

**USNESENÍ  
z 19. schůze Rady města Staré Město,  
konané dne 11.09.2019 v kanceláři starosty**

---

Rada města po projednání bodů programu:

**I. schválila**

- program 19. schůze rady města.
- 1.1 ukončení výpůjčky budovy č. p. 601 včetně pozemku p. č. st. 1712 o výměře 921 m<sup>2</sup> (Čtyřlístek), ul. náměstí Hrdinů ve Starém Městě, k. ú. Staré Město u Uh. Hradiště, Středisku volného času Klubko Staré Město, Staré Město, U Školky 1409, IČ 75833328, dohodou k 30.09.2019.
- 1.2 ukončení výpůjčky nebytových prostor – učebny o výměře 50 m<sup>2</sup>, v budově č. p. 1921, ul. Nad Hřištěm ve Starém Městě, k. ú. Staré Město u Uh. Hradiště, Středisku volného času Klubko Staré Město, Staré Město, U Školky 1409, IČ 75833328, dohodou k 30.09.2019.
- 1.3 výpůjčku a následné uzavření smlouvy o výpůjčce na nebytový prostor – učebnu (č. místnosti 310) o výměře 50 m<sup>2</sup>, v budově č. p. 1921, ul. Nad Hřištěm ve Starém Městě, k. ú. Staré Město u Uh. Hradiště, Sportovnímu a kulturnímu centru příspěvková organizace, Staré Město, Brněnská 1249, IČ 75121824, na dobu neurčitou, za účelem provozování činností dle zřizovací listiny.
- 1.8 záměr na zřízení věcného břemene ve prospěch společnosti E.ON Distribuce, a. s., se sídlem F. A. Gerstnera 2151/6, České Budějovice, IČ 28085400, na právo umístění stavby „St. Město, Velehradská, gar., Hubáček, smyčka“ (kabelová skříň, kabelové vedení NN) na pozemku p. č. 6056/10, která je ve vlastnictví města Staré Město, v k. ú. Staré Město u Uh. Hradiště.
- 1.9 záměr na zřízení věcného břemene ve prospěch společnosti E.ON Distribuce, a. s., se sídlem F. A. Gerstnera 2151/6, České Budějovice, IČ 28085400, na právo umístění stavby „St. Město, Na výsluní, Hrušťák, úpr. DS“ (vedení NN – skříň - 1 ks, kabel 5 m) na pozemku p. č. 4550/3, která je ve vlastnictví města Staré Město, v k. ú. Staré Město u Uh. Hradiště.
- 1.10 záměr na zřízení věcného břemene ve prospěch společnosti GasNet, s. r. o. se sídlem Ústí nad Labem, Klišská 940/96, IČ 27295567, zastoupené na základě plné moci společností GridServices, s.r.o., se sídlem Brno, Zábřovice, Plynárenská 499/1 IČ 27935311, na právo umístění stavby „Přeložka STL plynovodní přípojky pro přístavbu rodinného domu, číslo stavby: 8800094014“ na pozemku p. č. 5212/1, který je ve vlastnictví města Staré Město, v k. ú. Staré Město u Uh. Hradiště.
- 1.11 zřízení úplatného věcného břemene včetně udělení souhlasu s navrhovaným stavebním záměrem a následné uzavření smlouvy o zřízení věcného břemene číslo 1030043135/001 ve prospěch společnosti E.ON Distribuce, a. s., se sídlem F. A. Gerstnera 2151/6, České Budějovice, IČ 28085400, na právo umístění stavby „St. Město, Tovární, Al-odlitky, smyčka NN“ (kabel NN – 50 m) na pozemcích p. č. 2414/1, 6214/361, 2414/21, 4525/1 a 2414/10, které jsou ve vlastnictví města Staré Město, v k. ú. Staré Město u Uh. Hradiště, dle přílohy.
- 1.12 zřízení úplatného věcného břemene včetně udělení souhlasu s navrhovaným stavebním záměrem a následné uzavření smlouvy o zřízení věcného břemene číslo

1040016614/001 ve prospěch společnosti E.ON Distribuce, a. s., se sídlem F. A. Gerstnera 2151/6, České Budějovice, IČ 28085400, na právo umístění stavby „St. Město, U Sklépka, Tomeček, úpr. DS“ (vedení NN, kabel NN, bet. sloup) na pozemcích p. č. 82/12, 82/17 a 82/18, které jsou ve vlastnictví města Staré Město, v k. ú. Staré Město u Uh. Hradiště, dle přílohy.

