

**U S N E S E N Í**  
**z 23. zasedání Rady města Staré Město,**  
**konaného dne 13.01.2016**

---

Rada města po projednání bodů programu:

**I. schválila**

- 1.1 prodloužení pronájmu bytu č. 2 v bytovém domě č. p. 14, náměstí Hrdinů ve Starém Městě, k. ú. Staré Město u Uh. Hradiště, panu Pavlu Vandovi, bytem Staré Město, Za Mlýnem 1880, od 01.01.2016 na dobu určitou do 31.03.2016 a nájemné ve výši 25,36 Kč/m<sup>2</sup>/měsíc.  
V případě bezdlužnosti bude smlouva automaticky prodloužena o jedno čtvrtletí, nejdéle však do 31.12.2016.
- 1.3 ukončení pronájmu bytu č. 17 v domě s pečovatelskou službou, Velehradská 1707 ve Starém Městě, k. ú. Staré Město u Uh. Hradiště, panu Václavu Klonovi, bytem Staré Město, Nerudova 1742, dohodou k 31.01.2016, ze zdravotních důvodů.
- 1.4 ukončení smlouvy o nájmu uzavřené dne 22.10.2014 mezi městem Staré Město a místní organizací Moravského rybářského svazu, o. s., Staré Město, Na Širůchu, IČ 00557269, týkající se pronájmu části pozemku p. č. 6028/1 orná půda o výměře cca 15.000 m<sup>2</sup> v lokalitě Olší ve Starém Městě, k. ú. Staré Město u Uh. Hradiště, dohodou k 31.12.2015.
- 1.5 záměr pronajmout část pozemku p. č. 240/401 orná půda o výměře 900 m<sup>2</sup> v lokalitě Nivy ve Starém Městě, k. ú. Staré Město u Uh. Hradiště.
- 1.6 záměr pronajmout část pozemku p. č. 240/368 ostat. plocha/manipulační plocha a část pozemku p. č. 240/467 ostat. plocha/manipulační plocha o výměře 100 m<sup>2</sup> (pozemky pod halou) a část pozemku p. č. 240/467 ostat. plocha/manipulační plocha o výměře 350 m<sup>2</sup>, vše v areálu Na Vyhlídce ve Starém Městě, k. ú. Staré Město u Uh. Hradiště.
- 1.7 pronájem části pozemku p. č. st. 2587 o výměře 20,75 m<sup>2</sup> v lokalitě ulice Velehradská ve Starém Městě, k. ú. Staré Město u Uh. Hradiště, panu Martinu Vlčkovi, bytem Staré Město, Velehradská 1519, na dobu neurčitou s výpovědní lhůtou šest měsíců a nájemné ve výši 53,80 Kč/m<sup>2</sup> a rok, za účelem dočasné stavby garáže. Nájem je osvobozen od DPH.
- 1.8 pronájem části pozemku p. č. 6081/37 ovocný sad o výměře 1.393 m<sup>2</sup> v lokalitě Zadní Morávka ve Starém Městě, k. ú. Staré Město u Uh. Hradiště, panu Robertu Duffkovi, bytem Staré Město, Trávník 2089, od 01.02.2016 na dobu neurčitou s výpovědní lhůtou šest měsíců, a nájemné ve výši 1 % z ceny půdy v daném k. ú. za jeden ha a jeden rok nájmu, za účelem zemědělského obhospodařování a rybaření.
- 1.10 záměr na majetkoprávní vypořádání pozemků:
- p. č. 2442/7 ostat. plocha/silnice o výměře 4.682 m<sup>2</sup>
  - p. č. 6277/5 ostat. plocha/ostat. komunikace o výměře 188 m<sup>2</sup>
  - p. č. 2442/8 ostat. plocha/silnice o výměře 29 m<sup>2</sup>
  - p. č. 6277/3 ostat. plocha/ostat. komunikace o výměře 709 m<sup>2</sup>

kteře se nachází pod komunikací, chodníky a zelení v ulicích Slavomířova a Nad Hřištěm ve Starém Měste, k. ú. Staré Město u Uh. Hradiště, mezi městem Staré Město a Zlínským krajem.

