

**USNESENÍ
z 84. zasedání Rady města Staré Město,
konaného 12.09.2018**

Rada města po projednání bodů programu:

I. schválila

- 1.1 záměr na pronájem části pozemku p. č. 240/467 ostat. plocha/manipulační plocha o výměře 60 m², v areálu Na Vyhlídce ve Starém Městě, k. ú. Staré Město u Uh. Hradiště.
- 1.2 uzavření nájemní smlouvy – nájem části nemovité věci č. SML/10684/18 na nájem části pozemku p. č. 4508/3 o výměře 453 m² a části pozemku p. č. 4508/46 o výměře 58 m² mezi městem Staré Město, Staré Město, nám. Hrdinů 100, IČ 00567884 (nájemce) a Ředitelstvím silnic Zlínského kraje, příspěvková organizace, Zlín, K majáku 5001, IČ 70934860 (pronajímatel), na dobu určitou od 04.09.2018 do 03.09.2026 a nájemné ve výši 10 Kč/m² a rok, za účelem realizace stavby „Staré Město – Cyklistická stezka na ulici Kostelanská ve Starém Městě“.
- 1.3 záměr na uzavření smlouvy o dočasném užívání a používání vodohospodářského zařízení za účelem zajištění odvádění odpadních vod ve městě Staré Město, tzn. za účelem provozování kanalizace.
- 1.4 záměr na převod majetku – prodej pozemku p. č. st. 2587 zast. plocha a nádvoří o výměře 83 m² v lokalitě ul. Velehradská ve Starém Městě, k. ú. Staré Město u Uh. Hradiště.
- 1.5 záměr na převod majetku – prodej části pozemku p. č. 6064/247 ostat. plocha o výměře 360 m² v lokalitě ul. Východní ve Starém Městě, k. ú. Staré Město u Uh. Hradiště.
- 1.9 záměr na uzavření smlouvy o zřízení věcného břemene mezi městem Staré Město, se sídlem Staré Město, náměstí Hrdinů 100, IČ 00567884, (povinný) a Ředitelstvím silnic a dálnic ČR, se sídlem Praha 4, Na Pankráci 56, IČ 65993390, (oprávněný, investor) na právo umístění stavby SO 311 – Sedimentační nádrž s ORL v km 17,56, na pozemku p. č. 7290/1 v k. ú. Staré Město u Uh. Hradiště, ve vlastnictví města Staré Město, za účelem zřízení, umístění a provozování sedimentační nádrže s ORL a jejího příslušenství v rámci stavby dálnice „D55, stavba 5508 Staré Město – Moravský Písek“.
- 1.10 záměr na uzavření smlouvy o zřízení věcného břemene mezi městem Staré Město, se sídlem Staré Město, náměstí Hrdinů 100, IČ 00567884, (povinný) a Ředitelstvím silnic a dálnic ČR, se sídlem Praha 4, Na Pankráci 56, IČ 65993390, (oprávněný, investor) na právo umístění stavby SO 312 – Sedimentační nádrž s ORL v km 17,69, na pozemku p. č. 7290/1 v k. ú. Staré Město u Uh. Hradiště, ve vlastnictví města Staré Město, za účelem zřízení, umístění a provozování sedimentační nádrže s ORL a jejího příslušenství v rámci stavby dálnice „D55, stavba 5508 Staré Město – Moravský Písek“.
- 1.11 záměr na zřízení věcného břemene ve prospěch společnosti E.ON Distribuce, a. s., se sídlem F. A. Gerstnera 2151/6, České Budějovice, IČ 28085400, zastoupené společností E.ON Česká republika, s. r. o., se sídlem F. A. Gerstnera 2151/6, České

Budějovice, IČ: 25733591, na právo umístění stavby „St. Město, U Baraňáku-zahr.osada, kab. NN“ (kabel NN, kabelové pilíře, uzemnění) na pozemcích p. č. 5180, 233/10, 5269 a 5270/1 ve vlastnictví města Staré Město, v k. ú. Staré Město u Uh. Hradiště.

