

**U S N E S E N Í**  
**z 46. zasedání Rady města Staré Město,**  
**konaného dne 08.02.2017**

---

Rada města po projednání bodů programu:

**I. schválila**

- 1.1 ukončení pronájmu části nebytového prostoru – skladu na pozemku p. č. st. 1537 o výměře 116 m<sup>2</sup> v areálu Na Vyhlídce ve Starém Městě, k. ú. Staré Město u Uh. Hradiště, panu Jaromíru Gregorovi, Kostelany nad Moravou 291, IČ: 40443337, výpovědí s tříměsíční výpovědní lhůtou.
- 1.2 záměr na pronájem části pozemku p. č. 263/1 ostat. plocha/jiná plocha o výměře cca 320 m<sup>2</sup> v lokalitě Finská čtvrť ve Starém Městě, k. ú. Staré Město u Uh. Hradiště, za účelem zemědělského obhospodařování – zahrady.
- 1.3 pronájem zemědělské stavby bez č. p. na pozemku p. č. st. 1845/4 – garáž o výměře 22 m<sup>2</sup> v lokalitě ul. Velehradská ve Starém Městě, k. ú. Staré Město u Uh. Hradiště, panu Rostislavu Roubínkovi, bytem Staré Město, Velehradská 1468, na dobu neurčitou s tříměsíční výpovědní lhůtou a nájemné ve výši 770 Kč/rok (35 Kč/m<sup>2</sup> a rok) + příslušná DPH, za účelem garáže pro osobní automobil.
- 1.4 změnu předmětu nájmu u smlouvy o nájmu ze dne 07.05.2014 uzavřené mezi městem Staré Město, jako pronajímatelem a Římskokatolickou farností, Staré Město, náměstí Hrdinů 8, IČ 46257934, jako nájemcem, pronájem pozemku p. č. 4560/112 ostat. plocha/zeleň o výměře 915 m<sup>2</sup> v lokalitě náměstí Velké Moravy ve Starém Městě, k. ú. Staré Město u Uh. Hradiště, od 01.01.2017, na dobu neurčitou s výpovědní lhůtou tři měsíce a nájemné ve výši 1,00 Kč/m<sup>2</sup> a rok.
- 1.6 uzavření Smlouvy o podmínkách napojení, o spolupráci a součinnosti při realizaci plynárenského zařízení a o smlouvě budoucí nájemní mezi městem Staré Město, náměstí Hrdinů 100, Staré Město, IČ 00567884 (investor) a společností GasNet, s. r. o., Ústí nad Labem, Klíše, Klíšská 940/96, IČ 27295567 (provozovatel distribuční soustavy nebo budoucí nájemce) na nájem plynárenského zařízení: SOBS Staré Město u UH – lok. Velehradská, I. et., STL plynovod a přípojky 18 RD; plynovod v celkové délce 194 m a 18 ks přípojek v délce 96 m ve Starém Městě, k. ú. Staré Město u Uh. Hradiště.
- 1.7 záměr na uzavření Smlouvy o zřízení věcného břemene ve prospěch společnosti GasNet, s. r. o., Ústí nad Labem, Klíše, Klíšská 940/96, IČ 27295567, zastoupená společností GridServices, s. r. o, Brno, Zábřovice, Plynárenská 499/1, IČ 27935311, na právo umístění stavby plynárenského zařízení: blokové regulační zařízení s názvem „Reko BRZ Uherské Hradiště – Rybárny č. stavby 56700“ na pozemcích p. č. 7222 ostat. plocha/jiná plocha a p. č. 4502/56 ostat. plocha/zeleň, vše ve vlastnictví města Staré Město, k. ú. Staré Město u Uh. Hradiště.
- 1.8 záměr na zřízení úplatného věcného břemene ve prospěch společnosti CENTECH, s. r. o., Staré Město, Velehradská 1433, IČ 28357892, na právo umístění přípojky vodovodu a vodoměrné šachty na pozemcích p. č. 6053/95, 6053/94 a 6053/93 v lokalitě u horní drůbežárny, které jsou ve vlastnictví města Staré Město, k. ú. Staré Město u Uh. Hradiště, v rámci stavby rekonstrukce haly na pozemku p. č. st. 1852/1 ve vlastnictví společnosti CENTECH, s. r. o.

