

**U S N E S E N Í**  
**z 49. zasedání Rady města Staré Město,**  
**konaného dne 21.03.2017**

---

Rada města po projednání bodů programu:

**I. schválila**

- 1.1 uzavření nájemní smlouvy mezi pronajímatelem České dráhy, a. s., Praha 1, Nábřeží L. Svobody 1222, IČ 70994226, a nájemcem město Staré Město, Staré Město, náměstí Hrdinů 100, IČ 00567884, na nájem pozemku p. č. 3582/44 ostatní plocha o výměře 400 m<sup>2</sup> v lokalitě u vlakového nádraží ve Starém Městě, k. ú. Staré Město u Uh. Hradiště, na dobu neurčitou s výpovědní lhůtou tři měsíce a nájemné ve výši 20,00 Kč/m<sup>2</sup> a rok, za účelem odstavné plochy pro osobní automobily.
- 1.2 záměr na převod majetku – prodej části pozemku p. č. 4549/4 ostat. plocha o výměře cca 35 m<sup>2</sup> v lokalitě ul. Za Špicí ve Starém Městě, k. ú. Staré Město u Uh. Hradiště, za účelem rozšíření rodinného domu.
- 1.3 záměr na převod majetku – prodej pozemku p. č. 6066/3 trvalý travní porost o výměře 1.862 m<sup>2</sup> v lokalitě ul. Huštěnovská ve Starém Městě, k. ú. Staré Město u Uh. Hradiště, za účelem vybudování parkovací plochy.
- 1.4 záměr na převod majetku – prodej pozemku p. č. st. 3181 zast. plocha a nádvoří o výměře 2.001 m<sup>2</sup>, který se nachází pod tenisovou halou v lokalitě Rybníček ve Starém Městě, k. ú. Staré Město u Uh. Hradiště, za účelem narovnání vlastnických vztahů.
- 1.7 žadateli dle přílohy pronájem bytové jednotky č. 214 v DPS, Bratří Mrštíků 2015 ve Starém Městě, k. ú. Staré Město u Uh. Hradiště, na dobu určitou – od 01.04.2017 do 31.12.2017 a nájemné ve výši 15,23 Kč/m<sup>2</sup>/měsíc.
- 2.1 zadávací podmínky k veřejné zakázce na stavební práce zadávané ve zjednodušeném podlimitním řízení na akci „Revitalizace ulice Svatovítské, Staré Město“.
- 2.3 uzavření smlouvy o dílo na stavební práce „Stavební úpravy zdravotního střediska č. p. 1857 ve Starém Městě“ s dodavatelem KODRLA s.r.o., Huštěnovice 363, 687 03 Babice, IČ: 25547453 v souladu s návrhem smlouvy o dílo ze zadávací dokumentace.
- 2.4 dopravně urbanistickou studii „Přednádraží ve Starém Městě“ ve variantě A.
- 2.5 podání žádosti o dotaci na akci „Veřejné osvětlení ulice Hradišťská ve Starém Městě“ do programu EFEKT 2017.
- 2.6 dodatek č. 1 ke smlouvě o dílo na akci „Základní umělecká škola ve Starém Městě“ z důvodu změn oproti projektové dokumentaci a změny ceny díla.
- 2.7 dodatek č. 1 ke smlouvě o dílo na akci „Příprava území, inženýrské sítě pro RD Velehradská – I. etapa“.
- 3.3 zadávací podmínky k podlimitní veřejné zakázce na dodávky zadávané ve zjednodušeném podlimitním řízení na akci „Cisternová automobilová stříkačka pro JSDH Staré Město“.

- 5.6 Smlouvu o prodeji motorového vozidla č. 16 uzavřenou s fy ARAVER CZ, s.r.o., Na Zerzavici 1946, Uherské Hradiště, IČO: 60713224.