1.14 svěřením dlouhodobého hmotného majetku – osobní automobil Škoda Roomster 2012 Active, rok výroby 2012, do užívání Sportovnímu a kulturnímu centru příspěvková organizace, Staré Město, Brněnská 1249, IČ 75121824 – dle § 27, odst. 2, písm. e) zákona č. 250/2000 Sb.

1.15 ukončení pronájmu části pozemku p. č. 4550/1 ostat. plocha o výměře 50 m<sup>2</sup> před domem č. p. 1375 (dnes novostavba penzionu bez č. p. na pozemku p. č. 7129), ul. Hradištská ve Starém Městě, k. ú. Staré Město u Uh. Hradiště, dle smlouvy o nájmu ze dne 01.08.2008, společnosti CORAL CAPITAL, s.r.o., Uherský Brod, Vazová 2513, IČ 27747611, výpovědí s tříměsíční výpovědní lhůtou, z důvodu dluhu na nájmem.

Nájemní vztah skončí uplynutím tříměsíční výpovědní lhůty, která počíná běžet od prvního dne měsíce následujícího po doručení výpovědi, z důvodu dluhu na nájmem.

1.16 ukončení pronájmu části pozemku p. č. 4551/6 ostat. plocha o výměře 30 m<sup>2</sup>, který se nachází před RD č. p. 549, ul. Velkomoravská ve Starém Městě, k. ú. Staré Město u Uh. Hradiště, dle smlouvy o nájmu ze dne 03.02.2014, manželům panu Ing. Rudolfu Lošťákovi a paní Ing. Petře Lošťákové, bytem Uherský Brod, Za Humny 1836, výpovědí s tříměsíční výpovědní lhůtou, z důvodu dluhu na nájmem.

Nájemní vztah skončí uplynutím tříměsíční výpovědní lhůty, která počíná běžet od prvního dne měsíce následujícího po doručení výpovědi, z důvodu dluhu na nájmem.

2.1 uzavření smlouvy o dílo na projekční práce Kluziště včetně zázemí ve sportovním areálu Širůch ve Starém Městě – projektová dokumentace s dodavatelem G G ARCHICO a.s., Zelené náměstí 1291, 686 01 Uherské Hradiště, IČ 46994432 v souladu s návrhem smlouvy o dílo ze zadávací dokumentace.

5.7 v souladu s ustanovením § 31 odst. 1 písm. a) zákona č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů, ve znění pozdějších předpisů, změnu odpisového plánu na rok 2019 (II. úprava) příspěvkové organizaci Základní škola Staré Město, okres Uherské Hradiště, IČ: 75022567, z důvodu zařazení nového dlouhodobého majetku.

5.8 kupní smlouvu s poskytnutím licence a podlicence, která bude uzavřena mezi městem Staré Město, náměstí Hrdinů 100, 686 03 Staré Město, IČ 00567884, a panem Petrem Večerkou, Svatoplukova 819, 686 03 Staré Město.

Předmětem této kupní smlouvy je poskytnutí fotografií a zároveň autorského práva za účelem uspořádání vernisáže výstavy historických fotografií Starého města, která se bude konat v době letošních Michalských slavností.

## **II. doporučila zastupitelstvu města**

- 1.4 schválit převod majetku – prodej pozemku p. č. st. 2443/2 zast. plocha a nádvoří o výměře 2 m<sup>2</sup> v lokalitě ul. Tyršova ve Starém Městě, k. ú. Staré Město u Uh. Hradiště, paní \*\*\*, za cenu 700 Kč/m<sup>2</sup> + příslušná sazba DPH, za účelem narovnání vlastnických vztahů k užívanému pozemku – pozemek pod částí garáže, která je v jejím vlastnictví.
- 1.5 schválit převod majetku – prodej částí pozemku p. č. 4498/2 ostat. plocha o celkové výměře 11 m<sup>2</sup> v lokalitě ulice Zervavice ve Starém Městě, k. ú. Staré Město u Uh. Hradiště, Povodí Moravy, s.p., závod Střední Morava, Uherské Hradiště, Moravní náměstí 766, za účelem narovnání vlastnických vztahů pod částí budovy a oplocením areálu.

Převáděný majetek bude nabýván do vlastnictví ČR s právem hospodařit pro Povodí Moravy, s.p.

Dle pravidel stanovených Ministerstvem zemědělství, může Povodí Moravy nabývat majetek maximálně za cenu administrativní, stanovenou znaleckým posudkem zadaným Povodím Moravy, s.p.

