

U S N E S E N Í
z 18. zasedání Rady města Staré Město,
konaného dne 21.10.2015

Rada města po projednání bodů programu:

I. schválila

- 1.1 prodloužení pronájmu bytu č. 2 v bytovém domě č. p. 14, náměstí Hrdinů ve Starém Městě, k. ú. Staré Město u Uh. Hradiště, panu Pavlu Vandovi, bytem Staré Město, Za Mlýnem 1880, od 01. 11.2015 na dobu určitou do 31. 12. 2015 a nájemné ve výši 25,36 Kč/m²/měsíc.
- 1.2 ukončení pronájmu bytové jednotky č. 114 v domě s pečovatelskou službou, Bratří Mrštíků 2015 ve Starém Městě, k. ú. Staré Město u Uh. Hradiště, paní Jiřině Sýsové, bytem Staré Město, Bratří Mrštíků 2015, dohodou k 31. 10. 2015, ze zdravotních důvodů.
- 1.3 záměr na pronájem pozemku p. č. 241/6 zahrada o výměře 1.189 m² v lokalitě Čerták ve Starém Městě, k. ú. Staré Město u Uh. Hradiště.
- 1.4 záměr na pronájem pozemku p. č. 241/1 zahrada o výměře 700 m², pozemku p. č. 241/15 zahrada o výměře 426 m², pozemku p. č. 241/30 zahrada o výměře 131 m² a pozemku p. č. 241/31 zahrada o výměře 312 m², vše v lokalitě Čerták ve Starém Městě, k. ú. Staré Město u Uh. Hradiště.
- 1.5 záměr na pronájem části pozemku p. č. 6081/35 ovocný sad o výměře 400 m² a části pozemku p. č. 6081/36 ovocný sad o výměře 1.400 m², vše v lokalitě Zadní Morávka ve Starém Městě, k. ú. Staré Město u Uh. Hradiště.
- 1.6 pronájem pozemku p. č. 241/8 zahrada o výměře 514 m² v lokalitě Čerták ve Starém Městě, k. ú. Staré Město u Uh. Hradiště, panu Ing. Jiřímu Omelkovi, bytem Staré Město, Máchova 954, na dobu neurčitou s výpovědní lhůtou šest měsíců a nájemné ve výši 1 % z ceny půdy v daném k. ú. za jeden ha a jeden rok nájmu, za účelem zahrady.
- 1.7 ukončení výpůjčky konvektomatu CONVOTHERM, el. bojlerový, inv. číslo 6004, účetní cena 208.720 Kč, Sportovnímu a kulturnímu centru, příspěvková organizace, Staré Město, Brněnská 1249, IČ 75121824, od 01. 11. 2015, z důvodu nevyužívání v restauraci Victoria ve Starém Městě.

výpůjčku konvektomatu CONVOTHERM, el. bojlerový, inv. číslo 6004, účetní cena 208.720 Kč, Základní škole Staré Město, okres Uherské Hradiště, příspěvková organizace, Staré Město, Komenského 1720, IČ 75022567, od 01. 11. 2015 na dobu neurčitou, za účelem využití ve školní jídelně.
- 1.8 uzavření Smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene ve prospěch společnosti Česká telekomunikační infrastruktura a. s., Praha 3, Žižkov, Olšanská 2681/6, IČ: 04084063, zastoupená společností Vegacom a. s., Praha 4, Lhotka, Novodvorská 1010/14, IČ 25788680, za kterou jedná společnost MULTINET s. r. o., Olomouc, Farského 43/4, IČ 60776978, na právo umístění stavby „VOD5M_E1029_LO_Z_UHUH2_OK“, přeložka telekomunikačního vedení pod označením SAP: 110110-052839, umístění podzemního komunikačního vedení veřejné komunikační sítě – optický kabel na pozemcích p. č. st. 2062/2 - zast. plocha a nádvoří, p. č. 340/126 – ostatní plocha, ostatní komunikace, p. č. 340/131 – orná půda, p. č. 340/132 – orná půda, p. č. 2393/2 – ostatní plocha, manipulační plocha, p. č. 2414/1 –

orná půda, p. č. 2414/10 – orná půda, p. č. 4525/1 – ostatní plocha, silnice, p. č. 4525/3 – ostatní plocha, ostatní komunikace, p. č. 4525/8 – ostatní plocha, ostatní komunikace, p. č. 4525/9 – ostatní plocha, ostatní komunikace, p. č. 4525/10 – ostatní plocha, ostatní komunikace, p. č. 4525/11 – ostatní plocha, ostatní komunikace, p. č. 4525/18 – ostatní plocha, ostatní komunikace, p. č. 6214/361 – ostatní plocha, ostatní komunikace, ve vlastnictví města Staré Město, vše v lokalitě Rybníček ve Starém Městě, k. ú. Staré Město u Uh. Hradiště.

