

**U S N E S E N Í**  
**z 88. zasedání Rady města Staré Město,**  
**konaného dne 08.10.2014**

---

Rada města po projednání bodů programu:

**I. schválila**

- 1.1 pronájem bytu č. 1 v bytovém domě Luční čtvrť 2050 ve Starém Městě, k. ú. Staré Město u Uh. Hradiště, manželům Mgr. Veronice Vendelové a Ing. Jiřímu Vendelovi na dobu neurčitou a nájemné ve výši 51,60 Kč/m<sup>2</sup>/měsíc.
- 1.2 pronájem nebytových prostor + podíl na společných prostorách o celkové výměře 59,48 m<sup>2</sup>, ve zdravotním středisku ve Starém Městě, k. ú. Staré Město u Uh. Hradiště, paní Mgr. Adéle Ilenčíkové, DiS, bytem Uherské Hradiště-Míkovice, Partyzánská 280, PSČ 686 04, od 01.01.2015 na dobu neurčitou s tříměsíční výpovědní lhůtou a nájemné ve výši 51.600 Kč/rok (1.100 Kč/m<sup>2</sup>/rok/ordinace, 945 Kč/m<sup>2</sup>/rok/komora a 556 Kč/m<sup>2</sup>/rok/spol. prostory), za účelem ordinace dentální hygieny, za podmínky, že paní Mgr. Adéla Ilenčíková, DiS, bytem Uherské Hradiště-Míkovice, Partyzánská 280, se umístí na 1. místě ve výběrovém řízení o navázání smluvního vztahu s pojišťovny v oboru dentální hygieny pro oblast Staré Město a okolí, které vyhláší Krajský úřad Zlínského kraje.
- 1.8 ukončení nájmu části pozemku p. č. 5206/1 ostat. plocha/dráha o výměře 100 m<sup>2</sup> v lokalitě Trávník ve Starém Městě, k. ú. Staré Město u Uh. Hradiště, výpovědí s tříměsíční výpovědní lhůtou, Správě železniční dopravní cesty, státní organizace, Praha 1, Nové Město, Dlážděná 1003/7, IČ 70994234, jednající prostřednictvím své organizační jednotky Oblastní ředitelství Olomouc, Nerudova 1, z důvodu nerealizace původního záměru stavby „Protipovodňová hráz Trávník, Staré Město“.
- 1.9 ukončení nájemní smlouvy č. 022/11 ze dne 29.08.2011 na nájem části pozemku p. č. 7163 ostat. plocha/manipulační plocha o výměře 92 m<sup>2</sup> v lokalitě ul. Nádražní ve Starém Městě, k. ú. Staré Město u Uh. Hradiště, výpovědí Správě železniční dopravní cesty, státní organizace, Praha 1, Nové Město, Dlážděná 1003/7, IČ 70994234, jednající prostřednictvím své organizační jednotky – Správa železniční dopravní cesty, státní organizace, Oblastní ředitelství Olomouc, Nerudova 1, z důvodu nerealizace původního záměru stavby „Staré Město-Dopravní terminál“ – na stavbu nebylo vydáno stavební povolení, smlouva nebyla účinná.
- 1.10 ukončení nájemní smlouvy č. 2927200810 ze dne 14.05.2010 včetně dodatku č. 1 ze dne 01.11.2010 na nájem části pozemku p. č. st. 633 (dnes pozemek p. č. 3582/44) o výměře 4 m<sup>2</sup>, části pozemku p. č. 3582/44 o výměře 36 m<sup>2</sup>, pozemku p. č. 4522/31 o výměře 19 m<sup>2</sup> a části pozemku p. č. 4729/1 o výměře 26 m<sup>2</sup>, vše v lokalitě ul. Nádražní ve Starém Městě, k. ú. Staré Město u Uh. Hradiště, výpovědí Českým drahám, a. s., Praha 1, Nové Město, nábřeží Ludvíka Svobody 1222, IČ 70994226, z důvodu nerealizace původního záměru stavby „Dopravní terminál ve Starém Městě“, – na stavbu nebylo vydáno stavební povolení, smlouva nebyla účinná.
- 1.11 zřízení úplatného věcného břemene ve prospěch společnosti E.ON Distribuce, a. s. se sídlem České Budějovice, F. A. Gerstnera 2151/6, IČ 28085400, zastoupené na základě plné moci společností E.ON Česká republika, s. r. o., sídlem F. A. Gerstnera 2151/6, České Budějovice, IČ 25733591 na právo umístění stavby „Staré Město, T64, Sportovní areál“ na pozemku p. č. 2417/3 ve vlastnictví města Staré Město, v k. ú. Staré Město u Uh. Hradiště.

