

U S N E S E N Í
z 55. zasedání Rady města Staré Město,
konaného dne 12.07.2017

Rada města po projednání bodů programu:

I. schválila

- 1.1 žadateli dle přílohy pronájem bytové jednotky č. 115 v domě s pečovatelskou službou, Bratří Mrštíků 2015 ve Starém Městě, k. ú. Staré Město u Uh. Hradiště, na dobu určitou – od 01.08.2017 do 31.12.2017 a nájemné ve výši 15,23 Kč/m²/měsíc.
- 1.2 žadateli dle přílohy pronájem bytu č. 14 v domě s pečovatelskou službou, Velehradská 1707 ve Starém Městě, k. ú. Staré Město u Uh. Hradiště, na dobu určitou – od 01.08.2017 do 31.12.2017 a nájemné ve výši 15,23 Kč/m²/měsíc.
- 1.3 výpůjčku nově vybudovaného objektu základní umělecké školy, ulice Rastislavova (číslo popisné bude vydáno po kolaudaci stavby) ve Starém Městě, k. ú. Staré Město u Uh. Hradiště, Základní umělecké škole Uherské Hradiště, Uherské Hradiště, Mariánské náměstí 125, IČ 46254323, od 01.08.2017 (za podmínky vydání kolaudačního souhlasu s užíváním stavby včetně nabytí právní moci) na dobu neurčitou s výpovědní lhůtou šest měsíců, za účelem provozování základní umělecké školy – činnost mimoškolního vzdělávání a výchovy.
- 1.4 uzavření Smlouvy o nájmu nemovitých věcí č. UZSVM/BUH/3572/2017-BUHM – nájem pozemků p. č. st. 2253/3 zast. plocha a nádvoří o výměře 657 m², p. č. st. 2253/4 zast. plocha a nádvoří o výměře 183 m² a p. č. st. 2254 zast. plocha a nádvoří o výměře 430 m², které se nachází pod budovami zdravotního střediska a lékárny (č. p. 1857 a 2048) a hasičské zbrojnice (č. p. 313) ve Starém Městě, k. ú. Staré Město u Uh. Hradiště, od vlastníka pozemků, kterým je Česká republika – Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových, Rašínovo nábřeží 390/42, Praha 2 – Nové Město, IČ 69797111, na dobu určitou pěti let ode dne účinnosti smlouvy a nájemné ve výši 53.283 Kč/rok.
- 1.5 záměr na převod majetku – výkup části pozemku p. č. 4508/25 ostat. plocha/ostat. komunikace o výměře cca 1 m², části pozemku p. č. 610/26 ostat. plocha/ostat. komunikace o výměře cca 20 m², pozemku p. č. 610/32 ostat. plocha/jiná plocha o výměře 9 m² a pozemku p. č. 610/53 ostat. plocha/jiná plocha o výměře 1 m², vše v lokalitě Zadní kruhy ve Starém Městě, k. ú. Staré Město u Uh. Hradiště, od společnosti REC Group s. r. o., Staré Město, Brněnská 1372, IČ 25548034, za účelem stavby „CYKLISTICKÁ STEZKA NA ULICI KOSTELANSKÉ VE STARÉM MĚSTĚ“.
- 1.6 záměr na zřízení úplatného věcného břemene ve prospěch města Staré Město na právo umístění plánované stavby „CYKLISTICKÁ STEZKA NA ULICI KOSTELANSKÉ VE STARÉM MĚSTĚ“, na části pozemku p. č. 610/20 ostat. plocha/manipulační plocha o výměře 146 m², v lokalitě ul. Kostelanská ve Starém Městě, k. ú. Staré Město u Uh. Hradiště, ve vlastnictví paní Ing., Marcely Kulleové, bytem Staré Město, Kostelanská 1722.
- 1.7 zřízení úplatného věcného břemene ve prospěch manželů pana Ing. Zdeňka Volka a paní MUDr. Miroslavy Volkové, bytem Staré Město, náměstí Hrdinů 941, na právo umístění kanalizační přípojky na pozemku p. č. 4549/1 ostat. plocha, který je ve vlastnictví města Staré Město, k. ú. Staré Město u Uh. Hradiště, v rámci rekonstrukce

rodinného domu č. p. 109, náměstí Hrdinů ve Starém Městě, který je v jejich spoluvlastnictví.