- 1.12 záměr na uzavření Smlouvy o smlouvě budoucí o zřícení věcného břemene ve prospěch společnosti E.ON Distribuce, a. s. se sídlem České Budějovice, F. A. Gerstnera 2151/6, IČ 28085400, zastoupené společností E.ON Česká republika, s. r. o., se sídlem České Budějovice, F. A. Gerstnera 2151/6, IČ 25733591, na právo umístění stavby „St. Město, Ryška, smyčkovací kabel NN“, (umístění kabelu NN 33m, pilíř – 1 ks) na pozemcích p. č. 6214/472, 6214/496, 6214/494, 6214/493, 6214/492 a 6214/491, vše ve vlastnictví města Staré Město, k. ú. Staré Město u Uh. Hradiště.
- 1.13 záměr na uzavření Smlouvy o zřícení věcného břemene ve prospěch společnosti RWE GasNet, s. r. o. se sídlem Ústí nad Labem, Klišská 940, IČ 27295567, zastoupené na základě plné moci společností RWE Distribuční služby, s. r. o., se sídlem Brno, Plynárenská 499/1 IČ 27935311, na právo umístění stavby „NTL plynovodní přípojka budovy s č. p. 270, ul. Brněnská, v obci Staré Město, číslo stavby 9900076179“ na pozemku p. č. 4548/9 ve vlastnictví města Staré Město, v k. ú. Staré Město u Uh. Hradiště.
- 1.14 uzavření Smlouvy o smlouvě budoucí o zřícení věcného břemene ve prospěch společnosti RWE GasNet, s. r. o. se sídlem Ústí nad Labem, Klišská 940, IČ 27295567, zastoupené na základě plné moci společností RWE Distribuční služby, s. r. o., se sídlem Brno, Plynárenská 499/1 IČ 27935311, na právo umístění stavby „Výstavba infrastruktury pro RD Velehradská – projektová dokumentace – 1. etapa“ na pozemku p. č. st. 2611 a pozemku p. č. 2561/2 ve vlastnictví města Staré Město, v k. ú. Staré Město u Uh. Hradiště.

Věcné břemeno spočívá v právu zřícení a provozování plynárenského zařízení v délce 145 m a dále právo vstupu a vjezdu na budoucí služebné pozemky v souvislosti se stavebními úpravami, opravami, provozováním a odstraněním plynárenského zařízení

Věcné břemeno se zřícuje za úplatu, a to formou jednorázové úhrady, která bude vypočtena dle platných cenových předpisů ve smyslu § 16b zákona 151/97 Sb. ve znění pozdějších novel, a to výnosovou metodou, jako pětinasobek ročního užitku, dle cenového výměru MF pro stanovení regulovaných cen. Pro rok 2016 platí částka 20 Kč/m<sup>2</sup> a rok.

- 1.15 uzavření Smlouvy o budoucí smlouvě o zřícení služebnosti ve prospěch společnosti Česká telekomunikační infrastruktura a. s., se sídlem Praha 3, Žižkov, Olšanská 2681/6, IČ 04084063, zastoupené na základě plné moci společností Vegacom a. s., se sídlem Praha 4, Lhotka, Novodvorská 1010/14, IČ 25788680, za kterou jedná na základě plné moci společnost MULTINET s. r. o., se sídlem Olomouc, Farského 43/4, IČ 60776978 na právo umístění stavby „PVDSL5M\_E08\_Z\_SMST20\_OK“ (umístění optického kabelu v délce 2 m a umístění rozvaděče o půdorysu 750x350 mm) na pozemku p. č. 340/131 orná půda ve vlastnictví města Staré Město, v k. ú. Staré Město u Uh. Hradiště.

Věcné břemeno spočívá v právu zřícení, provozování, údržbě a opravách podzemního telekomunikačního vedení veřejné komunikační sítě (optického kabelu) a rozvaděče veřejné komunikační sítě (optického rozvaděče).

Věcné břemeno se zřícuje za úplatu, a to formou jednorázové úhrady, která bude vypočtena dle platných cenových předpisů ve smyslu § 16b zákona 151/97 Sb. ve

znění pozdějších novel, a to výnosovou metodou, jako pětinasobek ročního užítku, dle cenového výměru MF pro stanovení regulovaných cen. Pro rok 2016 platí částka 20 Kč/m<sup>2</sup> a rok a za umístění rozvaděče ve výši 1.500 Kč.