- 1.12 záměr na zřízení věcného břemene ve prospěch společnosti E.ON Distribuce, a. s., se sídlem F. A. Gerstnera 2151/6, České Budějovice, IČ 28085400, zastoupené společností E.ON Česká republika, s. r. o., se sídlem F. A. Gerstnera 2151/6, České Budějovice, IČ: 25733591, na právo umístění stavby „St. Město, Klukova, DEPAM, kabel NN“ (kabelové vedení NN, uzemnění) na pozemku p. č. 4551/12 ve vlastnictví města Staré Město, v k. ú. Staré Město u Uh. Hradiště.

- 1.13 uzavření smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene včetně udělení souhlasu s navrhovaným stavebním záměrem a následné uzavření smlouvy o zřízení věcného břemene ve prospěch společnosti E.ON Distribuce, a. s., se sídlem F. A. Gerstnera 2151/6, České Budějovice, IČ 28085400, zastoupené společností E.ON Česká republika, s. r. o., se sídlem F. A. Gerstnera 2151/6, České Budějovice, IČ 25733591, na právo umístění stavby „St. Město, nám. Hrdinů, ADRIVUM, kab. NN“ (kabelové vedení NN) na pozemcích p. č. 4549/1 a 4546/13 ve vlastnictví města Staré Město, v k. ú. Staré Město u Uh. Hradiště.

Věcné břemeno spočívá v právu zřízení a provozování zařízení distribuční soustavy spočívající v umístění kabelového vedení NN.

Věcné břemeno se zřizuje za úplatu, a to formou jednorázové náhrady, která bude vypočtena dle platných cenových předpisů ve smyslu § 16b zákona 151/97 Sb., ve znění pozdějších novel, a to výnosovou metodou, jako pětinasobek ročního užitku, dle cenového výměru MF pro stanovení regulovaných cen. Pro rok 2018 platí částka 20 Kč/m² a rok.

- 1.14 uzavření smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene včetně udělení souhlasu s navrhovaným stavebním záměrem a následné uzavření smlouvy o zřízení věcného břemene ve prospěch společnosti E.ON Distribuce, a. s., se sídlem F. A. Gerstnera 2151/6, České Budějovice, IČ: 28085400, zastoupené společností E.ON Česká republika, s. r. o., se sídlem F. A. Gerstnera 2151/6, České Budějovice, IČ: 25733591, na právo umístění stavby „St. Město, V Zahradě, Vavříník, úprava DS DS“ (vedení NN – 12 m, sloup NN – 1 ks) na pozemcích p. č. 135/63, 135/65 a 135/71 ve vlastnictví města Staré Město, v k. ú. Staré Město u Uh. Hradiště.

Věcné břemeno spočívá v právu zřízení a provozování zařízení distribuční soustavy spočívající v umístění vedení NN – 12 m, sloup NN – 1 ks).

Věcné břemeno se zřizuje za úplatu, a to formou jednorázové náhrady, která bude vypočtena dle platných cenových předpisů ve smyslu § 16b zákona 151/97 Sb., ve znění pozdějších novel, a to výnosovou metodou, jako pětinasobek ročního užitku, dle cenového výměru MF pro stanovení regulovaných cen. Pro rok 2018 platí částka 20 Kč/m² a rok.

- 1.15 uzavření smlouvy o zajištění provozu vodohospodářského zařízení - Infrastruktura pro RD Velehradská – 1. etapa SO 302 Vodovod“, mezi městem Staré Město (vlastník) a Slovácké vodárny a kanalizace, a. s., Uh. Hradiště, Sady, Za Olšávkou 290, IČ 49453866 (provozovatel).

- 1.18 ukončení nájemní smlouvy č. 10176A ze dne 06.09.2001 včetně dodatku č. 1 ze dne 28.06.2011, uzavřené mezi městem Staré Město, Staré Město, náměstí Hrdinů 100 IČ 00567884, (pronajímatel) a společností Vodafone Czech Republic a. s., Praha 10, Vinohradská 167, IČ 25788001, na pronájem části nemovitosti – části střechy a půdy v objektu č. p. 1000, nám. Hrdinů ve Starém Městě, k. ú. Staré Město u Uh. Hradiště, dohodou k 30.09.2018.

záměr na pronájem části nemovitosti – části střechy a půdy v objektu č. p. 1000, nám. Hrdinů ve Starém Městě, k. ú. Staré Město u Uh. Hradiště.

