

**USNESENÍ
z 25. schůze Rady města Staré Město,
konané dne 04.12.2019 v kanceláři starosty**

Rada města po projednání bodů programu:

I. schválila

- program 25. schůze rady města.
- 1.1 pronájem a následné uzavření nájemní smlouvy na pronájem bytové jednotky v DPS, Bratří Mrštíků 2015 ve Starém Městě, k. ú. Staré Město u Uh. Hradiště, žadatelům dle zápisu, na dobu určitou – od 01.01.2020 do 31.12.2020 a nájemné ve výši 15,23 Kč/m²/měsíc.
- 1.2 pronájem a následné uzavření nájemní smlouvy na pronájem bytu v domě s pečovatelskou službou, Velehradská 1707 ve Starém Městě, k. ú. Staré Město u Uh. Hradiště, žadatelům dle zápisu, na dobu určitou – od 01.01.2020 do 31.12.2020 a nájemné ve výši 15,23 Kč/m²/měsíc.
- 1.3 prodloužení pronájmu a následné uzavření nájemní smlouvy na pronájem bytu č. 2 v domě č. p. 25, ul. Na Valech ve Starém Městě, k. ú. Staré Město u Uh. Hradiště, paní ***, na dobu určitou od 01.01.2020 do 31.03.2020 a nájemné ve výši 38,50 Kč/m²/měsíc.
V případě bezdlužnosti bude smlouva automaticky prodloužena o jedno čtvrtletí, nejdéle však do 31.12.2020.
- 1.4 výpůjčku a následné uzavření smlouvy o výpůjčce domu č. p. 644 se stavební parcelou 351/2 zast. plocha a nádvoří o výměře 287 m², ul. Hradištská ve Starém Městě, k. ú. Staré Město u Uh. Hradiště, Moravskému zemskému muzeu, Brno, Zelný trh 6, IČ 00094862, na dobu určitou od 01.01.2020 do 31.12.2020, za účelem technické základny staroměstských archeologických výzkumů.
- 1.5 záměr na převod majetku – prodej části pozemku p. č. 4556/6 ostatní plocha o výměře 20 m² a části pozemku p. č. 5236/9 orná půda o výměře 8 m², vše v lokalitě plavební komory Kunovský les (u jezu) ve Starém Městě, k. ú. Staré Město u Uh. Hradiště.
- 1.7 zřízení úplatného věcného břemene včetně udělení souhlasu s navrhovaným stavebním záměrem a následné uzavření smlouvy o zřízení věcného břemene ve prospěch společnosti E.ON Distribuce, a. s., se sídlem F. A. Gerstnera 2151/6, České Budějovice, IČ 28085400, na právo umístění stavby „St. Město, Michalská, Manufact.food,kab. NN“ (kabelové vedení NN) na pozemku p. č. 4551/53, který je ve vlastnictví města Staré Město, v k. ú. Staré Město u Uh. Hradiště, dle přílohy.
- 1.8 svěření dlouhodobého hmotného a nehmotného majetku dle přílohy k hospodaření dle § 27 zákona č. 250/2000 Sb. Základní škole, Staré Město, okres Uherské Hradiště, příspěvková organizace, Staré Město, Komenského 1720, IČ 75022567.
- 1.9 ceník 2020, odpady odebírané od občanů města Staré Město, sběrný dvůr KOVOSTEEL recycling, s.r.o., který je nedílnou přílohou smlouvy o odběru odpadů č. 010112/050/MES001.

- 3.2 termíny svatebních obřadů na rok 2020 takto:
18.01., 22.02., 21.03., 25.04., 16.05., 06.06., 18.07., 08.08., 12.09., 19.09., 24.10., 14.11., 12.12.
- 5.3 v souladu s ustanovením § 28 a §28a zákona č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů, ve znění pozdějších předpisů, rozpočty na rok 2020 příspěvkovým organizacím zřízeným městem Staré Město:
- Základní škola, Staré Město, okres Uherské Hradiště, IČ 75022567
 - Mateřská škola Komenského 1721, Staré Město, IČ 75022532
 - Mateřská škola Rastislavova 1800, Staré Město, IČ 75022541
 - Křesťanská mateřská škola, Za Radnicí 1823, Staré Město, IČ 75022559
 - Sportovní a kulturní centrum, Brněnská 1249, Staré Město, IČ 75121824
 - SVČ Klubko, U Školky 1409, Staré Město, okres Uherské Hradiště, IČ 75833328

v následujícím rozdělení:

Příspěvková organizace	Výnosy (v Kč)	Náklady (v Kč)	Příspěvek zřizovatele uvedený v návrhu rozpočtu města na rok 2020)
Základní škola	62 042 993	69 132 463	7 089 470
MŠ Komenského	5 610 000	6 770 000	1 160 000
MŠ Rastislavova	4 941 000	5 971 000	1 030 000
Křesťanská mateřská škola	5 538 200	6 518 700	980 500
SVČ Klubko	6 986 198	8 376 198	1 390 000
Sportovní a kulturní centrum	1 881 000	7 481 000	5 600 000

