

U S N E S E N Í
z 30. zasedání Rady města Staré Město,
konaného dne 20.04.2016

Rada města po projednání bodů programu:

I. schválila

- 1.2 záměr na převod majetku – směnu části pozemku p. č. 120/3 zahrada o výměře 1 m² ve vlastnictví paní Mgr. Marie Smělikové za část pozemku p. č. 129/2 ostat. plocha/zeleň o výměře 7 m² ve vlastnictví města Staré Město, vše v lokalitě ulice Za Mlýnem ve Starém Městě, k. ú. Staré Město u Uh. Hradiště.
- 1.3 záměr na převod majetku – směnu části pozemku p. č. st. 1121/2 zast. plocha/objekt bydlení o výměře 4 m² ve vlastnictví pana Milana Maňáska za část pozemku p. č. 129/2 ostat. plocha/zeleň o výměře 27 m² ve vlastnictví města Staré Město, vše v lokalitě ulice Za Mlýnem ve Starém Městě, k. ú. Staré Město u Uh. Hradiště.
- 1.4 záměr na převod majetku – prodej části pozemku p. č. 129/2 ostat. plocha/zeleň o výměře 23 m² v lokalitě ulice Za Mlýnem ve Starém Městě, k. ú. Staré Město u Uh. Hradiště.
- 1.6 záměr na majetkoprávní vypořádání pozemku p. č. 2494/2 ostatní plocha /manipulační plocha o výměře 345 m², který se nachází v lokalitě ulice Velehradská ve Starém Městě, k. ú. Staré Město u Uh. Hradiště, mezi městem Staré Město a Zlínským krajem
- 1.9 záměr na uzavření Smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene ve prospěch společnosti E.ON Distribuce, a. s., se sídlem České Budějovice, F. A. Gerstnera 2151/6, IČ 28085400, zastoupené společností E.ON Česká republika, s. r. o., se sídlem České Budějovice, F. A. Gerstnera 2151/6, IČ 25733591, na právo umístění stavby „St. Město, U koupaliště, kab. NN“, (umístění kabelového vedení NN v délce trasy 66 m, pilíř 1 ks) na pozemcích p. č. 4525/21, 4525/3, 4525/19, 2420/1 a 2420/71, vše ve vlastnictví města Staré Město, k. ú. Staré Město u Uh. Hradiště.
- 1.10 záměr na uzavření Smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene ve prospěch společnosti E.ON Distribuce, a. s., se sídlem České Budějovice, F. A. Gerstnera 2151/6, IČ 28085400, zastoupené společností E.ON Česká republika, s. r. o., se sídlem České Budějovice, F. A. Gerstnera 2151/6, IČ 25733591, na právo umístění stavby „St. Město, TS T83 Za cukrovarem, obnova“, (umístění kabelů VN, NN, vedení VN, bet. sloup, uzemnění, 4x pilířová skříň) na pozemcích p. č. 241/10, 242/1, 242/2, 4509/1 a 243, vše ve vlastnictví města Staré Město, k. ú. Staré Město u Uh. Hradiště.
- 1.11 záměr na uzavření Smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene ve prospěch společnosti E.ON Distribuce, a. s., se sídlem České Budějovice, F. A. Gerstnera 2151/6, IČ 28085400, zastoupené společností E.ON Česká republika, s. r. o., se sídlem České Budějovice, F. A. Gerstnera 2151/6, IČ 25733591, na právo umístění stavby „St. Město, Bukvald, kabel NN“, (umístění kabelového vedení NN, kabelové skříň) na pozemku p. č. 4551/1 ve vlastnictví města Staré Město, k. ú. Staré Město u Uh. Hradiště.
- 1.13 uzavření nájemní smlouvy mezi Povodím Moravy, s. p., Brno, Veveří, Dřevařská 932/11, IČ 70890013 (pronajímatel) a městem Staré Město, Staré Město, Staré

Město, náměstí Hrdinů 100 (nájemce) na nájem části pozemku p. č. 3884/2 ostat. plocha o výměře 20 m² a části pozemku p. č. 3884/3 vodní plocha o výměře 60 m², které se nachází v lokalitě Bařova kanálu - přístaviště ve Starém Městě, k. ú. Staré Město u Uh. Hradiště, na dobu 5 let a nájemné ve výši 50,40 Kč/m² za rok, za účelem umístění a provozování zastávkového a vyčkávacího místa pro osobní lodní dopravu v přístavišti Staré Město.

- 2.1 výsledek výběrového řízení veřejné zakázky malého rozsahu na stavební práce „Výměna podlahových krytin ZŠ 1720 – pavilon D“. Vybraný uchazeč Zdeněk Maňák, Lipov 84, 696 72 Lipov, IČ 65748727 s nabídkovou cenou 396 429 Kč bez DPH, 479 679 Kč vč. DPH.

uzavření smlouvy o dílo na stavební práce „Výměn podlahových krytin ZŠ 1720 – pavilon D“ s uchazečem Zdeněk Maňák, Lipov 84, 696 72 Lipov, IČ 65748727 v souladu s návrhem smlouvy o dílo ze zadávací dokumentace.