- 2.1 uzavření smlouvy o dílo na stavební práce Půdní vestavba ZŠ č. p. 1000 - zřízení učeben s dodavatelem STAMOS Uherské Hradiště, spol. s r.o., IČ 46346171, se sídlem Otakarova 108, 686 01 Uherské Hradiště v souladu s návrhem smlouvy o dílo ze zadávací dokumentace.

II. doporučila zastupitelstvu města

- 1.6 schválit převod majetku a následné uzavření kupní smlouvy na prodej pozemku p. č. st. 507/1 zast. plocha a nádvoří o výměře 274 m² v lokalitě Altěře ve Starém Městě, k. ú. Staré Město u Uh. Hradiště, panu ***, za cenu 1.000 Kč/m², za účelem rozšíření zahrady u rodinného domu.
- 1.7 převod majetku a následné uzavření kupní smlouvy mezi městem Staré Město (prodávající) a Ředitelstvím silnic a dálnic ČR, Praha 4, Na Pankráci 546/56, IČ 65993390 (kupující) na prodej pozemku p. č. 6888/5 ostat. plocha o výměře 8 m² a pozemku p. č. 7291/9 ostat. plocha o výměře 270 m², vše v k. ú. Staré Město u Uherského Hradiště, za účelem stavby "D55, stavba 5508 Staré Město – Moravský Písek", za cenu dle znaleckého posudku č. 2018/St.Město-005/D55 znalce Ing. Pavla Krámera, Edisonova 668/87, Ostrava-Hrabůvka ze dne 26.03.2018, ve výši 44.496 Kč.
- 1.8 schválit převod majetku a následné uzavření kupní smlouvy mezi městem Staré Město (prodávající) a Lesy České republiky, s. p., Hradec Králové, Nový Hradec Králové, Přemyslova 1106/19, IČ 42196451 (kupující) a Ředitelstvím silnic a dálnic ČR, Praha 4, Na Pankráci 546/56, IČ 65993390 (investor) na prodej pozemku p. č. 7290/1 ostat. plocha o výměře 2.140 m² v k. ú. Staré Město u Uherského Hradiště, za účelem stavby "D55, stavba 5508 Staré Město – Moravský Písek" stavební objekt 351 – Přeložka koryta Zlechovského potoka v km 17.63, za cenu dle znaleckého posudku č. 2018/St.Město-005/D55 znalce Ing. Pavla Krámera, Edisonova 668/87, Ostrava-Hrabůvka ze dne 26.03.2018, ve výši 1.285.200 Kč.
- 3.1 schválit Veřejnoprávní smlouvy o poskytnutí účelových dotací z rozpočtu města Staré Město ve 2. kole dotačních programů v roce 2018 těmto spolkům a organizacím:

A.1 Podpora sportu, tělovýchovy a pohybových aktivit v roce 2018

JISKRA Staré Město, z.s., IČ 26634597 50.000 Kč
zastoupena Janem Žitňanským, předsedou

Tělocvičná jednota Sokol Staré Město, IČ 70806721 20.000 Kč
zastoupena Ing. Antonií Řádkovou, starostkou

SH ČMS – Sbor dobrovolných hasičů Staré Město, IČ 62833081 zastoupen Antonínem Martínkem, starostou sboru	25.000 Kč
Volejbalový sportovní klub Staré Město, z.s. IČ 48491977 zastoupen Ing. Petrem Strakou, předsedou klubu	50.000 Kč
TENISOVÁ AKADEMIE SLOVÁCKO z. s., IČ 04355814 zastoupena Mgr. Janem Svobodou, viceprezidentem	10.000 Kč
Sportovní kluby Staré Město, z.s., IČ 26587408 zastoupeny Věrou Dobešovou, předsedkyní	10.000 Kč
Šachový klub Staré Město, z.s. IČ 26552001 zastoupen Věrou Dobešovou, předsedkyní klubu	50.000 Kč
Moto sport klub v AČR, Staré Město, IČ 01171844 zastoupen Ing. Liborem Karáskem, předsedou	40.000 Kč

