vyšší funkce ode dne zvolení nebo jmenování do této funkce.
3. Poskytování cestovních náhrad členům zastupitelstva města podle vnitřní směrnice města Staré Město upravující poskytování cestovních náhrad zaměstnancům města.

rozhodnout v souladu s § 84, odst. 2 písm. v) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších změn o poskytnutí měsíčních odměn za výkon funkce pro předsedu komise rady města, který není členem zastupitelstva města, ve výši 4.343 Kč. Odměna se poskytne od 01.03.2020 nebo ode dne jmenování do této funkce.

- 6.2 zrušit ke dni 29.02.2020 usnesení z 1. zasedání Zastupitelstva města Staré Město pod bodem 9.2 ze dne 31.10.2018, kterým Zastupitelstvo města Staré Město schválilo poskytnutí příspěvků členům zastupitelstva města v souladu s § 80 odst. 1 zákona o obcích z peněžního fondu nebo z rozpočtu obce.

v souladu s § 80 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích poskytnout:

1. Členovi zastupitelstva města příspěvek ve výši max. 10.000 Kč/kalendářní rok na úhradu zvýšených nákladů na úpravu zevnějšku, jde-li o starostu, místostarostu nebo člena zastupitelstva města pověřeného k přijímání projevu vůle snoubenců, že spolu vstupují do manželství a příspěvek na úhradu zvýšených nákladů na úpravu zevnějšku v souvislosti se zastupováním obce na veřejných občanských obřadech (tj. vítání občánků, přijetí jubilantů na radnici a jiné slavnostní ceremoniály). Příspěvek činí 1.000 Kč/den konání svatebních nebo slavnostních obřadů, a to bez ohledu na počet obřadů a dobu konání obřadu v rámci jednoho dne.
2. Příspěvek ve výši 5.000 Kč/kalendářní rok k zabezpečování sociálního rozvoje pracovního kolektivu a k podpoře jeho zdravotních, kulturních a sportovních aktivit pro uvolněné členy zastupitelstva města ze sociálního fondu dle podmínek stanovených pro zaměstnance města ve Vnitřní směrnici o tvorbě a čerpání sociálního fondu.
3. Příspěvek ve výši 6.000 Kč/kalendářní rok na ošacení pro uvolněné členy zastupitelstva města ze sociálního fondu dle podmínek stanovených pro zaměstnance města ve Vnitřní směrnici o tvorbě a čerpání sociálního fondu.
4. Příspěvek na penzijní připojištění ve výši 250 Kč/měsíc pro uvolněné členy zastupitelstva města ze sociálního fondu dle podmínek stanovených pro zaměstnance města ve Vnitřní směrnici o tvorbě a čerpání sociálního fondu.
5. Příspěvek na stravování ve výši 62 Kč za odpracovaný den pro uvolněné členy zastupitelstva města dle podmínek stanovených pro zaměstnance města ve Vnitřní směrnici o stravování zaměstnanců.
6. Odměnu při významném životním výročí ve výši 4.000 Kč panu Josefu Bazalovi, starostovi města, ze sociálního fondu dle podmínek stanovených pro zaměstnance města ve Vnitřní směrnici o tvorbě a čerpání sociálního fondu.

III. vzala na vědomí

- 1.2 oznámení společnosti KeyNet.cz s.r.o., Brno, Dornych 486/47b, IČ 07082401, o odmítnutí prodloužení nájemní smlouvy na nájem anténního stožáru na budově č. p. 2015, ul. Bratří Mrštíků ve Starém Městě, k. ú. Staré Město u Uh. Hradiště, za účelem

umístění a provozování technického zařízení pro datové přenosy a bezdrátové připojení koncových účastníků k síti Internet.
Nájemní vztah bude ukončen k 01.06.2020.

- 1.6 stanovisko odboru správy majetku, investic a ŽP k provedené kontrole kontrolního výboru – SLUŽBY SM, s.r.o.
- 1.7 stanovisko odboru správy majetku, investic a ŽP k provedené kontrole kontrolního výboru - investiční akce Revitalizace ulice Karoliny Světlé, Staré Město.
- 1.8 stanovisko odboru správy majetku, investic a ŽP k provedené kontrole finančního výboru - investiční akce Půdní vestavba ZŠ č. p. 1000 - zřízení učeben.
- 2.2 Plán rozvoje sportu ve Starém Městě na období 2020 -2025.
- 3.2 zprávu o podaných stížnostech a peticích v roce 2019.
- 3.3 výroční zprávu a seznam žádostí o poskytnutí informací podle zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím evidovaných městským úřadem v roce 2019.
- 4.1 žádost žadatele pana *** o společný územní souhlas s ohlášením na nástavbu, přístavbu a stavební úpravy rodinného domu č. p. 783, ulice Mojžírova na pozemcích p. č. 668 a 2424/1 v k. ú. Staré Město u Uherského Hradiště.
- 4.2 žádost žadatele Napajedelské stavby s.r.o. IČ 27253350, Trávník 2111, Staré Město o dodatečné povolení dle § 129 stavebního zákona na soubor staveb v areálu bývalého ZD Dolina.
- 4.3 žádost žadatele pana *** o společný územní souhlas s ohlášením na novostavbu rodinného domu v areálu bývalého školního statku na pozemcích p. č. 7317/2, 2561/28, 7326/2, 2561/34 a 2561/2 v k. ú. Staré Město u Uherského Hradiště.
- 4.4 žádost žadatele pana *** o společný územní souhlas s ohlášením na novostavbu rodinného domu v ulici Sées, na pozemcích p. č. 170/2, 233/113 v k. ú. Staré Město u Uherského Hradiště.
- 6.3 koncept urbanisticko – dispozičně – architektonické řešení „Rekreační přístav Slovácko“, investor Česká republika – Ředitelství vodních cest ČR.
- 6.4 zápis z Komise pro územní plán a územní rozvoj ze dne 19.12.2019.

IV. uložila

1. Odboru správy majetku, investic a ŽP

- 1.1 zveřejnit záměr na pacht pozemků p. č. 6035/64 orná půda o výměře 2.787 m², p. č. 6037/12 orná půda o výměře 1.504 m² a p. č. 6037/50 ostat. plocha o výměře 61 m², vše v lokalitě Horní Špílov ve Starém Městě, k. ú. Staré Město u Uh. Hradiště, na úředních deskách.
T: ihned

Josef Bazala, v. r.
starosta

Mgr. Martin Zábranský, v. r.
místostarosta