

U S N E S E N Í
z 70. zasedání Rady města Staré Město,
konaného dne 28.02.2018

Rada města po projednání bodů programu:

I. schválila

- 1.1 od 01.04.2018 měsíční odměnu ve výši *** Kč za správu veřejného pohřebiště ve Starém Městě panu Petru Spáčilovi, bytem Staré Město, Brněnská 1200, IČ 01377515, jako správci veřejného pohřebiště, z důvodu rozšíření hřbitova.
- 1.2 záměr na uzavření Smlouvy o zřízení věcného břemene ve prospěch společnosti GasNet, s. r. o., Klíšská 940/96, Ústí nad Labem, Klíše, IČ 27295567, zastoupená společností GridServices, s. r. o, Brno, Zábřovice, Plynárenská 499/1, IČ 27935311, na právo umístění stavby plynárenského zařízení: "Staré Město, ul. Huštěnovská, oprava kanalizace, stoka AIVA Š – 86, Přeložka NTL plynovodu, SO 02" na části pozemku p. č. 4547/11, 4547/68, 4547/18, 71/30, 71/31 a 4547/69, vše v lokalitě ul. Huštěnovská ve Starém Městě, k. ú. Staré Město u Uh. Hradiště, ve vlastnictví města Staré Město.
- 1.3 záměr na uzavření Smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene ve prospěch společnosti E.ON Distribuce, a. s., se sídlem F. A. Gerstnera 2151/6, České Budějovice, IČ: 28085400, zastoupené společností E.ON Česká republika, s. r. o., se sídlem F. A. Gerstnera 2151/6, České Budějovice, IČ: 25733591, na právo umístění stavby „St. Město, Mojmírova, Strmiska, úpr. DS“ na pozemku p. č. 2423/1 ve vlastnictví města Staré Město, v k. ú. Staré Město u Uh. Hradiště.
- 1.4 uzavření Smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene ve prospěch společnosti E.ON Distribuce, a. s., se sídlem F. A. Gerstnera 2151/6, České Budějovice, IČ: 28085400, zastoupené společností E.ON Česká republika, s. r. o., se sídlem F. A. Gerstnera 2151/6, České Budějovice, IČ: 25733591, na právo umístění stavby „St. Město, V. Hrubého, Dobeš, rozš. DS“ (kabel NN, skříň SS) na pozemcích p. č. 2422/13, 4554/1, 4560/124 ve vlastnictví města Staré Město, v k. ú. Staré Město u Uh. Hradiště.

Věcné břemeno spočívá v právu zřízení a provozování zařízení distribuční soustavy spočívající v umístění kabelu NN a skříňě SS.

Věcné břemeno se zřizuje za úplaty, a to formou jednorázové náhrady, která bude vypočtena dle platných cenových předpisů ve smyslu § 16b zákona 151/97 Sb., ve znění pozdějších novel, a to výnosovou metodou, jako pětinasobek ročního užítku, dle cenového výměru MF pro stanovení regulovaných cen. Pro rok 2018 platí částka 20 Kč/m² a rok.

- 1.5 uzavření Smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene ve prospěch společnosti E.ON Distribuce, a. s., se sídlem F. A. Gerstnera 2151/6, České Budějovice, IČ: 28085400, zastoupené společností E.ON Česká republika, s. r. o., se sídlem F. A. Gerstnera 2151/6, České Budějovice, IČ: 25733591, na právo umístění stavby „St. Město, Michalská, Hájková, úpr. DS“ na pozemcích p. č. 3693/1 a 4551/1, ve vlastnictví města Staré Město, v k. ú. Staré Město u Uh. Hradiště.

Věcné břemeno spočívá v právu zřízení a provozování zařízení distribuční soustavy spočívající v umístění venkovního vedení NN.

Věcné břemeno se zřizuje za úplatu, a to formou jednorázové náhrady, která bude vypočtena dle platných cenových předpisů ve smyslu § 16b zákona 151/97 Sb., ve znění pozdějších novel, a to výnosovou metodou, jako pětinašobek ročního užítku, dle cenového výměru MF pro stanovení regulovaných cen. Pro rok 2018 platí částka 20 Kč/m² a rok.

- 1.6 uzavření Smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene ve prospěch společnosti E.ON Distribuce, a. s., se sídlem F. A. Gerstnera 2151/6, České Budějovice, IČ: 28085400, zastoupené společností E.ON Česká republika, s. r. o., se sídlem F. A. Gerstnera 2151/6, České Budějovice, IČ: 25733591, na právo umístění stavby „St. Město, VO na hřbitově, Město, kab. NN“ (kabel NN, skříň SS) na pozemcích p. č. 4505/20, 233/70, 233/16, 6073/120, 6073/119, 6073/118 ve vlastnictví města Staré Město, v k. ú. Staré Město u Uh. Hradiště.

Věcné břemeno spočívá v právu zřízení a provozování zařízení distribuční soustavy spočívající v umístění kabelu NN a skříňě SS.