A.2 Podpora rozvoje kultury a cestovního ruchu v roce 2018

Soubor písní a tanců Dolina z.s., IČ 60370475 zastoupen Ing. Alešem Radou, vedoucím spolku	50.000 Kč
Dětský folklorní soubor Dolinečka, spolek, IČ 22879366 zastoupen Mgr. Bc. Kateřinou Vránovou, předsedkyní	40.000 Kč
Cimbálová muzika Báležáci, spolek, IČ 22891421 zastoupena Ing. Tomášem Vavříkem, předsedou	30.000 Kč
STAROMĚSTSKÁ KAPELA z. s., IČ 70837155 zastoupena Petrem Luběnou, předsedou	15.000 Kč
z.s. MORRIGAN, společnost přátel historie, IČ 27056121 zastoupen Bohumilem Višenkou, předsedou	17.000 Kč
SPS Staré Město, z. s., IČ 22682724 zastoupen Bohumilem Crlou, členem výboru	10.000 Kč
Klub přátel vína, z.s., IČ 22813799 zastoupen Dalimilem Vránou, předsedou spolku	15.000 Kč
Taneční klub Tweet, z.s., IČ 01775430 zastoupen Tomášem Horváthem, předsedou	15.000 Kč
Svaz tělesně postižených v České republice z.s. místní organizace Staré Město, IČ 71213953 zastoupen Jaroslavou Gajovou, předsedkyní	12.000 Kč
Gombík z.s., IČ 05220190 zastoupen RNDr. Karlem Šuranským, předsedou	10.000 Kč

A.3 Podpora aktivit v oblasti životního prostředí v roce 2018

MS Lípa Staré Město, z. s., IČ 60370378	20.000 Kč
---	-----------

zastoupen Františkem Zbraňkem, předsedou

Moravský rybářský svaz, z.s. pobočný spolek Staré Město, 15.000 Kč
IČ 00557269, zastoupen Jiřím Horsákem, předsedou spolku

Základní organizace Českého zahrádkářského svazu Staré Město, 5.000 Kč
IČ 67026575, zastoupena Jaroslavem Hradilem, předsedou

B) Individuální dotace

Linka bezpečí, z.s., IČ 61383198 1.000 Kč
zastoupena Soňou Petráškovou, ředitelkou
(účel: provozní náklady)

- 3.3 schválit Obecně závaznou vyhlášku č. 01/2018, kterou se vydává požární řád města Staré Město. Tato vyhláška upravuje organizaci a zásady zabezpečení požární ochrany ve městě.
- 3.4 schválit Obecně závaznou vyhlášku č. 02/2018 o regulaci hlučných činností.
- 3.5 schválit Obecně závaznou vyhlášku č. 03/2018, kterou se zrušuje Obecně závazná vyhláška č. 08/2007 o ochraně nočního klidu a regulaci hlučných činností ze dne 02.01.2008.
- 5.2 schválit navýšení finančních prostředků v rámci schváleného rozpočtového ukazatele (na paragrafu 3113 Základní školy) o 100 tis. Kč, a to na položce 5331 Neinvestiční příspěvky zřízeným PO, na dofinancování mzdových nákladů pracovního úvazku školního psychologa. Tato částka je zahrnuta do rozpočtového opatření č. 6/2018 – změna závazného ukazatele na § 3113 Základní školy.
- 5.3 schválit rozpočtové opatření č. 6/2018:
➤ snížení příjmů ze 173.733 tis. Kč na 159.805 tis. Kč
➤ snížení výdajů z 205.230 tis. Kč na 188.410 tis. Kč
➤ změnu financování (*snížení*) ze 31.497 tis. Kč na 28.605 tis. Kč
- 5.4 schválit změnu vnitřního předpisu města „Pravidla pro tvorbu, čerpání a použití prostředků z Fondu rozvoje bydlení“ jako základního statutu pro hospodaření s peněžním fondem FRB v souladu s ustanovením § 5 zákona č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů, ve znění pozdějších předpisů, a ustanovením § 84 odst. 2 písm. c) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, který byl doplněn o úpravy související s novým nařízením Evropské unie o ochraně osobních údajů GDPR (General Data Protection Regulation).

