

U S N E S E N Í
z 75. zasedání Rady města Staré Město,
konaného dne 19.03.2014

Rada města po projednání bodů programu:

I. schválila

1.1 pronájem bytové jednotky č. 104 v domě s pečovatelskou službou, Bratří Mrštíků 2015 ve Starém Městě, k. ú. Staré Město u Uh. Hradiště, paní Pavle Samsonové, bytem Staré Město, Škroupova 1563, od 01.04.2014 na dobu určitou do 31.12.2014 a nájemné ve výši 15,23 Kč/m²/měsíc.

1.2 pronájem pozemků a budov v areálu Školního hospodářství ve Starém Městě, k. ú. Staré Město u Uh. Hradiště:

st. p. č.	1371	o výměře	307 m ² + budova bez č. p. – zemědělská stavba
st. p. č.	1631		482 m ² + budova bez č. p. – zemědělská stavba
st. p. č.	1634		964 m ² + budova bez č. p. – zemědělská stavba
st. p. č.	1635		274 m ² + budova č. p. 1469 – obč. vybavenost
st. p. č.	1638		270 m ² zbořeniště
st. p. č.	1713		262 m ² + budova bez č. p. – jiná stavba
st. p. č.	1881		560 m ² + budova bez č. p. – jiná stavba
st. p. č.	1882		364 m ² + budova bez č. p. – jiná stavba
st. p. č.	1883		948 m ² + budova bez č. p. – jiná stavba
st. p. č.	1884		310 m ² + budova bez č. p. – zemědělská stavba
st. p. č.	1885		203 m ² + budova bez č. p. – zemědělská stavba
st. p. č.	1886		11 m ² + budova bez č. p. – tech. vybavenost
st. p. č.	1887		246 m ² + budova bez č. p. – zemědělská stavba
st. p. č.	1888		912 m ² + budova bez č. p. – zemědělská stavba
st. p. č.	1889		995 m ² + budova bez č. p. – zemědělská stavba
st. p. č.	1890		205 m ² + budova bez č. p. – zemědělská stavba
st. p. č.	1891		390 m ² + budova bez č. p. – zemědělská stavba
st. p. č.	1892		142 m ² + budova bez č. p. – zemědělská stavba
st. p. č.	1906		387 m ² zbořeniště
st. p. č.	2477		502 m ² + budova bez č. p. – jiná stavba
st. p. č.	2478		398 m ² + budova bez č. p. – zemědělská stavba
st. p. č.	2479		317 m ² rozestavěná stavba
st. p. č.	2480		1.238 m ² + budova bez č. p. – zemědělská stavba
st. p. č.	2481		385 m ² + budova bez č. p. – zemědělská stavba
st. p. č.	2611		397 m ² + budova bez č. p. – zemědělská stavba
st. p. č.	2612		699 m ² + budova bez č. p. – zemědělská stavba
p. č.	2410/1		8.000 m ² trvalý travní porost
p. č.	2410/2		236 m ² trvalý travní porost
p. č.	2410/3		19 m ² trvalý travní porost
p. č.	2516/1		4.381 m ² trvalý travní porost
p. č.	2561/2		43.237 m ² ostatní plocha/manipulační plocha
p. č.	2561/3		642 m ² ostatní plocha/manipulační plocha
p. č.	2561/13		10.556 m ² ostatní plocha/manipulační plocha
p. č.	7154		18 m ² ostatní plocha/jiná plocha

Školnímu hospodářství, s. r. o., Staré Město, Velehradská 1469, IČ 26938243, od 01.04.2014 na dobu neurčitou s tříměsíční výpovědní lhůtou a nájemné ve výši 300.000 Kč/rok + příslušná DPH, s inflační doložkou, za účelem podnikatelské činnosti.

Nájemce může zřídit třetí osobě k věci užívací právo jen s předchozím písemným souhlasem pronajímatele.