- 2.2 výsledek výběrového řízení veřejné zakázky malého rozsahu na stavební práce „Městský úřad Staré Město - stavební úprava fasádního soklu“. Vybraný uchazeč STAVAKTIV s.r.o., Trávník 2106, 686 03 Staré Město, IČ 26302497 s nabídkovou cenou 292 586 Kč bez DPH, 338 904 Kč vč. DPH.

uzavření smlouvy o dílo na stavební práce „Městský úřad Staré Město - stavební úprava fasádního soklu“ s uchazečem STAVAKTIV s.r.o., Trávník 2106, 686 03 Staré Město, IČ 26302497 v souladu s návrhem smlouvy o dílo ze zadávací dokumentace.

- 2.3 akustickou studii „SKC – řešení prostorové akustiky“.
- 2.5 podání žádosti o dotaci na projekt Snížení energetické náročnosti DPS Staré Město č. p. 1707, ul. Velehradská, Staré Město do Operačního programu Životní prostředí a vzala na vědomí finanční spoluúčast ve výši 3 064 097 Kč.
- 2.7 projektovou dokumentaci akce „Staré Město – oprava MK, ulice Na Vyhlídce“.
- 2.8 zadávací podmínky k veřejné zakázce malého rozsahu na stavební práce na akci Staré Město – oprava MK, ulice Na Vyhlídce.

II. doporučila zastupitelstvu města

- 1.7 schválit uzavření darovací smlouvy mezi městem Staré Město, Staré Město, náměstí Hrdinů 100, IČ 567884 (dárce) a Římskokatolickou farností Staré Město u Uh. Hradiště, Staré Město, náměstí Hrdinů 8, IČ 46257934 (obdarovaný), na základě smlouvy o budoucí smlouvě darovací ze dne 24.11.2000. Předmětem smlouvy je darování pozemku p. č. 7243 ostat. plocha/jiná plocha o výměře 948 m², který se nachází pod kostelem Svatého Ducha v lokalitě náměstí Velké Moravy ve Starém Městě, k. ú. Staré Město u Uh. Hradiště.
- 1.12 schválit obecně závaznou vyhlášku č. 01/2016 o stanovení systému shromažďování, sběru, přepravy, třídění, využívání a odstraňování komunálních odpadů a nakládání se stavebním odpadem na území města.
- 3.3 schválit v souladu se Zásadami Z 01/2012 příspěvek za účelem podpory individuální bytové výstavby ve výši 100.000,- Kč panu Josefu Tichému, bytem Babice 599 na novostavbu rodinného domu včetně přípojek inženýrských sítí a komunikačního připojení, Staré Město, Hradištská 2200.

- 4.2 projednat žádost pana Martina Prášila o změnu územního plánu v rámci Zprávy o uplatňování územního plánu, která bude zpracována v letošním roce.

III. zrušila

- 1.1 výpůjčku movité věci – ovládací pracoviště (GSM brána), inv. č. 611-8800000303 – dálkové spouštění elektronických akustických sirén pro účely ochrany obyvatelstva a integrovaného záchranného systému, která je ve vlastnictví České republiky - Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových, Praha 2, Nové Město, Rašínovo nábřeží 390/42, IČ 69797111, na dobu určitou 8 let - do 03.03.2024, která byla schválena na 26. zasedání rady města dne 02.03.2016 pod bodem I./1.5.

IV. souhlasila

- 2.6 s poskytnutím dokumentů vlastníkům významné části pozemků dotčených projektem Obnova ekosystému odstavených ramen řeky Moravy. Za poskytnuté dokumenty i s ohledem na dřívější výdaje obou stran uhradí vlastníci pozemků městu Staré Město částku ve výši 50 000 Kč vč. DPH.
- 3.1 s použitím znaku města Staré Město ve výroční zprávě Oblastní charity Uherské Hradiště za účelem poděkování jejím podporovatelům.
- 3.2 s použitím znaku města Staré Město na propagačních materiálech motocyklových závodů XIV. Slovácký okruh Staré Město, konaných 07. – 08.05.2016.
- 5.1 s přijetím účelových peněžních darů příspěvkové organizaci Sportovní a kulturní centrum, Brněnská 1249, 686 03 Staré Město, IČ 75121824, v souhrnné výši 46.000,- Kč na akci „Zahrada Moravy 2016“ od těchto firem: FYTO, spol. s r.o., Pivovarská 536, 686 01 Uherské Hradiště – Jarošov; LUKROM plus s.r.o., 763 11 Lípa 81; Ostrožsko, a.s., 687 23 Ostrožská Lhota 413, TOPAGRA, spol. s r.o., 687 11 Topolná 164; ZEAS Polešovice, a.s., 687 37 Polešovice 308, ZD Nedachlebice, družstvo, 687 12 Částkov 62; Stanislav Houdek, Kopánky 1690, 686 03 Staré Město, Ing. Václav Talák, Svatovítská 1904, 686 03 Staré Město, TRADIX UH, a.s., Hušťenovská 2004, 686 03 Staré Město, AGRO Zlechov, a.s., čp. 119, 687 10 Zlechov, Školní hospodářství s.r.o., Velehradská 1469, 686 03 Staré Město, v souladu s ustanovením § 102, odst. 2 zák.č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů, a podle ustanovení § 27 odst. 5 zák. č. 250/2000Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů, ve znění pozdějších předpisů,

