

U S N E S E N Í
z 43. zasedání Rady města Staré Město,
konaného dne 07.12.2016

Rada města po projednání bodů programu:

I. schválila

- 1.1 ukončení pronájmu pozemků a budov v areálu Školního hospodářství ve Starém Městě:

| | | | |
|------------|--------|----------|---|
| st. p. č. | 1371 | o výměře | 307 m ² + budova bez č. p. – zemědělská stavba |
| st. p. č. | 2478 | | 398 m ² + budova bez č. p. – zemědělská stavba |
| st. p. č. | 2479 | | 317 m ² rozestavěná stavba |
| st. p. č. | 2480 | | 1.238 m ² + budova bez č. p. – zemědělská stavba |
| st. p. č. | 2611 | | 397 m ² + budova bez č. p. – zemědělská stavba |
| st. p. č. | 2612 | | 699 m ² + budova bez č. p. – zemědělská stavba |
| st. p. č. | 1638 | | 270 m ² zbořeniště |
| st. p. č. | 1892 | | 142 m ² + budova bez č. p. – zemědělská stavba |
| část p. č. | 2561/2 | | 17.237 m ² ostatní plocha/manipulační plocha |

vše v k. ú. Staré Město u Uherského Hradiště, Školnímu hospodářství, s. r. o., Staré Město, Velehradská 1469, IČ 26938243, z důvodu výstavby rodinných domů v této lokalitě, dohodou k 30.11.2016.

Roční nájemné se od 01.01.2017 snižuje z 302.104 Kč na 222.046 Kč + příslušná sazba DPH.

- 1.2 ukončení smlouvy o nájmu ze dne 21.05.2009 mezi městem Staré Město (pronajímatel) a společností ZEVOS, a. s. Uh. Hradiště, Nádražní 25, IČ 46972501, (nájemce) týkající se pronájmu pozemků v areálu Nivy ve Starém Městě - pozemky pod areálem drůbežárny Staré Město – dolní farma, vše v k. ú. Staré Město u Uh. Hradiště, dohodou k 31.12.2016.
- 1.3 záměr na pronájem části nemovitosti bez č. p. – zemědělské stavby na pozemku p. č. st. 1845/6 (sklad č. 6) v lokalitě ul. Velehradská ve Starém Městě, k. ú. Staré Město u Uh. Hradiště, za účelem skladu.
- 1.4 výpůjčku kinozařízení – lepička pásková (23/97), redukce – 10 ks, karusele Meo 5 – 2 ks, předsádky + okeničky – 8 ks a kabinové okno, Městským kinům Uherské Hradiště, příspěvková organizace, Uh. Hradiště, nám. Míru 951, IČ: 00836265, na dobu určitou od 01.01.2017 do 31.12.2018 pro potřeby kin v Uh. Hradišti.
- 1.5 výpůjčku domu č. p. 644 na pozemku p. č. st. 351/2 zast. plocha a nádvoří o výměře 287 m² a pozemku p. č. 220/2 zahrada o výměře 69 m², ul. Hradištská ve Starém Městě, k. ú. Staré Město u Uh. Hradiště, Moravskému zemskému muzeu, Brno, Zelný trh 6, IČ 00094862, na dobu určitou od 01.01.2017 do 31.12.2017, za účelem technické základny staroměstských archeologických výzkumů.
- 1.6 pronájem části pozemku p. č. 6073/77 orná půda a části pozemku p. č. 6073/78 orná půda o celkové výměře 60 m² v lokalitě Trávník ve Starém Městě, k. ú. Staré Město u Uh. Hradiště, manželům panu Janu Kocábovi a paní Haně Kocábové, bytem Staré Město, Sées 2002, na dobu neurčitou s výpovědní lhůtou šest měsíců a nájemné ve výši 1 Kč/m² a rok, za účelem zemědělského obhospodařování – zahrady.