Věcné břemeno se zřizuje za úplatu, a to formou jednorázové náhrady, která bude vypočtena dle platných cenových předpisů ve smyslu § 16b zákona 151/97 Sb., ve znění pozdějších novel, a to výnosovou metodou, jako pětinašobek ročního užítku, dle cenového výměru MF pro stanovení regulovaných cen. Pro rok 2018 platí částka 20 Kč/m² a rok.

- 1.7 uzavření Smlouvy o zřízení věcného břemene ve prospěch společnosti GasNet, s. r. o., Klíšská 940/96, Ústí nad Labem, Klíše, IČ 27295567, zastoupená společností GridServices, s. r. o, Brno, Zábrdovice, Plynárenská 499/1, IČ 27935311, na právo umístění stavby plynárenského zařízení: “NTL plynovodní přípojka pro novostavbu rodinného domu v ul. Za Radnicí, číslo stavby: 9900088891“ na části pozemku p. č. 233/7, 4549/3 a 7252, vše v lokalitě ul. Za Radnicí ve Starém Městě, k. ú. Staré Město u Uh. Hradiště, ve vlastnictví města Staré Město.

Věcné břemeno spočívá v právu zřízení a provozování zařízení plynárenského zařízení v délce 4,79 m.

Věcné břemeno se zřizuje za úplatu, a to formou jednorázové úhrady, která bude vypočtena dle platných cenových předpisů ve smyslu § 16b zákona 151/97 Sb. ve znění pozdějších novel, a to výnosovou metodou, jako pětinašobek ročního užítku, dle cenového výměru MF pro stanovení regulovaných cen. Pro rok 2018 platí částka 20 Kč/m² a rok.

- 1.8 termín 19.03.2018 pro II. kolo soutěže o stavební pozemky obálkovou metodou v lokalitě ulice Velehradská ve Starém Městě, k. ú. Staré Město u Uh. Hradiště, a termín do 15.03.2018 pro složení jistiny ve výši 30.000 Kč.
- 2.1 dokumentaci k provedení stavby akce „Stavební úpravy budovy Městského úřadu ve Starém Městě“.
- 2.2 zadávací podmínky k veřejné zakázce malého rozsahu na stavební práce na akci „Stavební úpravy budovy Městského úřadu ve Starém Městě“.
- 3.2 finanční dary přisedícím Okresního soudu v Uherském Hradišti za rok 2017 dle zápisu.

- 5.2 účetní závěrky za rok 2017 v souladu s vyhláškou č. 220/2013 Sb., o požadavcích na schvalování účetních závěrek některých vybraných účetních jednotek, a vnitřní směrnici S 05/2013 ke schvalování účetní závěrky těmto zřízeným příspěvkovým organizacím:
- Základní škola, Staré Město, okres Uherské Hradiště, IČ: 75022567
 - Mateřská škola Komenského 1721, Staré Město, okres Uherské Hradiště, IČ: 75022532
 - Mateřská škola Rastislavova 1800, Staré Město, okres Uherské Hradiště, IČ: 75022541
 - Křesťanská mateřská škola, Za Radnicí 1823, Staré Město, okres Uherské Hradiště, IČ:75022559
 - Středisko volného času Klubko Staré Město, U Školky 1409, Staré Město, IČ: 75833328
 - Sportovní a kulturní centrum, Brněnská 1249, Staré Město, IČ: 75121824
- 5.3 hospodaření příspěvkových organizací města za rok 2017 včetně rozdělení dosažených zlepšených hospodářských výsledků do peněžních fondů příspěvkových organizací za rok 2017.
- 5.5 v souladu s usnesením 21. Zastupitelstva města Staré Město, bodem 3.3), ze dne 07.02.2018, rozpočtové opatření č. 2/2018:
- zvýšení příjmů ze 168 670 tis. Kč na 168 967 tis. Kč
 - zvýšení výdajů ze 181 751 tis. Kč na 182 048 tis. Kč
 - financování ve výši 13 081 tis. Kč beze změn
- 5.7 vyřazení drobného dlouhodobého hmotného majetku a předmětů v operativní evidenci dle předloženého návrhu.

II. doporučila zastupitelstvu města

- 5.6 schválit Smlouvy o zápůjčce z FRB v celkové výši 729.000,- Kč dle platných Pravidel pro tvorbu, čerpání a použití prostředků z Fondu rozvoje bydlení schválených usnesením 3. ZM dne 25. 2. 2015, bod 2) žadatelům dle zápisu.

III. souhlasí

- 3.1 s převzetím záštity města Staré Město nad ekologicko-kulturní akcí „DEN ZEMĚ“, která se uskuteční ve dnech 26. – 28. dubna 2018 v areálu společnosti REC Group, s.r.o. /Kovosteel/ ve Starém Městě, Brněnská 1372.
- 3.3 s vyvěšením tibetské vlajky dne 10.03.20185 v rámci kampaně „Vlajka pro Tibet“.