Věcné břemeno spočívá v právu zřízení, provozování, údržbě a opravách podzemního komunikačního vedení veřejné komunikační sítě v umístění optického kabelu v délce trasy 337 m.

Věcné břemeno se zřizuje za úplatu, a to formou jednorázové úhrady, která bude vypočtena dle platných cenových předpisů ve smyslu § 16b zákona 151/97 Sb. ve znění pozdějších novel, a to výnosovou metodou, jako pětinasobek ročního užítku, dle cenového výměru MF pro stanovení regulovaných cen. Pro rok 2015 platí částka 20 Kč/m² a rok.

- 1.9 záměr na uzavření Smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene ve prospěch společnosti E.ON Distribuce, a. s. se sídlem České Budějovice, F. A. Gerstnera 2151/6, IČ 28085400, zastoupené společností E.ON Česká republika, s. r. o., se sídlem České Budějovice, F. A. Gerstnera 2151/6, IČ 25733591, na právo umístění stavby „St. Město, Premium Devel, kab. sm. NN č. 1“, (umístění kabelu NN, uzemnění v délce trasy 5 m) na pozemku p. č. 6068/1 ve vlastnictví města Staré Město, v k. ú. Staré Město u Uh. Hradiště.
- 1.10 záměr na uzavření Smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene ve prospěch společnosti RWE GasNet, s. r. o. se sídlem Ústí nad Labem, Klišská 940, IČ 27295567, zastoupené na základě plné moci společností RWE Distribuční služby, s. r. o., se sídlem Brno, Plynárenská 499/1 IČ 27935311, na právo umístění stavby „Přeložka STL přípojky – ulice U Sklépka, Staré Město“ na pozemku p. č. 82/12 a pozemku p. č. 82/17 ve vlastnictví města Staré Město, v k. ú. Staré Město u Uh. Hradiště.
- 1.12 změnu přílohy č. 1 k smlouvě 010407/093/MES001 O odběru obalových a dalších druhů odpadů a poskytování služeb“ uzavřené dne 12. 04. 2007 mezi městem Staré Město a společností Kovosteel, s. r. o., Brněnská 1372, 686 03 Staré Město. Změna se týká zvýšení limitů bezplatně odebíraných odpadů (stavební a demoliční odpady, objemný odpad) ve sběrném dvoře od 1. 1. 2016.
- 1.13 ukončení pronájmu nebytových prostor o výměře 16 m² v budově č. p. 100, náměstí Hrdinů ve Starém Městě, k. ú. Staré Město u Uh. Hradiště, občanskému sdružení MAS, Staré Město, náměstí Hrdinů 100, IČ 22707441, dohodou k 31. 10. 2015.
- 3.1 dle § 41 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, smlouvu o poskytnutí účelové neinvestiční dotace z rozpočtu Zlínského kraje číslo D/1971/2015/KH ve výši 8.000,- Kč pro jednotku Sboru dobrovolných hasičů města Staré Město.
- 3.4 výsledek výběrového řízení veřejné zakázky malého rozsahu na dodávky „Modernizace hardwaru serverovny Městského úřadu Staré Město“. Vybraný uchazeč NWT a. s., Nám. Míru 1217, 768 24 Hulín, IČ 63469511 s nabídkovou cenou 553 135 Kč bez DPH, 669 293 Kč vč. DPH.

uzavření smlouvy o dílo na dodávky „Modernizace hardwaru serverovny Městského úřadu Staré Město“ s uchazečem NWT a. s., Nám. Míru 1217, 768 24 Hulín, IČ 63469511 v souladu s návrhem smlouvy o dílo ze zadávací dokumentace.

- 3.6 výsledek výběrového řízení veřejné zakázky malého rozsahu na dodávky „Modernizace softwaru serverovny Městského úřadu Staré Město“. Vybraný uchazeč NWT a. s., nám. Míru 1217, 768 24 Hulín, IČ 63469511 s nabídkovou cenou 619 978 Kč bez DPH, 750 173 Kč vč. DPH.

uzavření smlouvy o dílo na dodávky „Modernizace softwaru serverovny Městského úřadu Staré Město“ s uchazečem NWT a. s., nám. Míru 1217, 768 24 Hulín, IČ 63469511 v souladu s návrhem smlouvy o dílo ze zadávací dokumentace.

