

**U S N E S E N Í**  
**z 33. Zasedání Rady města Staré Město,**  
**konaného dne 15.06.2016**

---

Rada města po projednání bodů programu:

**I. schválila**

- 1.1 pronájem části pozemku p. č. 340/131 orná půda o výměře 9 m<sup>2</sup> v lokalitě Kopánky ve Starém Městě, k. ú. Staré Město u Uh. Hradiště, Společenství pro dům 1728, Staré Město, Kopánky 1728, IČ 26954915, na dobu určitou od 01.07.2016 do 31.11.2016 a nájemné ve výši 100 Kč za celou dobu pronájmu, za účelem umístění sportovního zařízení – trampolíny.  
Nájem je osvobozen od DPH.
- 1.2 nájem části pozemku p. č. 4560/3 vodní plocha o výměře 127 m<sup>2</sup> v lokalitě Olší ve Starém Městě, k. ú. Staré Město u Uh. Hradiště, která je ve vlastnictví Povodí Moravy, s. p., Brno, Dřevařská 932/11, IČ 70890013, na dobu určitou – do dokončení stavby a následného majetkoprávního vypořádání, tj. do doby vkladu práva věcného břemene do KN a nájemné ve výši 35,20 Kč/m<sup>2</sup> a rok, za účelem stavby hráze, odběrného objektu a stavítka – stavba „Vodní plocha v polní tratí Olší, k. ú. Staré Město u Uherského Hradiště“.
- 1.3 záměr na převod majetku – směnu pozemků, které se nachází při silnici I. třídy – ul. Brněnská ve Starém Městě:  
p. č. 1577/10 ostatní plocha o výměře 2.176 m<sup>2</sup>  
p. č. 1577/6 ostatní plocha o výměře 396 m<sup>2</sup>  
a jsou ve vlastnictví společnosti COLORLAK, a. s., Staré Město, Tovární 1076, IČ 49444964,  
  
za pozemky, které se nachází v areálu společnosti COLORLAK, a. s.  
p. č. 4522/3 ostatní plocha o výměře 253 m<sup>2</sup>  
p. č. 4522/5 ostatní plocha o výměře 280 m<sup>2</sup>  
p. č. 4522/11 ostatní plocha o výměře 100 m<sup>2</sup>  
p. č. 4522/13 ostatní plocha o výměře 18 m<sup>2</sup>  
a jsou ve vlastnictví města Staré Město, Staré Město, náměstí Hrdinů 100, IČ 00567884, za účelem narovnání vlastnických vztahů k užívaným pozemkům.
- 1.6 záměr na uzavření Smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení služebnosti ve prospěch města Staré Město, Staré Město, náměstí Hrdinů 100, IČ 00567884 na právo umístění stavby „Vodní plocha v polní tratí Olší, k. ú. Staré Město u Uherského Hradiště“ na pozemku p. č. 4560/3 vodní plocha o výměře 127 m<sup>2</sup> v lokalitě Olší ve Starém Městě, k. ú. Staré Město u Uh. Hradiště, ve vlastnictví Povodí Moravy, s. p., Brno, Dřevařská 932/11, IČ 70890013.
- 1.7 záměr na uzavření Smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene ve prospěch společnosti E.ON Distribuce, a. s., se sídlem České Budějovice, F. A. Gerstnera 2151/6, IČ 28085400, zastoupené společností E.ON Česká republika, s. r. o., se sídlem České Budějovice, F. A. Gerstnera 2151/6, IČ 25733591, na právo umístění stavby „St. Město, Luční, Tichý, kab. smyčka NN“, (umístění kabelového vedení NN, kabelové skříně) na pozemku p. č. 6068/102 ve vlastnictví města Staré Město, k. ú. Staré Město u Uh. Hradiště.
- 1.8 záměr na uzavření Smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení služebnosti ve prospěch společnosti EHRLE CZ, s. r. o., Praha – Vysočany, Kolmá 681/4, IČ 02750244, na právo umístění stavby „MYCÍ CENTRUM EHRL – STARÉ MĚSTO“, (umístění

přípojky planu STL) na pozemku p. č. 6068/81 ve vlastnictví města Staré Město, k. ú. Staré Město u Uh. Hradiště.