## II. doporučila zastupitelstvu města

- 1.5 schválit převod majetku – prodej části pozemku p. č. 2414/19 orná půda o výměře cca 20 m<sup>2</sup> v lokalitě Rybníček ve Starém Městě, k. ú. Staré Město u Uh. Hradiště, spolku TC Staré Město, zapsaný spolek, Staré Město, Salašská 2182, IČ 22723153, za cenu 600 Kč/m<sup>2</sup> + příslušná sazba DPH, za účelem rozšíření Sport parku Rybníček o nástupní rampu do objektu miniškolky Rybníček.
- 5.1 schválit hospodaření a závěrečný účet města za rok 2016.
- 5.2 schválit roční účetní závěrku města Staré Město za rok 2016 v souladu s vyhláškou č. 220/2013 Sb., o požadavcích na schvalování účetních závěrek některých vybraných účetních jednotek a vnitřní směrnici S 05/2013 ke schvalování účetní závěrky.
- 5.3 schválit rozpočtové opatření č. 2/2017:
- zvýšení příjmů ze 127 200 000 Kč na 127 960 000 Kč
  - zvýšení výdajů ze 165 454 000 Kč na 166 953 000 Kč
  - změnu financování ze 38 254 000 Kč na 38 993 000 Kč
- 5.4 schválit Zástavní smlouvu k nemovitosti č.1/2017, sjednanou pro zástavu nemovitosti na základě schválené Smlouvy o zápůjčce č. 458/2017.
- 5.5 schválit Dodatek ke Smlouvě o úvěru reg. č. 99013585242.
- 6.1 nominaci „Michalských slavností – Hodů s právem“ k zápisu na Seznam nemateriálních statků tradiční lidové kultury Zlínského kraje.
- 6.2 schválit Veřejnoprávní smlouvy o poskytnutí účelových dotací z rozpočtu města Staré Město v roce 2017 těmto spolkům a organizacím:

### A.1 Podpora sportu, tělovýchovy a pohybových aktivit v roce 2017

|   |            |
|---|------------|
| Tělocvičná jednota Sokol Staré Město , IČ 70806721<br>zastoupena Ing. Antonií Řádkovou, starostkou          | 40.000 Kč  |
| Orel jednota Staré Město, IČ 62832646<br>zastoupena Dagmar Zálešákovou, starostkou                          | 70.000 Kč  |
| Volejbalový sportovní klub Staré Město, z.s., IČ 48491977<br>zastoupen Ing. Petrem Strakou, předsedou klubu | 100.000 Kč |
| Šachový klub Staré Město, z.s., IČ 26552001<br>zastoupen Věrou Dobešovou, předsedkyní klubu                 | 100.000 Kč |
| JISKRA Staré Město, z.s., IČ 26634597<br>zastoupena Janem Žitňanským, předsedou                             | 100.000 Kč |
| Sportovní kluby Staré Město, z.s., IČ 26587408<br>zastoupeny Věrou Dobešovou, předsedkyní                   | 27.000 Kč  |

|   |           |
|---|-----------|
| SH ČMS – Sbor dobrovolných hasičů Staré Město, IČ 62833081<br>zastoupen Antonínem Martínkem, starostou sboru            | 20.000 Kč |
| TC Staré Město, z.s., IČ 22723153<br>zastoupen Ing. Davidem Mišťúrikem, prezidentem                                     | 20.000 Kč |
| Moto sport klub v AČR, Staré Město, IČ 01171844<br>zastoupen Ing. Liborem Karáskem, předsedou                           | 80.000 Kč |
| Junák – český skaut, středisko Dvojka Staré Město, z.s., IČ 61703559<br>zastoupen Milanem Hrabincem, vedoucím střediska | 20.000 Kč |
| TENISOVÁ AKADEMIE SLOVÁCKO z.s., IČ 04355814<br>zastoupena Mgr. Janem Svobodou, viceprezidentem                         | 5.000 Kč  |
| Staroměstí šohajci, spolek, IČ 22739050<br>zastoupeni Ing. Markem Pochylým, předsedou                                   | 10.000 Kč |