Věcné břemeno spočívá v právu zřízení a provozování distribuční soustavy – přístupu k trafostanici pro opravy a údržby energetického zařízení.

Věcné břemeno se zřizuje za úplatu, a to formou jednorázové úhrady, která bude vypočtena dle platných cenových předpisů ve smyslu § 16b zákona 151/97 Sb. ve znění pozdějších novel, a to výnosovou metodou, jako pětinašobek ročního užítku, dle cenového výměru MF pro stanovení regulovaných cen. Pro rok 2014 platí částka 20 Kč/m<sup>2</sup> a rok.

- 1.12 - zrušení bezúplatného věcného břemene dle smlouvy o zřízení věcného břemene – bezúplatná ze dne 25.04.2001, pro Českou republiku, vykonává Hasičský záchranný sbor Zlínského kraje, Zlín, Příluky, Přílucká 213, z důvodu nezátížení budov věcným břemenem.

- smlouvu o zřízení práva umístit zařízení sirény mezi městem Staré Město, náměstí Hrdinů 100, IČ 00567884 (povinný) a ČR – Hasičský záchranný sbor Zlínského kraje, Zlín, Přílucká 213, IČ 70887306 (oprávněný).

Předmětem smlouvy je bezplatné umístění zařízení systému varování a vyrozumění - elektronických sirén UEAJ 600/1800, ev. číslo 75072 a 75073 s elektronickým spouštěcím zařízením PES 2000 na budově č. p. 100 na pozemku p. č. st. 328 a budově č. p. 1720 na pozemku p. č. st. 2247 ve Starém Městě, k. ú. Staré Město u Uh. Hradiště, a umožnit k nim přístup za účelem používání, kontroly, údržby a oprav.

- 1.14 příkazní smlouvu ev. č. 201402077 mezi městem Staré Město, náměstí Hrdinů 100, IČ 00567884 a společností A-TENDER s. r. o., Praha 8 – Libeň, náměstí Dr. Václava Holého 1057/16, IČ 24299138 na výběr nejvhodnějšího uchazeče/nejvhodnějších uchazečů na plnění veřejné zakázky s názvem „Elektronická aukce na dodavatele elektrické energie pro město Staré Město a příspěvkové organizace a společnosti, ve kterých má město Staré Město majetkový podíl“ a „Elektronická aukce na dodavatele plynu pro město Staré Město a příspěvkové organizace a společnosti, ve kterých má město Staré Město majetkový podíl“, jež spočívá v realizaci on-line výběrového řízení na dodavatele elektrické energie a plynu formou elektronické aukce, vše ve smyslu ustanovení § 151 ZVZ zadávacího řízení těchto veřejných zakázek.

- 1.15 smlouvu o společném postupu zadavatelů při centralizovaném zadávání a o zmocnění centrálního zadavatele mezi městem Staré Město a pověřujícími zadavateli (MŠ Komenského, MŠ Rastislavova, KMŠ Za Radnicí, SVČ Klubko a ZŠ Komenského) na centralizované zadání veřejné zakázky na sdružené služby – dodávka elektrické energie v souladu se zákonem o veřejných zakázkách č. 137/2006 Sb. v platném znění.

V souladu s ustanovením § 151 zákona O veřejných zakázkách bude centrální zadavatel při zadání veřejné zakázky zastoupen společností A-TENDER s. r. o., Praha 8 – Libeň, náměstí Dr. Václava Holého 1057/16, IČ 24299138.

- 1.16 zadávací dokumentaci a výzvu k účasti v elektronické aukci veřejné zakázky malého rozsahu realizované výběrovým řízením při zachování principů stanovených v ust. § 6 zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách ve znění pozdějších předpisů na veřejnou zakázku „Dodávka elektřiny pro město Staré Město a příspěvkové organizace a společnosti, ve kterých má město Staré Město majetkový podíl“.

- 1.17 smlouvu o společném postupu zadavatelů při centralizovaném zadávání a o zmocnění centrálního zadavatele mezi městem Staré Město a pověřujícími zadavateli (PONTINAGAS, s. r. o., SVČ Klubko, p. o. a Služby SM, s. r. o.) na centralizované zadání veřejné zakázky na sdružené služby – dodávka plynu v souladu se zákonem o veřejných zakázkách č. 137/2006 Sb. v platném znění.

V souladu s ustanovením § 151 zákona O veřejných zakázkách bude centrální zadavatel při zadání veřejné zakázky zastoupen společností A-TENDER s. r. o., Praha 8 – Libeň, náměstí Dr. Václava Holého 1057/16, IČ 24299138.