- 1.3 změnu předmětu smlouvy o nájmu ze dne 13.04.2011, uzavřenou mezi městem Staré Město, jako pronajímatelem a panem Josefem Tichoněm, Staré Město, Seifertova 1171, jako nájemcem, – snížení výměry pronajímaného nebytového prostoru z původních 53 m² na 26,5 m².
Pronajímaný prostor bude upraven – rozdělen plechovou příčkou, která bude provedena na náklady nájemce.
- 1.5 výpůjčku stavby dešťové kanalizace (SO 18.2), která se skládá ze tří větví o celkové délce 490 m, 15 ks revizních šachet a 16 ks uličních vpustí, a je ve vlastnictví Povodí Moravy, s. p., Brno, Dřevařská 11, IČ 70890013, na dobu určitou – 10 let od podpisu smlouvy.
Jedná se o stavbu dešťové kanalizace (SO 18.2), která odvádí vodu z okolního terénu a zpevněné komunikace „Trávník“, nacházející se za ochrannou hrází, do vodního toku Morava, vybudovanou v rámci stavby „Morava, Uherské Hradiště, Staré Město – zvýšení kapacity koryta, I. etapa“.
- 1.6 ukončení nájmu pozemku p. č. 6055/65 ostatní plocha o výměře 1.858 m² v lokalitě Špílov ve Starém Městě, k. ú. Staré Město u Uh. Hradiště, dle nájemní smlouvy č. 61N09/60, České republiky, příslušnost hospodařit s majetkem státu Státní pozemkový úřad, Praha 3, Žižkov, Husinecká 1024/11a, dohodou.
- 1.8 smlouvu o spolupráci uzavřenou mezi Povodím Moravy, s. p., Brno, Dřevařská 11, IČ 70890013 a městem Staré Město.
Město Staré Město touto smlouvou přejímá povinnost pečovat o lávku pro pěší a cyklisty, umístěnou přes obtokové koryto plavební komory Baťova kanálu, o chodník a o zpevněný povrch koruny hráze v rozsahu běžné údržby, která zahrnuje čištění a úklid během celého kalendářního roku a dále zimní údržbu posypem v zimních měsících. Tento majetek byl vybudován v rámci stavby „Morava, Uherské Hradiště, Staré Město – zvýšení kapacity koryta, I. etapa“. Smlouva je uzavírána bezúplatně.
- 3.1 finanční příspěvky dobrovolným organizacím a spolkům ve Starém Městě a okolí na jejich činnost a na akce pořádané v roce 2014 takto:

- kulturní organizace

Dětský folklorní soubor Dolinečka zastoupen Mgr. Kateřinou Vránovou, vedoucí skupinky	40.000
Cimbálová muzika Bálešáci zastoupena Ing. Tomášem Vavříkem, předsedou o. s.	25.000
Český svaz bojovníků za svobodu základní organizace Staré Město zastoupen Zdenkou Višenkovou, předsedkyní	5.000

- kulturní a sportovní organizace

T.J. Sokol Staré Město zastoupena Ing. Antonií Řádkovou, starostkou	45.000
--	--------

Junák - svaz skautů a skautek ČR středisko HRADIŠŤSKÁ DVOJKA Uherské Hradiště zastoupen Janem Novákem, vedoucím skautského střediska	25.000
<u>- sportovní kluby</u>	
SK Staré Město, o. s. oddíl šermu zastoupeny Ing. Petrem Obdržálkem, předsedou SK	20.000
SK Staré Město, o. s. zastoupeny Ing. Petrem Obdržálkem, předsedou SK	25.000
<u>- občanská sdružení</u>	
Staroměstská kapela zastoupena Petrem Luběnou, kapelníkem	20.000
Občanské sdružení SARKANDER, pobočka Uh. Hradiště zastoupeno Mgr. Jitkou Škařupovou, jednatelkou sdružení finanční příspěvek na 2 tábory pro děti ze Starého Města	27.000
Svaz tělesně postižených v České republice, o. s., místní organizace Staré Město zastoupen Jaroslavou Gajovou, předsedkyní	25.000
o. s. MORRIGAN skupina historického šermu zastoupeno Bohumilem Višenkou, pokladníkem	5.000
Sbor dobrovolných hasičů Staré Město Kroužek mladých hasičů zastoupen Antonínem Martínkem, starostou sboru	5.000
SPS Staré Město, o. s. zastoupen Stanislavem Měrkou, předsedou na Košť slivovice	5.000
TC Staré Město, občanské sdružení zastoupeno Janem Svobodou, místopředsedou klubu	5.000
<u>- sportovní a kulturní akce</u>	
Moto sport klub v AČR zastoupen Josefem Mizerou, jednatelem na XII. ročník mezinárodního závodu silničních motocyklů	50.000
Jiskra Staré Město zastoupena Pavlem Vlčkem, předsedou finanční příspěvek na turnaj „O pohár starosty města Staré Město“	20.000
Volejbalový sportovní klub Staré Město, o. s. zastoupen Ing. Petrem Strakou, předsedou VSK na turnaj „O pohár hejtmana Zlínského kraje“	5.000