#### A.2 Podpora rozvoje kultury a cestovního ruchu v roce 2017

|  |           |
|--|-----------|
| Soubor písní a tanců Dolina z.s., IČ 60370475<br>zastoupen Ing. Alešem Radou, vedoucím spolku            | 60.000 Kč |
| Dětský folklorní soubor Dolinečka, spolek, IČ 22879366<br>zastoupen Mgr. Kateřinou Vránovou, předsedkyní | 45.000 Kč |
| Cimbálová muzika Báležáci, IČ 22891421<br>zastoupena Ing. Tomášem Vavříkem, předsedou                    | 30.000 Kč |
| STAROMĚSTSKÁ KAPELA z.s., IČ 70837155<br>zastoupena Petrem Luběnou, předsedou                            | 25.000 Kč |
| z.s. MORRIGAN, společnost přátel historie, IČ 27056121<br>zastoupen Bohumilem Višenkou, předsedou        | 30.000 Kč |
| SPS Staré Město, z. s., IČ 22682724<br>zastoupen Bohumilem Crlou, členem výboru                          | 10.000 Kč |
| Klub přátel vína, z.s., IČ 22813799<br>zastoupen Dalimilem Vránou, předsedou spolku                      | 15.000 Kč |
| Taneční klub Tweet, z.s., IČ 01775430<br>zastoupen Tomášem Horváthem, předsedou spolku                   | 10.000 Kč |

#### A.3 Podpora aktivit v oblasti životního prostředí v roce 2017

|  |           |
|--|-----------|
| MS Lípa Staré Město, z.s., IČ 60370378<br>zastoupen Miroslavem Horkým, předsedou spolku  | 15.000 Kč |
| Moravský rybářský svaz, z.s. pobočný spolek Staré Město,<br>IČ 00557269, zastoupen Jiřím Horsákem, předsedou spolku                | 15.000 Kč |
| Základní organizace Českého zahrádkářského svazu Staré Město,<br>IČ 67026575, zastoupena Jaroslavem Hradilem, předsedou organizace | 5.000 Kč  |

A.4 Podpora sociálních a navazujících služeb v roce 2017

|   |            |
|---|------------|
| Svaz tělesně postižených v České republice z.s. místní organizace Staré Město, IČ 71213953<br>zastoupen Jaroslavou Gajovou, předsedkyní místní organizace   | 20.000 Kč  |
| Oblastní Charita Uherské Hradiště, IČ 44018886<br>zastoupena Ing. Jiřím Jakešem, ředitelem  | 50.000 Kč  |
| Diakonie ČCE – středisko CESTA, IČ 65267991<br>zastoupena Bc. Zuzanou Hoffmannovou, ředitelkou střediska  | 10.000 Kč  |
| <u>B) Individuální dotace</u>   |            |
| Sarkander, z. s., IČ 60043920<br>zastoupen Miladou Umlaufovou, místopředsedkyní spolku<br>(účel: podpora letních táborů )   | 27.000 Kč  |
| Římskokatolická farnost Staré Město u Uherského Hradiště, IČ 46257934, zastoupena Mgr. Miroslavem Suchomelem, farářem<br>(účel: podpora činnosti a aktivit Římskokatolické farnosti Staré Město – náklady na provoz, energie, splácení jistiny) | 750.000 Kč |
| Centrum pro zdravotně postižené Zlínského kraje, o.p.s., IČ 26593823, zastoupeno Mgr. Michalem Škrabánkem, ředitelem<br>(účel: sociální služba poskytovaná pro osoby se zdravotním postižením na území ORP)                                     | 5.000 Kč   |
| Společnost Podané ruce o.p.s., IČ 60557621<br>zastoupena Bc. Pavlem Novákem, ředitelem<br>(účel: provozní náklady Kontaktního centra v Uherském Hradišti, sociálně – patologické jevy)  | 30.000 Kč  |
| Občanské sdružení "Kunovjan", z.s., IČ 62831585<br>zastoupeno Liborem Habartou, jednatelem spolku<br>(účel: XXIV. Mezinárodní dětský folklorní festival Kunovské léto)  | 13.000 Kč  |
| Občanské sdružení "Kunovjan", z.s., IČ 62831585<br>zastoupeno Liborem Habartou, jednatelem spolku<br>(účel: Národní přehlídka dětského verbuňku)  | 5.000 Kč   |
| Český svaz včelařů, z.s., základní organizace Uherské Hradiště IČ 70820287, zastoupen Josefem Trefilíkem, předsedou organizace<br>(účel: zajištění zdravotní kondice včelstev )   | 5.000 Kč   |
| Linka bezpečí, z.s., IČ 61383198<br>zastoupena Soňou Petráškovou, ředitelkou<br>(účel: částečné pokrytí provozních nákladů)   | 1.000 Kč   |
| Evropská kulturní stezka sv. Cyrila a Metoděje, IČ 02057531<br>zastoupena Ing. Martinou Janochovou, ředitelkou  | 5.000 Kč   |
| NADĚJE, IČ 00570931<br>zastoupena Mgr. Pavlem Polákem, ředitelem  | 2.000 Kč   |