- 1.18 zadávací dokumentaci a výzvu k účasti k podání nabídky na veřejnou zakázku zadávanou v rámci zjednodušeného podlimitního řízení na základě § 38 zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách v platném znění na veřejnou zakázku „Dodávka plynu pro město Staré Město a jím zřízené příspěvkové organizace a založené společnosti, ve kterých má město Staré Město majetkový podíl“.
- 2.1 dodatek č. 2 ke smlouvě o dílo na akci „Modernizace Azylového domu svatého Vincence ve Starém Městě“ z důvodu doplnění smlouvy o ujednání ve věci umožnění kontroly projektu a výkon auditu vyplývající ze Smlouvy o poskytnutí dotace.
- 2.2 dodatek č. 2 ke smlouvě o dílo na akci „Rozcestí Velké Moravy“ z důvodu změn oproti projektové dokumentaci, změny ceny díla a doplnění smlouvy o ujednání ve věci umožnění kontroly projektu a výkon auditu vyplývající ze Smlouvy o poskytnutí dotace.
- 2.3 dodatek č. 1 ke smlouvě o dílo na akci Cyklostezka č. 47 - rekonstrukce lávky přes Bařův kanál z důvodu změny rozsahu prací, které nemají vliv na celkovou cenu díla a z důvodu doplnění o ujednání ve věci umožnění kontroly projektu poskytovatelem dotace SFDI.
- 3.2 poskytnutí finančního příspěvku ve výši 5.000 Kč Poradenskému centru pro sluchově postižené Kroměříž, IČ 29314747, ve kterém je začleněna pobočka poradenského centra v Uherském Hradišti.
- 3.3 poskytnutí finančního příspěvku ve výši 4.000 Kč pro Dům sociálních služeb Návojná, příspěvková organizace, IČ 70850852.
- 5.1 Plán inventur na rok 2014.
- 5.2 odměny členům komisí a výborů za práci v roce 2014 formou občerstvení.

## **II. neschválila**

- 1.13 finanční příspěvek Společenství pro dům 1468, Staré Město, Velehradská 1468 na vybudování nové vodovodní přípojky k bytovému domu č. p. 1468, ul. Velehradská ve Starém Městě, k. ú. Staré Město u Uh. Hradiště.
- 3.1 poskytnutí finančního příspěvku na akci Charitativní tour 2014 z důvodu již uskutečněné akce.

## **III. vzala na vědomí**

- 4.1 vyjádření města k žádosti o zahájení společného územního a stavebního řízení dle § 94a stavebního zákona v platném znění dle zápisu.
- 4.2 vyjádření města k žádosti o zahájení územního řízení dle § 79 stavebního zákona v platném znění dle zápisu.

- 4.3 vyjádření města k žádosti o územní souhlas dle § 96 stavebního zákona v platném znění dle zápisu.
- 4.4 vyjádření města k žádosti o společný souhlas dle § 96a stavebního zákona v platném znění dle zápisu.

#### IV. uložila

##### 1. Odboru správy majetku a ŽP

- 1.3 zveřejnit záměr na pronájem kinozařízení – lepička pásková (23/97), redukce – 10 ks, karusele Meo 5 – 2 ks, předsádky + okeničky – 8 ks a kabinové okno, na úředních deskách. T: ihned
- 1.4 zveřejnit záměr na pronájem pozemku p. č. 241/5 ovocný sad o výměře 4.704 m<sup>2</sup> v lokalitě Čerťák ve Starém Městě, k. ú. Staré Město u Uh. Hradiště, na úředních deskách. T: ihned
- 1.5 zveřejnit záměr na pronájem částí pozemku p. č. 240/467 ostat. plocha/manipulační plocha o výměře cca 1.000 m<sup>2</sup>, v areálu Na Vyhliídce ve Starém Městě, k. ú. Staré Město u Uh. Hradiště, na úředních deskách. T: ihned
- 1.6 zveřejnit záměr na převod majetku – prodej pozemku p. č. 6064/32 orná půda o výměře 45.842 m<sup>2</sup> a pozemku p. č. 6064/71 orná půda o výměře 7.881 m<sup>2</sup>, vše v lokalitě Louky ve Starém Městě, k. ú. Staré Město u Uh. Hradiště, na úředních deskách. T: ihned
- 1.7 zveřejnit záměr na převod majetku – prodej pozemku p. č. 6064/32 orná půda o výměře 45.842 m<sup>2</sup> a pozemku p. č. 6064/71 orná půda o výměře 7.881 m<sup>2</sup>, vše v lokalitě Louky ve Starém Městě, k. ú. Staré Město u Uh. Hradiště, na úředních deskách. T: ihned

##### 2. Odboru finančnímu

- 2.2 zahrnout zvýšené náklady u investiční akce „Rozcestí Velké Moravy“ do rozpočtového opatření.

Josef Bazala  
starosta

Radoslav Malina  
místostarosta