- 1.9 uzavření Smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene ve prospěch společnosti E.ON Distribuce, a. s., se sídlem České Budějovice, F. A. Gerstnera 2151/6, IČ 28085400, zastoupené společností E.ON Česká republika, s. r. o., se sídlem České Budějovice, F. A. Gerstnera 2151/6, IČ 25733591, na právo umístění stavby „St. Město, Rastislavova, Město, kab. NN“, (umístění kabelu NN 12 m, pilíř 1 ks) na pozemku p. č. 129/17 ve vlastnictví města Staré Město, k. ú. Staré Město u Uh. Hradiště.

Věcné břemeno spočívá v právu zřízení a provozování zařízení distribuční soustavy spočívající v umístění kabelového vedení NN v délce cca 12 m a 1 ks pilíře.

Věcné břemeno se zřizuje za úplatu, a to formou jednorázové náhrady, která bude vypočtena dle platných cenových předpisů ve smyslu § 16b zákona 151/97 Sb., ve znění pozdějších novel, a to výnosovou metodou, jako pětinasobek ročního užítku, dle cenového výměru MF pro stanovení regulovaných cen. Pro rok 2016 platí částka 20 Kč/m<sup>2</sup> za rok.

- 1.10 příkazní smlouvu ev. č. 201601038 mezi městem Staré Město, Staré Město, náměstí Hrdinů 100, IČ 00567884 a společností A-TENDER s. r. o., Praha 8 – Libeň, náměstí Dr. Václava Holého 1057/16, IČ 24299138 na výběr nejvhodnějšího uchazeče/nejvhodnějších uchazečů na plnění veřejné zakázky s názvem „Elektronická aukce na dodavatele energií“ pro město Staré Město a příspěvkové organizace a společnosti, ve kterých má město Staré Město majetkový podíl“, jež spočívá v realizaci on-line výběrového řízení na dodavatele energií formou elektronické aukce, vše ve smyslu ustanovení § 151 ZVZ zadávacího řízení těchto veřejných zakázek.

- 1.11 smlouvu o společném postupu zadavatelů při centralizovaném zadávání a o zmocnění centrálního zadavatele mezi městem Staré Město a pověřujícími zadavateli (MŠ Komenského, MŠ Rastislavova, KMŠ Za Radnicí, SVČ Klubko a ZŠ Komenského) na centralizované zadání veřejné zakázky na sdružené služby – dodávka elektrické energie v souladu se zákonem o veřejných zakázkách č. 137/2006 Sb. v platném znění.

V souladu s ustanovením § 151 zákona O veřejných zakázkách bude centrální zadavatel při zadání veřejné zakázky zastoupen společností A-TENDER s. r. o., Praha 8 – Libeň, náměstí Dr. Václava Holého 1057/16, IČ 24299138.

- 1.12 zadávací dokumentaci a výzvu k účasti v elektronické aukci veřejné zakázky malého rozsahu realizované výběrovým řízením při zachování principů stanovených v ust. § 6 zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách ve znění pozdějších předpisů na veřejnou zakázku „Dodávka elektřiny pro město Staré Město a jím zřízené příspěvkové organizace“.

- 1.13 smlouvu o společném postupu zadavatelů při centralizovaném zadávání a o zmocnění centrálního zadavatele mezi městem Staré Město a pověřujícími zadavateli (SVČ Klubko, p.o., PONTINAGAS a Služby SM, s.r.o.) na centralizované zadání veřejné zakázky na sdružené služby – dodávka plynu v souladu se zákonem o veřejných zakázkách č. 137/2006 Sb. v platném znění.

V souladu s ustanovením § 151 zákona O veřejných zakázkách bude centrální zadavatel při zadání veřejné zakázky zastoupen společností A-TENDER s. r. o., Praha 8 – Libeň, náměstí Dr. Václava Holého 1057/16, IČ 24299138.