### III. souhlasí

- 3.2 s převzetím záštity města Staré Město nad ekologicko-kulturní akcí „DEN ZEMĚ“, která se uskuteční ve dnech 20. - 22. dubna 2017 v areálu společnosti REC Group s.r.o. ve Starém Městě, Brněnská 1372.

### IV. rozhodla

- 2.2 o vyloučení účastníka výběrového řízení STAMOS Uherské Hradiště, spol. s r.o., Otakarova 108, 686 01 Uherské Hradiště, IČ: 46346171 veřejné zakázky malého rozsahu na stavební práce „Stavební úpravy zdravotního střediska č. p. 1857 ve Starém Městě“, neboť nabídka tohoto účastníka obsahuje mimořádně nízkou nabídkovou cenu, která nebyla účastníkem výběrového řízení zdůvodněna.
- 2.3 o výběru nejvhodnější nabídky veřejné zakázky „Stavební úpravy zdravotního střediska č. p. 1857 ve Starém Městě“ - veřejná zakázka malého rozsahu na stavební práce. Vybraný dodavatel KODRLA s.r.o., Huštěnovice 363, 687 03 Babice, IČ:25547453 s nabídkovou cenou 4 566 426 Kč bez DPH, 5 525 375 Kč vč. DPH.

### V. stanovila

- 6.6 cenu pro prodej betonového recyklátu z demolicе Školního statku 120 Kč/t.

### VI. vzala na vědomí

- 2.5 finanční spoluúčast města na akci „Veřejné osvětlení ulice Hradištská ve Starém Městě“ ve výši 1 719 508 Kč.
- 3.1 zprávu kontrolního výboru ke kontrole „Kontrola využití dotací od zastupitelstva a rady města neziskovým organizacím (spolkům, tělovýchovným a zájmovým organizacím a církvi) za rok 2015.
- 4.2 žádost o zahájení společného územního a stavebního řízení dle § 94a stavebního zákona v platném znění dle zápisu.
- 6.3 stanovisko finančního odboru ke kontrole hospodaření s majetkem v Mateřské škole Komenského, vyřazování a prodej nepotřebného majetku a zásob provedené kontrolním výborem.
- 6.4 vyjádření jednatele Školního hospodářství ke zprávě kontrolního výboru ke kontrole hospodaření Školního hospodářství za rok 2015.
- 6.5 zápis z 9. schůzky sociální komise ze dne 08.03.2017.

### VII. určila

- 2.1 vyzvat k podání nabídek podlimitní veřejné zakázky na stavební práce zadávané ve zjednodušeném podlimitním řízení na akci „Revitalizace ulice Svatovítské, Staré Město“, Staré Město tyto dodavatele: KARTUSEK - EKOSTAV s.r.o., Velehradská

1905, 686 03 Staré Město, IČ: 26928141, DIČ: CZ26928141, JASS-UNI, s.r.o., Jalubí č. p. 288, PSČ 687 05, IČ: 60743638, DIČ: CZ60743638, PROMONT Uherské Hradiště s.r.o., Kněžpole 218, PSČ 68712, IČ: 27677443, DIČ: CZ27677443, TUFÍR, spol. s r.o., Na Drahách 881, 686 04 Kunovice, IČ: 26263718, DIČ: CZ26263718, Vodohospodářské stavby Javorník-CZ s.r.o., Veselí nad Moravou, Benátky 17, PSČ 69801, IČ: 26229455, DIČ: CZ26229455.

