

U S N E S E N Í
z 5. zasedání Rady města Staré Město,
konaného dne 04.02.2015

Rada města po projednání bodů programu:

I. schválila

- 1.1 - pronájem části pozemku p. č. 240/368 ostat. plocha/manipulační plocha o výměře 136 m², v areálu Na Vyhlídce ve Starém Městě, k. ú. Staré Město u Uh. Hradiště, panu Miloslavu Býčkovi, Staré Město, Za Radnicí 1863, IČ 15252361, na dobu neurčitou s výpovědní lhůtou tři měsíce a nájemné ve výši 53,60 Kč/m² a rok s inflační doložkou + příslušná DPH, za účelem parkování vozidel.
- pronájem části pozemku p. č. 240/368 ostat. plocha/manipulační plocha o výměře 100 m², v areálu Na Vyhlídce ve Starém Městě, k. ú. Staré Město u Uh. Hradiště, společnosti AREA ZLÍN spol. s r. o., Zlín-Přiluky, Cecilka 235, IČ 40994805, na dobu neurčitou s výpovědní lhůtou tři měsíce a nájemné ve výši 53,60 Kč/m² a rok s inflační doložkou + příslušná DPH, za účelem parkování vozidel.
- pronájem části pozemku p. č. 240/467 ostat. plocha/manipulační plocha o výměře 100 m², v areálu Na Vyhlídce ve Starém Městě, k. ú. Staré Město u Uh. Hradiště, panu Aloisi Hučíkovi, Staré Město, Finská čtvrť 1494, IČ 62164309, na dobu neurčitou s výpovědní lhůtou tři měsíce a nájemné ve výši 53,60 Kč/m² a rok s inflační doložkou + příslušná DPH, za účelem parkování vozidel.
- 1.2 ukončení pronájmu části nemovitosti bez č. p. – zemědělské stavby na pozemku p. č. st. 1845/6 zast. plocha a nádvoří (sklad č. 6) v lokalitě ul. Velehradská ve Starém Městě, k. ú. Staré Město u Uh. Hradiště, panu Davidu Novákovi, bytem Staré Město, Velehradská 1624, dohodou k 28.02.2015.
- 1.5 záměr na převod majetku – prodej části pozemků p. č. 2414/10 orná půda, p. č. 4525/1 ostat. plocha, p. č. 4525/8 ostat. plocha a p. č. 4525/9 ostat. plocha o celkové výměře 632 m² v lokalitě ul. Tovární ve Starém Městě, k. ú. Staré Město u Uh. Hradiště.
- 1.7 uzavření Smlouvy o zřízení věcného břemene ve prospěch společnosti E.ON Distribuce, a. s., se sídlem F. A. Gerstnera 2151/6, České Budějovice, IČ 28085400, zastoupené na základě plné moci společností E.ON Česká republika, s. r. o., sídlem F. A. Gerstnera 2151/6, České Budějovice, IČ 25733591 na právo umístění stavby „St. Město, úpr. DS, Valuch“ umístění distribuční soustavy – vedení NN na pozemku p. č. 4529/178 ve vlastnictví města Staré Město, v k. ú. Staré Město u Uh. Hradiště – dle GP č. 3154b-408/2014 ze dne 22.09.2014.
Věcné břemeno spočívá v právu zřízení a provozování zařízení distribuční soustavy spočívající ve vedení NN.
Věcné břemeno se zřizuje za úplaty, a to formou jednorázové úhrady, která bude vypočtena dle platných cenových předpisů ve smyslu § 16 zákona 151/97 Sb. ve znění pozdějších novel, a to výnosovou metodou, jako pětinasobek ročního užítku, dle cenového výměru MF pro stanovení regulovaných cen. Pro rok 2015 platí částka 20 Kč/m² a rok.
- 1.8 záměr na převod majetku – směnu části pozemku p. č. 293/2 ostat. plocha o výměře cca 32 m² ve vlastnictví pana Martina Prášila za část pozemku p. č. 233/7 ostat. plocha o výměře cca 32 m² ve vlastnictví města Staré Město a dále převod majetku – prodej části pozemku p. č. 233/7 ostat. plocha o výměře cca 230 m², vše v lokalitě

ul. Trávník ve Starém Městě, k. ú. Staré Město u Uh. Hradiště, za účelem výstavby rodinného domu.