- 1.14 zadávací dokumentaci a výzvu k účasti v elektronické aukci veřejné zakázky malého rozsahu realizované výběrovým řízením při zachování principů stanovených v ust. § 6 zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, ve znění pozdějších předpisů, na veřejnou zakázku „Dodávka plynu pro město Staré Město a jím zřízené příspěvkové organizace a společnosti, ve kterých má město Staré Město majetkový podíl“.
- 1.15 aby město Staré Město, se sídlem Staré Město, náměstí Hrdinů 100, PSČ 686 03, IČ 00567884 vykonávalo funkci statutárního orgánu, člena výboru Společenství pro dům 1881 – 1883, se sídlem Staré Město, Za Mlýnem 1881, PSČ 68603, IČ 29309328.
- 2.1 výsledek výběrového řízení veřejné zakázky malého rozsahu na stavební práce Rekonstrukce místní komunikace ul. Salašská, Staré Město. Vybraný uchazeč JASS-UNI s. r. o., Jalubí 288, 687 05 Jalubí IČ 60743638 s nabídkovou cenou 3 122 529 Kč bez DPH, 3 778 260 Kč vč. DPH.
- uzavření smlouvy o dílo na stavební práce Rekonstrukce místní komunikace ul. Salašská, Staré Město s uchazečem JASS-UNI s. r. o., Jalubí 288, 687 05 Jalubí IČ 60743638 v souladu s návrhem smlouvy o dílo ze zadávací dokumentace.
- 2.2 dodatek č. 1 ke smlouvě o dílo na akci „Komunikační propojení ulice Jezuitské a Za Mlýnem, Staré Město“ z důvodu změn oproti projektové dokumentaci a změny ceny díla.
- 2.3 dodatek č. 1 ke smlouvě o dílo na akci „Rekonstrukce vnitřních instalací DPS č. p. 1707 Staré Město“ z důvodu změn oproti projektové dokumentaci a změny ceny díla.
- 2.4 smlouvu o provedení záchranného archeologického výzkumu při provádění stavby Místní obslužná komunikace Louky Staré Město mezi Moravským zemským muzeem Brno, Zelný trh 6, 659 37 Brno, státní příspěvková organizace a městem Staré Město.
- 2.6 výsledek výběrového řízení veřejné zakázky malého rozsahu na stavební práce Rekonstrukce plynové kotelny Městského úřadu Staré Město. Vybraný uchazeč Jiří Křemeček, Úprkova 841, 686 03 Staré Město, IČ 13700553 s nabídkovou cenou 699 944 Kč bez DPH, 846 932 Kč vč. DPH.
- uzavření smlouvy o dílo na stavební práce Rekonstrukce plynové kotelny Městského úřadu Staré Město s uchazečem Jiří Křemeček, Úprkova 841, 686 03 Staré Město, IČ 13700553 v souladu s návrhem smlouvy o dílo ze zadávací dokumentace.
- 3.1 navýšení kapacity školní družiny z počtu 175 na 180 žáků a rozšíření místa poskytování školských služeb školní družiny a školního klubu na budovu Základní školy, náměstí Hrdinů 1000
- podání žádosti o změnu zápisu v rejstříku škol a školských zařízení – zvýšení nejvyššího povoleného počtu žáků ve školní družině příspěvkové organizace Základní školy, Staré Město z počtu 175 na 180 žáků a rozšíření místa poskytování školských služeb školní družiny a školního klubu na budovu Základní školy, náměstí Hrdinů 1000
- 3.2 podání žádosti o zápis nejvyššího povoleného počtu žáků ve školním klubu Základní školy, Staré Město, okres Uherské Hradiště, příspěvková organizace do rejstříku škol a školských zařízení na 500 žáků.
- 3.3 v souladu se zákonem č. 262/2006 Sb. zákoníkem práce, v platném znění a vnitřní směrnici č. S 01/2007, odměny ředitelům příspěvkových organizací města dle zápisu.

- 3.4 výsledek výběrového řízení veřejné zakázky malého rozsahu na dodávky „Modernizace hardwaru rozvodny Městského úřadu Staré Město“. Vybraný uchazeč NWT a. s., Nám. Míru 1217, 768 24 Hulín, IČ 63469511 s nabídkovou cenou 299 955 Kč bez DPH, 362 964 Kč vč. DPH.

uzavření smlouvy o dílo na dodávky „Modernizace hardwaru rozvodny Městského úřadu Staré Město“ s uchazečem NWT a. s., Nám. Míru 1217, 768 24 Hulín, IČ 63469511 v souladu s návrhem smlouvy o dílo ze zadávací dokumentace.

- 5.3 Smlouvu o bezúplatném převodu movitého majetku uzavřenou mezi Městem Staré Město a příspěvkovou organizací Sportovní a kulturní centrum, Brněnská 1249, 686 03 Staré Město, IČ 75121824, z důvodu předání reklamních předmětů určených k reklamě a prodeji, v souladu s ustanovením § 102, odst. 2 zák.č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů, a podle ustanovení § 27 odst. 5 zák. č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů, ve znění pozdějších předpisů.