- 1.7 žadatelé dle přílohy prodloužení pronájmu bytové jednotky č. 112 v DPS, Bratři Mrštíků 2015 ve Starém Městě, k. ú. Staré Město u Uh. Hradiště, na dobu určitou – od 01.01.2017 do 31.03.2017 a nájemné ve výši 15,23 Kč/m²/měsíc.
- 1.8 záměr na převod majetku – prodej části pozemku p. č. 4560/92 vodní plocha/tok přirozený o výměře 50 m², části pozemku p. č. 4560/94 vodní plocha/tok přirozený o výměře 19 m² a části pozemku p. č. 6028/1 orná půda o výměře 439 m² v lokalitě Pod Antoníčkem, Olší ve Starém Městě, k. ú. Staré Město u Uh. Hradiště, za účelem scelení pozemků pro rybochovni zařízení v lokalitě Pod Antoníčkem, Olší ve Starém Městě.
- 1.9 záměr na převod majetku – prodej části pozemku p. č. 240/360 ostat. plocha/ostat. komunikace o výměře 3 m² v lokalitě ulice Karolíny Světlé ve Starém Městě, k. ú. Staré Město u Uh. Hradiště, za účelem narovnání vlastnických vztahů k užívanému pozemku.
- 1.10 záměr na uzavření Smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení služebnosti ve prospěch společnosti Česká telekomunikační infrastruktura, a. s., se sídlem Praha 3, Žižkov, Olšanská 2681/6, IČ 04084063, zastoupená společností Vegacom, a. s., Praha 4, Lhotka, Novodvorská 101/14, IČ 25788680, zastoupená společností SITEL, spol. s r.o., Praha 4, Michle, Baarova 957/15, IČ: 44797320, na právo umístění stavby „11010-059537, RVDSL1614_M_Z_SMST39_OK“, umístění podzemního komunikačního vedení veřejné komunikační sítě a optického rozvaděče na pozemku p. č. 71/1 ve vlastnictví města Staré Město, v k. ú. Staré Město u Uh. Hradiště.
- 1.11 záměr na uzavření Smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení služebnosti ve prospěch společnosti Česká telekomunikační infrastruktura, a. s., se sídlem Praha 3, Žižkov, Olšanská 2681/6, IČ 04084063, zastoupená společností Vegacom, a. s., Praha 4, Lhotka, Novodvorská 101/14, IČ 25788680, zastoupená společností SITEL, spol. s r.o., Praha 4, Michle, Baarova 957/15, IČ: 44797320, na právo umístění stavby „11010-060669, CG6M_Z_UHRA_UHSTM_OK“, umístění podzemního komunikačního vedení veřejné komunikační sítě a optického rozvaděče na pozemku p. č. 2494/6 a p. č. 2494/22 ve vlastnictví města Staré Město, v k. ú. Staré Město u Uh. Hradiště.
- 1.12 záměr na výpůjčku pozemků p. č. 7095 orná půda, p. č. 5242/14 orná půda, p. č. 5242/15 orná půda, p. č. 5242/17 orná půda, p. č. 242/1 ostat. plocha, p. č. 4556/37 ostat. plocha, p. č. 241/4 orná půda a p. č. 4556/15 orná půda o celkové výměře 63.357 m², které se nachází v lokalitě Zadní kruhy ve Starém Městě, k. ú. Staré Město u Uh. Hradiště, za účelem realizace projektu „Obnova ekosystému odstavených ramen řeky Moravy“.
- 2.1 Dodatek č. 2 ke smlouvě o dílo na akci Rekonstrukce místní komunikace ul. Salašská, Staré Město z důvodu méněprací a víceprací (změn oproti projektové dokumentaci) a zvýšení ceny díla.
- 3.2 termíny svatebních obřadů na rok 2017 takto: 14.01., 25.02., 18.03., 29.04., 20.05., 17.06., 22.07., 19.08., 02.09., 14.10., 04.11., 09.12.
- 5.6 vyřazení drobného dlouhodobého hmotného majetku a předmětů v operativní evidenci dle zápisu. Tento majetek vykazuje vysokou míru technického a morálního opotřebení (nefunkční, neopravitelné, technicky zastaralé), a jejich fyzickou likvidaci. DDHM pod inv. č. 5987 bude vyřazen formou odprodeje, ÚIK stanovila prodejní cenu vyřazeného majetku ve výši 100 Kč.

