

**U S N E S E N Í**  
**z 9. zasedání Rady města Staré Město,**  
**konaného dne 06.04.2011**

---

Rada města po projednání bodů programu:

**I. schválila**

- 1.4 ukončení pronájmu části pozemku p. č. 340/134 ost. plocha o výměře 176 m<sup>2</sup> a pozemku p. č. 340/76 orná půda o výměře 30 m<sup>2</sup> v lokalitě ul. Sadová ve Starém Městě, k. ú. Staré Město u Uh. Hradiště, společnosti PROMABYT, a.s., Veselí nad Moravou, Kollárova 1229, dohodou k 31.03.2011.
- 1.5 pronájem nebytových prostor o výměře 17 m<sup>2</sup> v bytovém domě č. p. 14, nám. Hrdinů ve Starém Městě, k. ú. Staré Město u Uh. Hradiště, panu RNDr. Karlu Šuranskému – CA OMNITOUR, Staré Město, Sochorcova 940, na dobu neurčitou s výpovědní lhůtou 3 měsíce a nájemné ve výši 570 Kč/m<sup>2</sup> a rok, za účelem provozování cestovní agentury.
- 1.6 od 01.05.2011 v pronájem nebytových prostor o výměře 120 m<sup>2</sup> a 70 m<sup>2</sup> v bytovém domě č. p. 2050, Luční čtvrť ve Starém Městě, k. ú. Staré Město u Uh. Hradiště, panu Aleši Jurákovi – JUVACYKLO, Sušice 188, na dobu neurčitou s výpovědní lhůtou 3 měsíce a nájemné ve výši 1.068 Kč/m<sup>2</sup> a rok, za účelem provozovny pro prodej a servis jízdních kol.
- 1.7 pronájem skladových prostor o výměře 53 m<sup>2</sup> v areálu Na Vyhlídce ve Starém Městě, k. ú. Staré Město u Uh. Hradiště, panu Josefu Tichoňovi, bytem Staré Město, Seifertova 1171, na dobu neurčitou s výpovědní lhůtou 3 měsíce a nájemné ve výši 274 Kč/m<sup>2</sup> a rok, za účelem uskladnění elektrikářského a jiného drobného materiálu a náradí. Nájem je osvobozen od DPH.
- 1.8 pronájem části pozemku p. č. 2414/1 orná půda o výměře 80 m<sup>2</sup> v lokalitě Rybníček ve Starém Městě, k. ú. Staré Město u Uh. Hradiště, TC Staré Město, o. s., Staré Město, Karolíny Světlé 1013, na dobu určitou – do 31.08.2025 a nájemné ve výši 45,60 Kč/m<sup>2</sup> a rok.
- 1.9 prodloužení pronájmu pozemků p. č. 2871/2 st. o výměře 174 m<sup>2</sup>, p. č. 2420/40 ost. pl. o výměře 66 m<sup>2</sup> a p. č. 2420/66 ost. pl. o výměře 132 m<sup>2</sup>, které se nachází pod přístavbou a v okolí přístavby sportovní haly na Širůchu ve Starém Městě, k. ú. Staré Město u Uh. Hradiště, od vlastníka pozemků, kterým je Česká republika (příslušnost hospodařit s majetkem má Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových, Rašínovo nábřeží 390/42, Praha, Nové Město), na dobu určitou od 01.06. 2011 do 31.05.2012, za cenu dle znaleckého posudku ve výši 5.580,00 Kč/rok (15,00 Kč/m<sup>2</sup> a rok).
- 1.14 zřízení úplatného věcného břemene ve prospěch společnosti E.ON Distribuce, a. s. se sídlem České Budějovice, F. A. Gerstnera 2151/6, zastoupené společností E.ON Česká republika, s. r. o., se sídlem České Budějovice, F. A. Gerstnera 2151/6 na právo umístění stavby „St. Město, úpr. DS, Sobol“ umístění nového kabelového vedení NN a osazení skříní SS na pozemku p. č. 3693/1, 6068/34, 6068/1, 6068/102 a 3678/1 ve vlastnictví města Staré Město, v k. ú. Staré Město u Uh. Hradiště.

Věcné břemeno spočívá v právu zřízení a provozování zařízení distribuční soustavy spočívající v umístění nového kabelového vedení NN a osazení skříní SS.

Věcné břemeno se zřizuje za úplaty, a to formou jednorázové úhrady, která bude vypočtena dle platných cenových předpisů ve smyslu § 18 zákona 151/97 Sb. ve znění pozdějších novel, a to výnosovou metodou, jako pětinašobek ročního užítku, dle cenového výměru MF pro stanovení regulovaných cen. Pro rok 2011 platí částka 9 Kč/m<sup>2</sup> a rok + příslušná DPH.

- 2.1 nejvhodnější nabídku na akci „Obnova ekosystému odstavených ramen řeky Moravy - poskytování poradenských služeb“. Nejvhodnější nabídku předložil uchazeč GRANTIKA České spořitelny, a. s. Brno.
- 5.1 převod částky 104.096,40 Kč z rezervního do investičního fondu Základní školy, Staré Město, okres Uherské Hradiště, příspěvkové organizace. Tato částka je cenou za rekonstrukci části sociálního zařízení v budově Komenského 1720.