V. vzala na vědomí

- 1.5 záměr na převod majetku – prodej pozemků:
- části pozemku p. č. 717/3 orná půda o výměře 234 m²
 - části pozemku p. č. 6080/8 orná půda o výměře 1.416 m²
 - části pozemku p. č. 6080/14 orná půda o výměře 1.973 m²
 - pozemku p. č. 718/2 orná půda o výměře 186 m²
 - pozemku p. č. 6080/21 orná půda o výměře 1.000 m²
 - pozemku p. č. 6080/22 orná půda o výměře 793 m²
 - pozemku p. č. 6080/23 orná půda o výměře 849 m²
 - pozemku p. č. 6080/24 orná půda o výměře 984 m²
 - pozemku p. č. 6080/25 orná půda o výměře 2.545 m²
 - pozemku p. č. 6080/28 orná půda o výměře 121 m²
 - části pozemku p. č. 6080/1 orná půda o výměře 4.552 m²

- části pozemku p. č. 720/4 ostatní plocha o výměře 374 m²
 - části pozemku p. č. 1512 zast. plocha o výměře 95 m²
- vše v lokalitě Zadní kruhy ve Starém Městě, k. ú. Staré Město u Uh. Hradiště.

- 1.8 žádost o vzdání se předkupního práva k vlastnictví nemovitosti – stavby č. p. 989 na pozemku p. č. st. 1538/1 zast. plocha a nádvoří o výměře 204 m², který je ve vlastnictví společnosti Skanska a.s., Praha 8, Karlín, Křížíkova 682/34a, a pozemku p. č. st. 1538/2 zast. plocha a nádvoří o výměře 15 m², který je ve vlastnictví města Staré Město, v lokalitě areálu Na Vyhlídce ve Starém Městě, k. ú. Staré Město u Uh. Hradiště, z důvodu převodu stavby č. p. 989.
- 2.4 studii klimatizace objektu SKC.
- 3.4 změnu příjmení statutární zástupkyně Střediska volného času Klubko Staré Město, příspěvkové organizace, IČ 75833328 z důvodu sňatku.
- 4.1 žádost o změnu stavby před dokončením dle § 118 stavebního zákona Stavebník: Ing. Jiří Křen – TRADIX, Huštěnovská 2004, Staré Město.
- 6.2 aktuální stav přípravy výběrového řízení na nákup hasičského vozidla pro SHD Staré Město.

VI. určila

- 2.8 vyzvat k podání nabídek veřejné zakázky malého rozsahu na stavební práce na akci „Staré Město – oprava MK, ulice Na Vyhlídce“ tyto dodavatele:

SWIETELSKY stavební s. r. o., Odštěpný závod Dopravní stavby Morava,
Husova 1514, 757 01 Valašské Meziříčí

STRABAG a. s., Oblast Východ,
Příluky 386, 761 01 Zlín

EUROVIA CS, a. s., Závod Zlín,
Louky 330, 763 02 Zlín

Porr a. s., Odštěpný závod – Morava,
Skály 870, 763 62 Tlumačov

Správa a údržba silic Slovácka, s. r. o.,
Jarošov 514, 686 11 Uherské Hradiště – Jarošov

VII. uložila

1. Odboru správy majetku a ŽP

- 1.2 zveřejnit záměr na převod majetku – směnu části pozemku p. č. 120/3 zahrada o výměře 1 m² za část pozemku p. č. 129/2 ostat. plocha/zeleň o výměře 7 m², vše v lokalitě ulice Za Mlýnem ve Starém Městě, k. ú. Staré Město u Uh. Hradiště, na úředních deskách.

T:ihned

- 1.3 zveřejnit záměr na převod majetku – směnu části pozemku p. č. st. 1121/2 zast. plocha/objekt bydlení o výměře 4 m² za část pozemku p. č. 129/2 ostat. plocha/zeleň o výměře 27 m², vše v lokalitě ulice Za Mlýnem ve Starém Městě, k. ú. Staré Město u Uh. Hradiště, na úředních deskách.