Sbor dobrovolných hasičů Staré Město zastoupen Antonínem Martínkem, starostou sboru na soutěž o putovní pohár starosty města	6.000
Staroměstí šohajáci zastoupeni Ing. Markem Pochylým, předsedou sdružení na akci Slovácké léto 2014	5.000
REC Group s.r.o. zastoupena Bronislavem Janečkem, jednatelem společnosti	15.000
Základní organizace českého zahrádkářského svazu Staré Město zastoupena Jaroslavem Hradilem, předsedou ZO na výtvarnou soutěž pro děti ZŠ a MŠ	3.000
Soubor písní a tanců Dolina o. s. zastoupen Ing. Alešem Radou, vedoucím souboru rodičům stárků při pořádání Michalských slavností	18.000
<u>- ostatní</u>	
Oblastní charita Uherské Hradiště zastoupena Ing. Jiřím Jakešem, ředitelem	50.000
Centrum pro zdravotně postižené Zlínského kraje zastoupeno Pavlem Horákem, ředitelem organizace	5.000
Společnost Podané ruce, o.p.s. Kontaktní centrum Charáč Uherské Hradiště zastoupena Bc. Pavlem Novákem, ředitelem	40.000
Diakonice ČCE – středisko CESTA zastoupena Bc. Zuzanou Hoffmannovou, ředitelkou střediska	5.000
Český svaz včelařů, o. s. základní organizace Uherské Hradiště zastoupen Josefem Treflíkem, předsedou ZO	3.000
Snails Kunovice zastoupen Pavlem Křivákem, předsedou na školní ligu v softbalu základních škol	5.000
NIPI bezbariérové prostředí, o.p.s. zastoupeno Barborou Bendovou, ředitelkou na konzultační činnost pro bezbariérové užívání staveb	10.000
PETRKLÍČ, o.p.s. azylový dům pro ženy a matky s dětmi, Uherské Hradiště - Vésky zastoupen Bc. Kamilou Nekolovou, ředitelkou azylového domu	6.000
Občanskému sdružení Kunovjan, zastoupenému Antonínem Poláškem, předsedou, na zajištění XXI. Mezinárodního dětského folklorního festivalu „Kunovské léto“	15.000

- Mysliveckému sdružení Lípa, o. s. , zastoupenému Zdeňkem Vaňkem, 10.000
místopředsedou, na udržení a obnovu stavu drobné zvěře
- 6.1 podání žádosti o podporu projektu „Rekonstrukce a rozšíření ICT infrastruktury MěÚ Staré Město pro roky 2014-2018“ v rámci Integrovaného operačního programu, prioritní osy 2, oblasti podpory 2.1 Zavádění ICT v územní veřejné správě, výzvy 22 Konsolidace IT a nové služby TC obcí, prostřednictvím společnosti Platforma pro aplikace, výzkum a inovace, s. r. o., Kotlářská 658, 602 00 Brno, IČ 28339614.
- 6.2 cenovou nabídku společnosti ELTODO dopravní systém s. r. o., Praha, na realizaci stavby světelné signalizace přechodu na ul. Brněnské ve výši 712.907 Kč včetně DPH.

II. doporučila zastupitelstvu města ke schválení

- 1.7 převod majetku – prodej pozemku p. č. 6044/567 orná půda o výměře 449 m² panu Michalu Ryškovi, bytem Staré Město, Luční čtvrť 2049, za cenu 600 Kč/m², za účelem stavby montované haly pro komerční účely.
- 3.1 finanční příspěvky dobrovolným organizacím a spolkům ve Starém Městě a okolí na jejich činnost v roce 2014:
- kulturní organizace
- Soubor písní a tanců Dolina 60.000
zastoupen Ing. Alešem Radou, vedoucím souboru
- kulturní a sportovní organizace
- Orel jednota Staré Město 70.000
zastoupena starostkou Dagmar Zálešákovou
- sportovní kluby
- Volejbalový sportovní klub Staré Město, o. s. 95.000
zastoupen předsedou Ing. Petrem Strakou, předsedou VSK
- Šachový klub Staré Město 100.000
zastoupen Milanem Rachůnkem, předsedou ŠK
- JISKRA Staré Město 90.000
zastoupena předsedou Pavlem Vlčkem, předsedou
- 5.2 hospodaření a závěrečný účet města za rok 2013.
- 5.3 roční účetní závěrku města Staré Město za rok 2013 v souladu s vnitřní směrnici S 05/2013 a vyhláškou č. 220/2013 Sb., o schvalování účetní závěrky.
- 5.4 rozpočtové opatření č. 2/2014:
- zvýšení příjmů ze 160 471 000 Kč na 161 194 000 Kč
- zvýšení výdajů ze 174 862 000 Kč na 175 684 000 Kč
- financování ve výši 14 391 000 Kč se zvyšuje na 14 490 000 Kč
- 5.5 půjčky z FRB dle platných Zásad č. Z 02/2012 těmto žadatelům:

1. Ing. Adéla Hrabcová, Staré Město, Obilní čtvrť 321
 Pro nemovitost: RD ve Starém Městě, Obilní čtvrť 321
 Jištění: 1 ručitel
 Číslo smlouvy o půjčce: 441/2014
Vyjádření prac. skupiny FRB: souhlas s půjčkou 200.000 Kč

2. Jana Bilavčíková, Staré Město, Klukova 60
 Pro nemovitost: RD ve Starém Městě, Klukova 60
 Jištění: 1 ručitel
 Číslo smlouvy o půjčce: 442/2014
Vyjádření prac. skupiny FRB: souhlas s půjčkou 150.000 Kč

- 6.3 Smlouvu o společném postupu zadavatelů při realizaci projektu „Komplexní odbavovací, řídicí a informační systém veřejné dopravy ve Zlínském kraji“ se Zlínským krajem, společnostmi BENT HOLDING a. s. Zlín, ČSAD Vsetín a. s., KRODOS SERVIS a. s. Kroměříž a ostatními městy (partnery).

III. neschválila

- 1.4 pronájem, popř. prodej částí pozemků p. č. 240/401 a 240/468 o celkové výměře cca 20.000 m² v lokalitě u dolní drůbežárny ve Starém Městě, k. ú. Staré Město u Uh. Hradiště, panu Marku Těšínskému, bytem Uh. Hradiště, Štěpnická 1050, za účelem pastvin pro koně.
- 3.1 finanční příspěvek
- ZO ČSOP Buchlovice zastoupené Karlem Tomeškem, předsedou, pro Záchranou stanici volně žijících živočichů Buchlovice,
 - Asociaci nestátních neziskových organizací Zlínského kraje zastoupené Ing. Danem Žárským, předsedou, na anketu Osobnost neziskového sektoru Zlínského kraje.

IV. souhlasila

- 6.7 s umístěním Rákosníčkova dětského hřiště v ulici Za Mlýnem na pozemku parc. č. 129/2.

V. vzala na vědomí

- 4.1 vyjádření města k žádosti o zahájení společného územního a stavebního řízení dle § 94 a stavebního zákona v platném znění dle zápisu.
- 5.1 Inventarizační zprávu za rok 2013.
- 6.2 studii „Posouzení účelnosti světelné signalizace Staré Město – přechod na ulici Brněnská (u Sokolovny)“ zpracovanou Ústavem dopravní telematiky, Fakulty dopravní, ČVUT v Praze.
- 6.4 stanoviska odborů městského úřadu ke zprávám z kontrol provedených finančním a kontrolním výborem v roce 2013 a provedená opatření považuje za dostatečná.

- 6.5 vyúčtování a přehled výsledků MHD za rok 2013 společnosti ČSAD BUS Uherské Hradiště a. s.
- 6.6 zápis z 15. zasedání sociální komise ze dne 12.03.2014.

VI. neměla námitek

- 1.9 ke zřízení sjezdu z místní komunikace z ulice Finská čtvrť k pozemku p. č. 247/1, který je ve vlastnictví Františka Partyše, bytem Stříbrnice 267 za podmínky rozšíření místní komunikace na šířku min. 6 m na náklad investora stavby polyfunkčního domu na pozemku p. č. 247/1.

VII. uložila

1. Odboru správy majetku a ŽP

- 1.3 zveřejnit záměr na pronájem části nebytového prostoru o výměře 26,5 m² v areálu Na Vyhliďce ve Starém Městě, k. ú. Staré Město u Uh. Hradiště, na úředních deskách.
T: Ihned

2. Odboru investic ve spolupráci s odborem stavebního úřadu a územního plánu

- 5.4 připravit zadávací podmínky pro výběr projektanta zastavovací studie areálu Školního hospodářství s. r. o.
T: 15.04.2014

Josef Bazala
starosta

Radoslav Malina
místostarosta