

U S N E S E N Í
z 86. zasedání Rady města Staré Město,
konaného dne 10.09.2014

Rada města po projednání bodů programu:

I. schválila

1.2 pronájem:

- části pozemku p. č. 240/401 orná půda o výměře 950 m² v lokalitě Nivy ve Starém Městě, k. ú. Staré Město u Uh. Hradiště, paní Věře Buráňové, bytem Staré Město, Finská čtvrť 1479, od 01.01.2015 na dobu neurčitou s výpovědní lhůtou šest měsíců a nájemné ve výši 1 % z ceny půdy v daném k. ú. za jeden ha a jeden rok nájmu, za účelem zemědělského obhospodařování. Nájem je osvobozen od DPH.

- části pozemku p. č. 240/401 orná půda o výměře 950 m² v lokalitě Nivy ve Starém Městě, k. ú. Staré Město u Uh. Hradiště, panu Miroslavu Omelkovi, bytem Staré Město, Brněnská 945, od 01.01.2015 na dobu neurčitou s výpovědní lhůtou šest měsíců a nájemné ve výši 1 % z ceny půdy v daném k. ú. za jeden ha a jeden rok nájmu, za účelem zemědělského obhospodařování. Nájem je osvobozen od DPH.

- části pozemku p. č. 240/401 orná půda o výměře 700 m² v lokalitě Nivy ve Starém Městě, k. ú. Staré Město u Uh. Hradiště, paní Věře Pešlové, bytem Staré Město, Michalská 665, od 01.01.2015 na dobu neurčitou s výpovědní lhůtou šest měsíců a nájemné ve výši 1 % z ceny půdy v daném k. ú. za jeden ha a jeden rok nájmu, za účelem zemědělského obhospodařování. Nájem je osvobozen od DPH.

1.3 pronájem části pozemku p. č. 6028/1 orná půda o výměře 15.000 m² v lokalitě Olší ve Starém Městě, k. ú. Staré Město u Uh. Hradiště, místní organizaci Moravského rybářského svazu, o. s., Staré Město, Na Širůchu, IČ 00557269, od 01.01.2015 na dobu neurčitou s výpovědní lhůtou šest měsíců a nájemné ve výši 15.000 Kč/rok, za účelem revitalizace a rozšíření rybníka Pod Antoníčkem ve Starém Městě. Nájem je osvobozen od DPH.

1.7 zřízení úplatného věcného břemene ve prospěch společnosti E.ON Distribuce, a. s. se sídlem České Budějovice, F. A. Gerstnera 2151/6, IČ 280 85 400, zastoupené společností E.ON Česká republika, s. r. o., se sídlem České Budějovice, F. A. Gerstnera 2151/6, IČ 257 33 591, na právo umístění stavby „St. Město, přípojka NN, Lapčík“, umístění zemního kabelu NN v délce 26 m, 1 m ochranné pásmo na pozemku p. č. 340/111 a p. č. 4548/17, obě ve vlastnictví města Staré Město, v k. ú. Staré Město u Uh. Hradiště.

Věcné břemeno spočívá v právu zřízení a provozování zařízení distribuční soustavy spočívající v umístění zemního kabelu NN.

Věcné břemeno se zřizuje za úplatu, a to formou jednorázové úhrady, která bude vypočtena dle platných cenových předpisů ve smyslu § 18 zákona 151/97 Sb. ve znění pozdějších novel, a to výnosovou metodou, jako pětinasobek ročního užítku, dle cenového výměru MF pro stanovení regulovaných cen. Pro rok 2014 platí částka 20 Kč/m² a rok.

- 2.1 dodatek č. 3 ke smlouvě o dílo na akci „Zlepšení systému povodňové služby a preventivní protipovodňové ochrany města Staré Město a obcí Staroměstska – výstražný informační systém“ z důvodu změn oproti projektové dokumentaci a změny termínu dokončení díla.
- 3.1 finanční příspěvek Základní organizaci Českého zahrádkářského svazu Staré Město na organizační zajištění hodnocení pěstitelského roku ve výši 1.800 Kč.
- 3.4 finanční příspěvek občanskému sdružení Jiskra Staré Město, IČ 26634597 na oslavu 100. výročí založení kopané ve Starém Městě ve výši 5 000 Kč.
- 5.3 změnu vyplacení příspěvku zřizovatele pro Středisko volného času Klubko Staré Město, příspěvková organizace, pro rok 2014 z důvodu realizace projektu „BEZPEČNĚ A ZDRAVĚ DO ŽIVOTA“. Zbývající část příspěvku pro rok 2014 bude vyplacena jednorázově v měsíci září 2014.
- 6.2 veřejnoprávní smlouvu mezi městem Staré Město a obcí Huštěnovice ve věci výkonu činnosti Městské policie Staré Město na území obce Huštěnovice.