- 1.9 záměr na uzavření Smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene ve prospěch společnosti E.ON Distribuce, a. s. se sídlem České Budějovice, F. A. Gerstnera 2151/6, IČ 28085400, zastoupené společností E.ON Česká republika, s. r. o., se sídlem České Budějovice, F. A. Gerstnera 2151/6, IČ 25733591, na právo umístění stavby „St. Město, Velehradská, kab. NN“, umístění kabelu NN (kabel NN 144 m, pilíř 1 ks), na pozemcích p. č. 6053/310, 4538/15, 4538/14, 4538/13, 4538/17, 4538/12, 4538/3, 6046/13, 6046/251, 6046/252, 6381/2, 6381/1, 4529/157 a 6053/312 ve vlastnictví města Staré Město, v k. ú. Staré Město u Uh. Hradiště.
- 3.2 finanční dary přisedícím u Okresního soudu v Uherském Hradišti za rok 2014 dle zápisu.
- 5.3 odpis pohledávek ve výši 3.872 Kč za umístění odpadu ve sběrném dvoře z důvodu změny předpisů plateb.
- 5.6 odpisové plány majetku na rok 2015 příspěvkovým organizacím, v souladu s ustanovením § 31 odst. 1 písm. a) zákona č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů, ve znění pozdějších předpisů:
 - Základní škola, Staré Město, okres Uherské Hradiště
 - Mateřská škola Komenského 1721, Staré Město, okres Uherské Hradiště
 - Mateřská škola Rastislavova 1800, Staré Město, okres Uherské Hradiště
 - Křesťanská mateřská škola, Za Radnicí 1823, Staré Město, okres Uherské Hradiště
- 6.3 smlouvu o spolupráci s J. D. Production, s. r. o., Palackého nám. 293, Uherské Hradiště, provozovatelem regionální televize TV Slovácko při výrobě a vysílání zpravodajských pořadů – 105 000 Kč + DPH, 50 reportáží v průběhu roku 2015 a pronájem 1. inzertní strany v TVS Plus magazínu v hodnotě 19 000 Kč/rok.
- 6.4 změnu sazby placených služeb a poplatků v Městské knihovně a Informačním centru Staré Město.

II. doporučila zastupitelstvu města

- 1.6 schválit převod majetku – prodej pozemku p. č. 6046/520 ostat. plocha/manipulační plocha o výměře 402 m² v lokalitě ul. Velehradská (bývalý areál Doliny) ve Starém Městě, k. ú. Staré Město u Uh. Hradiště, panu Ing. Pavlovi Chajdovi, Uh. Hradiště, Lechova 690, za cenu 600 Kč/m², za účelem výstavby zázemí firmy.
- 5.4 schválit navýšení příspěvku města společnosti ČSAD BUS Uherské Hradiště, a. s. na dopravní obslužnost v roce 2015 o částku 35.541 Kč z důvodu navýšení počtu přepravovaných cestujících v kategorii bezplatná přeprava seniorů nad 70 let. Změna výše výdajů na dopravní obslužnost v roce 2015 bude řešena rozpočtovým opatřením č. 1/2015 na paragrafu 2221 Provoz veřejné silniční dopravy.
- 5.5 schválit „Zásady č. Z 01/2015 pro poskytování příspěvku na narozené dítě“ v souladu s ustanovením § 9 zákona č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů, ve znění pozdějších předpisů, a ustanovením § 35 odst. 2, zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů.

