

**USNESENÍ  
z 82. zasedání Rady města Staré Město,  
konaného 22.08.2018**

---

Rada města po projednání bodů programu:

**I. schválila**

- 1.1 ukončení pronájmu bytové jednotky č. 211 v domě s pečovatelskou službou, Bratří Mrštíků 2015 ve Starém Městě, k. ú. Staré Město u Uh. Hradiště, paní \*\*\*, dohodou k 30.09.2018.
- 1.4 pronájem a následné uzavření nájemní smlouvy na zemědělskou stavbu (garáž) bez č. p. na pozemku p. č. st. 1845/2 zast. plocha a nádvoří o výměře 25 m<sup>2</sup> v lokalitě ul. Velehradská ve Starém Městě, k. ú. Staré Město u Uh. Hradiště, paní \*\*\* od 01.09.2018 na dobu neurčitou s tříměsíční výpovědní lhůtou a nájemné ve výši 35 Kč/m<sup>2</sup> a rok + příslušná sazba DPH, za účelem parkování vozidla.
- 1.5 pronájem a následné uzavření nájemní smlouvy na část pozemku p. č. 4508/29 ostat. plocha o výměře 6 m<sup>2</sup>, před restaurací EGO, ulice Brněnská ve Starém Městě, k. ú. Staré Město u Uh. Hradiště, společnosti MARING-CNC, s.r.o., Staré Město, Brněnská 490, IČ: 28313917, od 01.09.2018 na dobu neurčitou s tříměsíční výpovědní lhůtou výpovědní lhůtou a nájemné ve výši 145,60 Kč/m<sup>2</sup> a rok + příslušná sazba DPH, za účelem umístění mobilního prodejního stánku se zmrzlinou.
- 1.7 záměr na převod majetku – prodej pozemku p. č. st. 507/1 zast. plocha a nádvoří o výměře 274 m<sup>2</sup> v lokalitě Altěře ve Starém Městě, k. ú. Staré Město u Uh. Hradiště, za účelem rozšíření zahrady u rodinného domu.
- 1.8 záměr na převod majetku – výkup pozemku p. č. 6888/5 ostat. plocha o výměře 8 m<sup>2</sup> a pozemku p. č. 7291/9 ostat. plocha o výměře 270 m<sup>2</sup>, vše v k. ú. Staré Město u Uherského Hradiště, za účelem stavby "D55, stavba 5508 Staré Město – Moravský Písek".
- 1.9 záměr na převod majetku – výkup pozemku p. č. 7290/1 ostat. plocha o výměře 2.140 m<sup>2</sup> v k. ú. Staré Město u Uherského Hradiště, za účelem stavby "D55, stavba 5508 Staré Město – Moravský Písek" stavební objekt 351 – Přeložka koryta Zlechovského potoka v km 17.63.
- 1.12 záměr na zřízení věcného břemene ve prospěch společnosti E.ON Distribuce, a. s., se sídlem F. A. Gerstnera 2151/6, České Budějovice, IČ: 28085400, zastoupené společností E.ON Česká republika, s. r. o., se sídlem F. A. Gerstnera 2151/6, České Budějovice, IČ: 25733591, na právo umístění stavby „St. Město, nám. Hrdinů, ADRIVUM, kab. NN“ (kabelové vedení NN) na pozemcích p. č. 4549/1 a 4546/13 ve vlastnictví města Staré Město, v k. ú. Staré Město u Uh. Hradiště.
- 1.13 záměr na zřízení věcného břemene ve prospěch společnosti E.ON Distribuce, a. s., se sídlem F. A. Gerstnera 2151/6, České Budějovice, IČ: 28085400, zastoupené společností E.ON Česká republika, s. r. o., se sídlem F. A. Gerstnera 2151/6, České Budějovice, IČ: 25733591, na právo umístění stavby „St. Město, V Zahradě, Vavříník, úprava DS DS“ (vedení NN – 12 m, sloup NN – 1 ks) na pozemcích p. č. 135/63, 135/65 a 135/71 ve vlastnictví města Staré Město, v k. ú. Staré Město u Uh. Hradiště.