## **II. doporučila zastupitelstvu města**

- 1.12 schválit převod majetku – směnu částí pozemků p. č. 6080/15 orná půda, p. č. 6080/16 orná půda, p. č. 6080/17 orná půda, p. č. 6080/18 orná půda a p. č. 6080/19 orná půda o celkové výměře 463 m<sup>2</sup> ve vlastnictví společnosti OTR-KS, s. r. o., Staré Město, Kostelanská 2128 za část pozemku p. č. 718 trvalý travní porost o výměře 463 m<sup>2</sup> ve vlastnictví města Staré Město, vše v lokalitě Prostřední kruhy ve Starém Městě, k. ú. Staré Město u Uh. Hradiště, za účelem rozšíření hranice užívaného pozemku. Cena směňovaných pozemků byla stanovena dohodou a činí 600 Kč/m<sup>2</sup>.
- 1.13 schválit majetkoprávní vypořádání pozemku p. č. 4560/8 ostatní plocha/komunikace o výměře 17 m<sup>2</sup> a pozemku p. č. 4560/113 ostatní plocha/zeleň o výměře 9 m<sup>2</sup>, které se nachází v lokalitě ul. Altěře ve Starém Městě, k. ú. Staré Město u Uh. Hradiště, které jsou dnes ve vlastnictví České republiky (příslušnost hospodařit s majetkem - Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových, Rašínovo nábřeží 390/42, Praha, Nové Město), za účelem narovnání vlastnických vztahů pod komunikací a veřejným prostranstvím.

## **III. rozhodla**

- 2.1 o vyloučení uchazeče BIC Brno spol. s r. o. Brno z účasti ve veřejné zakázce malého rozsahu na služby akce „Obnova ekosystému odstavených ramen řeky Moravy – poskytování poradenských služeb“ z důvodů nesplnění požadavků dle podmínek stanovených zadavatelem v Zadávacích podmínkách.

#### IV. souhlasí

- 6.1 se zakoupením bowlingové dráhy umístěné v nebytových prostorách SKC od pana Josefa Hudečka, Hlavní 160, Vnorovy za cenu 894.000 Kč vč. DPH za podmínky schválení rozpočtového opatření č. 3/2011 zastupitelstvem města.

#### V. vzala na vědomí

- 1.16 plánovací smlouvu na finanční spoluúcast manželů Koníčkových na vybudování nových parkovacích míst při rekonstrukci budovy Za Radnicí č. p. 128 na bytový dům.
- 4.1 vyjádření města k žádosti o územní souhlas dle § 96 zákona č. 183/2006 Sb. v platném znění dle zápisu.
- 4.2 vyjádření města k žádosti o územní souhlas dle § 96 a § 105 zákona č. 183/2006 Sb. v platném znění dle zápisu.
- 4.3 vyjádření města k oznámení o zahájení spojeného územního a stavebního řízení dle § 78, 87 a § 112 zákona č. 183/2006 Sb. v platném znění dle zápisu.
- 4.4 vyjádření města k oznámení o zahájení řízení o změně stavby před dokončením dle § 87, § 118 a § 112 zákona č. 183/2006 Sb. v platném znění dle zápisu.

#### VI. uložila

##### 1. Odboru správy majetku a ŽP

- 1.1 zveřejnit záměr na pronájem části pozemku p. č. 4551/5 ost. plocha o výměře 10 m<sup>2</sup>, který se nachází před nemovitostí č. p. 1911 – Bistro Korádo, ul. Hradištská ve Starém Městě, k. ú. Staré Město u Uh. Hradiště, na úředních deskách. T: ihned
- 1.2 zveřejnit záměr na pronájem části pozemku p. č. 4549/1 ost. plocha o výměře 12 m<sup>2</sup>, který se nachází před nemovitostí č. p. 106 – restaurace PAPIÑO, ul. nám. Hrdinů ve Starém Městě, k. ú. Staré Město u Uh. Hradiště, na úředních deskách. T: ihned
- 1.3 zveřejnit záměr na pronájem části pozemku p. č. 6064/12 trvalý travní porost o výměře 15 m<sup>2</sup> v lokalitě rybník Louky ve Starém Městě, k. ú. Staré Město u Uh. Hradiště, na úředních deskách. T: ihned
- 1.4 zveřejnit záměr na pronájem části pozemku p. č. 340/134 ost. plocha o výměře cca 96 m<sup>2</sup> v lokalitě ulice Sadová ve Starém Městě, k. ú. Staré Město u Uh. Hradiště, na úředních deskách. T: ihned
- 1.10 zveřejnit záměr na převod majetku – prodej části pozemku p. č. 44/20 ost. pl. o výměře cca 87 m<sup>2</sup> v lokalitě ul. Michalská ve Starém Městě, k. ú. Staré Město u Uh. Hradiště, na úředních deskách. T: ihned

1.11 zveřejnit záměr na převod majetku – výkup pozemku p. č. 6049/41 orná půda o výměře 179 m<sup>2</sup> v lokalitě Špilov ve Starém Městě, k. ú. Staré Město u Uh. Hradiště, na úředních deskách. T: ihned

1.15 zveřejnit záměr na převod majetku – prodej kanalizací, které jsou dnes ve vlastnictví města Staré Město, na úředních deskách. T: ihned

## **2. Finančnímu odboru**

6.1 zahrnout do výdajové části rozpočtu města v rámci rozpočtového opatření č. 3/2011 částku 894.000 Kč na zakoupení bowlingové dráhy. T: nejbližší ZM

Josef Bazala  
starosta

Radoslav Malina  
místostarosta