- 1.9 záměr na uzavření Smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene ve prospěch společnosti E.ON Distribuce, a. s. se sídlem České Budějovice, F. A. Gerstnera 2151/6, IČ: 280 85 400, zastoupené společností E.ON Česká republika, s. r. o., se sídlem České Budějovice, F. A. Gerstnera 2151/6, IČ: 257 33 591, na právo umístění stavby „St. Město, Velehradská, 18 RD, Město, kab. NN (vedení NN – 519 m, pilíř – 10 ks) na pozemcích p. č. st. 1845/6, 2561/3, st. 2478, 2561/2 a st. 1371 ve vlastnictví města Staré Město, v k. ú. Staré Město u Uh. Hradiště.
- 1.10 uzavření Smlouvy o smlouvě budoucí č. V 67/04/2017 o provozování vodovodu pro veřejnou potřebu, mezi městem Staré Město (vlastník) a Slovácké vodárny a kanalizace, a. s., Uh. Hradiště, Sady, Za Olšávkou 290, IČ 49453866 (provozovatel).
- 1.11 uzavření Smlouvy o smlouvě budoucí č. K 67/01/2016 o provozování kanalizace pro veřejnou potřebu, mezi městem Staré Město (vlastník) a Slovácké vodárny a kanalizace, a. s., Uh. Hradiště, Sady, Za Olšávkou 290, IČ 49453866 (provozovatel).
- 1.12 odvádění srážkových vod do soustavy melioračních kanálů v lokalitě Louky ve Starém Městě, k. ú. Staré město u Uh. Hradiště, které jsou v majetku města Staré Město, z areálu společnosti AUTO UHERSKÉ HRADIŠTĚ, spol. s r.o., Staré Město, Huštěnovská 2003, IČ 00549011, s účinností od 01.03.2017 na dobu neurčitou s výpovědní lhůtou 3 měsíce a úhradou za služby ve výši 600,00 Kč/rok + příslušná DPH.
- 2.1 zadávací podmínky k veřejné zakázce malého rozsahu na stavební práce na akci „Zpevněné plochy a ČS kanalizace u MŠ a ZUŠ Staré Město“.
- 2.2 projektovou dokumentaci na akci „Zdravotní středisko č. p. 1857 ve Starém Městě“ a vzala na vědomí navrhovaný postup výstavby při realizaci stavby.
- 2.3 zadávací podmínky k veřejné zakázce malého rozsahu na stavební práce na akci „Stavební úpravy zdravotního střediska č. p. 1857 ve Starém Městě“.
- 2.4 projektovou dokumentaci na akci „Revitalizace ulice Svatovítské, Staré Město“.
- 2.5 projektovou dokumentaci pro realizaci stavby na akci „VO Staré Město, U koupaliště“.
- 2.6 projektovou dokumentaci pro stavební povolení a projektovou dokumentaci interiéru (vybavení učeben) na akci „Půdní vestavba ZŠ č. p. 1000 – zřízení učeben“.
- 2.7 podání žádosti o dotaci na projekt „Půdní vestavba ZŠ č. p. 1000 – zřízení učeben“ v rámci Integrovaného operačního programu, 47. výzva – Infrastruktura základních škol (SVL).
- 2.8 projektovou dokumentaci pro stavební povolení a projektovou dokumentaci interiéru (vybavení učeben) na akci „Modernizace učeben II. stupně ZŠ“.
- 2.9 podání žádosti o dotaci na projekt „Modernizace učeben II. stupně ZŠ“ v rámci Integrovaného operačního programu, 47. výzva – Infrastruktura základních škol (SVL).
- 2.11 projektovou dokumentaci – studii „Zahrada MŠ křesťanská Staré Město“.

3.3 finanční dary přisedícím u Okresního soudu v Uherském Hradišti za rok 2016 dle zápisu.

