

U S N E S E N Í
z 20. zasedání Rady města Staré Město,
konaného dne 02.12.2015

Rada města po projednání bodů programu:

I. schválila

- 1.1 ukončení pronájmu části pozemku p. č. st. 2587 o výměře 20,75 m² v lokalitě ulice Velehradská ve Starém Městě, k. ú. Staré Město u Uh. Hradiště, panu Bronislavu Horehledovi, bytem Staré Město, Velehradská 1621, dohodou k 31.12.2015, z důvodu prodeje stavby garáže na uvedené části pozemku.

záměr na pronájem části pozemku p. č. st. 2587 o výměře 20,75 m² v lokalitě ulice Velehradská ve Starém Městě, k. ú. Staré Město u Uh. Hradiště.
- 1.2 ukončení pronájmu části pozemku p. č. 6081/37 ovocný sad o výměře 1.393 m² v lokalitě Zadní Morávka ve Starém Městě, k. ú. Staré Město u Uh. Hradiště, panu Jiřímu Kučerovi, bytem Babice 123, dohodou k 31.12.2015.

záměr na pronájem části pozemku p. č. 6081/37 ovocný sad o výměře 1.393 m² v lokalitě Zadní Morávka ve Starém Městě, k. ú. Staré Město u Uh. Hradiště.
- 1.3 výpůjčku domu č. p. 644 se stavební parcelou 351/2 zast. plocha a nádvoří o výměře 287 m² a pozemku p. č. 220/2 zahrada o výměře 69 m², ul. Hradištská ve Starém Městě, Moravskému zemskému muzeu v Brně, Brno, Zelný trh 6, IČ 000 94 862 na dobu určitou od 01.01.2016 do 31.12.2016, za účelem umístění technické základny staroměstských archeologických výzkumů.
- 1.4 záměr na pronájem nebytových prostor – kuchyně s příslušenstvím, včetně movitých věcí, v restauraci Victoria ve Starém Městě, Nad Hřištěm 1921, k. ú. Staré Město u Uh. Hradiště.
- 1.6 záměr na převod majetku – prodej pozemku p. č. 6073/54 orná půda o výměře 400 m², pozemku p. č. 6073/72 vodní plocha o výměře 78 m², pozemku p. č. 6073/83 ostat. plocha o výměře 107 m² a pozemku p. č. 6073/86 ostat. plocha o výměře 7 m², vše v lokalitě Trávník ve Starém Městě, k. ú. Staré Město u Uh. Hradiště, za účelem vybudování polyfunkčního domu.
- 1.7 záměr na majetkoprávní vypořádání stavby „Transformace pobytových sociálních služeb Velehrad – Salašská – II. etapa CHB Staré Město“ – bezplatné zřízení služebnosti ve prospěch Zlínského kraje, Zlín, třída Tomáše Bati 21, IČ 70891320, na právo umístění a provozování přípojky vodovodu, přípojky kanalizace, přípojky plynu a účelové komunikace, na pozemcích p. č. 4529/155, p. č. 6381/1, p. č. 6381/2, p. č. 6381/3, p. č. 6381/4, vše ostat. plocha v k. ú. Staré Město u Uh. Hradiště v rozsahu stanoveném zpracovaným geometrickým plánem č. 3239-279/2015 a dále na právo vstupu a vjezdu na zatěžované pozemky v souvislosti se zřízením, provozem, opravami a údržbou přípojky vodovodu, přípojky kanalizace, přípojky plynu a účelové komunikace po dobu existence stavby.
- 1.8 záměr na uzavření Smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene ve prospěch společnosti RWE GasNet, s. r. o. se sídlem Ústí nad Labem, Klišská 940, IČ 27295567, zastoupené na základě plné moci společností RWE Distribuční služby, s. r. o., se sídlem Brno, Plynárenská 499/1 IČ 27935311, na právo umístění stavby „Výstavba infrastruktury pro RD Velehradská – projektová dokumentace – 1. etapa“ na

pozemku p. č. st. 2611 a pozemku p. č. 2561/2 ve vlastnictví města Staré Město, v k. ú. Staré Město u Uh. Hradiště.