- 6.5 změnu obsazení v Kontrolním výboru – za dosavadního člena Bc. Karla Šuranského jmenovat paní Petru Jara Bednaříkovou.
- 6.6 změnu obsazení v Kontrolním výboru – za dosavadního člena pana Martina Katrňáka jmenovat pana Miroslava Horkého.

III. neschválila

- 1.3 záměr na převod majetku – prodej částí pozemku p. č. 196/2 ostat. plocha/jiná plocha a změnu umístění nového oplocení (posunutí blíže ke stávající komunikaci), vše v lokalitě ul. Za Radnicí ve Starém Městě, k. ú. Staré Město u Uh. Hradiště.

IV. souhlasila

- 1.4 - s vybudováním přístupu (sjezdu) – připojení nemovitosti p. č. 195/2 zahrada ve spoluvlastnictví paní Naděždy Demlové, bytem Řitka, Spojovací 230 a paní Mgr. Kristiny Olivové, bytem Staré Město, náměstí Hrdinů 103 na účelovou komunikaci na pozemku p. č. 196/2 ost. plocha/jiná plocha ve vlastnictví města Staré Město, vše v lokalitě ul. Za Radnicí ve Starém Městě, k. ú. Staré Město u Uh. Hradiště.
- s vybudováním přístupu (sjezdu) – připojení nemovitosti p. č. 196/1 zahrada ve vlastnictví Josefa Bazaly, bytem Staré Město, náměstí Hrdinů 1902 na účelovou komunikaci na pozemku p. č. 196/2 ost. plocha/jiná plocha ve vlastnictví města Staré Město, vše v lokalitě ul. Za Radnicí ve Starém Městě, k. ú. Staré Město u Uh. Hradiště.
- s vybudováním přístupu (sjezdu) – připojení nemovitosti p. č. 197/2 zahrada ve vlastnictví Josefa Vaňka, bytem Staré Město, náměstí Hrdinů 101 na účelovou komunikaci na pozemku p. č. 196/2 ost. plocha/jiná plocha ve vlastnictví města Staré Město, vše v lokalitě ul. Za Radnicí ve Starém Městě, k. ú. Staré Město u Uh. Hradiště.
- 3.3 s vyvěšením tibetské vlajky dne 10.03.2015 v rámci kampaně „Vlajka pro Tibet“.
- 5.1 s přijetím peněžitého daru ve výši 8.000 Kč pro příspěvkovou organizaci Mateřská škola, Komenského 1721, Staré Město od firmy U – servis, Jaroslav Jirský, Staré Město, který je určen na pokrytí části nákladů spojených s dopravou dětí na plavecký výcvik do bazénu v Uherském Hradišti, v souladu s ustanovením § 102, odst. 2 zák. č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů, a podle ustanovení § 27 odst. 5 a § 39b odst. 1 zák. č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů, ve znění pozdějších předpisů.

V. jmenovala

- 6.2 na základě výběrového řízení pana Bc. Romana Janíka, Kosmova 1173, Staré Město, ředitelem příspěvkové organizace Sportovní a kulturní centrum Staré Město od 01.04.2015.

VI. vzala na vědomí

- 3.1 Zprávu o řešení stížností v roce 2014.
- 4.1 vyjádření města k žádosti o územní řízení dle § 87 odst. 1 stavebního zákona v platném znění dle zápisu.
- 4.2 vyjádření města k žádosti o zahájení společného územního a stavebního řízení dle § 94 a stavebního zákona v platném znění dle zápisu.
- 4.3 vyjádření města k žádosti o společný souhlas dle § 96a stavebního zákona v platném znění dle zápisu.
- 4.4 vyjádření města k žádosti o územní souhlas dle § 96 stavebního zákona v platném znění dle zápisu.
- 4.5 vyjádření města k žádosti o změnu stavby před dokončením dle § 118 stavebního zákona v platném znění dle zápisu.
- 6.1 nabídku společnosti SAURA, s. r. o., na zpracování Strategického plánu rozvoje Starého Města.
- 6.4 Zprávu o činnosti Městské knihovny a Informačního centra Staré Město za rok 2014.
- 6.7 žádost Centra paliativní a hospicové péče s. r. o., Mariánské náměstí 78, Uherské Hradiště o pronájem pozemku v lokalitě Kopánky, parc. č. 340/130 za účelem zřízení Centra paliativní a hospicové péče.