- 1.14 uzavření smlouvy o smlouvě budoucí na zřízení věcného břemene včetně udělení souhlasu s navrhovaným stavebním záměrem a následné uzavření smlouvy o zřízení věcného břemene ve prospěch společnosti E.ON Distribuce, a. s., se sídlem F. A. Gerstnera 2151/6, České Budějovice, IČ: 28085400, zastoupené společností E.ON Česká republika, s. r. o., se sídlem F. A. Gerstnera 2151/6, České Budějovice, IČ: 25733591, na právo umístění stavby „St. Město, Hradištská, Havránková, úpr. DS“ (kabel NN - 92m) na pozemcích p. č. 4551/5, 4506/64, 4550/1 a 4550/2 ve vlastnictví města Staré Město, v k. ú. Staré Město u Uh. Hradiště.

Věcné břemeno spočívá v právu zřízení a provozování zařízení distribuční soustavy spočívající v umístění kabelu NN, kabel NN – 92 m.

Věcné břemeno se zřizuje za úplatu, a to formou jednorázové náhrady, která bude vypočtena dle platných cenových předpisů ve smyslu § 16b zákona 151/97 Sb., ve znění pozdějších novel, a to výnosovou metodou, jako pětinasobek ročního užítku, dle cenového výměru MF pro stanovení regulovaných cen. Pro rok 2018 platí částka 20 Kč/m<sup>2</sup> a rok.

- 1.15 záměr na uzavření smlouvy o zajištění provozu vodohospodářského zařízení - Infrastruktura pro RD Velehradská – 1. etapa SO 302 Vodovod“.
- 2.1 dodatek č. 1 ke smlouvě o dílo na akci „Rekonstrukce zpevněných ploch v ulici Komenského“ z důvodu změn oproti projektové dokumentaci, změny ceny díla a posunutí termínu dokončení díla.
- 2.2 dodatek č. 1 ke smlouvě o dílo na akci „Přístavba víceúčelové sportovní haly Staré Město – stavební úpravy“ z důvodu změn oproti projektové dokumentaci a změny ceny díla.
- 2.3 zadávací podmínky k veřejné zakázce na služby zadávané v otevřeném nadlimitním řízení na akci „Založení prvků ÚSES v lokalitě V Rybnících, k.ú. Staré Město“.
- 5.3 v souladu s usnesením 21. ZM, bodem 3.3), ze dne 07.02.2018, rozpočtové opatření č. 5/2018:
- zvýšení příjmů ze 173.108 tis. Kč na 173.733 tis. Kč
  - zvýšení výdajů ze 204.709 tis. Kč na 205.230 tis. Kč
  - změnu financování ve výši 31.601 tis. Kč na 31.497 tis. Kč
- 6.1 odměny členům komisí a výborů za práci v roce 2018 formou občerstvení dle zápisu.

## **II. neschválila**

- 1.2 pronájem části pozemku p. č. 240/446 ostat. plocha o výměře cca 2.350 m<sup>2</sup> v lokalitě Čerťák ve Starém Městě, k. ú. Staré Město u Uh. Hradiště, pana Radmilu Schneiderovi, Staré Město, Za Špicí 2185, IČ: 10092498, za účelem využití pozemku k Pump tracku.
- 1.3 záměr na pronájem pozemku p. č. 240/451 ost. plocha o výměře 16.205 m<sup>2</sup>, pozemku p. č. 240/454 ost. plocha o výměře 205 m<sup>2</sup> a nemovitosti bez č. p. na pozemku p. č. st. 2471 zast. plocha a nádvoří o výměře 27 m<sup>2</sup>, vše v lokalitě Čerťák ve Starém Městě, k. ú. Staré Město u Uh. Hradiště, za účelem vybudování cyklistické trati a základny pro cyklistický bikerský klub Staroměstský BIKER.

### III. doporučila zastupitelstvu města

- 1.10 schválit převod majetku a následné uzavření kupní smlouvy na prodej části pozemku p. č. 340/134 ostat. plocha/zeleň a části pozemku p. č. 340/135 ostat. plocha/ostat. komunikace o celkové výměře cca 25 m<sup>2</sup> v lokalitě ulice Janáčkova ve Starém Městě, k. ú. Staré Město u Uh. Hradiště, manželům paní \*\*\*, za cenu 1.000 Kč/m<sup>2</sup>, za účelem příjezdu k parkovacímu stání k rodinnému domu, který je v jejich spoluvlastnictví.
- 1.11 schválit převod majetku a následné uzavření kupní smlouvy na výkup pozemků:

p. č. 4535/93 ostat. plocha o výměře	41 m <sup>2</sup>
p.č. 4557/8 vodní plocha o výměře	81 m <sup>2</sup>
p. č. 6013/117 orná půda o výměře	182 m <sup>2</sup>
p. č. 6013/118 orná půda o výměře	1.917 m <sup>2</sup>
p. č. 6013/119 orná půda o výměře	1.676 m <sup>2</sup>
p. č. 6014/91 ostat. plocha o výměře	33 m <sup>2</sup>
p. č. 6015/176 orná půda o výměře	1.280 m <sup>2</sup>
p. č. 6015/177 orná půda o výměře	3.815 m <sup>2</sup>
p. č. 6035/64 orná půda o výměře	2.787 m <sup>2</sup>
p. č. 6037/12 orná půda o výměře	1.504 m <sup>2</sup>
p. č. 6037/50 ostat. plocha o výměře	61 m <sup>2</sup>
p. č. 6059/10 orná půda o výměře	7.280 m <sup>2</sup>
p. č. 6060/56 ostat. plocha o výměře	12 m <sup>2</sup>
p. č. 6112/206 orná půda o výměře	1.486 m <sup>2</sup>
p. č. 6112/207 orná půda o výměře	2.718 m <sup>2</sup>
p. č. 6112/208 orná půda o výměře	738 m <sup>2</sup>
p. č. 6125/27 orná půda o výměře	549 m <sup>2</sup>
p. č. 6145/17 vodní plocha o výměře	244 m <sup>2</sup>
p. č. 6165/136 orná půda o výměře	275 m <sup>2</sup>
p. č. 6165/137 orná půda o výměře	8.650 m <sup>2</sup>
<u>p. č. 6165/481 orná půda o výměře</u>	<u>560 m<sup>2</sup></u>
celkem	35.889 m <sup>2</sup>

v lokalitě Olší, Horní Špílov a Louky ve Starém Městě, k. ú. Staré Město u Uh. Hradiště, od vlastníka pozemků paní \*\*\*, za cenu 22 Kč/m<sup>2</sup>.

### IV. souhlasí

- 3.1 v souladu s ustanovením § 102, odst. 2 zák. č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů, a podle ustanovení § 27 odst. 7 písm. b) zákona č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů, ve znění pozdějších předpisů, s přijetím peněžního daru ve výši 10.000 Kč pro Základní školu, Staré Město, okres Uherské Hradiště, příspěvková organizace, IČ:75022567, od NADACE SYNOT, Jaktáře 1475, Mařatice, 686 01 Uherské Hradiště, IČ: 26218330. Dar je určen na nákup sportovních potřeb a pomůcek.
- 3.2 v souladu s ustanovením § 102, odst. 2 zák. č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů, a podle ustanovení § 27 odst. 5 zákona č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů, ve znění pozdějších předpisů, s přijetím peněžního daru ve výši 75.466,- Kč pro Základní školu, Staré Město, okres Uherské Hradiště, příspěvková organizace, IČ:75022567, od obecně prospěšné společnosti WOMEN FOR WOMEN, Vlastislavova 152/4, 140 00 Praha 4, IČ: 24231509, v rámci jejího charitativního projektu „OBĚDY PRO DĚTI“. Finanční

dar bude použit na úhradu stravného ve školní jídelně pro celkem 17 žáků ve školním roce 2018/2019, a to v období od 03.09.2018 do 28.06.2019.

- 3.4 s poskytnutím náhradních prostor (Společensko-kulturní centrum, Přístavba víceúčelové sportovní haly, Polyfunkční sál, MŠ Rastislavova, Základní umělecká škola) pro žáky Základní školy, Staré Město, okres Uherské Hradiště, příspěvková organizace po dobu rekonstrukce Základní školy na dobu od 01.11.2018 do 30.06.2019.

#### **V. stanovila**

- 1.16 starostu města jmenováním členů komise pro výběrové řízení obálkovou metodou na stavební pozemky v lokalitě ulice Velehradská ve Starém Městě, k. ú. Staré Město u Uh. Hradiště, které se uskuteční dne 17.09.2018.

#### **VI. vyhlásila**

- 5.1 výběrové řízení na poskytnutí zápůjček z Fondu rozvoje bydlení v roce 2019 v souladu s Pravidly pro tvorbu, čerpání a použití prostředků z Fondu rozvoje bydlení. Lhůta pro podávání žádostí pro rok 2019 je stanovena v termínu od 01.10.2018 do 31.01.2019.