- 1.9 záměr na uzavření Smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení služebnosti ve prospěch společnosti Česká telekomunikační infrastruktura a. s., se sídlem Praha 3, Žižkov, Olšanská 2681/6, IČ 04084063, zastoupené na základě plné moci společností Vegacom a. s., se sídlem Praha 4, Lhotka, Novodvorská 1010/14, IČ 25788680, za kterou jedná na základě plné moci společnost MULTINET s. r. o., se sídlem Olomouc, Farského 43/4, IČ 60776978 na právo umístění stavby „PVDSL5M_E08_Z_SMST20_OK“ (umístění optického kabele v délce 2 m a umístění rozvaděče o půdorysu 750x350 mm) na pozemku p. č. 340/131 orná půda ve vlastnictví města Staré Město, v k. ú. Staré Město u Uh. Hradiště.
- 1.10 ukončení výpůjčky konvektomatu CONVOTHERM, el. bojlerový, inv. číslo 6004, účetní cena 208.720 Kč, Základní škole Staré Město, okres Uherské Hradiště, příspěvková organizace, Staré Město, Komenského 1720, IČ 75022567, dohodou k 01.12.2015.
- 1.11 svěřeni dlouhodobého hmotného majetku a předmětů v operativní evidenci k hospodaření (dle § 27 zákona č. 250/2000 Sb.)

<u>inv. číslo</u>	<u>název</u>	<u>částka</u>
6004	Konvektomat CONVOTHERM, el. bojlerový	208.720,00
558	Stojan pod konvektomat	13.923,70
566	Stůl nerez 120x70	4.438,00
1712	Gastronádoba	1,00
1713	Gastronádoba	1,00
1727	Náhr. gastronádoba pro konvektomat	1,00
1728	Náhr. gastronádoba pro konvektomat	1,00
1729	Náhr. gastronádoba pro konvektomat	1,00
1730	Náhr. gastronádoba pro konvektomat	1,00
1731	Náhr. gastronádoba pro konvektomat	1,00
1732	Náhr. gastronádoba pro konvektomat	1,00
1733	Náhr. gastronádoba pro konvektomat	1,00

Základní škole Staré Město, okres Uherské Hradiště, příspěvková organizace, Staré Město, Komenského 1720, IČ 75022567.

- 1.12 svěřeni drobného dlouhodobého hmotného majetku a předmětů v operativní evidenci (dle § 27 zákona č. 250/2000 Sb.) Sportovnímu a kulturnímu centru, příspěvková organizace, Brněnská 1249, Staré Město, IČ 75121824 za účelem provozování Event centra.
- 2.1 projektovou dokumentaci „Výstavba infrastruktury pro RD Velehradská - projektová dokumentace - 1. etapa“ - bourací práce.
- 2.2 dokumentaci pro územní řízení „Výstavba infrastruktury pro RD Velehradská - projektová dokumentace - 1. etapa“.
- 2.3 projektovou dokumentaci pro provádění stavby na akci „Rekonstrukce vnitřních instalací dům s pečovatelskou službou Staré Město, č. p. 1707, ul. Velehradská Staré Město“.