II. doporučila zastupitelstvu města

- 1.8 schválit výkup nemovitosti – opěrné stěny z prefabrikátů v délce 20 m v lokalitě náměstí Velké Moravy ve Starém Městě, k. ú. Staré Město u Uh. Hradiště, od společnosti PROMONT Uherské Hradiště s. r. o., Kněžpole 218, IČ 276 77 443, za cenu dle položkového rozpočtu zhotovitele ve výši 296.380 včetně DPH, za účelem využití jako základ pro zvýšení opěrné zdi u nově budovaného slavnostního schodiště mezi náměstím Velké Moravy a ulicí Altěře.
- 5.2 schválit rozpočtové opatření č. 4/2014:
- snížení příjmů ze 176 455 000 Kč na 149 261 000 Kč
- snížení výdajů ze 195 115 000 Kč na 168 951 000 Kč
- změnu financování ve výši 18 660 000 Kč na 19 690 000 Kč

III. neschválila

- 3.2 finanční příspěvek zájmovému sdružení Kočičí depozitum Flíček, Nedakonice na činnost zaměřenou na pomoc opuštěným, toulavým, nemocným a týraným kočkám bez domova.

IV. souhlasila

- 1.6 s umístěním energetického zařízení a zřízením úplatného věcného břemene ve prospěch společnosti E.ON Distribuce, a. s. se sídlem České Budějovice, F. A. Gerstnera 2151/6, IČ 28085400, zastoupené společností E.ON Česká republika, s. r. o., se sídlem České Budějovice, F. A. Gerstnera 2151/6, IČ 25733591, na právo umístění stavby „St. Město, Velehradská, kab. NN“, umístění kabelu NN (kabel NN 140 m), na pozemcích p. č. 6053/310, 4538/15, 4538/14, 4538/13, 4538/17, 4538/12,

4538/3, 6046/13, 6046/251, 6046/252, 6381/2 a 6381/1 ve vlastnictví města Staré Město, v k. ú. Staré Město u Uh. Hradiště.

Věcné břemeno spočívá v právu zřízení a provozování zařízení distribuční soustavy spočívající v umístění kabelu NN (kabel NN 140 m).

Věcné břemeno se zřizuje za úplaty, a to formou jednorázové úhrady, která bude vypočtena dle platných cenových předpisů ve smyslu § 16b zákona 151/97 Sb. ve znění pozdějších novel, a to výnosovou metodou, jako pětinasobek ročního užítku, dle cenového výměru MF pro stanovení regulovaných cen. Pro rok 2014 platí částka 20 Kč/m² a rok.

V. nesouhlasila

- 1.4 s žádostí o snížení ceny za nájem části pozemku p. č. 340/130 orná půda o celkové výměře 108 m² v lokalitě ul. Tovární ve Starém Městě, k. ú. Staré Město u Uh. Hradiště, panu Igoru Konečnému, bytem Staré Město, Bratří Mrštíků 1775, IČ 60367172, za účelem parkování vozidel.

VI. vzala na vědomí

- 4.1 vyjádření města k žádosti o zahájení společného územního a stavebního řízení dle § 94a stavebního zákona v platném znění dle zápisu.
- 5.1 hospodaření města k 31.07.2014.
- 6.1 zápis z 19. zasedání kulturní komise ze dne 03.09.2014.
- 6.3 „Zastavovací studii v areálu ŠH s. r. o. ve Starém Městě“ zpracovanou firmou GG Archico, Uh. Hradiště.

VII. pověřila

- 3.3 řízením Střediska volného času Klubko Staré Město, příspěvkové organizace, IČ75833328, paní Bc. Petru Kraváčkovou, bytem Kudlovice 253, 687 03 Babice, po dobu čerpání mateřské a rodičovské dovolené ředitelky organizace paní Mgr. Moniky Havláskové, nejdéle do 15.01.2018.

VIII. uložila

1. Odboru správy majetku a ŽP

- 1.1 zveřejnit záměr na pronájem nebytových prostor + podíl na společných prostorách o celkové výměře 59,48 m² ve zdravotním středisku ve Starém Městě, k. ú. Staré Město u Uh. Hradiště, na úředních deskách. T: ihned
- 1.5 zveřejnit záměr na převod majetku – prodej části pozemku p. č. 4548/15 ostat. plocha/jiná plocha o výměře cca 7 m² v lokalitě ul. Obilní čtvrt' ve Starém Městě, k. ú. Staré Město u Uh. Hradiště, na úředních deskách. T: ihned

2. Odboru investic ve spolupráci s odborem územního plánu

- 6.3 zajistit pokračování dalších projektových prací na „Zastavovací studii v areálu ŠH s. r. o. ve Starém Městě“.

Josef Bazala
starosta

Radoslav Malina
místostarosta