VII. ustanovila

- 5.2 poradní skupinu pro schvalování účetních závěrek příspěvkových organizací za rok 2014 a zároveň vyhodnocení podkladů k účetní závěrce a sdělení svého stanoviska zastupitelstvu města ve vztahu ke schvalované účetní závěrce města za rok 2014. Poradní skupina je ustanovena v tomto složení:
 - Ing. Zdislava Zvarďoňová
 - Mgr. Martin Zábranský
 - Radoslav Malina

VIII. zrušila

- 1.5 pronájem částí pozemků p. č. 2414/10 orná půda, p. č. 4525/1 ostat. plocha, p. č. 4525/8 ostat. plocha a p. č. 4525/9 ostat. plocha o celkové výměře 632 m² v lokalitě ul. Tovární ve Starém Městě, k. ú. Staré Město u Uh. Hradiště, Třineckým železárnám, a. s., Třinec, Průmyslová 1000, IČ 47675896, od 01.01.2015 na dobu neurčitou s výpovědní lhůtou 6 měsíců a nájemné ve výši 53,60 K/m² a rok + příslušná DPH, s inflační doložkou, za účelem vybudování parkoviště pro osobní

vozidla a následně parkování vozidel, který byl schválen na 2. zasedání rady města dne 03.12.2014 pod bodem I./1.4.

IX. uložila

1. Odboru správy majetku a ŽP

- 1.5 zveřejnit záměr na převod majetku – převod částí pozemků p. č. 2414/10 orná půda, p. č. 4525/1 ostat. plocha, p. č. 4525/8 ostat. plocha a p. č. 4525/9 ostat. plocha o celkové výměře 632 m² v lokalitě ul. Tovární ve Starém Městě, k. ú. Staré Město u Uh. Hradiště, na úředních deskách. T: ihned
- 1.8 zveřejnit záměr na převod majetku – směnu části pozemku p. č. 293/2 ostat. plocha o výměře cca 32 m² ve vlastnictví pana Martina Prášila za část pozemku p. č. 233/7 ostat. plocha o výměře cca 32 m² ve vlastnictví města Staré Město a dále převod majetku – prodej části pozemku p. č. 233/7 ostat. plocha o výměře cca 230 m², vše v lokalitě ul. Trávník ve Starém Městě, k. ú. Staré Město u Uh. Hradiště, za účelem výstavby rodinného domu. T: ihned
- 1.9 zveřejnit záměr na uzavření Smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene ve prospěch společnosti E.ON Distribuce, a. s. se sídlem České Budějovice, F. A. Gerstnera 2151/6, IČ 28085400, zastoupené společností E.ON Česká republika, s. r. o., se sídlem České Budějovice, F. A. Gerstnera 2151/6, IČ 25733591, na právo umístění stavby „St. Město, Velehradská, kab. NN“, umístění kabelu NN (kabel NN 144 m, pilíř 1 ks), na pozemcích p. č. 6053/310, 4538/15, 4538/14, 4538/13, 4538/17, 4538/12, 4538/3, 6046/13, 6046/251, 6046/252, 6381/2, 6381/1, 4529/157 a 6053/312 ve vlastnictví města Staré Město, v k. ú. Staré Město u Uh. Hradiště. T: ihned

2. Tajemníkovi města

- 6.1 jednat s firmou SAURA, s. r. o., o cenových podmínkách při zpracování Strategického plánu rozvoje Starého Města. T: 15.03.2015

Josef Bazala
starosta

Mgr. Martin Zábranský
místostarosta