III. rozhodla

- 2.1 o výběru nejvhodnější nabídky veřejné zakázky Půdní vestavba ZŠ č. p. 1000 - zřízení učeben - veřejná zakázka na stavební práce ve zjednodušeném podlimitním řízení. Vybraný dodavatel STAMOS Uherské Hradiště, spol. s r.o., IČ 46346171, se sídlem Otakarova 108, 686 01 Uherské Hradiště, s nabídkovou cenou 20.695.488,53 Kč bez DPH, 25.041.542 Kč vč. DPH.

IV. udělila

- 1.16 souhlas Sportovnímu a kulturnímu centru příspěvková organizace, Staré Město, Brněnská 1249, IČ 75121824, k výpůjčce prostor Sportovně-kulturního centra, polyfunkčního sálu pod stavbou „Kostel Sv. Ducha“, situované na pozemku parcela číslo 7243, a prostor v přístavbě sportovní haly, ul. Nad Hřištěm 1921, Staré Město, k užívání Základní školy, Staré Město, okres Uherské Hradiště, příspěvková organizace, IČ 75022567, na dobu určitou od 01.11.2018 do 30.06.2019, za účelem zřízení tříd, z důvodu rekonstrukce ZŠ.
- 1.17 souhlas Základní umělecké školy Uherské Hradiště, příspěvková organizace, Uherské Hradiště, Mariánské náměstí 125, IČ 46254323, k výpůjčce prostor multifunkčního sálu v budově č. p. 2214, ul. Rastislavova, Staré Město, k užívání Základní školy, Staré Město, okres Uherské Hradiště, příspěvková organizace, IČ 75022567, na dobu určitou od 01.11.2018 do 30.06.2019, za účelem zřízení třídy II. C, z důvodu rekonstrukce ZŠ.
- 3.2 Ocenění dlouhodobé a kvalitní činnosti dobrovolných pracovníků v oblasti volnočasových aktivit ve Starém Městě v roce 2018:
- Mgr. Jitka Velgová
 - Miroslava Číhalová
 - František Ingr
 - Jiří Horsák
 - Vojtěch Chlachula
 - Josef Otépka
 - Ing. Antonie Řádková
 - Mgr. Bc. Kateřina Vránová
 - Antonín Martínek
 - Vladimír Skrášek
 - Dagmar Zálešáková
 - Antonín Horsák

V. vzala na vědomí

- 5.1 hospodaření města k 31.07.2018.
- 5.5 analýzu k návrhu na změnu Obecně závazné vyhlášky města Staré Město č. 01/2015 o místním poplatku za provoz systému shromažďování, sběru, přepravy, třídění, využívání a odstraňování komunálních odpadů.
- 5.6 přehled o aktuálním stavu investičního portfolia.

VI. uložila

1. Odboru správy majetku a ŽP

- 1.1 zveřejnit záměr na pronájem části pozemku p. č. 240/467 ostat. plocha/manipulační plocha o výměře 60 m², v areálu Na Vyhliďce ve Starém Městě, k. ú. Staré Město u Uh. Hradiště, na úředních deskách. T: ihned