## II. doporučila zastupitelstvu města schválit

- 1.5 majetkoprávní vypořádání pozemku p. č. 2494/2 ostatní plocha /manipulační plocha o výměře 345 m<sup>2</sup>, který se nachází v lokalitě ulice Velehradská ve Starém Městě, k. ú. Staré Město u Uh. Hradiště, mezi městem Staré Město a Zlínským krajem, Zlín, třída Tomáše Bati 21, IČ 70891320, právo hospodaření se svěřeným majetkem kraje Střední odborná škola a Gymnázium Staré Město, Staré Město, Velehradská 1527, za cenu 200 Kč/m<sup>2</sup>, za účelem vybudování infrastruktury pro výstavbu rodinných domů – umístění místní komunikace.
- 4.4 Generel dopravy měst Uherské Hradiště, Staré Město, Kunovice.
- 5.2 rozpočtové opatření č. 3/2016:
- zvýšení příjmů ze 131 251 000 Kč na 152 295 000 Kč
  - zvýšení výdajů ze 167 441 000 Kč na 170 615 000 Kč
  - změnu financování ve výši 36 190 000 Kč na 18 320 000 Kč

## III. souhlasila

- 3.5 s použitím znaku města Staré Město na vlajku spolku Junák – český skaut, středisko Dvojka Staré Město, z.s. Modrá 66, 687 06 Velehrad.
- 6.1 s uzavřením knihovny v termínu 11.07. – 15.07.2016 z důvodu revize knihovního fondu.

## IV. vzala na vědomí

- 1.4 návrh na převod majetku – prodej pozemku:  
 p. č. st. 1837/8 zast. plocha a nádvoří o výměře 23 m<sup>2</sup>  
 p. č. 6009/11 ostatní plocha o výměře 216 m<sup>2</sup>  
 p. č. 6009/56 ostatní plocha o výměře 62 m<sup>2</sup>  
 p. č. 6009/80 ostatní plocha o výměře 100 m<sup>2</sup>  
 p. č. 6009/81 ostatní plocha o výměře 97 m<sup>2</sup>  
 p. č. 6009/85 ostatní plocha o výměře 167 m<sup>2</sup>

vše v areálu SŽDC v lokalitě ul. Nádražní ve Starém Městě, k. ú. Staré Město u Uh. Hradiště, Správě železniční dopravní cesty, státní organizace, Praha 1 – Nové Město, Dílžďená 1003/7, IČ 70994234, za cenu 600 Kč/m<sup>2</sup>, za účelem narovnění vlastnických vztahů k užívaným pozemkům.

- 2.5 studii Stavební úpravy přístavby sportovní haly Širůch a uložila odboru investic zajistit další stupeň projektové dokumentace v rozsahu bez úprav kuchyně a zřízení 2 kluboven v prostorách stávající restaurace.
- 4.1 žádost o zahájení společného územního a stavebního řízení dle § 94a stavebního Stavebník: Marek Vlč, Štěpnická 1109, Uherské Hradiště  
Novostavba rodinného domu ul. Michalská, na pozemcích par.č. 44/32, 44/52, 44/56,44/61,7250, 7247 a 44/60 v k.ú. Staré Město u Uherského Hradiště.
- 4.2 žádost o zahájení společného územního a stavebního řízení dle § 94a stavebního zákona.  
Stavebník: ADRIVUM s.r.o., náměstí Hrdinů 487, Staré Město  
Stavební úpravy a přístavba objektu č.p. 487 na pozemcích parc.č. 479/1 a 479/2 v k.ú. Staré Město u Uherského Hradiště.
- 4.3 žádost o zahájení stavebního řízení dle § 108 stavebního zákona.  
Stavebník Pavel Hráček , Za Špicí 153 Marie Hráčková, Za Špicí 151, Staré Město  
Stavební úpravy provozovny – prodejna potravin, ul. Za Špicí 153, na pozemku parc.č. 258/1 v k.ú. Staré Město u Uherského Hradiště.
- 5.1 hospodaření města k 30. 4. 2016.
- 5.4 závěrečný účet mikroregionu Staroměstsko, dobrovolného svazku obcí pro regionální rozvoj mikroregionu, za rok 2015.
- 5.5 závěrečný účet Sdružení měst a obcí východní Moravy za rok 2015.
- 5.6 závěrečný účet Sdružení obcí pro rozvoj Bařova kanálu a vodní cesty na řece Moravě za rok 2015.
- 6.2 změnu statutární zástupkyně SVČ Klubko po návratu Mgr. Moniky Havláskové z rodičovské dovolené k 21.07.2016.
- 6.3 zprávu o hospodaření společnosti Školní hospodářství s. r. o. za rok 2015.