- 1.6 schválit převod majetku – prodej části pozemku p. č. 4551/1 ostat. plocha o výměře 10 m<sup>2</sup> a následné uzavření směnné smlouvy na směnu části pozemku p. č. st. 1461 zast. plocha a nádvoří o výměře 48 m<sup>2</sup> ve vlastnictví paní \*\*\*, za část pozemku p. č. 4551/1 ostat. plocha o výměře 10 m<sup>2</sup> ve vlastnictví města Staré Město, vše v lokalitě ulice Svatovítská ve Starém Městě, k. ú. Staré Město u Uh. Hradiště, za cenu 100 Kč/m<sup>2</sup>, za účelem narovnání vlastnických vztahů k užívanému pozemku.
- 1.7 schválit převod majetku – výkup pozemku p. č. 6028/11 orná půda o výměře 5.365 m<sup>2</sup> v lokalitě Olší ve Starém Městě, k. ú. Staré Město u Uh. Hradiště, od vlastníka pozemku Moravského rybářského svazu, z.s., pobočný spolek Staré Město, Staré Město č.p. 2219, IČ 00557269, za cenu 35 Kč/m<sup>2</sup>, za účelem vybudování stavby „Vodní plocha v polní trati Olší, k. ú. Staré Město u Uh. Hradiště“.
- 1.13 schválit zřízení úplatného věcného břemene včetně udělení souhlasu s navrhovaným stavebním záměrem a následné uzavření smlouvy o zřízení věcného břemene mezi městem Staré Město, Staré Město, náměstí Hrdinů 100, IČ 00567884 (povinný) a RZ Nemovitostní s.r.o., Zlín, Mladcová 400, IČ 04510925 (oprávněný) a Ředitelstvím silnic a dálnic ČR, Praha 4 – Nusle, Na Pankráci 546/56, IČ 65993390 (investor) na právo umístění stavby „SO 467 přeložka optického kabelu Rádio Zlín v km 13,310, realizovaného v rámci stavby D55 5507 Babice – Staré Město, na pozemku p. č. 6165/136, který je ve vlastnictví města Staré Město, v k. ú. Staré Město u Uh. Hradiště, dle přílohy.

- 3.1 schválit Veřejnoprávní smlouvy o poskytnutí účelových dotací z rozpočtu města Staré Město ve 2. kole dotačních programů v roce 2019 těmto spolkům a organizacím:

### **A.1 Podpora sportu, tělovýchovy a pohybových aktivit v roce 2019**

|  |           |
|--|-----------|
| JISKRA Staré Město, z.s., IČ 26634597<br>zastoupena Janem Žitňanským, předsedou                              | 50.000 Kč |
| SH ČMS – Sbor dobrovolných hasičů Staré Město, IČ 62833081<br>zastoupen Antonínem Martínkem, starostou sboru | 30.000 Kč |

|  |           |
|--|-----------|
| Volejbalový sportovní klub Staré Město, z.s. IČ 48491977<br>zastoupen Ing. Petrem Strakou, předsedou klubu                                 | 50.000 Kč |
| TENISOVÁ AKADEMIE SLOVÁCKO z. s., IČ 04355814<br>zastoupena Mgr. Janem Svobodou, viceprezidentem   | 5.000 Kč  |
| Sportovní kluby Staré Město, z.s., IČ 26587408<br>zastoupeny Věrou Dobešovou, předsedkyní  | 10.000 Kč |
| Šachový klub Staré Město, z.s. IČ 26552001<br>zastoupen Věrou Dobešovou, předsedkyní klubu   | 50.000 Kč |
| Moto sport klub v AČR, Staré Město, IČ 01171844<br>zastoupen Ing. Liborem Karáskem, předsedou  | 50.000 Kč |
| TC Staré Město, z.s., IČ 22723153<br>zastoupen Ing. Davidem Mišťúrikem, prezidentem  | 5.000 Kč  |
| Staroměstí šohajci, spolek, IČ 22739050<br>zastoupeni Ing. Markem Pochylým, předsedou  | 5.000 Kč  |
| <b><u>A.2 Podpora rozvoje kultury a cestovního ruchu v roce 2019</u></b>   |           |
| Soubor písní a tanců Dolina z.s., IČ 60370475<br>zastoupen Ing. Alešem Radou, vedoucím spolku  | 50.000 Kč |
| Dětský folklorní soubor Dolinečka, spolek, IČ 22879366<br>zastoupen Mgr. Bc. Kateřinou Vránovou, předsedkyní                               | 40.000 Kč |
| Cimbálová muzika Báležáci, spolek, IČ 22891421<br>zastoupena Ing. Tomášem Vavříkem, předsedou  | 30.000 Kč |
| STAROMĚSTSKÁ KAPELA z. s., IČ 70837155<br>zastoupena Petrem Luběnou, předsedou   | 13.000 Kč |
| z.s. MORRIGAN, společnost přátel historie, IČ 27056121<br>zastoupen Bohumilem Višenkou, předsedou  | 11.000 Kč |
| Klub přátel vína, z.s., IČ 22813799<br>zastoupen Dalimilem Vránou, předsedou spolku  | 15.000 Kč |
| Taneční klub Tweet, z.s., IČ 01775430<br>zastoupen Tomášem Horváthem, předsedou  | 20.000 Kč |
| Svaz tělesně postižených v České republice z.s. místní organizace<br>Staré Město, IČ 71213953<br>zastoupen Jaroslavou Gajovou, předsedkyní | 15.000 Kč |
| Gombík z.s., IČ 05220190<br>zastoupen RNDr. Karlem Šuranským, předsedou  | 4.000 Kč  |
| Lodě-hausbóty z.s., IČ 28554396<br>zastoupen Zdeňkem Klečkou, předsedou rady spolku  | 2.000 Kč  |