T:ihned

- 1.4 zveřejnit záměr na převod majetku – prodej části pozemku p. č. 129/2 ostat. plocha/zeleň o výměře 23 m² v lokalitě ulice Za Mlýnem ve Starém Městě, k. ú. Staré Město u Uh. Hradiště, na úředních deskách.

T:ihned

- 1.5 zveřejnit záměr na převod majetku – prodej pozemků:

- části pozemku p. č. 717/3 orná půda o výměře 234 m²
- části pozemku p. č. 6080/8 orná půda o výměře 1.416 m²
- části pozemku p. č. 6080/14 orná půda o výměře 1.973 m²
- pozemku p. č. 718/2 orná půda o výměře 186 m²
- pozemku p. č. 6080/21 orná půda o výměře 1.000 m²
- pozemku p. č. 6080/22 orná půda o výměře 793 m²
- pozemku p. č. 6080/23 orná půda o výměře 849 m²
- pozemku p. č. 6080/24 orná půda o výměře 984 m²
- pozemku p. č. 6080/25 orná půda o výměře 2.545 m²
- pozemku p. č. 6080/28 orná půda o výměře 121 m²
- části pozemku p. č. 6080/1 orná půda o výměře 4.552 m²
- části pozemku p. č. 720/4 ostatní plocha o výměře 374 m²
- části pozemku p. č. 1512 zast. plocha o výměře 95 m²

vše v lokalitě Zadní kruhy ve Starém Městě, k. ú. Staré Město u Uh. Hradiště, na úředních deskách.

T:ihned

- 1.6 zveřejnit záměr na majetkoprávní vypořádání pozemku p. č. 2494/2 ostatní plocha /manipulační plocha o výměře 345 m², který se nachází v lokalitě ulice Velehradská ve Starém Městě, k. ú. Staré Město u Uh. Hradiště, mezi městem Staré Město a Zlínským krajem, na úředních deskách.

T:ihned

- 1.8 připravit ve spolupráci s právníkem nabídku na odkoupení části stavby č. p. 989 umístěné na pozemku p. č. 1538/2 ve vlastnictví města.

T:ihned

- 1.9 zveřejnit záměr na uzavření Smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene ve prospěch společnosti E.ON Distribuce, a. s., se sídlem České Budějovice, F. A. Gerstnera 2151/6, IČ: 28085400, zastoupené společností E.ON Česká republika, s. r. o., se sídlem České Budějovice, F. A. Gerstnera 2151/6, IČ: 25733591, na právo umístění stavby „St. Město, U koupaliště, kab. NN“, (umístění kabelového vedení NN v délce trasy 66 m, pilíř 1 ks) na pozemcích p. č. 4525/21, 4525/3, 4525/19, 2420/1 a 2420/71, vše ve vlastnictví města Staré Město, k. ú. Staré Město u Uh. Hradiště, na úředních deskách.

T:ihned

- 1.10 zveřejnit záměr na uzavření Smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene ve prospěch společnosti E.ON Distribuce, a. s., se sídlem České Budějovice, F. A. Gerstnera 2151/6, IČ 28085400, zastoupené společností E.ON Česká republika, s. r. o., se sídlem České Budějovice, F. A. Gerstnera 2151/6, IČ 25733591, na právo

umístění stavby „St. Město, TS T83 Za cukrovarem, obnova“, (umístění kabelů VN, NN, vedení VN, bet. sloup, uzemnění, 4x pilířová skříň) na pozemcích p. č. 241/10, 242/1, 242/2, 4509/1 a 243, vše ve vlastnictví města Staré Město, k. ú. Staré Město u Uh. Hradiště, na úředních deskách.

T:ihned

- 1.11 zveřejnit záměr na uzavření Smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene ve prospěch společnosti E.ON Distribuce, a. s., se sídlem České Budějovice, F. A. Gerstnera 2151/6, IČ 28085400, zastoupené společností E.ON Česká republika, s. r. o., se sídlem České Budějovice, F. A. Gerstnera 2151/6, IČ 25733591, na právo umístění stavby „St. Město, Bukvald, kabel NN“, (umístění kabelového vedení NN, kabelové skříň) na pozemku p. č. 4551/1 ve vlastnictví města Staré Město, k. ú. Staré Město u Uh. Hradiště, na úředních deskách.

T:ihned

- 6.1 zajistit nabídky na koncepční řešení parkování ve Starém Městě.

T:31.05.2016

2. Odboru investic

- 2.3 ve spolupráci s ředitelem SKC zajistit zpracování projektové dokumentace na akustické opatření v objektu SKC ve variantách 1 pro divadelní sál i pro sportovní sál.

T: 31.7.2016

Josef Bazala
starosta

Mgr. Martin Zábranský
místostarosta