Věcné břemeno spočívá v právu zřízení, provozování, údržby a oprav kanalizační přípojky.

Věcné břemeno se zřizuje za úplaty, a to formou jednorázové úhrady, která bude vypočtena dle platných cenových předpisů ve smyslu § 16 b zákona 151/97 Sb. ve znění pozdějších novel, a to výnosovou metodou, jako pětinasobek ročního užítku, dle cenového výměru MF pro stanovení regulovaných cen. Pro rok 2017 platí částka 20 Kč/m² a rok.

- 1.8 Dodatek č. 2 ke „Smlouvě č. 550752/01/ZOZ/2007AK1 o zajištění zpětného odběru elektrozařízení“, mezi společnostmi ASEKOL a.s. (dříve ASEKOL s.r.o.) se sídlem Československého exilu 2062/8, Praha 4, PSČ 143 00, IČO: 27373231, DIČ: CZ27373231, a městem Staré Město se sídlem nám. Hrdinů 100, 686 03 Staré Město, IČO: 00567884, DIČ: CZ00567884.
- 1.9 záměr na pronájem částí pozemků p. č. 4546/4 ostat. plocha , 7309 ostat. plocha, 98/1 zahrada, 6272 ostat. plocha a 241/10 trvalý travní porost o celkové výměře 110 m², v lokalitě ulice Jezuitská a Špitálky ve Starém Městě, k. ú. Staré Město u Uh. Hradiště, za účelem umístění části chodníku, komunikace, kabelů NN a zpevněné plochy v rámci stavby „Slovácké muzeum UH, p. o.- Revitalizace národních kulturních památek Velké Moravy“ – přístavba objektu čp. 1885, Jezuitská, Staré Město a revitalizace NKP Špitálky.
- 2.1 uzavření Smlouvy o poskytnutí dotace č. D/1307/2017/STR s názvem „Výstavba budovy nové Základní umělecké školy ve Starém Městě“.
- 2.3 uzavření smlouvy o dílo na stavební práce akce Chodníky a veřejné osvětlení nový hřbitov – 1. část s dodavatelem STAVAKTIV s.r.o., Trávník 2106, 686 03 Staré Město, IČ: 26302497 v souladu s návrhem smlouvy o dílo ze zadávací dokumentace.
- 2.4 uzavření smlouvy o dílo na stavební práce akce „Zahrada MŠ Křesťanská Staré Město - 1. etapa“ s dodavatelem STAVAKTIV s.r.o., Trávník 2106, 686 03 Staré Město, IČ: 26302497v souladu s návrhem smlouvy o dílo ze zadávací dokumentace.
- 3.1 Dodatek č. 2 ke smlouvě č. D/1172/2016/KH o poskytnutí dotace z Fondu Zlínského kraje na nákup cisternové automobilové stříkačky pro jednotku Sboru dobrovolných hasičů města Staré Město. Změna se týká prodloužení termínu realizace projektu do 30.11.2017.
- 3.2 Dodatek č. 1 ke kupní smlouvě na akci Cisternová automobilová stříkačka pro JSDH Staré Město z důvodu prodloužení termínu předání a převzetí vozidla kvůli technické závadě.

II. doporučila zastupitelstvu města

- 5.6 schválit nákup dluhopisu JTFG_VIII 4,00/ 22 ve výši 3.000.000,- Kč, který bude emitován dne 18. 7. 2017, se stanovenou pevnou úrokovou sazbou 4 % p. a., a v celkové předpokládané jmenovité hodnotě emise 3.240.000,- Kč se splatností v roce 2022 vydávaný společností J&T Global Finance VIII, s.r.o., se sídlem Pobřežní 297/14, Karlín, 186 00 Praha 8, IČO: 06062831. Tato investice představuje

částečné reinvestování finančních prostředků z uvolněného termínovaného vkladu ze dne 14. 7. 2017 v celkové výši 10.030.000,- Kč (vklad + konečné zhodnocení vkladu).