** Příspěvek zřizovatele je závazným ukazatelem rozpočtu a je příspěvkovým organizacím poskytován na úhradu jejich neinvestičních výdajů dle schváleného rozpočtu.*

- 5.4 v souladu s ustanovením § 28 a §28a zákona č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů, ve znění pozdějších předpisů, střednědobé výhledy rozpočtů příspěvkových organizací zřízených městem Staré Město na období 2021 – 2022:
- Základní škola, Staré Město, okres Uherské Hradiště, IČ 75022567
 - Mateřská škola Komenského 1721, Staré Město, IČ 75022532
 - Mateřská škola Rastislavova 1800, Staré Město, IČ 75022541
 - Křesťanská mateřská škola, Za Radnicí 1823, Staré Město, IČ 75022559
 - Sportovní a kulturní centrum, Brněnská 1249, Staré Město, IČ 75121824
 - SVČ Klubko, U Školky 1409, Staré Město, okres Uherské Hradiště, IČ 75833328

v následujícím rozdělení:

Příspěvková organizace	Výnosy (v tis. Kč)		Náklady (v tis. Kč)		Požadovaný příspěvek zřizovatele* (v tis. Kč)	
	2021	2022	2021	2022	2021	2022
Základní škola	62 024	63 894	69 514	71 384	7 490	7 490
MŠ Komenského	6 030	6 250	7 130	7 130	1 100	1 100
MŠ Rastislavova	6 034	5 934	7 134	7 034	1 100	1 100
Křesťanská mateřská škola	5 281	5 481	6 381	6 581	1 100	1 100
SVČ Klubko	5 220	5 480	6 720	7 030	1 500	1 550
Sportovní a kulturní centrum	1 840	1 920	8 040	8 320	6 200	6 400

* Příspěvek zřizovatele je závazným ukazatelem rozpočtu a je příspěvkovým organizacím poskytován na úhradu jejich neinvestičních výdajů dle schváleného rozpočtu.

- 5.11 v souladu s ustanovením § 31 odst. 1 písm. a) zákona č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů, ve znění pozdějších předpisů, změnu odpisového plánu na rok 2020 příspěvkové organizaci Mateřská škola, Rastislavova 1800, Staré Město, IČ 75022541, z důvodu zařazení nového dlouhodobého majetku – mycího stroje v období 12/2019, v souladu s poskytnutým účelovým investičním transferem zřizovatele, který byl poskytnut z rozpočtu zřizovatele v letošním roce ve výši 60.000 Kč.
- 5.12 odstoupení pana ***, od smlouvy o zápůjčce č. 471/2019 ve výši 149 tis. Kč na rekonstrukci rodinného domu ve Starém Městě, ul. Brněnská č. p. 1192, a to na základě jeho žádosti. Žadatel zvolil jiný způsob financování rekonstrukce své nemovitosti.
- 6.1 termíny zasedání zastupitelstva města a schůzí rady města v roce 2020.
- 6.3 v souladu se zákonem č. 262/2006 Sb. zákoníkem práce, v platném znění a vnitřní směrnici č. S 01/2007, odměny ředitelům příspěvkových organizací města dle zápisu.
- 6.5 odměny členům komisí a výborů a jejich tajemníkům za práci v roce 2019 formou občerstvení dle zápisu.
- 6.6 mimořádné odměny pro ředitelku Mateřské školy, Rastislavova 1800, Staré Město, okres Uherské Hradiště, příspěvkové organizace, IČ 75022541 a pro ředitelku Křesťanské mateřské školy, Za Radnicí 1823, Staré Město, okres Uherské Hradiště, příspěvkové organizace, IČ 75022559, od MŠMT z Rozvojového programu UZ 33076 na částečné vyrovnání mezikrajových rozdílů v odměňování pedagogických pracovníků.

II. doporučila zastupitelstvu města

- 1.6 schválit uplatnění předkupního práva k vlastnictví nemovitosti – pozemku p. č. 2561/31 ostat. plocha o výměře 619 m² a pozemku p. č. 7316/2 o výměře 72 m²

(stavební pozemek č. 16 o celkové výměře 691 m²), vše v lokalitě ulice Velehradská ve Starém Městě, k. ú. Staré Město u Uherského Hradiště, které jsou dnes ve vlastnictví manželů pana *** a paní ***, za cenu 1.998.442 Kč.

3.1 schválit a vyhlásit:

Dotační program „ Podpora sportu, tělovýchovy a pohybových aktivit v roce 2020 “
Dotační program „ Podpora rozvoje kultury a cestovního ruchu v roce 2020 “
Dotační program „ Podpora aktivit v oblasti životního prostředí v roce 2020 “
Dotační program „ Podpora sociálních a navazujících služeb v roce 2020 “
Individuální dotace v roce 2020

- Žádost o poskytnutí dotace z prostředků města Staré Město
- Přílohu č. 1 Žádosti o poskytnutí dotace z prostředků města Staré Město
- Veřejnoprávní smlouvu o poskytnutí účelové dotace z rozpočtu města Staré Město

5.2 schválit rozpočtové opatření č. 11/2019:

- snížení příjmů z 232 088 tis. Kč na 226 841 tis. Kč
- snížení výdajů z 226 060 tis. Kč na 220 463 tis. Kč
- změnu financování z – 6 028 tis. Kč na – 6 378 tis. Kč

5.5 schválit dodatek ke smlouvě o úvěru s úvěrovým rámcem do 30.000.000 Kč uzavřenou mezi městem Staré Město, náměstí Hrdinů 100, 686 03 Staré Město, IČ 00567884, DIČ CZ00567884, a Komerční bankou, a. s., Na Příkopě 33 č. p. 969, 114 07 Praha 1, IČ 45317054, kterým se předčasně ukončuje platnost smlouvy o revolvingovém úvěru reg. č. 99023409338, a to ke dni 31.12.2019.