## V. pověřila

- 1.15 starostu města, pana Josefa Bazalu, aby město při výkonu funkce statutárního orgánu, člena výboru Společenství pro dům 1881 – 1883, se sídlem Staré Město, Za Mlýnem 1881, PSČ 686 03, IČ 29309328, zastupoval.

## VI. uložila

### 1. Odboru správy majetku a ŽP

- 1.3 zveřejnit záměr na převod majetku –  
směnu pozemků, které se nachází při silnici I. třídy – ul. Brněnská ve Starém Městě:  
p. č. 1577/10 ostatní plocha o výměře 2.176 m<sup>2</sup>  
p. č. 1577/6 ostatní plocha o výměře 396 m<sup>2</sup>

a jsou ve vlastnictví společnosti COLORLAK, a. s., Staré Město, Tovární 1076, IČ 49444964, za pozemky, které se nachází v areálu společnosti COLORLAK, a. s.

p. č. 4522/3 ostatní plocha o výměře 253 m<sup>2</sup>

p. č. 4522/5 ostatní plocha o výměře 280 m<sup>2</sup>

p. č. 4522/11 ostatní plocha o výměře 100 m<sup>2</sup>

p. č. 4522/13 ostatní plocha o výměře 18 m<sup>2</sup>

a jsou ve vlastnictví města Staré Město, Staré Město, náměstí Hrdinů 100, IČ 00567884, za účelem narovnání vlastnických vztahů k užívaným pozemkům, na úředních deskách.

T:ihned

- 1.6 zveřejnit záměr na uzavření Smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení služebnosti ve prospěch města Staré Město, Staré Město, náměstí Hrdinů 100, IČ 00567884 na právo umístění stavby „Vodní plocha v polní trati Olší, k. ú. Staré Město u Uherského Hradiště“ na pozemku p. č. 4560/3 vodní plocha o výměře 127 m<sup>2</sup> v lokalitě Olší ve Starém Městě, k. ú. Staré Město u Uh. Hradiště, ve vlastnictví Povodí Moravy, s. p., Brno, Dřevařská 932/11, IČ 70890013, na úředních deskách.

T:ihned

- 1.7 zveřejnit záměr na uzavření Smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene ve prospěch společnosti E.ON Distribuce, a. s., se sídlem České Budějovice, F. A. Gerstnera 2151/6, IČ: 28085400, zastoupené společností E.ON Česká republika, s. r. o., se sídlem České Budějovice, F. A. Gerstnera 2151/6, IČ: 25733591, na právo umístění stavby „St. Město, Luční, Tichý, kab. smyčka NN“, (umístění kabelového vedení NN, kabelové skříně) na pozemku p. č. 6068/102 ve vlastnictví města Staré Město, k. ú. Staré Město u Uh. Hradiště, na úředních deskách.

T:ihned

- 1.8 zveřejnit záměr na uzavření Smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení služebnosti ve prospěch společnosti EHRLE CZ, s. r. o., Praha – Vysočany, Kolmá 681/4, IČ 02750244, na právo umístění stavby „MYCÍ CENTRUM EHRL – STARÉ MĚSTO“, (umístění přípojky plynu STL) na pozemku p. č. 6068/81 ve vlastnictví města Staré Město, k. ú. Staré Město u Uh. Hradiště, na úředních deskách.

T:ihned

## 2. Finančnímu odboru

- 5.2 zajistit zpracování analýzy hospodaření s finančními prostředky.

T: 31.07.2016

## 3. Investičnímu odboru

- 2.5 zajistit další stupeň projektové dokumentace Stavební úpravy přístavby sportovní haly Širůch v rozsahu bez úprav kuchyně a zřízení 2 kluboven v prostorách stávající restaurace.

T: 31.08.2016