III. souhlasí

- 2.5 s podáním žádosti o dotaci na projekt Areál pohybových aktivit – Staré Město v rámci Podprogramu 133D 531 Ministerstva školství, mládeže a tělovýchovy „Podpora materiálně technické základny sportu – ÚSC, SK a TJ“.

se zajištěním vlastních nutných finančních prostředků na dofinancování akce ve výši nejméně 1 407 932,50 Kč (tj. min. 40 % celkových nutných a oprávněných výdajů).

- 5.1 v souladu s ustanovením § 102, odst. 2 zák. č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů, a podle ustanovení § 27 odst. 5 zákona č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů, ve znění pozdějších předpisů, s přijetím peněžního daru ve výši 10.000,- Kč pro příspěvkovou organizaci Mateřská škola, Komenského 1721, Staré Město, IČ: 75022532, od Nadace SYNOT, Jaktáře 1475, Mařatice, 686 01 Uherské Hradiště, IČ: 26218330. Dar je určen na nákup relaxačních hudebních nástrojů v rámci výuky dětí MŠ pro školní rok 2017 – 2018.
- 5.2 v souladu s ustanovením § 102, odst. 2 zák. č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů, a podle ustanovení § 27 odst. 5 zákona č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů, ve znění pozdějších předpisů, s přijetím peněžního daru ve výši 10.000,- Kč pro Křesťanskou mateřskou školu, Za Radnicí 1823, 686 03 Staré Město, okres Uherské Hradiště, příspěvková organizace, IČ: 75022559, od Nadace SYNOT, Jaktáře 1475, Mařatice, 686 01 Uherské Hradiště, IČ: 26218330. Dar je určen na zajištění hlavního předmětu činnosti mateřské školy (předškolní výchova, logopedická poradna, organizování a pořádání akcí pro děti, křesťanská výchova dětí).
- 5.3 v souladu s ustanovením § 102, odst. 2 zák. č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů, a podle ustanovení § 27 odst. 5 zákona č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů, ve znění pozdějších předpisů, s přijetím peněžního daru ve výši 10.000,- Kč pro příspěvkovou organizaci Mateřská škola, Rastislavova 1800, 686 03 Staré Město, IČ: 75022541, od Nadace SYNOT, Jaktáře 1475, Mařatice, 686 01 Uherské Hradiště, IČ: 26218330, na projekt „Bezpečně na zahradě“. Z daru budou nakoupeny bezpečné herní prvky na školní zahradu.
- 5.4 v souladu s ustanovením § 102, odst. 2 zák. č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů, a podle ustanovení § 27 odst. 5 zákona č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů, ve znění pozdějších předpisů, s přijetím peněžního daru ve výši 10.000,- Kč pro Základní školu, Staré Město, okres Uherské Hradiště, příspěvková organizace, IČ: 75022567, od Nadace SYNOT, Jaktáře 1475, Mařatice, 686 01 Uherské Hradiště, IČ: 26218330, za účelem nákupu workoutové sestavy.
- 5.5 v souladu s ustanovením § 102, odst. 2 zák. č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů, a podle ustanovení § 27 odst. 5 zákona č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů, ve znění pozdějších předpisů, s přijetím peněžního daru ve výši 57.239,- Kč pro Základní školu, Staré Město, okres Uherské Hradiště, příspěvková organizace, IČ: 75022567, od obecně prospěšné společnosti WOMEN FOR WOMEN, Vlastislavova 152/4, 140 00 Praha 4, IČ:

24231509, v rámci jejího charitativního projektu „OBĚDY PRO DĚTI“. Finanční dar bude použit na úhradu stravného ve školní jídelně pro celkem 13 žáků ve školním roce 2017/2018.