- 1.3 zveřejnit záměr na uzavření smlouvy o dočasném užívání a používání vodohospodářského zařízení za účelem zajištění odvádění odpadních vod ve městě Staré Město, tzn. za účelem provozování kanalizace.
T: ihned
- 1.4 zveřejnit záměr na převod majetku – prodej pozemku p. č. st. 2587 zast. plocha a nádvoří o výměře 83 m² v lokalitě ul. Velehradská ve Starém Městě, k. ú. Staré Město u Uh. Hradiště, na úředních deskách.
T: ihned
- 1.5 zveřejnit záměr na převod majetku – prodej části pozemku p. č. 6064/247 ostat. plocha o výměře 360 m² v lokalitě ul. Východní ve Starém Městě, k. ú. Staré Město u Uh. Hradiště, na úředních deskách.
T: ihned
- 1.9 zveřejnit záměr na uzavření smlouvy o zřízení věcného břemene mezi městem Staré Město, se sídlem Staré Město, náměstí Hrdinů 100, IČ 00567884, (povinný) a Ředitelstvím silnic a dálnic ČR, se sídlem Praha 4, Na Pankráci 56, IČ 65993390, (oprávněný, investor) na právo umístění stavby SO 311 – Sedimentační nádrž s ORL v km 17,56, na pozemku p. č. 7290/1 v k. ú. Staré Město u Uh. Hradiště, ve vlastnictví města Staré Město, za účelem zřízení, umístění a provozování sedimentační nádrže s ORL a jejího příslušenství v rámci stavby dálnice „D55, stavba 5508 Staré Město – Moravský Písek“, na úředních deskách.
T: ihned
- 1.10 zveřejnit záměr na uzavření smlouvy o zřízení věcného břemene mezi městem Staré Město, se sídlem Staré Město, náměstí Hrdinů 100, IČ 00567884, (povinný) a Ředitelstvím silnic a dálnic ČR, se sídlem Praha 4, Na Pankráci 56, IČ 65993390, (oprávněný, investor) na právo umístění stavby SO 312 – Sedimentační nádrž s ORL v km 17,69, na pozemku p. č. 7290/1 v k. ú. Staré Město u Uh. Hradiště, ve vlastnictví města Staré Město, za účelem zřízení, umístění a provozování sedimentační nádrže s ORL a jejího příslušenství v rámci stavby dálnice „D55, stavba 5508 Staré Město – Moravský Písek“, na úředních deskách.
T: ihned
- 1.11 zveřejnit záměr na zřízení věcného břemene ve prospěch společnosti E.ON Distribuce, a. s., se sídlem F. A. Gerstnera 2151/6, České Budějovice, IČ: 28085400, zastoupené společností E.ON Česká republika, s. r. o., se sídlem F. A. Gerstnera 2151/6, České Budějovice, IČ 25733591, na právo umístění stavby „St. Město, U Baraňáku-zahr.osada, kab. NN“ (kabel NN, kabelové pilíře, uzemnění) na pozemcích p. č. 5180, 233/10, 5269 a 5270/1 ve vlastnictví města Staré Město, v k. ú. Staré Město u Uh. Hradiště, na úředních deskách.
T: ihned
- 1.12 zveřejnit záměr na zřízení věcného břemene ve prospěch společnosti E.ON Distribuce, a. s., se sídlem F. A. Gerstnera 2151/6, České Budějovice, IČ 28085400, zastoupené společností E.ON Česká republika, s. r. o., se sídlem F. A. Gerstnera 2151/6, České Budějovice, IČ 25733591, na právo umístění stavby „St. Město, Klukova, DEPAM, kabel NN“ (kabelové vedení NN, uzemnění) na pozemku p. č. 4551/12 ve vlastnictví města Staré Město, v k. ú. Staré Město u Uh. Hradiště, na úředních deskách.
T: ihned

Tento výpis usnesení byl upraven z důvodu dodržení přiměřenosti rozsahu zveřejňovaných osobních údajů podle zákona č. 101/2000 Sb., o ochraně osobních údajů

8

- 1.18 zveřejnit záměr na pronájem části nemovitosti – části střechy a půdy v objektu č. p. 1000, nám. Hrdinů ve Starém Městě, k. ú. Staré Město u Uh. Hradiště, na úředních deskách.

T: ihned

Josef Bazala, v. r.
starosta

Ing. Kamil Psotka, v. r.
člen rady města