

U S N E S E N Í
z 9. zasedání Rady města Staré Město,
konaného dne 08.04.2015

Rada města po projednání bodů programu:

I. schválila

- 1.1 záměr pronajmout část pozemku p. č. 4552/2 ostat. plocha o výměře 9 m² v lokalitě ulice Velkomoravská ve Starém Městě, k. ú. Staré Město u Uh. Hradiště, za účelem venkovního posezení pro hosty Hospody Na Rudém.
- 1.2 pronájem pozemku p. č. 2520/20 orná půda o výměře 207 m² v lokalitě ulice Velehradská – zahrady ve Starém Městě, k. ú. Staré Město u Uh. Hradiště, paní Yvetě Maňáskové, bytem Staré Město, Velehradská 1670, na dobu neurčitou s výpovědní lhůtou tři měsíce a nájemné ve výši 1,00 Kč/m² a rok, za účelem zemědělského obhospodařování. Na pronajatém pozemku nebude vybudována žádná stavba s výjimkou oplocení, při realizaci investiční akce města nebude poskytnuta náhrada za oplocení a porosty, včetně trvalých. Nájem je osvobozen od DPH.
- 1.3 nájem částí pozemků:
- p. č. 6068/98 orná půda o výměře 140 m²
vlastník – Ujčík Jaroslav, Uh. Hradiště, Štěpnická 1105
 - p. č. 6068/100 orná půda o výměře 124 m²
vlastník – Goldmann Jiří, Staré Město, Huštěnovská 586
 - p. č. 6068/99 orná půda o výměře 112 m²
vlastník – Blaha Josef, Staré Město, Svatovítská 1543
 - p. č. 6068/101 orná půda o výměře 132 m²
vlastník – Zábojník Bohumil, Staré Město, Klukova 684
 - p. č. 6068/93 orná půda o výměře 40 m²
vlastník – Hrabcová Milada, Velehrad, Na Nivách 285
 - p. č. 6068/123 orná půda o výměře 48 m²
vlastník – Pelková Helena, Staré Město, Velkomoravská 638
 - p. č. 6068/122 orná půda o výměře 45 m²
vlastník – Ing. Glaba Miroslav, Zlín, Příluky, Boněcko 1172
 - p. č. 6068/121 orná půda o výměře 72 m²
spoluvlastníci – Kalina Jaroslav, Huštěnovice 91 a Kalina Karel, Staré Město, Metodějova 1321
 - p. č. 6068/120 orná půda o výměře 32 m²
vlastník – SJM Horecký Marian a Horecká Marie, Uherské Hradiště, Mařatice, Vinohradská 120
 - p. č. 6068/119 orná půda o výměře 20 m²
vlastník – SJM Horecký Marian a Horecká Marie, Uherské Hradiště, Mařatice, Vinohradská 120

- p. č. 6068/118 orná půda o výměře 20 m²
vlastník – SJM Horecký Marian a Horecká Marie, Uherské Hradiště, Mařatice, Vinohradská 120

- p. č. 6068/117 orná půda o výměře 164 m²
spoluvlastníci – Bajaja Milan, Staré Město, Svatovítská 41 a Bajaja Miroslav, Staré Město, Svatovítská 1762

- p. č. 6068/116 orná půda o výměře 96 m²
vlastník- Ing. Korvasová Marcela, Petrůvka 117

- p. č. 6068/115 orná půda o výměře 136 m²
spoluvlastníci – Orlík Josef, Uh. Hradiště, Za Alejí 1025 a Švabíková Františka, Staré Město, Klicperova 1318

vše v lokalitě Louky ve Starém Městě, k. ú. Staré Město u Uh. Hradiště, od jednotlivých vlastníků, od 01.01.2015 na dobu neurčitou s tříměsíční výpovědní lhůtou a nájemné ve výši 1 Kč/m² a rok, za účelem veřejné polní cesty.

1.4 uzavření Smlouvy o zřízení služebnosti ve prospěch města Staré Město, Staré Město, náměstí Hrdinů 100, IČ 00567884 na právo umístění stavby „Elektrická kabelová zemní přípojka přístaviště Staré Město, ul. Zerzavice a kanalizační přípojka Staré Město, ul. Zerzavice“ na části pozemku p. č. 3884/2 v rozsahu stanovém dle GP číslo 3026-106/2012 ze dne 08.01.2014 a GP č. 2776-1/2012 ze dne 18.01.2012, vše v lokalitě ul. Zerzavice ve Starém Městě, k. ú. Staré Město u Uh. Hradiště, ve vlastnictví ČR, právo hospodařit s majetkem státu Povodí Moravy, s. p., Brno, Veveří, Dřevařská 932/11, IČ 70890013.

Věcné břemeno spočívá v povinnosti povinného strpět umístění části stavby – umístění stavby Elektrická kabelová zemní přípojka přístaviště Staré Město, ul. Zerzavice a kanalizační přípojka Staré Město, ul. Zerzavice“, a její provozování, provádění údržby, opravy a kontroly a demontáže inženýrské sítě.

Věcné břemeno se zřizuje za úplaty, a to formou jednorázové splátky, jejíž výše je zjištěna dle platných cenových předpisů ve smyslu § 16b zákona 151/1997 Sb., zákon o oceňování majetku ve znění pozdějších novel – výnosovou metodou, jako pětinasobek ročního užitku, na částku 21.595 Kč + příslušná sazba DPH.