5.6 schválit smlouvu o úvěru s úvěrovým rámcem do 30.000.000 Kč uzavřenou mezi městem Staré Město, náměstí Hrdinů 100, 686 03 Staré Město, IČ 00567884, DIČ CZ00567884, a Komerční bankou, a.s., Na Příkopě 33 č. p. 969, 114 07 Praha 1, IČ 45317054. Jedná se o revolvingový úvěr na financování investičních akcí s podporou dotace s možností opakovaného čerpání finančních prostředků se splatností na dobu neurčitou.

5.7 schválit poskytnutí zápůjčky společnosti Školní hospodářství, s.r.o., Velehradská 1469, 686 03 Staré Město, IČ 2693824, ve výši 4.000.000 Kč na zajištění provozních výdajů společnosti v roce 2020 se splatností dlužné částky ke dni 30.11.2020 a smluvních úroků ke dni 31.12.2020.

5.8 schválit rozpočet města na rok 2020, příjmy ve výši 182 052 tis. Kč, výdaje ve výši 200 028 tis. Kč, financování ve výši 17 976 tis. Kč.

5.9 schválit investici do fondů NOVA Green Energy a NOVA Real Estate v celkové výši 4 000 000 CZK. Tato částka představuje uvolněné finanční prostředky z ukončených a zhodnocených investičních produktů J&T Banky.

5.10 schválit „Smlouvu o poskytnutí dalšího finančního příspěvku za účelem zajištění dopravní obslužnosti dle zákona č. 194/2010 Sb., o veřejných službách v přepravě cestujících a o změně dalších zákonů, ve znění pozdějších předpisů, veřejnou autobusovou linkovou dopravou na vybraných linkách“, která bude uzavřena mezi Zlínským krajem, tř. T. Bati 21, 761 90 Zlín, IČ 70891320 a městem Uherské Hradiště, městem Staré Město a městem Kunovice.

6.2 schválit Stanovy dobrovolného svazku obcí Sdružení obcí pro rozvoj Bařova kanálu a vodní cesty na řece Moravě.

III. odvolala

6.4

- p. Libora Vaňuru z funkce člena Komise pro územní plán a územní rozvoj města.
- Bc. Karla Šuranského z funkce člena Komise pro územní plán a územní rozvoj města.

IV. jmenovala

6.4

- Mgr. Martina Řimáka do funkce člena Komise pro územní plán a územní rozvoj města.
- Ing. Rostislava Mazáče do funkce člena Komise pro územní plán a územní rozvoj města.

V. vzala na vědomí

- 4.1 žádost žadatele pana *** a paní *** o změnu stavby před jejím dokončením na stavební úpravy RD č. p. 573, ulice Michalská, Staré Město na pozemku parc. č. 1721 v k. ú. Staré Město u Uherského Hradiště.
- 5.1 hospodaření města k 31.10.2019.
- 6.7 nabídku společnosti SYNOT REAL ESTATE, k. s., Sokolovská 541, Libeň, Praha 8, IČ 26221276 Praha 8 - Libeň, na převod majetku – výkup:
- stavebního pozemku p. č. 538/1 zast. plocha a nádvoří o výměře 517 m², jehož součástí je stavba č. p. 583
 - stavebního pozemku p. č. 61/3 zast. plocha a nádvoří o výměře 233 m², jehož součástí je stavba č. p. 506
 - pozemku p. č. 6416 ostatní plocha o výměře 261 m²
 - pozemku p. č. 59/9 ostatní plocha o výměře 1.192 m²
 - pozemku p. č. 4551/13 ostatní plocha o výměře 1 m²
- v lokalitě ul. Svatovítská a Velkomoravská ve Starém Městě, k. ú. Staré Město u Uh. Hradiště, a navrhuje pro výkup výše uvedených nemovitostí cenu 12.500.000 Kč.

VI. uložila

1. Odboru správy majetku, investic a ŽP

- 1.5 zveřejnit záměr na převod majetku – prodej části pozemku p. č. 4556/6 ostatní plocha o výměře 20 m² a části pozemku p. č. 5236/9 orná půda o výměře 8 m², vše v lokalitě plavební komory Kunovský les (U Jezu) ve Starém Městě, k. ú. Staré Město u Uh. Hradiště, na úředních deskách. T: ihned

Josef Bazala, v. r.
starosta

Mgr. Martin Záborský, v. r.
místostarosta