IV. rozhodla

- 2.2 o vyloučení účastníka výběrového řízení KARTUSEK - EKOSTAV s.r.o., Velehradská 1905, 686 03 Staré Město, IČ: 26928141 veřejné zakázky malého rozsahu na stavební práce Chodníky a veřejné osvětlení nový hřbitov – 1. část., neboť nabídka tohoto účastníka obsahuje mimořádně nízkou nabídkovou cenu, která nebyla účastníkem výběrového řízení zdůvodněna.
- 2.3 o výběru nejvhodnější nabídky veřejné zakázky Chodníky a veřejné osvětlení nový hřbitov – 1. část - veřejná zakázka malého rozsahu na stavební práce. Vybraný dodavatel STAVAKTIV s.r.o., Trávník 2106, 686 03 Staré Město, IČ: 26302497 s nabídkovou cenou 1 203 931 Kč bez DPH, 1 456 756 Kč vč. DPH.
- 2.4 o výběru nejvhodnější nabídky veřejné zakázky „Zahrada MŠ Křesťanská Staré Město - 1. etapa“ - veřejná zakázka malého rozsahu na stavební práce. Vybraný dodavatel STAVAKTIV s.r.o., Trávník 2106, 686 03 Staré Město, IČ: 26302497 s nabídkovou cenou 476 995 Kč bez DPH, 577 164 Kč vč. DPH.

V. vzala na vědomí

- 4.1 žádost o zahájení společného územního a stavebního řízení dle § 94a stavebního zákona v platném znění dle zápisu.
- 4.2 žádost o zahájení společného územního a stavebního řízení dle § 94a stavebního zákona v platném znění dle zápisu.
- 4.3 žádost o zahájení dodatečného povolení dle § 129 stavebního zákona v platném znění dle zápisu.
- 4.4 žádost o zahájení dodatečného povolení dle § 129 stavebního zákona v platném znění dle zápisu.
- 4.5 žádost o zahájení společného územního a stavebního řízení dle § 94a stavebního zákona v platném znění dle zápisu.
- 6.1 zápis z 11. schůzky sociální komise ze dne 26.06.2017.

VI. uložila

1. Odboru správy majetku a ŽP

- 1.5 zveřejnit záměr na převod majetku – výkup části pozemku p. č. 4508/25 ostat. plocha/ostat. komunikace o výměře cca 1 m², části pozemku p. č. 610/26 ostat. plocha/ostat. komunikace o výměře cca 20 m², pozemku p. č. 610/32 ostat. plocha/jiná plocha o výměře 9 m² a pozemku p. č. 610/53 ostat. plocha/jiná plocha o výměře 1 m², vše v lokalitě Zadní kruhy ve Starém Městě, k. ú. Staré Město u Uh. Hradiště, od společnosti REC Group s. r. o., Staré Město, Brněnská 1372, IČ 25548034, za účelem plánované stavby „CYKLISTICKÁ STEZKA NA ULICI KOSTELANSKÉ VE STARÉM MĚSTĚ“, na úředních deskách. T: ihned

- 1.6 zveřejnit záměr na zřízení úplatného věcného břemene ve prospěch města Staré Město na právo umístění plánované stavby „CYKLISTICKÁ STEZKA NA ULICI KOSTELANSKÉ VE STARÉM MĚSTĚ“, na části pozemku p. č. 610/20 ostat. plocha/manipulační plocha o výměře 146 m², v lokalitě ul. Kostelanská ve Starém Městě, k. ú. Staré Město u Uh. Hradiště, ve vlastnictví paní Ing. Marcely Kulleové, bytem Staré Město, Kostelanská 1722, na úředních deskách. T: ihned
- 1.9 zveřejnit záměr na pronájem částí pozemků p. č. 4546/4 ostat. plocha , 7309 ostat. plocha, 98/1 zahrada, 6272 ostat. plocha a 241/10 trvalý travní porost o celkové výměře 110 m², v lokalitě ulice Jezuitská a Špitálky ve Starém Městě, k. ú. Staré Město u Uh. Hradiště, za účelem umístění části chodníku, komunikace, kabelů NN a zpevněné plochy v rámci stavby „Slovácké muzeum UH, p. o.- Revitalizace národních kulturních památek Velké Moravy“ – přístavba objektu čp. 1885, Jezuitská, Staré Město a revitalizace NKP Špitálky, na úředních deskách. T: ihned

Josef Bazala
starosta

Mgr. Martin Zábranský
místostarosta