Výše ročního užitku byla stanovena ve výši obvyklého nájemného dle platné cenové mapy pronájmu pozemků povinného, tj. v částce 35,20 Kč/m² (122,7 m² x 35,20 Kč/m² x 5 let).

1.5 záměr na uzavření Smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene ve prospěch společnosti E.ON Distribuce, a. s. se sídlem České Budějovice, F. A. Gerstnera 2151/6, IČ 28085400, zastoupené společností E.ON Česká republika, s. r. o., se sídlem České Budějovice, F. A. Gerstnera 2151/6, IČ 25733591, na právo umístění stavby „St. Město, Jezuitská, kab.VN a NN“, (umístění kabelového vedení NN v délce trasy 66 m, kabel VN v délce trasy 169 m, ve společném výkopu kabel NN a VN v délce trasy 225 m a 1x nový podpěrný bod se skříňí), na pozemcích p. č. 4546/41, 129/17, 129/18, 129/2, 117/2, 6272, 4546/4, 7242, 7237, 4546/5, 4560/32, 4552/2, 71/33, 4547/18, 71/1 a st. 2767 ve vlastnictví města Staré Město, v k. ú. Staré Město u Uh. Hradiště.

2.1 zadávací podmínky k veřejné zakázce malého rozsahu na stavební práce na akci Základní škola č. p. 1720 – stavební úpravy pavilonu D.

2.2 zadávací podmínky k veřejné zakázce malého rozsahu na stavební práce na akci Oprava elektroinstalace a osvětlení MŠ Rastislavova č. p. 1800 – 2. etapa.

- 2.3 zadávací podmínky veřejné zakázky malého rozsahu na služby akce Výstavba infrastruktury pro RD Velehradská – projektová dokumentace – 1. etapa.
- 2.4 dodatek č. 3 ke smlouvě o dílo na akci „Modernizace Azylového domu svatého Vincence ve Starém Městě“ z důvodu změn oproti projektové dokumentaci a změny ceny díla.

II. vzala na vědomí

- 4.1 vyjádření města k žádosti o vydání společného územního rozhodnutí a stavebního povolení dle § 94 stavebního zákona v platném znění dle zápisu.

III. určila

- 2.1 vyzvat k podání nabídek na veřejné zakázce malého rozsahu na stavební práce na akci Základní škola č. p. 1720 – stavební úpravy pavilonu D tyto dodavatele: PaPP, spol. s r. o. - Uherské Hradiště, ABS-STAVBY, s. r. o. – Uherské Hradiště, Stavebniny Kodrla, s. r. o. - Huštěnovice, TRADIX REALIZACE s. r. o. - Staré Město, Látal, s. r. o. - Staré Město.
- 2.2 vyzvat k podání nabídek na veřejnou zakázku malého rozsahu na stavební práce na akci Oprava elektroinstalace a osvětlení MŠ Rastislavova č. p. 1800 – 2. etapa tyto dodavatele: Stavební společnost Kněždub s. r. o., - Strážnice, TRADIX REALIZACE s. r. o. - Staré Město, ZEVOS a. s. - Uh. Hradiště.
- 2.3 vyzvat k podání nabídek na veřejnou zakázku malého rozsahu na služby akce Výstavba infrastruktury pro RD Velehradská tyto dodavatele: S – projekt plus Zlín, a. s. – Zlín, HUTNÍ PROJEKT Frýdek-Místek, a. s. – Uh. Hradiště, KB Projekt, s. r. o. – Zlín, GG Archico, a. s. – Uh. Hradiště, EGP – INVEST, spol. s r. o. – Uh. Brod.

IV. uložila

1. Odboru správy majetku a ŽP

- 1.1 zveřejnit záměr na pronájem části pozemku p. č. 4552/2 ostat. plocha o výměře 9 m² v lokalitě ulice Velkomoravská ve Starém Městě, k. ú. Staré Město u Uh. Hradiště, za účelem venkovního posezení pro hosty Hospody Na Rudém.
T: ihned
- 1.5 zveřejnit záměr na uzavření Smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene ve prospěch společnosti E.ON Distribuce, a. s. se sídlem České Budějovice, F. A. Gerstnera 2151/6, IČ 28085400, zastoupené společností E.ON Česká republika, s. r. o., se sídlem České Budějovice, F. A. Gerstnera 2151/6, IČ 25733591, na právo umístění stavby „St. Město, Jezuitská, kab.VN a NN“, (umístění kabelového vedení NN v délce trasy 66 m, kabel VN v délce trasy 169 m, ve společném výkopu kabel NN a VN v délce trasy 225 m a 1x nový podpěrný bod se skříní), na pozemcích

p. č. 4546/41, 129/17, 129/18, 129/2, 117/2, 6272, 4546/4, 7242, 7237, 4546/5,
4560/32, 4552/2, 71/33, 4547/18, 71/1 a st. 2767 ve vlastnictví města Staré Město,
v k. ú. Staré Město u Uh. Hradiště. T: ihned

Josef Bazala
starosta

Mgr. Martin Zábranský
místostarosta