IV. vyhlašuje

- 3.4 v souladu s vyhláškou MŠMT ČR č. 54/2005 Sb., o náležitostech konkursního řízení a konkursních komisích konkurs na pracovní místo ředitele/ředitelky Základní školy, Staré Město, okres Uherské Hradiště, příspěvkové organizace, se sídlem Komenského 1720, 686 03 Staré Město, IČ: 75022567.

V. určila

- 2.2 vyzvat k podání nabídek veřejné zakázky malého rozsahu na stavební práce na akci „Stavební úpravy budovy Městského úřadu ve Starém Městě“ tyto dodavatele: KODRLA s.r.o., Huštěnovice 363, 687 03 Babice, IČ: 25547453, DIČ: CZ25547453, STAMOS, Uherské Hradiště, spol. s r.o., Otakarova 108, 686 01 Uherské Hradiště, IČ: 46346171, DIČ: CZ46346171, STAVAKTIV s.r.o., Trávník 2106, 686 03 Staré Město, IČ: 26302497, DIČ: CZ26302497, STAVSPEKTRUM s.r.o., Sokolovská 758, 686 01 Uherské Hradiště, IČ: 25526863, DIČ: CZ25526863, TRADIX REALIZACE s.r.o., Huštěnovská 2004, 686 03 Staré Město, IČ: 29188253, DIČ: CZ29188253.

VI. vzala na vědomí

- 1.9 Plán odpadového hospodářství města Staré Město pro období 2017 – 2021.
- 1.10 návrh na změnu článku 6 obecně závazné vyhlášky města Staré Město č. 04/2012 o místním poplatku za provoz systému shromažďování, sběru, přepravy, třídění, využívání a odstraňování komunálních odpadů.
- 4.1 žádost o společný územní souhlas s ohlášením dle § 96a stavebního zákona v platném znění dle zápisu.
- 4.2 ohlášení stavebního záměru dle § 105 stavebního zákona v platném znění dle zápisu.
- 4.3 společný územní souhlas s ohlášením dle § 96a stavebního zákona v platném znění dle zápisu.
- 4.4 žádost o vydání rozhodnutí o umístění stavby dle § 86 stavebního zákona v platném znění dle zápisu.
- 4.5 žádost o společný územní souhlas s ohlášením dle § 96a stavebního zákona v platném znění dle zápisu.
- 4.6 žádost o dodatečné povolení stavby dle § 129 stavebního zákona v platném znění dle zápisu.
- 5.1 Inventarizační zprávu za rok 2017.
- 5.4 usnesení z 21. zasedání Zastupitelstva města Staré Město ze dne 07.02.2018, bod 3.3), kterým zmocňuje Radu města Staré Město, v souladu s § 102, odst. 2), písm. a) zákona č. 128/2000 Sb. o obcích, v platném znění, k provádění rozpočtových opatření ve stanoveném rozsahu.
- 6.1 Stanoviska odborů městského úřadu ke kontrolním zjištěním finančního a kontrolního výboru v roce 2017.
- 6.2 zprávu o činnosti Městské knihovny Staré Město za rok 2017.

VII. uložila

1. Odboru správy majetku a ŽP

- 1.2 zveřejnit záměr na uzavření Smlouvy o zřízení věcného břemene ve prospěch společnosti GasNet, s. r. o., Klíšská 940/96, Ústí nad Labem, Klíše, IČ 27295567, zastoupená společností GridServices, s. r. o, Brno, Zábrdovice, Plynárenská 499/1, IČ 27935311, na právo umístění stavby plynárenského zařízení: "Staré Město, ul. Huštěnovská, oprava kanalizace, stoka AIVA Š – 86, Přeložka NTL plynovodu, SO 02" na části pozemku p. č. 4547/11, 4547/68, 4547/18, 71/30, 71/31 a 4547/69, vše v lokalitě ul. Huštěnovská ve Starém Městě, k. ú. Staré Město u Uh. Hradiště, ve vlastnictví města Staré Město, na úředních deskách.

T: ihned

- 1.3 zveřejnit záměr na uzavření Smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene ve prospěch společnosti E.ON Distribuce, a. s., se sídlem F. A. Gerstnera 2151/6, České Budějovice, IČ: 28085400, zastoupené společností E.ON Česká republika, s. r. o., se sídlem F. A. Gerstnera 2151/6, České Budějovice, IČ: 25733591, na právo umístění stavby „St. Město, Mojžírova, Strmiska, úpr. DS“ na pozemku p. č. 2423/1 ve vlastnictví města Staré Město, v k. ú. Staré Město u Uh. Hradiště, na úředních deskách.

T: ihned

2. Finančnímu odboru

- 1.10 vypracovat analýzu k jednotlivým návrhům na změnu článku 6 obecně závazné vyhlášky města Staré Město č. 04/2012 o místním poplatku za provoz systému shromažďování, sběru, přepravy, třídění, využívání a odstraňování komunálních odpadů.

T: 30.06.2018

Josef Bazala
starosta

Mgr. Martin Zábranský
místostarosta