- 2.4 Rada města schválila smlouvu o zajištění přeložky plynárenského zařízení a úhradě nákladů s ní souvisejících v souvislosti s projektem Výstavba infrastruktury pro RD Velehradská – 1. etapa mezi společnostmi RWE GasNet s.r.o. se sídlem Ústí nad Labem, Klišská 940, IČ 27295567, zastoupené na základě plné moci RWE Distribuční služby, s.r.o. se sídlem Brno, Plynárenská 499/1, IČ 27935311, Sdružením právnických osob zastoupené městem Staré Město jako vlastníkem plynárenského zařízení a městem Staré Město jako stavebníkem.
- 3.2 termíny svatebních obřadů na rok 2016 takto:
30.1., 20.2., 12.3., 16.4., 21.5., 11.6., 23.7., 20.8., 17.9., 15.10., 12.11., 10.12.
- 3.3 odměny ředitelům příspěvkových organizací města dle zápisu v souladu se zákonem č. 262/2006 Sb. zákoníkem práce, v platném znění a vnitřní směrnicí č. S 01/2007.
- 5.4 výsledek výběrového řízení podlimitní veřejné zakázky na poskytovatele úvěru „Investiční bankovní úvěr se splatností 10 let s možností postupného čerpání do 3 let“ . Nejvhodnější nabídku předložila Komerční banka, a.s., Na Příkopě 33 č.p. 969, 114 07 Praha 1, IČ 45317054, s nabídkovou cenou 854.213,66 Kč (*Tato cena je osvobozena od DPH*).
- 6.1 Rada města schválila odvolat členku sociální komise paní Ing. Lenku Beránkovou a jmenovala nového člena sociální komise pana Vladislava Kluku.
- Rada města schválila odvolat člena komise pro partnerství měst pana Vladislava Kluku a jmenovala novou členku komise pro partnerství měst paní Ing. Lenku Beránkovou.
- 6.2 v souladu s § 79, odst. 5) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích náhradu za nevyčerpanou dovolenou panu Josefu Bazalovi v délce 1 týdne.

II. neschválila

- 5.10 přijetí věcného daru – osobního automobilu zn. Dacia Dokker Van v celkové hodnotě 214.000,- Kč od firmy Mercut s.r.o., se sídlem Velehradská 2162, 686 03 Staré Město, IČ 27727319 pro Základní školu, Staré Město, okres Uherské Hradiště, příspěvkové organizace, IČ 75022567,

III. doporučila zastupitelstvu města

- 1.13 ke zrušení převod majetku – prodej části pozemku p. č. 6064/32 orná půda o celkové výměře cca 4.500 m² v lokalitě Louky ve Starém Městě, k. ú. Staré Město u Uh. Hradiště, za účelem výstavby zámečnických a elektromontážních výrobních prostor a s nimi spojených administrativních, skladovacích a prodejních prostor, který byl schválen na 6. zasedání Zastupitelstva města Staré Město dne 22.06.2015 pod bodem II./6.2.
- 1.14 ke schválení převod majetku – prodej části pozemku p. č. 6064/32 orná půda o celkové výměře cca 4.500 m² v lokalitě Louky ve Starém Městě, k. ú. Staré Město u Uh. Hradiště, společnosti Best Oil Česká republika s. r. o., Praha 1, Nové Město, Hyberská 1009/24, IČ 28597575, za cenu 1.200 Kč/m², za účelem výstavby výrobní a skladovací haly pro společnost.
- 5.2 schválit rozpočtové opatření č. 5/2015:

- zvýšení příjmů ze 143 957 000 Kč na 144 776 000 Kč
- zvýšení výdajů ze 131 539 000 Kč na 130 492 000 Kč
- změnu financování ve výši –12 418 000 Kč na –14 284 000 Kč

- 5.3 schválit Obecně závaznou vyhlášku města Staré Město č. 01/2015 o místním poplatku za provoz systému shromažďování, sběru, přepravy, třídění, využívání a odstraňování komunálních odpadů.
- 5.5 schválit smlouvu o úvěru s Komerční bankou, a.s., Na Příkopě 33 č.p. 969, 114 07 Praha I, IČ 45311054, která byla vybrána na základě výběrového řízení na poskytovatele úvěru v rámci veřejné zakázky „Investiční bankovní úvěr se splatností 10 let s možností postupného čerpání do 3 let“.
- 5.6 schválit poskytnutí zápůjčky společnosti Školní hospodářství s. r. o. ve výši 4.000.000,- Kč na zajištění provozních výdajů se splatností do 30.11.2016.
- 5.7 schválit rozpočet města na rok, příjmy ve výši 129 630 tis. Kč, výdaje ve výši 164 270 tis. Kč, financování ve výši 34 640 tis. Kč.
- 5.8 schválit přesun finančních prostředků v rámci schváleného rozpočtového ukazatele na paragrafu 3113 Základní školy ve výši 238.668,- Kč, a to:
- z položky 5331 Neinvestiční příspěvky zřízeným PO – 238.668,- Kč
 - na položku 6351 Investiční transfery zřízeným PO + 238.668,- Kč
- Tato částka je zahrnuta do rozpočtového opatření č. 5/2015 – změna závazného ukazatele na § 3113 Základní školy.
- 5.9 schválit zvýšení závazného ukazatele na § 3113 Základní školy příspěvkové organizaci Základní škola, Staré Město, Komenského 1720, 686 03 Staré Město, IČ 75022567, o 362.183,- Kč na pokrytí mimořádných výdajů souvisejících s rekonstrukcí pavilonu D na základní škole v letošním roce.
- 5.15 schválit zvýšení závazného ukazatele na § 3412 Sportovní zařízení v majetku obce příspěvkové organizaci Sportovní a kulturní, Brněnská 1249, 686 03 Staré Město, IČ 75121824 o 221.000,- Kč na pokrytí zvýšených výdajů na energie v EVENTcentru a nákup vybavení a zařizovacích předmětů do informačního centra a jezuitského sklepa.