- 5.1 zadávací podmínky k veřejné zakázce „Investiční bankovní úvěr se splatností 10 let a s možností postupného čerpání do 3 let“ v souladu se zákonem č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, v platném znění. Jedná se o podlimitní veřejnou zakázku na služby zadávanou ve zjednodušeném podlimitním řízení.
- 5.3 Plán inventur na rok 2015.
- 5.4 vyřazení drobného dlouhodobého hmotného majetku a předmětů v operativní v evidenci dle seznamu (viz zápis), které vykazují vysokou míru technického a orálního opotřebení (nefunkční, neopravitelné, technicky zastaralé), a jejich fyzickou likvidaci.
- 5.6 změnu odpisového plánu na rok 2015 (I. úprava) Křesťanské mateřské školy, Za Radnicí 1823, Staré Město, příspěvková organizace, IČ: 75022559, z důvodu navýšení účetních odpisů.
- 5.7 změnu odpisového plánu na rok 2015 (I. úprava) Mateřské školy, Rastislavova 1800, Staré Město, příspěvková organizace, IČ: 75022541, z důvodu navýšení účetních odpisů.

II. doporučila zastupitelstvu města

- 5.2 schválit Dodatek č. 1 ke Smlouvě o úvěru registrační číslo 7510005200171 ze dne 5. 1. 2006 z důvodu doplnění úrokových podmínek při změně úrokové sazby PRIBOR, LIBOR a EURIBOR.

III. souhlasila

- 5.5 v souladu s ustanovením § 102, odst. 2 zák.č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů, a podle ustanovení § 27 odst. 5 zákona č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů, ve znění pozdějších předpisů, s přijetím peněžního daru ve výši 10.000,- Kč pro Křesťanskou mateřskou školu, Za Radnicí 1823, Staré Město, IČ 75022559, od občana Starého Města, jenž si nepřeje být zveřejněn.
- 6.2 změnu provozní doby městské knihovny od 1. 1. 2016.

Navrhovaná provozní doba od 1. 1. 2016

Po	9:00 – 12:00	13:00 – 18:00
Út		13:00 – 18:00
St		13:00 – 18:00
Čt	9:00 – 12:00	13:00 – 18:00
Pá	9:00 – 12:00	13:00 – 17:00

IV. vzala na vědomí

- 1.11 stanovisko vedoucí odboru správy majetku a ŽP k správě finančního výboru zastupitelstva města o provedených kontrolách 2014. Toto stanovisko bude předloženo zastupitelstvu města.
- 3.2 zřízení sídla Klubu přátel vína Staré Město o. s. na adrese Městského úřadu Staré Město, náměstí Hrdinů 100.
- 6.1 prezentaci Generelu dopravy měst Kunovice, Uherské Hradiště a Staré Město panem Ing. Roháčem z firmy UDIMO Ostrava.

V. určila

- 5.1 vyzvat k podání nabídek na podlimitní veřejnou zakázku na služby zadávanou ve zjednodušeném podlimitním řízení „Investiční bankovní úvěr se splatností 10 let a s možností postupného čerpání do 3 let“ tyto uchazeče:

Komerční banka a. s., IČ 45317054
 Raiffeisenbank a. s., IČ 49240901
 Česká spořitelna, a. s., IČ 45244782
 J&T BANKA, a. s., IČ 47115378
 UniCredit Bank Czech Republic, a. s., IČ 64948242
 Fio banka, a. s., IČ 61858374

VI. rozhodla

- 1.2 nově nepronajímat uvolněné byty v DPS 2015 z důvodu plánované rekonstrukce domu s pečovatelskou službou, Velehradská 1707 ve Starém Městě.
- 3.3 o vyloučení uchazeče František Vrána, Za Dědinou 351, 686 01 Uherské Hradiště, IČ 130 82 949 z účasti ve výběrovém řízení veřejné zakázky malého rozsahu na dodávky „Modernizace hardwaru serverovny Městského úřadu Staré Město“ z důvodu, že nabídka nevyhověla kontrole úplnosti.

o vyloučení uchazeče DAT, s.r.o., Jiřího z Poděbrad 1212, 686 01 Uherské Hradiště, IČ 255 21 233 z účasti ve výběrovém řízení veřejné zakázky malého rozsahu na dodávky „Modernizace hardwaru serverovny Městského úřadu Staré Město“ z důvodu nesplnění technických kvalifikačních předpokladů a nesplnění podmínek stanovených v zadávací dokumentaci.

