

U S N E S E N Í
z 1. zasedání Rady města Staré Město,
konaného dne 12.11.2014

Rada města po projednání bodů programu:

I. schválila

1.1 prodloužení pronájmů bytových jednotek v DPS, Bratří Mrštíků 2015 ve Starém Městě, k. ú. Staré Město u Uh. Hradiště, na dobu určitou – od 01.01.2015 do 31.12.2015 a nájemné ve výši 15,23 Kč/m²/měsíc uvedeným žadatelům:

- č. 1 – p. Josef Marášek
- č. 2 – p. Antonín Varmuža
- č. 3 – p. Jarmila Hejdová
- č. 4 – p. Jiřina Pelková
- č. 6 – p. Ludmila Daničková
- č. 7 – p. Marta Foltýnková
- č. 8 – p. Ludmila Schneiderová
- č. 9 – p. Danuše Husková
- č. 10 – p. Anna Kolajová
- č. 11 – p. Josef Horehled'
- č. 12 – p. Marta Fialová
- č. 13 – p. Marie Hánová
- č. 14 – p. Věra Kročová

- č. 101 – p. Ludmila Slováčková
- č. 102 – p. Marie Adamcová
- č. 103 – p. Marta Motyčková
- č. 104 – p. Pavla Samsonová
- č. 105 – p. Zita Spáčilová
- č. 106 – p. Božena Čagánková
- č. 107 – p. Marie Dostálková
- č. 108 – p. Jarmila Chrástková
- č. 109 – p. Anežka Hulíková
- č. 110 – p. Antonín Němec
- č. 111 – p. Ludmila Palová
- č. 112 – p. Josef Vaněk
- č. 113 – p. Jana Habartová
- č. 114 – p. Jiřina Sýsová
- č. 115 – p. Marie Vymětalová

- č. 201 – p. Marie Bečicová
- č. 202 – p. Marie Zejdlová
- č. 203 – p. Emílie Spiewoková
- č. 204 – p. Drahomíra Kutálková
- č. 205 – p. Jiří a Květoslava Benešovi
- č. 206 – p. Alena Perničková
- č. 207 – p. Ludmila Rozehnalová
- č. 208 – p. Helena Zemandlová
- č. 209 – p. Marie Zaorálková
- č. 210 – p. Zdenka Horčicová
- č. 211 – p. Marie Zapletalová
- č. 212 – p. Pavla Hlaváčková
- č. 213 – p. Antonie Langová

č. 214 – p. Marie Novotná
č. 215 – p. Věra Svobodová
č. 216 – p. Ladislav a Anna Kašparcovi