- 1.16 uzavření Smlouvy o právu provést stavbu mezi městem Staré Město (vlastník pozemků) a Slovácké vodárny a kanalizace, a. s., Uherské Hradiště, Sady, Za Olšávkou 290, IČ 49453866 (investor) na právo provést na dotčených pozemcích stavbu „Staré Město, ul. Velehradská – rekonstrukce salašského přivaděče“.
- 1.17 uzavření Smlouvy o dílo mezi městem Staré Město a Bronislavem Borských – DERO, Buchlovice, Řadová 568, IČ 13405322, za účelem provádění monitoringu výskytu hlodavců v aglomeraci města Staré Město, kdy v případě výskytu hlodavců firma provede cílený deratizační zásah v souladu s předloženou smlouvou a platnou legislativou. Smlouva je uzavřena na dobu určitou od 1.ledna 2016 do 31.prosince 2016.
- 2.1 zadávací podmínky k podlimitní veřejné zakázce na stavební práce zadávané ve zjednodušeném podlimitním řízení na akci Rekonstrukce vnitřních instalací DPS č. p. 1707, Staré Město.
- 2.2 zadávací podmínky k veřejné zakázce malého rozsahu na stavební práce na akci Komunikační propojení ulice Jezuitské a Za Mlýnem, Staré Město.
- 2.3 projektovou dokumentaci na akci „Rozšíření hřbitova – hřbitovní zeď, Staré Město“.
- 2.4 zadávací podmínky k veřejné zakázce malého rozsahu na stavební práce na akci „Rozšíření hřbitova – hřbitovní zeď, Staré Město“.
- 2.5 projektovou dokumentaci na akci „Koupaliště Staré Město – stavební úpravy sociálního zázemí“.
- 2.6 smlouvu o přeložce zařízení distribuční soustavy č. 13005596 (Základní umělecká škola ve Starém Městě) mezi provozovatelem distribuční soustavy E.ON Distribuce, a.s. se sídlem F. A. Gerstnera 2151/6, 370 49 České Budějovice, IČ 28085400, zastoupený společností E.ON Česká republika, s.r.o. se sídlem F. A. Gerstnera 2151/6, 370 49 České Budějovice, IČ 25733591 a městem Staré Město jako žadatelem.
- 6.1 smlouvu o spolupráci s J. D. Production s. r. o., Palackého nám. 293, Uherské Hradiště, provozovatelem regionální televize TV Slovácko při výrobě a vysílání zpravodajských pořadů – 105.000 Kč + DPH v roce 2016.
- 6.4 pronájem reklamní plochy pro umístění reklamy ČSAD Uherské Hradiště a. s. v sále SKC při XIX. Plesu města dne 23. ledna 2016.

## II. neschválila

- 1.2 žádost paní Angeliky Kotlárové, bytem Staré Město, Svatoplukova 1218, o nájem bytu č. 1 v domě č. p. 25, ul. Na Valech ve Starém Městě, k. ú. Staré Město u Uh. Hradiště, a trvá na svém rozhodnutí z 15. zasedání rady města dne 12.08.2015 – nepronajímat byt z důvodu nevyhovujícího technického stavu.