- 5.7 odpis pohledávky ve výši 70.000 Kč, která představuje výši úhrady neinvestičních nákladů za dojíždějící žáky předepsané v minulých letech. V souladu s ustanovením § 178 odst. 6 zák. č. 561/2004 Sb., o předškolním, základním, středním, vyšším odborném a jiném vzdělávání (školský zákon) měli obce povinnost hradit neinvestiční výdaje za žáky plnící povinnou školní docházku na Základní škole ve Starém Městě. Tato povinnost obcím od r. 2013 zanikla.

II. doporučila zastupitelstvu města

- 3.1 schválit Obecně závaznou vyhlášku města Staré Město č. 01/2016 o regulaci provozování hazardních her.
- 5.2 schválit rozpočtové opatření č. 5/2016:
 - zvýšení příjmů z 157.055.000 Kč na 158.105.000 Kč
 - snížení výdajů z 175.495.000 Kč na 144.720.000 Kč
 - změnu financování z 18.440.000 Kč na -13.385.000 Kč
- 5.3 poskytnutí zápůjčky společnosti Školní hospodářství s.r.o. ve výši 4.000.000 Kč na zajištění provozních výdajů se splatností do 30.11.2017.
- 5.4 schválit smlouvu o dílo a licenční smlouvu s ak. soch. Danielem Ignácem Trubačem, Polešovice 116, 687 37 Polešovice, IČO: 42699916, DIČ: CZ6901231733 na zhotovení uměleckého díla – Insignie Starého Města v podobě řetězu na zavěšení kolem krku. Stanovená cena bude hrazena ve dvou etapách, první část (záloha) bude splacena do konce roku 2016 po schválení rozpočtového opatření č. 5/2016. Druhá část ceny díla je součástí navrhovaného rozpočtu města Staré Město na rok 2017.
- 5.5 schválit rozpočet města na rok 2017, příjmy ve výši 126.880 tis. Kč, výdaje ve výši 165.410 tis. Kč, financování ve výši 38.530 tis. Kč.
- 5.8 schválit nákup investičních produktů v celkovém objemu 16,5 mil. Kč v navrhovaném rozložení investičního portfolia v rámci investiční skupiny J&T Banky.
- pověřit starostu města konkrétním výběrem korporátních dluhopisů a jejich podpisem.
- 6.1 schválit Veřejnoprávní smlouvu o poskytnutí účelové dotace z rozpočtu města Staré Město v individuální dotaci v roce 2016 žadateli:

B) Individuální dotace

Krajská hospodářská komora Zlínského kraje 10.000 Kč
 se sídlem Vavrečkova 5262, Zlín, PSČ 760 01
 IČ: 29319676
 zastoupena Ing. Ivonou Huňkovou, předsedkyní
 (účel: propagace technického jarmarku)

- 6.2 schválit:
 Dotační program „ Podpora sportu, tělovýchovy a pohybových aktivit v roce 2017 “
 Dotační program „ Podpora rozvoje kultury a cestovního ruchu v roce 2017 “
 Dotační program „ Podpora aktivit v oblasti životního prostředí v roce 2017 “
 Dotační program „ Podpora sociálních a navazujících služeb v roce 2017 “

Individuální dotace

- Žádost o poskytnutí dotace z prostředků města Staré Město
- Přílohu č. 1 Žádosti o poskytnutí dotace z prostředků města Staré Město
- Veřejnoprávní smlouvu o poskytnutí účelové dotace z rozpočtu města Staré Město

- 6.3 schválit změnu zřizovací listiny příspěvkové organizace Středisko volného času Klubko Staré Město, příspěvková organizace – Dodatek č. 3 ke zřizovací listině příspěvkové organizace Středisko volného času Klubko Staré Město, příspěvková organizace, z důvodu rozšíření hlavního účelu a předmětu činnosti v návaznosti na podávání žádostí o dotace a granty.