3.4 výsledek výběrového řízení veřejné zakázky malého rozsahu na dodávky „Nákup služebního osobního automobilu pro Městský úřad Staré Město“. Vybraný dodavatel ARAVER CZ, s. r. o., Vlčnov 556, IČ 60713224, s nabídkovou cenou 677 564 Kč bez DPH, 819 830 Kč vč. DPH a celkovou výší leasingu 895 602,88 Kč.

uzavření smlouvy o prodeji motorového vozidla na dodávky „Nákup služebního osobního automobilu pro Městský úřad Staré Město“ s dodavatelem ARAVER CZ, s. r. o., Vlčnov 556, IČ 60713224.

## II. doporučila zastupitelstvu města

1.5 schválit převod majetku – prodej části pozemku p. č. 2422/14 ostat. plocha/jiná plocha o výměře 1 m<sup>2</sup> v lokalitě ulice Na Valech ve Starém Městě, k. ú. Staré Město u Uh. Hradiště, paní Vendule Válkové, bytem Staré Město, Na Valech 1906, za cenu 600 Kč/m<sup>2</sup> + příslušná sazba DPH, za účelem narovnání vlastnických vztahů k užívanému pozemku.

1.13 zrušit výkup částí pozemků

- p. č. 6080/15 orná půda
- p. č. 6080/16 orná půda
- p. č. 6080/17 orná půda
- p. č. 6080/18 orná půda
- p. č. 6080/19 orná půda

o celkové výměře cca 500 m<sup>2</sup>, vše v lokalitě Zadní kruhy ve Starém Městě, k. ú. Staré Město u Uh. Hradiště, od společnosti OTR Recycling s.r.o., Staré Město, Kostelanská 2128, IČ 28335830, za cenu 150 Kč/m<sup>2</sup> + příslušná DPH, za účelem plánované výstavby cyklostezky – ulice Kostelanská ve Starém Městě, který byl schválen 12. zasedání zastupitelstva města dne 26.09.2016 pod bodem II./6.7, z důvodu změny vlastníka pozemků.

schválit výkup částí pozemků

- p. č. 6080/15 orná půda
- p. č. 6080/16 orná půda
- p. č. 6080/17 orná půda
- p. č. 6080/18 orná půda
- p. č. 6080/19 orná půda

o celkové výměře cca 500 m<sup>2</sup>, vše v lokalitě Zadní kruhy ve Starém Městě, k. ú. Staré Město u Uh. Hradiště, (dle nově vypracovaného GP pozemek p. č. 6080/31 orná půda o výměře 414 m<sup>2</sup>) od společnosti REC Group s.r.o., Staré Město, Brněnská 1372, IČ 25548034, za cenu 150 Kč/m<sup>2</sup> + příslušná DPH, za účelem plánované výstavby cyklostezky – ulice Kostelanská ve Starém Městě.

5.2 schválit Smlouvy o zápůjčce z FRB v celkové výši 604.000,- Kč dle platných Pravidel pro tvorbu, čerpání a použití prostředků z Fondu rozvoje bydlení těmto žadatelům:

1. Jana Horehledová, Staré Město, Huštěnovská 252

Pro nemovitost: RD ve Starém Městě, Huštěnovská 252

Jištění: zástava nemovitosti

Číslo smlouvy o zápůjčce: 458/2017

Vyjádření Pracovní skupiny pro posouzení žádostí o zápůjčky z FRB:

Souhlas se Smlouvou o zápůjčce 150.000 Kč, úrok 1 % p.a., splatnost 5 let

2. PaedDr. Stanislav Horehled, Staré Město, Velkomoravská 548

Pro nemovitost: RD ve Starém Městě, Velkomoravská 548

Jištění: 2 ručitelé

Číslo smlouvy o zápůjčce: 459/2017

Vyjádření Pracovní skupiny pro posouzení žádostí o zápůjčky z FRB:

Souhlas se Smlouvou o zápůjčce 199.000 Kč , úrok 1 % p.a., splatnost 5 let

3. Petra Jara, Staré Město, Zelnitiusova 1451

Pro nemovitost: RD ve Starém Městě, Zelnitiusova 1451

Jištění: 2 ručitelé

Číslo smlouvy o zápůjčce: 460/2017

Vyjádření Pracovní skupiny pro posouzení žádostí o zápůjčky z FRB:

Souhlas se Smlouvou o zápůjčce 105.000 Kč , úrok 0,5 % p.a., splatnost 3 roky

4. Stanislav a Milena Sýkorovi, Uherské Hradiště, V Teničkách 621

Pro nemovitost: RD ve Starém Městě, K. Světlé 1146

Jištění: 2 ručitelé

Číslo smlouvy o zápůjčce: 461/2017

Vyjádření Pracovní skupiny pro posouzení žádostí o zápůjčky z FRB:

Souhlas se Smlouvou o zápůjčce 150.000 Kč , úrok 1 % p.a., splatnost 5 let

### III. souhlasí

- 2.10 s přemístěním sousoší sv. Jana Nepomuckého v rámci projektu „Revitalizace ulice Hradištská Staré Město – sever“.
- 3.1 s partnerstvím města Staré Město na akci Cyrilometodějské putování Slovákem, které je plánováno na 20.5.2017.
- 3.2 se zřízením sídla spolku Autoklub Staré Město v AČR na adrese Městského úřadu Staré Město, náměstí Hrdinů 100, 686 03 Staré Město.
- 3.5 s vyvěšením tibetské vlajky dne 10.03.2017 v rámci kampaně „Vlajka pro Tibet“.
- 5.4 v souladu s ustanovením § 102, odst. 2 zák. č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů, a podle ustanovení § 27 odst. 5 zákona č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů, ve znění pozdějších předpisů, s přijetím peněžního daru ve výši 10.000,- Kč pro příspěvkovou organizaci Mateřská škola, Komenského 1721, Staré Město, IČ: 75022532, od pana Petra Obdržálka, bytem Trávník 2103, 686 03 Staré Město. Finanční dar bude použit na pokrytí části nákladů spojených s cestováním dětí mateřské školy na předplavecký výcvik, který se uskuteční ve II. pololetí školního roku 2016 – 2017.

### IV. nesouhlasí

- 2.10 s podáním žádosti o dotaci pro rok 2017 na akci „Restaurování sousoší sv. Jana Nepomuckého“ v rámci programu Ministerstva kultury Podpora obnovy kulturních památek prostřednictvím obcí s rozšířenou působností.

## **V. určila**

- 2.1 vyzvat k podání nabídek veřejné zakázky malého rozsahu na stavební práce na akci „Zpevněné plochy a ČS kanalizace u MŠ a ZUŠ Staré Město“ tyto dodavatele: JASS-UNI, s.r.o., Jalubí č.p. 288, PSČ 687 05, IČ: 60743638, DIČ: CZ60743638, TRADIX REALIZACE s.r.o., Huštěnovská 2004, 686 03 Staré Město, IČ: 29188253, DIČ: CZ29188253, SVS - CORRECT, spol. s r.o., Bílovice č.p. 513, PSČ 687 12, IČ: 25513141, DIČ: CZ25513141, STAMOS Uherské Hradiště, spol. s r.o., Otakarova 108, 686 01 Uherské Hradiště, IČ: 46346171, DIČ: CZ46346171, STAVAKTIV s.r.o., Trávník 2106, 686 03 Staré Město, IČ: 26302497, DIČ: CZ26302497.
- 2.3 vyzvat k podání nabídek veřejné zakázky malého rozsahu na stavební práce na akci „Stavební úpravy zdravotního střediska č. p. 1857 ve Starém Městě“ tyto dodavatele: LÁTAL, s.r.o., Hradištská 906, 686 03 Staré Město, IČ: 47901292, DIČ: CZ47901292, STAVAKTIV s.r.o., Trávník 2106, 686 03 Staré Město, IČ: 26302497, DIČ: CZ26302497, PaPP, spol. s r. o., Za Trať 1154, 686 01 Uherské Hradiště, IČ: 00207608, DIČ: CZ00207608, STAMOS Uherské Hradiště, spol. s r.o., Otakarova 108, 686 01 Uherské Hradiště, IČ: 46346171, DIČ: CZ46346171, KODRLA s.r.o., Huštěnovice 363, 687 03 Babice, IČ: 25547453, DIČ: CZ25547453.