### **A.3 Podpora aktivit v oblasti životního prostředí v roce 2019**

|   |           |
|---|-----------|
| MS Lípa Staré Město, z. s., IČ 60370378<br>zastoupen Františkem Zbraňkem, předsedou                                     | 20.000 Kč |
| Moravský rybářský svaz, z.s. pobočný spolek Staré Město,<br>IČ 00557269, zastoupen Jiřím Horsákem, předsedou spolku     | 20.000 Kč |
| Základní organizace Českého zahrádkářského svazu Staré Město,<br>IČ 67026575, zastoupena Jaroslavem Hradilem, předsedou | 8.000 Kč  |

### **B) Individuální dotace**

|   |           |
|---|-----------|
| Sociální služby Uherské Hradiště, příspěvková organizace,<br>IČ 00092096, zastoupené Mgr. Bronislavem Vajdíkem, ředitelem<br>(účel: zakoupení vybavení pro Smyslovou aktivizaci klientů Domova pro seniory a<br>Domova se zvláštním režimem Buchlovice) | 10.000 Kč |
| Josef Valuch, IČ 11522348<br>se sídlem Ostrožská Nová Ves, Chaloupky 267<br>(účel: náklady spojené s realizací akce ČESKO-SLOVENSKÉ BONSAJOVÉ DNY)  | 20.000 Kč |

#### 5.2 schválit rozpočtové opatření č. 8/2019:

- zvýšení příjmů z 229.836 tis. Kč na 230.204 tis. Kč
- zvýšení výdajů z 224.576 tis. Kč na 225.726 tis. Kč
- změnu financování z – 5.260 tis. Kč na – 4.478 tis. Kč

#### 5.4 schválit nákup investičních produktů v celkovém objemu 10 mil. Kč v navrhovaném rozložení investičního portfolia – nákup směnky od společnosti Arca Investments, a.s. ve výši 8 mil. Kč a dále 2 mil. Kč do nákupu dluhopisů.

#### 5.5 schválit přesun finančních prostředků v rámci schváleného rozpočtového ukazatele (na paragrafu 3113 Základní školy) ve výši 406.672 Kč, a to:

- z položky 5331 Neinvestiční příspěvky zřízeným PO – 406.672 Kč
- na položku 6351 Investiční transfery zřízeným PO + 406.672 Kč

Tato částka je zahrnuta do rozpočtového opatření č. 8/2019 – změna závazného ukazatele na § 3113 Základní školy. Investiční transfer bude použit na pořízení vybavení kabinetů v nově zrekonstruovaném pavilonu základní školy a rozšíření elektrické rozvodné sítě.

### **III. rozhodla**

- 2.1 o výběru nejvhodnější nabídky veřejné zakázky Kluziště včetně zázemí ve sportovním areálu Širůch ve Starém Městě – projektová dokumentace - veřejná zakázka malého rozsahu na služby. Vybraný dodavatel G G ARCHICO a.s., Zelené náměstí 1291, 686 01 Uherské Hradiště, IČ 46994432, s nabídkovou cenou 959.000 Kč bez DPH, 1.160.390 Kč vč. DPH.

#### **IV. udělila**

- 3.2 Ocenění dlouhodobé a kvalitní činnosti dobrovolných pracovníků v oblasti volnočasových aktivit ve Starém Městě v roce 2019 dle zápisu.