IV. nedoporučila zastupitelstvu města

- 1.5 ke schválení převod majetku – prodej části pozemku p. č. 2422/14 ostat. plocha výměře cca 55 m², který se nachází před rodinným domem č. p. 567 v lokalitě ul. Na Valech ve Starém Městě, k. ú. Staré Město u Uh. Hradiště, panu Ing. Antonínu Foretníkovi, bytem Praha 4, Michle, Baarova 16/37, za účelem předzahrádky, z důvodu zachování stávající uliční čáry.

V. souhlasila

- 3.1 s použitím znaku města Staré Město společnosti Lodě-hausbóty o.s., Zerzavice 2173, 686 03 Staré Město na informační tabuli na peší lávce přes dolní rejdu plavební komory Staré Město.

- 5.11 s přijetím peněžního daru ve výši 15.000,- Kč pro Základní školu, Staré Město, okres Uherské Hradiště, příspěvková organizace, IČ 75022567, od Nadace SYNOT, Jaktáře 1475, Mařatice, 686 01 Uherské Hradiště, IČ 26218330, za účelem nákupu holí pro nordic walking v souladu s ustanovením § 102, odst. 2 zák.č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů, a podle ustanovení § 27 odst. 5 zákona č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů, ve znění pozdějších předpisů.
- 5.12 s přijetím peněžního daru ve výši 15.000,- Kč pro příspěvkovou organizaci Mateřská škola, Rastislavova 1800, 686 03 Staré Město, IČ 75022541, od Nadace SYNOT, Jaktáře 1475, Mařatice, 686 01 Uherské Hradiště, IČ 26218330, na projekt „Bezpečná školka“ v souladu s ustanovením § 102, odst. 2 zák.č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů, a podle ustanovení § 27 odst. 5 zákona č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů, ve znění pozdějších předpisů.
- 5.13 s přijetím peněžního daru ve výši 15.000,- Kč pro příspěvkovou organizaci Mateřská škola, Komenského 1721, 686 03 Staré Město, IČ 75022532, od Nadace SYNOT, Jaktáře 1475, Mařatice, 686 01 Uherské Hradiště, IČ 26218330, na projekt „Bezpečná školka“ v souladu s ustanovením § 102, odst. 2 zák.č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů, a podle ustanovení § 27 odst. 5 zákona č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů, ve znění pozdějších předpisů.
- 5.14 s přijetím peněžního daru ve výši 15.000,- Kč pro příspěvkovou organizaci Mateřská škola, Za Radnicí 1823, 686 03 Staré Město, IČ 75022559, od Nadace SYNOT, Jaktáře 1475, Mařatice, 686 01 Uherské Hradiště, IČ 26218330, na nákup dětských barevných triček a pokrývek hlavy v souladu s ustanovením § 102, odst. 2 zák. č. 28/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů, a podle ustanovení § 27 odst. 5 zákona č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů, ve znění pozdějších předpisů.

VI. vzala na vědomí

- 5.1 hospodaření města k 31.10.2015.