- 3.3 vyzvat k podání nabídek na veřejnou zakázku na dodávky zadávanou ve zjednodušeném podlimitním řízení na akci „Cisternová automobilová stříkačka pro JSDH Staré Město“ tyto dodavatele: Město Kunovice, náměstí Svobody 361, 686 04 Kunovice, Dobráci s. r. o., Vajnorská 46, 831 03 Bratislava, Slovensko, Mgr. Martina Kozelková, Na Rybníku 623, 686 04 Kunovice, WISS CZECH s. r. o., Halenkovice 10, 763 63, THT Polička s. r. o., Starohradská 316, 572 01 Polička, HTS Jirny, B. Němcové 289, 250 90 Jirny.

### VIII. projednala

- 4.1 Zprávu o uplatňování územního plánu Staré Město za období 01/2013 – 12/2016.
- 6.6 žádost společnosti Rybárik, s. r. o. Buchlovice o odkup cca 2000 tun betonového recyklátu z demolice Školního statku.

### IX. uložila

#### 1. Odboru správy majetku a ŽP

- 1.2 zveřejnit záměr na převod majetku – prodej části pozemku p. č. 4549/4 ostat. plocha o výměře cca 35 m<sup>2</sup> v lokalitě ul. Za Špicí ve Starém Městě, k. ú. Staré Město u Uh. Hradiště, za účelem rekonstrukce a rozšíření rodinného domu, na úředních deskách a posoudit rozhledový trojúhelník v křižovatce ulice Za Špicí a Za Radnicí.

T: ihned

- 1.3 zveřejnit záměr na převod majetku – prodej pozemku p. č. 6066/3 trvalý travní porost o výměře 1.862 m<sup>2</sup> v lokalitě ul. Huštěnovská ve Starém Městě, k. ú. Staré Město u Uh. Hradiště, za účelem vybudování parkovací plochy, na úředních deskách a zajistit znalecký posudek na cenu pozemku.

T: ihned

- 1.4 zveřejnit záměr na převod majetku – prodej pozemku p. č. st. 3181 zast. plocha a nádvoří o výměře 2.001 m<sup>2</sup>, který se nachází pod tenisovou halou v lokalitě Rybníček ve Starém Městě, k. ú. Staré Město u Uh. Hradiště, za účelem narovnání vlastnických vztahů, na úředních deskách a zajistit znalecký posudek na cenu pozemku.

T: ihned

- 1.6 ve spolupráci s jednatelem společnosti Školní hospodářství, s. r. o., panem Ing. Josefem Slezákem nabídnout výkup půdy ve Starém Městě, k. ú. Staré Město u Uh. Hradiště, městem Staré Město, jednotlivým vlastníkům, jejichž půdu obhospodařuje Školní hospodářství, s. r. o., Staré Město, Velehradská 1469, IČ: 269 38 243, za cenu 22 Kč/m<sup>2</sup>.

T: 30.04.2017

nabídnout výkup půdy ve Starém Městě, k. ú. Staré Město u Uh. Hradiště, městem Staré Město, vlastníkůům půdy za cenu 22 Kč/m<sup>2</sup>, formou zveřejnění na úředních deskách a Staroměstských novinách.

T: ihned

- 2.4 zajištění majetkoprávních záležitostí týkajících se pozemků, které nejsou ve vlastnictví města dotčených projektem dopravně urbanistická studie „Přednádraží ve Starém Městě“.

T: 30.09.2017

## **2. Odboru investic**

- 2.4 provést výběrové řízení na zpracování projektové dokumentace dopravně urbanistické studie „Přednádraží ve Starém Městě“ a na zpracování studie proveditelnosti včetně přípravy žádosti o dotaci.

T: 31.05.2017

Josef Bazala  
starosta

Mgr. Martin Zábranský  
místostarosta