## III. vzala na vědomí

- 1.9 žádost manželů pana Ing. Tomáše Vybírala, bytem Uh. Hradiště, Trnková 428 a paní Moniky Vybíralové, bytem Staré Město, Trávník 2149 o převod pozemku - prodej části pozemku p. č. 6073/112 ostat. plocha/jiná plocha o výměře cca 80 m<sup>2</sup> a části pozemku p. č. 6073/79 orná půda o výměře cca 30 m<sup>2</sup>, které se nachází v lokalitě ul. Trávník ve Starém Městě, k. ú. Staré Město u Uh. Hradiště, za účelem rozšíření zahrady.
- 1.11 žádost společnosti REC Group s.r.o., Staré Město, na převod majetku – prodej pozemků v lokalitě Zadní kruhy ve Starém Městě, k. ú. Staré Město u Uh. Hradiště, za účelem rozšíření areálu společnosti REC Group:
- části pozemku p. č. 717/3 orná půda o výměře 234 m<sup>2</sup>
  - části pozemku p. č. 6080/8 orná půda o výměře 1.416 m<sup>2</sup>
  - části pozemku p. č. 6080/14 orná půda o výměře 1.973 m<sup>2</sup>
  - pozemku p. č. 718/2 orná půda o výměře 186 m<sup>2</sup>
  - pozemku p. č. 6080/21 orná půda o výměře 1.000 m<sup>2</sup>
  - pozemku p. č. 6080/22 orná půda o výměře 793 m<sup>2</sup>
  - pozemku p. č. 6080/23 orná půda o výměře 849 m<sup>2</sup>
  - pozemku p. č. 6080/24 orná půda o výměře 984 m<sup>2</sup>
  - pozemku p. č. 6080/25 orná půda o výměře 2.545 m<sup>2</sup>
  - pozemku p. č. 6080/28 orná půda o výměře 121 m<sup>2</sup>
  - části pozemku p. č. 6080/1 orná půda o výměře 4.552 m<sup>2</sup>
  - části pozemku p. č. 720/4 ostatní plocha o výměře 374 m<sup>2</sup>
  - části pozemku p. č. 1512 zast. plocha o výměře 95 m<sup>2</sup>
- vše v lokalitě Zadní kruhy ve Starém Městě, k. ú. Staré Město u Uh. Hradiště.
- 6.3 zápis z 3. zasedání sociální komise ze dne 13.01.2016.

## IV. jmenovala

- 2.1 k podlimitní veřejné zakázce na stavební práce zadávané ve zjednodušeném podlimitním řízení na akci Rekonstrukce vnitřních instalací DPS č. p. 1707, Staré Město komisi pro posouzení a hodnocení nabídek, která provede i otevírání obálek a posouzení kvalifikace ve složení: členové p. Josef Bazala, Ing. Robert Staufčík, Ing. Markéta Hrušková, Ing. Vladimír Kučera, Ing. Jaroslav Mikulík a náhradníci Mgr. Martin Zábranský, Martin Rachůnek, Jiří Obdržálek, Ing. Helena Štolhoferová a Ondřej Tomešek.

## V. souhlasila

- 3.1 s použitím znaku města Staré Město pro účely obrazové přílohy vědecké publikace *Klíč ke znakům měst České republiky*.
- 6.2 s členstvím tajemníka MěÚ Staré Město ve Sdružení tajemníků městských a obecních úřadů ČR od 1. 12. 2015 a úhradou nákladů spojených s tímto členstvím.

## VI. určila

- 2.1 vyzvat k podání nabídek podlimitní veřejné zakázky na stavební práce zadávané ve zjednodušeném podlimitním řízení na akci Rekonstrukce vnitřních instalací DPS č. p. 1707, Staré Město tyto dodavatele:

LÁTAL, s.r.o. - Hradištská 906, 686 03 Staré Město  
 TRADIX REALIZACE s.r.o. - Huštěnovská 2004, 686 03 Staré Město  
 STAVAKTIV s.r.o. - Trávník 2106, 686 03 Staré Město  
 PaPP, spol. s r. o. - Za Tratí 1154, 686 01 Uherské Hradiště  
 STAVEBNINY Kodrta, s.r.o. - Huštěnovice 363, 687 03 Babice  
 STAMOS Uherské Hradiště, spol. s r.o. - Otakarova 108, 686 01 Uherské Hradiště

- 2.2 vyzvat k podání nabídek veřejné zakázky malého rozsahu na stavební práce na akci Komunikační propojení ulice Jezuitské a Za Mlýnem, Staré Město tyto dodavatele:

STRABAG a.s. - Na Bělidle 198/21, 150 00 Praha 5  
 SVS - CORRECT, spol. s r.o. - Bílovice č.p. 513, PSČ 687 12  
 TUFÍR, spol. s r.o. - Na Drahách 881, 686 04 Kunovice  
 STAVAKTIV s.r.o. - Trávník 2106, 686 03 Staré Město  
 LÁTAL, s.r.o. - Hradištská 906, 686 03 Staré Město