VII. uložila

1. Odboru správy majetku a ŽP

- 1.1 zveřejnit záměr na pronájem části pozemku p. č. st. 2587 o výměře 20,75 m² v lokalitě ulice Velehradská ve Starém Městě, k. ú. Staré Město u Uh. Hradiště, na úředních deskách.
T:ihned
- 1.2 zveřejnit záměr na pronájem části pozemku p. č. 6081/37 ovocný sad o výměře 1.393 m² v lokalitě Zadní Morávka ve Starém Městě, k. ú. Staré Město u Uh. Hradiště, na úředních deskách.
T:ihned
- 1.4 zveřejnit záměr na pronájem nebytových prostor – kuchyně s příslušenstvím včetně movitých věcí, v restauraci Victoria ve Starém Městě, Nad Hřištěm 1921, k. ú. Staré Město u Uh. Hradiště, na úředních deskách.
T:ihned

- 1.6 zveřejnit záměr na převod majetku – prodej pozemku p. č. 6073/54 orná půda o výměře 400 m², pozemku p. č. 6073/72 vodní plocha o výměře 78 m², pozemku p. č. 6073/83 ostat. plocha o výměře 107 m² a pozemku p. č. 6073/86 ostat. plocha o výměře 7 m², vše v lokalitě Trávník ve Starém Městě, k. ú. Staré Město u Uh. Hradiště, za účelem vybudování polyfunkčního domu, na úředních deskách.

T:ihned

- 1.7 zveřejnit záměr na majetkoprávní vypořádání stavby „Transformace pobytových sociálních služeb Velehrad – Salašská – II. etapa CHB Staré Město“ – bezplatné zřízení služebnosti ve prospěch Zlínského kraje, Zlín, třída Tomáše Bati 21, IČ 70891320, na právo umístění a provozování přípojky vodovodu, přípojky kanalizace, přípojky plynu a účelové komunikace, na pozemcích p. č. 4529/155, p. č. 6381/1, p. č. 6381/2, p. č. 6381/3, p. č. 6381/4, vše ostat. plocha v k. ú. Staré Město u Uh. Hradiště v rozsahu stanoveném zpracovaným geometrickým plánem č. 3239-279/2015 a dále na právo vstupu a vjezdu na zatěžované pozemky v souvislosti se zřízením, provozem, opravami a údržbou přípojky vodovodu, přípojky kanalizace, přípojky plynu a účelové komunikace po dobu existence stavby.

T:ihned

- 1.8 zveřejnit záměr na uzavření Smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene ve prospěch společnosti RWE GasNet, s. r. o. se sídlem Ústí nad Labem, Klišská 940, IČ 27295567, zastoupené na základě plné moci společností RWE Distribuční služby, s. r. o., se sídlem Brno, Plynářská 499/1 IČ 27935311, na právo umístění stavby „Výstavba infrastruktury pro RD Velehradská – projektová dokumentace – 1. etapa“ na pozemku p. č. st. 2611 a pozemku p. č. 2561/2 ve vlastnictví města Staré Město, v k. ú. Staré Město u Uh. Hradiště.

T:ihned

- 1.9 zveřejnit záměr na uzavření Smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení služebnosti ve prospěch společnosti Česká telekomunikační infrastruktura a. s., se sídlem Praha 3, Žižkov, Olšanská 2681/6, IČ 04084063, zastoupené na základě plné moci společností Vegacom a. s., se sídlem Praha 4, Lhotka, Novodvorská 1010/14, IČ 25788680, za kterou jedná na základě plné moci společnost MULTINET s. r. o., se sídlem Olomouc, Farského 43/4, IČ 60776978 na právo umístění stavby „PVDSL5M_E08_Z_SMST20_OK“ (umístění optického kabele v délce 2 m a umístění rozvaděče o půdorysu 750x350 mm) na pozemku p. č. 340/131 orná půda ve vlastnictví města Staré Město, v k. ú. Staré Město u Uh. Hradiště.

T:ihned

Josef Bazala
starosta

Mgr. Martin Zábranský
místostarosta