- 3.5 o vyloučení uchazeče František Vrána, Za Dědinou 351, 686 01 Uherské Hradiště, IČ 130 82 949 z účasti ve výběrovém řízení veřejné zakázky malého rozsahu na dodávky „Modernizace softwaru serverovny Městského úřadu Staré Město“ z důvodu, že nabídka nevyhověla kontrole úplnosti.

o vyloučení uchazeče DAT, s.r.o., Jiřího z Poděbrad 1212, 686 01 Uherské Hradiště, IČ 255 21 233 z účasti ve výběrovém řízení veřejné zakázky malého rozsahu na dodávky „Modernizace softwaru serverovny Městského úřadu Staré Město“ z důvodu nesplnění technických kvalifikačních předpokladů a nesplnění podmínek stanovených v zadávací dokumentaci.

VII. jmenovala

- 5.1 k podlimitní veřejné zakázce na služby zadávanou ve zjednodušeném podlimitním řízení „Investiční bankovní úvěr se splatností 10 let a s možností postupného čerpání do 3 let“ komisi pro posouzení a hodnocení nabídek, která provede i otevírání obálek a posouzení kvalifikace ve složení: členové: Josef Bazala, Mgr. Martin Zábranský, Ing. Robert Staufčík, Ing. Alena Holubová, Ing. Lenka Pleváková; náhradníci: Ing. Vladimír Kučera, Radoslav Malina, Ing. Zdislava Zvardoňová, Ing. Markéta Hrušková, Vladislav Paroulek.

VIII. uložila

1. Odboru správy majetku a ŽP

- 1.3 zveřejnit záměr na pronájem pozemku p. č. 241/6 zahrada o výměře 1.189 m² v lokalitě Čerták ve Starém Městě, k. ú. Staré Město u Uh. Hradiště, na úředních deskách.
T: ihned
- 1.4 zveřejnit záměr na pronájem pozemku p. č. 241/1 zahrada o výměře 700 m², pozemku p. č. 241/15 zahrada o výměře 426 m², pozemku p. č. 241/30 zahrada o výměře 131 m² a pozemku p. č. 241/31 zahrada o výměře 312 m², vše v lokalitě Čerták ve Starém Městě, k. ú. Staré Město u Uh. Hradiště, na úředních deskách.
T: ihned
- 1.5 zveřejnit záměr na pronájem části pozemku p. č. 6081/35 ovocný sad o výměře 400 m² a části pozemku p. č. 6081/36 ovocný sad o výměře 1.400 m², vše v lokalitě Zadní Morávka ve Starém Městě, k. ú. Staré Město u Uh. Hradiště, na úředních deskách.
T: ihned
- 1.9 zveřejnit záměr na uzavření Smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene ve prospěch společnosti E.ON Distribuce, a. s. se sídlem České Budějovice, F. A. Gerstnera 2151/6, IČ 28085400, zastoupené společností E.ON Česká republika, s. r. o., se sídlem České Budějovice, F. A. Gerstnera 2151/6, IČ 25733591, na právo umístění stavby „St. Město, Premium Devel, kab. sm. NN č. 1“, (umístění kabelu NN, uzemnění v délce trasy 5 m) na pozemku p. č. 6068/1 ve vlastnictví města Staré Město, v k. ú. Staré Město u Uh. Hradiště, na úředních deskách.
T: ihned
- 1.10 zveřejnit záměr na uzavření Smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene ve prospěch společnosti RWE GasNet, s. r. o. se sídlem Ústí nad Labem, Klišská 940, IČ 27295567, zastoupené na základě plné moci společností RWE Distribuční služby, s. r. o., se sídlem Brno, Plynárenská 499/1 IČ 27935311, na právo umístění stavby „Přeložka STL přípojky – ulice U Sklépka, Staré Město“ na pozemku p. č. 82/12 a pozemku p. č. 82/17 ve vlastnictví města Staré Město, v k. ú. Staré Město u Uh. Hradiště, na úředních deskách.
T: ihned

Josef Bazala
starosta

Mgr. Martin Zábranský
místostarosta