#### **V. vyhlásila**

- 5.3 výběrové řízení na poskytnutí zápůjček z Fondu rozvoje bydlení v roce 2020 v souladu s Pravidly pro tvorbu, čerpání a použití prostředků z Fondu rozvoje bydlení.

Lhůta pro podávání žádostí pro rok 2020 je stanovena v termínu od 01.10.2019 do 31.01.2020.

#### **VI. souhlasí**

- 5.6 na základě žádosti Mgr. Jana Zábranského, ředitele příspěvkové organizace Základní škola, Komenského 1720, 686 03 Staré Město, IČ 75022567, s vyřazením dlouhodobého hmotného majetku – osobního automobilu Š Felicia, rok výroby 1996, a to formou fyzické likvidace, a zároveň jej vyjímá z hospodaření této příspěvkové organizace v souladu s ustanovením § 27 zák. č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů, v pozdějším znění, a zřizovací listinou.

Termín vyřazení z majetku PO (ZŠ): nejpozději ke dni 30.09.2019.

#### **VII. vzala na vědomí**

- 2.2 informaci o projektové přípravě akce Revitalizace ulice Hradištská, Staré Město – sever.
- 4.1 žádost stavebníků \*\*\* o společný souhlas dle § 96a stavebního zákona.
- 4.2 žádost stavebníků \*\*\* o společný souhlas dle § 96a stavebního zákona.
- 4.3 žádost stavebníka \*\*\* o společné povolení dle § 94a stavebního zákona.
- 4.4 žádost stavebníka – E.ON Distribuce, a.s., F. A. Gerstnera 2151/6, České Budějovice, IČ 28085400 o rozhodnutí o umístění stavby.
- 5.1 hospodaření města k 31.07.2019.

#### **VIII. uložila**

##### **1. Odboru správy majetku, investic a ŽP**

- 1.8 zveřejnit záměr na zřízení věcného břemene ve prospěch společnosti E.ON Distribuce, a. s., se sídlem F. A. Gerstnera 2151/6, České Budějovice, IČ 28085400, na právo umístění stavby „St. Město, Velehradská, gar., Hubáček, smyčka“ (kabelová skříň, kabelové vedení NN) na pozemku p. č. 6056/10, která je ve vlastnictví města Staré Město, v k. ú. Staré Město u Uh. Hradiště, na úředních deskách.

T: ihned

- 1.9 zveřejnit záměr na zřízení věcného břemene ve prospěch společnosti E.ON Distribuce, a. s., se sídlem F. A. Gerstnera 2151/6, České Budějovice, IČ 28085400, na právo umístění stavby „St. Město, Na výsluní, Hrušťák, úpr. DS“ (vedení NN – skříň - 1 ks, kabel 5 m) na pozemku p. č. 4550/3, která je ve vlastnictví města Staré Město, v k. ú. Staré Město u Uh. Hradiště, na úředních deskách.  
T: ihned
- 1.10 zveřejnit záměr na zřízení věcného břemene ve prospěch společnosti GasNet, s. r. o. se sídlem Ústí nad Labem, Klišská 940/96, IČ 27295567, zastoupené na základě plné moci společností GridServices, s.r.o., se sídlem Brno, Zábrdovice, Plynárenská 499/1 IČ 27935311, na právo umístění stavby „Přeložka STL plynovodní přípojky pro přístavbu rodinného domu, číslo stavby: 8800094014“ na pozemku p. č. 5212/1, který je ve vlastnictví města Staré Město, v k. ú. Staré Město u Uh. Hradiště, na úředních deskách.  
T: ihned
- 1.15 uplatnit vymáhání nedoplatku za nájem části pozemku p. č. 4550/1 ostat. plocha o výměře 50 m<sup>2</sup> před domem č. p. 1375 (dnes novostavba penzionu bez č. p. na pozemku p. č. 7129), ul. Hradištská ve Starém Městě, k. ú. Staré Město u Uh. Hradiště.  
T: ihned
- 1.16 uplatnit vymáhání nedoplatku za nájem části pozemku p. č. 4551/6 ostat. plocha o výměře 30 m<sup>2</sup>, který se nachází před RD č. p. 549, ul. Velkomoravská ve Starém Městě, k. ú. Staré Město u Uh. Hradiště.  
T: ihned
- 2. Oddělení tajemníka**
- 2.2 projednat se zpracovatelem studie Revitalizace ulice Hradištská, Staré Město – sever umístění památníků 1. a 2. světové války a Jana Nepomuckého.  
T: 15.10.2019

Josef Bazala, v. r.  
starosta

Mgr. Martin Zábranský, v. r.  
místostarosta