- 2.4 určila vyzvat k podání nabídek veřejné zakázky malého rozsahu na stavební práce na akci „Rozšíření hřbitova – hřbitovní zeď, Staré Město“ tyto dodavatele:

PaPP, spol. s r. o. - Za Tratí 1154, 686 01 Uherské Hradiště  
 TRADIX REALIZACE s.r.o. - Huštěnovská 2004, 686 03 Staré Město  
 STAVAKTIV s.r.o. - Trávník 2106, 686 03 Staré Město  
 STAVEBNINY Kodrta, s.r.o. - Huštěnovice 363, 687 03 Babice  
 SVS - CORRECT, spol. s r.o. - Bílovice č.p. 513, PSČ 687 12

## VII. uložila

### 1. Odboru správy majetku a ŽP

- 1.5 zveřejnit záměr na pronájem části pozemku p. č. 240/401 orná půda o výměře 900 m<sup>2</sup> v lokalitě Nivy ve Starém Městě, k. ú. Staré Město u Uh. Hradiště, na úředních deskách.

T:ihned

- 1.6 zveřejnit záměr na pronájem části pozemku p. č. 240/368 ostat. plocha/manipulační plocha a části pozemku p. č. 240/467 ostat. plocha/manipulační plocha o výměře 100 m<sup>2</sup> (pozemky pod halou) a části pozemku p. č. 240/467 ostat. plocha/manipulační plocha o výměře 350 m<sup>2</sup>, vše v areálu Na Vyhlídce ve Starém Městě, k. ú. Staré Město u Uh. Hradiště, za účelem parkování vozidel se zázemím, na úředních deskách.

T:ihned

- 1.10 zveřejnit záměr na majetkoprávní vypořádání pozemků:
- p. č. 2442/7 ostat. plocha/silnice o výměře 4.682 m<sup>2</sup>
  - p. č. 6277/5 ostat. plocha/ostat. komunikace o výměře 188 m<sup>2</sup>
  - p. č. 2442/8 ostat. plocha/silnice o výměře 29 m<sup>2</sup>
  - p. č. 6277/3 ostat. plocha/ostat. komunikace o výměře 709 m<sup>2</sup>
- které se nachází pod komunikací, chodníky a zelení v ulicích Slavomírova a Nad Hřištěm ve Starém Městě, k. ú. Staré Město u Uh. Hradiště, mezi městem Staré Město a Zlínským krajem, na úředních deskách.

T:ihned

- 1.12 zveřejnit záměr na uzavření Smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene ve prospěch společnosti E.ON Distribuce, a. s. se sídlem České Budějovice, F. A. Gerstnera 2151/6, IČ: 28085400, zastoupené společností E.ON Česká republika, s. r. o., se sídlem České Budějovice, F. A. Gerstnera 2151/6, IČ: 25733591, na právo umístění stavby „St. Město, Ryška, smyčkovací kabel NN“, (umístění kabelu NN 33m, pilíř – 1 ks) na pozemcích p. č. 6214/472, 6214/496, 6214/494, 6214/493, 6214/492 a 6214/491, vše ve vlastnictví města Staré Město, k. ú. Staré Město u Uh. Hradiště, na úředních deskách.

T:ihned

- 1.13 zveřejnit záměr na uzavření Smlouvy o zřízení věcného břemene ve prospěch společnosti RWE GasNet, s. r. o. se sídlem Ústí nad Labem, Klišská 940, IČ 27295567, zastoupené na základě plné moci společností RWE Distribuční služby, s. r. o., se sídlem Brno, Plynárenská 499/1 IČ: 27935311, na právo umístění stavby „NTL plynovodní přípojka budovy s č. p. 270, ul. Brněnská, v obci Staré Město, číslo stavby 9900076179“ na pozemku p. č. 4548/9 ve vlastnictví města Staré Město, v k. ú. Staré Město u Uh. Hradiště, na úředních deskách.

T:ihned

## 2. Odboru investic

- 2.5 zajistit provedení výběrového řízení na akci Koupaliště Staré Město – stavební úpravy sociálního zázemí.

T:ihned

Josef Bazala  
starosta

Mgr. Martin Zábranský  
místostarosta