- 1.2 prodloužení pronájmu bytu č. 2 v domě č. p. 25, ul. Na Valech ve Starém Městě, k. ú. Staré Město u Uh. Hradiště, paní Anně Bučkové, bytem Staré Město, Na Valech 25, k. ú. Staré Město u Uh. Hradiště, na dobu určitou od 01.01.2015 do 31.03.2015 a nájemné ve výši 38,50 Kč/m²/měsíc.
V případě bezdlužnosti bude smlouva automaticky prodloužena o jedno čtvrtletí, nejdéle však do 31.12.2015.
- 1.4 - ukončení smlouvy o nájmu ze dne 28.08.2011 a smlouvy o nájmu ze dne 07.02.2012 společnosti AUTOJEŘÁBY BLAHA, s. r. o., Staré Město, Karoliny Světlé 1084, IČ 29285887, dohodou k 31.12.2014.
- pronájem části pozemku p. č. 240/467 ostat. plocha o výměře 500 m² v areálu Na Vyhlídce ve Starém Městě, k. ú. Staré Město u Uh. Hradiště, společnosti AUTOJEŘÁBY BLAHA, s. r. o., Staré Město, Karoliny Světlé 1084, IČ 29285887, od 01.01.2015 na dobu neurčitou s výpovědní lhůtou tři měsíce a nájemné ve výši 53,60 K/m² a rok + příslušná DPH, s inflační doložkou, za účelem parkování vozidel se zázemím.
- ukončení smlouvy o nájmu ze dne 14.12.2005 a smlouvy o nájmu ze dne 20.02.2012 panu Aloisi Hučíkovi, Autodoprava, Staré Město, Finská čtvrť 1494, IČ 62164309, dohodou k 31.12.2014.
- pronájem části pozemku p. č. 240/467 ostat. plocha o výměře 200 m² v areálu Na Vyhlídce ve Starém Městě, k. ú. Staré Město u Uh. Hradiště, panu Aloisi Hučíkovi, Autodoprava, Staré Město, Finská čtvrť 1494, IČ 62164309, od 01.01.2015 na dobu neurčitou s výpovědní lhůtou tři měsíce a nájemné ve výši 53,60 K/m² a rok + příslušná DPH, s inflační doložkou, za účelem parkování vozidel se zázemím.
- ukončení smlouvy o nájmu ze dne 14.12.2005 panu Pavlu Sukovitému, Staré Město, Sées 1978, IČ 44020767, dohodou k 31.12.2014.
- pronájem části pozemku p. č. 240/467 ostat. plocha o výměře 100 m² v areálu Na Vyhlídce ve Starém Městě, k. ú. Staré Město u Uh. Hradiště, panu Pavlu Sukovitému, Staré Město, Sées 1978, IČ 44020767, od 01.01.2015 na dobu neurčitou s výpovědní lhůtou tři měsíce a nájemné ve výši 53,60 K/m² a rok + příslušná DPH, s inflační doložkou, za účelem parkování vozidel se zázemím.
- 1.5 pronájem pozemku p. č. 241/5 ovocný sad o výměře 4.704 m² v lokalitě Čerták ve Starém Městě, k. ú. Staré Město u Uh. Hradiště, paní Evě Slámové, bytem Staré Město, Amálie Škráškové 1034, na dobu neurčitou s výpovědní lhůtou 6 měsíců a nájemné ve výši 1 % z ceny půdy v daném k. ú. za jeden ha a jeden rok nájmu, za účelem zemědělského obhospodařování – zahrady včetně výsadby okrasných a ovocných stromů.
Při realizaci investiční akce města nebude poskytnuta žádná náhrada za porosty včetně trvalých na tomto pozemku.
- 1.6 výpůjčku kinozařízení – lepičky pásové (23/97), 10 ks redukce, 2 ks karuselu Meo 5, 8 ks předsádek a kabinového okna Městským kinům v Uh. Hradišti, Uh. Hradiště, nám. Míru 951, IČ 00836265, na dobu určitou – od 01.01.2015 do 31.12.2016 s možností dalšího prodloužení, pro potřeby kin v Uh. Hradišti.

- 1.7 dodatek č. 4 ke smlouvě č. PK 67/2002 o nájmu vodohospodářského zařízení a zajištění jeho provozu mezi městem Staré Město (vlastník) a společností Slovácké vodárny a kanalizace, a. s., Uherské Hradiště, Za Olšávkou 290, IČ 49453866 (nájemce).
- 1.15 operační plán zimní údržby místních komunikací ve Starém Městě, k. ú. Staré Město u Uh. Hradiště, na zimní období 2014–2015.
- 1.16 ukončení pronájmu bytové jednotky č. 5 v domě s pečovatelskou službou, Bratří Mrštíků 2015 ve Starém Městě, k. ú. Staré Město u Uh. Hradiště, paní Anně Chovancové, bytem Staré Město, Bratří Mrštíků 2015, dohodou k 30.11.2014.
- 1.17 nabídku společnosti Amper Market, a. s., Praha 4, Antala Staška 1076/33a, IČ 241 28 376, na akci „Elektronická aukce na dodavatele elektrické energie pro město Staré Město a příspěvkové organizace a společnosti, ve kterých má město Staré Město majetkový podíl“.
- 2.1 výsledek zadávacího řízení na veřejnou zakázku malého rozsahu na stavební práce "Stávající opěrná zeď – zvýšení, Staré Město – náměstí Velké Moravy". Nejvhodnější nabídku předložil uchazeč PROMONT Uherské Hradiště s. r. o., Kněžpole 218, 687 12 Bílovice, IČ 27677443.
- 5.1 smlouvu o poskytnutí účelové neinvestiční dotace z rozpočtu Zlínského kraje číslo: D/1738/2014/KH ve výši 10.200 Kč pro jednotku Sboru dobrovolných hasičů města Staré Město, dle § 41 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích.
- 6.4 Jednací řád Rady města ve Starém Městě platný pro volební období 2014 – 2018.
- 6.5 odměnu ředitelce Střediska volného času Klubko, příspěvkové organizace města dle zápisu, v souladu se zákonem č. 262/2006 Sb. zákoníkem práce, v platném znění a vnitřní směrnici č. S 01/2007.
- 6.6 finanční příspěvek Uherskohradištské nemocnici a. s., IČ 27660915, Uherské Hradiště, J. E. Purkyně 365, na poskytnutí neinvestiční dotace ve výši 50 000 Kč, účelově určené na pořízení elektrických polohovacích lůžek v rámci jejich obnovy realizované u příležitosti akce Rok seniora.