## **VI. stanovila**

- 3.3 finanční dar přisedícím u Okresního soudu v Uherském Hradišti od roku 2017 na 500 Kč za účast na jednom zasedání.
- 5.1 poradní skupinu pro schvalování účetních závěrek příspěvkových organizací za rok 2016 a zároveň vyhodnocení podkladů k účetní závěrce a sdělení svého stanoviska zastupitelstvu města ve vztahu ke schvalované účetní závěrce města Staré Město za rok 2016. Poradní skupina je ustanovena v tomto složení:
- Mgr. Martin Zábranský
  - Ing. Lenka Pleváková
  - Ing. Zdislava Zvardoňová

## **VII. vzala na vědomí**

- 2.7 finanční spoluúčast města na projektu „Půdní vestavba ZŠ č. p. 1000 – zřízení učeben“ v rámci Integrovaného operačního programu, 47. výzva – Infrastruktura základních škol (SVL) ve výši nejméně 2 898 106,30 Kč.
- 2.9 finanční spoluúčast města na projektu „Modernizace učeben II. stupně ZŠ“ v rámci Integrovaného operačního programu, 47. výzva – Infrastruktura základních škol (SVL) ve výši nejméně 3 372 736,60 Kč.
- 4.1 žádost o zahájení společného územního a stavebního řízení dle § 94a stavebního zákona v platném znění dle zápisu.
- 5.3 rozbor hospodaření společnosti Školní hospodářství, s.r.o. za období 2011 - 2016.
- 6.1 zprávu o činnosti Městské knihovny Staré Město za rok 2016.

## VIII. uložila

### 1. Odboru správy majetku a ŽP

- 1.2 zveřejnit záměr na pronájem části pozemku p. č. 263/1 ostat. plocha/jiná plocha o výměře cca 320 m<sup>2</sup> v lokalitě Finská čtvrť ve Starém Městě, k. ú. Staré Město u Uh. Hradiště, za účelem zemědělského obhospodařování – zahrady, na úředních deskách.

T: ihned

- 1.7 zveřejnit záměr na uzavření Smlouvy o zřízení věcného břemene ve prospěch společnosti GasNet, s. r. o., Ústí nad Labem, Klíše, Klíšská 940/96, IČ 27295567, zastoupená společností GridServices, s. r. o, Brno, Zábrdovice, Plynárenská 499/1, IČ 27935311, na právo umístění stavby plynárenského zařízení: blokové regulační zařízení s názvem „Reko BRZ Uherské Hradiště – Rybárny č. stavby 56700“ na pozemcích p. č. 7222 ostat. plocha/jiná plocha a p. č. 4502/56 ostat. plocha/zeleň, vše ve vlastnictví města Staré Město, k. ú. Staré Město u Uh. Hradiště, na úředních deskách.

T: ihned

- 1.8 zveřejnit záměr na zřízení úplatného věcného břemene ve prospěch společnosti CENTECH, s. r. o., Staré Město, Velehradská 1433, IČ 28357892, na právo umístění přípojky vodovodu a vodoměrné šachty na pozemcích p. č. 6053/95, 6053/94 a 6053/93 v lokalitě u horní drůbežárny, které jsou ve vlastnictví města Staré Město, k. ú. Staré Město u Uh. Hradiště, v rámci stavby rekonstrukce haly na pozemku p. č. st. 1852/1 ve vlastnictví společnosti CENTECH, s. r. o., na úředních deskách.

T: ihned

- 1.9 zveřejnit záměr na uzavření Smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene ve prospěch společnosti E.ON Distribuce, a. s. se sídlem České Budějovice, F. A. Gerstnera 2151/6, IČ: 280 85 400, zastoupené společností E.ON Česká republika, s. r. o., se sídlem České Budějovice, F. A. Gerstnera 2151/6, IČ: 257 33 591, na právo umístění stavby „St. Město, Velehradská, 18 RD, Město, kab. NN (vedení NN – 519 m, pilíř – 10 ks) na pozemcích p. č. st. 1845/6, 2561/3, st. 2478, 2561/2 a st. 1371 ve vlastnictví města Staré Město, v k. ú. Staré Město u Uh. Hradiště, na úředních deskách.

T: ihned

Josef Bazala  
starosta

Mgr. Martin Zábranský  
místostarosta