III. vzala na vědomí

- 4.1 žádost o zahájení společného územního a stavebního řízení dle § 94a stavebního zákona v platném znění dle zápisu.
- 5.1 hospodaření města k 31.10.2016.

IV. uložila

1. Odboru správy majetku a ŽP

- 1.3 zveřejnit záměr na pronájem části nemovitosti bez č. p. – zemědělské stavby na pozemku p. č. st. 1845/6 (sklad č. 6) v lokalitě ul. Velehradská ve Starém Městě, k. ú. Staré Město u Uh. Hradiště, na úředních deskách.

T: ihned

- 1.8 zveřejnit záměr na převod majetku – prodej části pozemku p. č. 4560/92 vodní plocha/tok přirozený o výměře 50 m², části pozemku p. č. 4560/94 vodní plocha/tok přirozený o výměře 19 m² a části pozemku p. č. 6028/1 orná půda o výměře 439 m² v lokalitě Pod Antoníčkem, Olší ve Starém Městě, k. ú. Staré Město u Uh. Hradiště, za účelem scelení pozemků pro rybochovni zařízení v lokalitě Pod Antoníčkem, Olší ve Starém Městě, na úředních deskách.

T: ihned

- 1.9 zveřejnit záměr na převod majetku – prodej části pozemku p. č. 240/360 ostat. plocha/ostat. komunikace o výměře 3 m² v lokalitě ulice Karolíny Světlé ve Starém Městě, k. ú. Staré Město u Uh. Hradiště, za účelem narovnání vlastnických vztahů k užívanému pozemku, na úředních deskách.

T: ihned

- 1.10 zveřejnit záměr na uzavření Smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení služebnosti ve prospěch společnosti Česká telekomunikační infrastruktura, a. s., se sídlem Praha 3, Žižkov, Olšanská 2681/6, IČ 04084063, zastoupená společností Vegacom, a. s., Praha 4, Lhotka, Novodvorská 101/14, IČ 25788680, zastoupená společností SITEL, spol. s r.o., Praha 4, Michle, Baarova 957/15, IČ: 44797320, na právo umístění stavby „11010-059537, RVDSSL1614_M_Z_SMST39_OK“, umístění podzemního komunikačního vedení veřejné komunikační sítě a optického rozvaděče na pozemku p. č. 71/1 ve vlastnictví města Staré Město, v k. ú. Staré Město u Uh. Hradiště, na úředních deskách.

T: ihned

- 1.11 zveřejnit záměr na uzavření Smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení služebnosti ve prospěch společnosti Česká telekomunikační infrastruktura, a. s., se sídlem Praha 3, Žižkov, Olšanská 2681/6, IČ 04084063, zastoupená společností Vegacom, a. s., Praha 4, Lhotka, Novodvorská 101/14, IČ 25788680, zastoupená společností SITEL, spol. s r.o., Praha 4, Michle, Baarova 957/15, IČ:44797320, na právo umístění stavby „11010-060669, CG6M_Z_UHRA_UHSTM_OK“, umístění podzemního komunikačního vedení veřejné komunikační sítě a optického rozvaděče na pozemku p. č. 2494/6 a p. č. 2494/22 ve vlastnictví města Staré Město, v k. ú. Staré Město u Uh. Hradiště, na úředních deskách.

T: ihned

- 1.12 zveřejnit záměr na výpůjčku pozemků p. č. 7095 orná půda, p. č. 5242/14 orná půda, p. č. 5242/15 orná půda, p. č. 5242/17 orná půda, p. č. 242/1 ostat. plocha, p. č. 4556/37 ostat. plocha, p. č. 241/4 orná půda a p. č. 4556/15 orná půda o celkové výměře 63.357 m², které se nachází v lokalitě Zadní kruhy ve Starém Městě, k. ú. Staré Město u Uh. Hradiště, za účelem realizace projektu „Obnova ekosystému odstavených ramen řeky Moravy“, na úředních deskách.

T: ihned

Josef Bazala
starosta

Mgr. Martin Zábranský
místostarosta