II. doporučila zastupitelstvu města

- 1.12 schválit převod majetku – prodej části pozemku p. č. 4548/15 ostat. plocha/jiná plocha o výměře cca 7 m² v lokalitě ul. Obilní čtvrť ve Starém Městě, k. ú. Staré Město u Uh. Hradiště, paní Ludmile Mimránkové, bytem Staré Město, Obilní čtvrť 334, za cenu 600 Kč/m², za účelem narovnání vlastnických vztahů pod stavbou.

III. souhlasila

- 5.3 s přijetím účelově určeného peněžitého daru ve výši 10.000 Kč pro příspěvkovou organizaci Středisko volného času Klubko Staré Město od Nadace Synot Uherské Hradiště, IČ 26218330, v souladu s ustanovením § 102, odst. 2 zák. č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů, a podle ustanovení § 27 odst. 5 a § 39b

odst. 1 zák. č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů, ve znění pozdějších předpisů.

- 5.4 s přijetím účelově určeného peněžitého daru ve výši 10.000 Kč pro příspěvkovou organizaci Křesťanská mateřská škola, Za Radnicí 1823, Staré Město od Nadace Synot Uherské Hradiště, IČ 26218330, v souladu s ustanovením § 102, odst. 2 zák. č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů, a podle ustanovení § 27 odst. 5 a § 39b odst. 1 zák. č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů, ve znění pozdějších předpisů.
- 5.5 s přijetím peněžitého daru ve výši 10.000 Kč pro příspěvkovou organizaci Křesťanská mateřská škola, Za Radnicí 1823, Staré Město od soukromého dárce na pořízení hraček pro děti, v souladu s ustanovením § 102, odst. 2 zák. č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů, a podle ustanovení § 27 odst. 5 a § 39b odst. 1 zák. č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů, ve znění pozdějších předpisů.

IV. nesouhlasila

- 1.8 s převodem majetku – prodej části pozemku p. č. 247/4 ostatní plocha o výměře cca 25 m² v lokalitě ul. Finská čtvrť ve Starém Městě, k. ú. Staré Město u Uh. Hradiště, panu Františku Fryštákoví, bytem Staré Město, Brněnská 1518, za účelem parkování osobního automobilu.
- 1.9 s převodem majetku – prodej části pozemku p. č. 4546/36 ostatní plocha o výměře cca 60 m² v lokalitě ul. Na Valech ve Starém Městě, k. ú. Staré Město u Uh. Hradiště, panu Liboru Bříšťelovi, bytem Lovosice, Sady pionýrů 896/21, za účelem rozšíření pozemku pro výstavbu rodinného domu.
- 1.13 se žádostí občanského sdružení TC Staré Město, Staré Město, Karoliny Světlé 1013, IČ 22723153 o možnost splátkování kupní ceny a trvá na dodržení podmínek převodu pozemku p. č. 2414/1 a pozemku p. č. 2413 o celkové výměře 6.150 m² (dnes podle nově vypracovaného GP pozemku p. č. 2417/17 o výměře 5.275 m² a pozemku p. č. p. č. 3220/2 o výměře 37 m²) dle smlouvy o budoucí smlouvě kupní ze dne 15.10.2010.
- 1.14 s návrhem TC Staré Město na bezúplatný převod stavby cesty na pozemku p. č. 2414/15 ostat. plocha/ostat. komunikace o výměře 1.230 m² a stavby parkoviště na pozemku p. č. 2414/16 ostat. plocha/ostat. komunikace o výměře 1.045 m² v současném stavu stavební realizace (čísla pozemků dle nového GP), vše v lokalitě Rybníček ve Starém Městě, k. ú. Staré Město u Uh. Hradiště, do vlastnictví města Staré Město. Pro převod do vlastnictví požaduje dokončení staveb včetně jejich kolaudace.