#### **VII. vzala na vědomí**

- 1.6 uzavřené nájemní smlouvy v areálu Širůch, které přechází ze společnosti SYNOT REAL ESTATE, k.s., Sokolovská 541/198, Libeň, Praha 8, IČ: 26221276 na město Staré Město, dle zápisu.
- 3.3 žádost Mgr. Jana Zábranského, ředitele Základní školy, Staré Město, okres Uherské Hradiště, příspěvková organizace, IČ: 75022567, o navýšení rozpočtu na financování školního psychologa v období 08-12/2018.
- 4.1 žádost o vydání rozhodnutí o umístění stavby dle § 79 stavebního zákona.
- 4.2 žádost o vydání společného rozhodnutí dle § 94a stavebního zákona.
- 4.3 žádost o vydání dodatečného povolení stavby dle § 129 stavebního zákona.
- 6.2 činnost Městské knihovny Staré Město za I. pololetí 2018.

#### **VIII. uložila**

##### **1. Odboru správy majetku a ŽP**

- 1.7 zveřejnit záměr na převod majetku – prodej pozemku p. č. st. 507/1 zast. plocha a nádvoří o výměře 274 m<sup>2</sup> v lokalitě Altěře ve Starém Městě, k. ú. Staré Město u Uh. Hradiště, za účelem rozšíření zahrady u rodinného domu, na úředních deskách.

T: ihned

- 1.8 zveřejnit záměr na převod majetku – výkup pozemku p. č. 6888/5 ostat. plocha o výměře 8 m<sup>2</sup> a pozemku p. č. 7291/9 ostat. plocha o výměře 270 m<sup>2</sup>, vše v k. ú. Staré Město u Uherského Hradiště, za účelem stavby “D55, stavba 5508 Staré Město – Moravský Písek“, na úředních deskách.

T: ihned

- 1.9 zveřejnit záměr na převod majetku – výkup pozemku p. č. 7290/1 ostat. plocha o výměře 2.140 m<sup>2</sup> v k. ú. Staré Město u Uherského Hradiště, za účelem stavby “D55, stavba 5508 Staré Město – Moravský Písek“ stavební objekt 351 – Přeložka koryta Zlechovského potoka v km 17.63, na úředních deskách.

T: ihned

- 1.12 zveřejnit záměr na zřízení věcného břemene ve prospěch společnosti E.ON Distribuce, a. s., se sídlem F. A. Gerstnera 2151/6, České Budějovice, IČ: 28085400, zastoupené společností E.ON Česká republika, s. r. o., se sídlem F. A. Gerstnera 2151/6, České Budějovice, IČ: 25733591, na právo umístění stavby „St. Město, nám. Hrdinů, ADRIVUM, kab. NN“ (kabelové vedení NN) na pozemcích p. č. 4549/1 a 4546/13 ve vlastnictví města Staré Město, v k. ú. Staré Město u Uh. Hradiště, na úředních deskách.

T: ihned

- 1.13 zveřejnit záměr na zřízení věcného břemene ve prospěch společnosti E.ON Distribuce, a. s., se sídlem F. A. Gerstnera 2151/6, České Budějovice, IČ: 28085400, zastoupené společností E.ON Česká republika, s. r. o., se sídlem F. A. Gerstnera 2151/6, České Budějovice, IČ: 25733591, na právo umístění stavby „St. Město, V Zahradě, Vavříník, úprava DS DS“ (vedení NN – 12 m, sloup NN – 1 ks) na pozemcích p. č. 135/63, 135/65 a 135/71 ve vlastnictví města Staré Město, v k. ú. Staré Město u Uh. Hradiště, na úředních deskách.

T: ihned

- 1.15 zveřejnit záměr na uzavření smlouvy o zajištění provozu vodohospodářského zařízení - Infrastruktura pro RD Velehradská – 1. etapa SO 302 Vodovod“, na úředních deskách.

T: ihned

## **2. Finančnímu odboru**

- 3.3 navýšení neinvestičního příspěvku zřizovatele pro Základní školu, Staré Město, okres Uherské Hradiště, příspěvková organizace.

T: příští RM

## **3. Řediteli příspěvkové organizace Sportovní a kulturní centrum**

- 5.2 poskytnout 2x zdarma prostory k pronájmu pro konání společenských nebo vzdělávacích akcí, pořádaných Uherskohradišťskou nemocnicí a.s., J. E. Purkyně 365, 686 68 Uherské Hradiště, IČ: 27660915, na základě uzavřené smlouvy o spolupráci v souvislosti s konáním motocyklových závodů XVI. Slovácký okruh v letošním roce.

T: do konce roku 2018

Josef Bazala, v. r.  
starosta

Mgr. Martin Zábranský, v. r.  
místostarosta