V. vzala na vědomí

- 4.1 vyjádření města k žádosti o zahájení společného řízení dle § 94a stavebního zákona v platném znění dle zápisu.
- 5.2 odstoupení p. Jany Bilavčikové, bytem Klukova č. p. 60, Staré Město, od smlouvy č. 442/2014 o zápůjčce poskytované z Fondu rozvoje bydlení na základě její žádosti.

VI. stanovila

- 6.1 plat paní Bc. Petře Kraváčkové, která byla pověřena řízením Střediska volného času Klubko, příspěvkové organizace, po dobu čerpání mateřské a rodičovské dovolené paní Mgr. Moniky Havláskové, s účinností od 14.11.2014, dle zápisu.
- 6.3 možnost užití závesného odznaku pro místostarostu města při významných příležitostech a občanských obřadech v souladu s § 108 odst. 2 zákona č.128/2000 Sb.

VII. zřídila

- 6.2 komise rady města v souladu s § 102 odst. (2) písm. h) a s § 122 zákona č. 128/2000 Sb. o obcích v platném znění:

Kulturní komise:

předseda	Mgr. Martin Zábranský	STAN
místopředseda	Erik Feldvabel	STAN
člen komise	Zdeněk Petržel	ČSSD
členka komise	Mgr. Marie Pešlová	KSČM
člen komise	Bc. Milan Horák	KDU-ČSL
člen komise	Josef Vanda	KDU-ČSL
členka komise	Mgr. Kateřina Vránová	KDU-ČSL
členka komise	Pavla Stuchlá	STAN
člen komise	DiS. Martin Baláž	STAN
člen komise	Bc. Roman Janík	STAN
člen komise	Bc. Robert Januška	Staroměstské sdružení
člen komise	Pavel Vlček	Staroměstské sdružení
člen komise	Ing. Martin Řezníček	Staroměstské sdružení
tajemnice	Jana Nosková	

Sociální komise:

předsedkyně	Františka Pavlicová	KDU-ČSL
místopředsedkyně	MUDr. Irena Pelechová	ČSSD
členka komise	Ing. Lenka Beránková	KSČM
člen komise	Ing. Kamil Psoška	KDU-ČSL
členka komise	Marie Pleváková	STAN
členka komise	Jaroslava Martínková	STAN
člen komise	František Černý	Staroměstské sdružení
členka komise	Pavčina Hájková	ODS
členka komise	Bc. Irena Čechalová	Městský úřad
tajemnice	Irena Martínková	

Redakční rada:

předseda	Ing. Vojtěch Foltýnek	KDU-ČSL
místopředsedkyně	Mgr. Milana Matyášová	ČSSD

členka komise	Mgr. Věra Víchová	KSČM
člen komise	Ing. Tomáš Dostálík	Staroměstské sdružení
člen komise	Ing. Vladimír Beránek	ODS
člen komise	Ing. Petr Jarotek	KDU-ČSL
tajemník	Milan Kubíček	

VIII. uložila

1. Odboru správy majetku a ŽP

- 1.3 zveřejnit záměr na pronájem domu č. p. 644 na pozemku p. č. st. 351/2 zast. plocha a nádvoří o výměře 287 m² a pozemku p. č. 220/2 zahrada o výměře 69 m², ul. Hradištská ve Starém Městě, k. ú. Staré Město u Uh. Hradiště, na úředních deskách. T: ihned
- 1.10 zveřejnit záměr na pronájem částí pozemků p. č. 2414/10 orná půda, p. č. 4525/1 ostat. plocha, p. č. 4525/8 ostat. plocha a p. č. 4525/9 ostat. plocha o celkové výměře 632 m² v lokalitě ul. Tovární ve Starém Městě, k. ú. Staré Město u Uh. Hradiště, na úředních deskách. T: ihned
- 1.11 zveřejnit záměr na převod majetku - prodej části pozemku p. č. 242/1 ostat. plocha/neplodná půda o výměře cca 20 m², v lokalitě Čerťák ve Starém Městě, k. ú. Staré Město u Uh. Hradiště, na úředních deskách. T: ihned

Josef Bazala
starosta

Mgr. Martin Zábranský
místostarosta