

**U S N E S E N Í**  
**z 67. zasedání Rady města Staré Město,**  
**konaného dne 13.11.2013**

---

Rada města po projednání bodů programu:

**I. schválila**

- 1.1 - prodloužení pronájmu bytu č. 1 v domě č. p. 25, ul. Na Valech ve Starém Městě, k. ú. Staré Město u Uh. Hradiště, panu Karlu Kotlárovi a paní Heleně Kotlárové (opatrovník – pan Karel Kotlár), společně bytem Staré Město, Na Valech 25, na dobu určitou od 01.01.2014 do 31.03.2014 a nájemné ve výši 38,50 Kč/m<sup>2</sup> a měsíc, za podmínky úhrady dlužné částky za nájemné a služby s nájmem spojené ve výši 19.618 Kč v termínu do 31.12.2013.  
V případě bezdlužnosti bude vždy smlouva automaticky prodloužena o jedno čtvrtletí, nejdéle však do 31.12.2014.
- prodloužení pronájmu bytu č. 2 v domě č. p. 25, ul. Na Valech ve Starém Městě, k. ú. Staré Město u Uh. Hradiště, paní Anně Bučkové, bytem Staré Město, Na Valech 25, k. ú. Staré Město u Uh. Hradiště, na dobu určitou od 01.01.2014 do 31.03.2014 a nájemné ve výši 38,50 Kč/m<sup>2</sup> a měsíc.  
V případě bezdlužnosti bude vždy smlouva automaticky prodloužena o jedno čtvrtletí, nejdéle však do 31.12.2014.
- 1.4 ukončení pronájmu části pozemku p. č. 4551/6 ost. plocha o výměře 13,5 m<sup>2</sup>, před RD č. p. 549, ul. Velkomoravská ve Starém Městě, k. ú. Staré Město u Uh. Hradiště, panu Ing. Petru Vaculovi, bytem Uh. Brod, Na Chmelnici 2323, dohodou k 31.12.2013.
- 1.5 výpůjčky částí pozemku p. č. 2520/1 orná půda v lokalitě ul. Velehradská ve Starém Městě, k. ú. Staré Město u Uh. Hradiště,  
panu Jaroslavu Talašovi, bytem St. Město, Velehradská 1669 162 m<sup>2</sup>  
paní Zdeňce Mašíkové, bytem St. Město, Velehradská 1664 162 m<sup>2</sup>  
za účelem zemědělského obhospodařování včetně výsadby okrasných a ovocných stromů (před jednotlivými domy žadatelů), od 01.12.2013 na dobu neurčitou s výpovědní lhůtou 6 měsíců.  
Při realizaci investiční akce města nebude poskytnuta žádná náhrada za porosty včetně trvalých na těchto pozemcích.
- 1.6 pronájem části pozemku p. č. 6073/722 o výměře 25 m<sup>2</sup> v lokalitě ul. Trávník ve Starém Městě, k. ú. Staré Město u Uh. Hradiště, panu Květoslavu Staškovi, bytem Staré Město, Úprkova 1807, na dobu neurčitou s výpovědní lhůtou 3 měsíce a nájemné ve výši 52,90 Kč/m<sup>2</sup> a rok, za účelem umístění mobilní buňky – sklad sportovních potřeb.
- 1.7 pronájem zemědělské půdy dle přílohy o celkové výměře 816.071 m<sup>2</sup> v k. ú. Staré Město u Uh. Hradiště, o celkové výměře 309.907 m<sup>2</sup> v k. ú. Huštěnovice a o celkové výměře 9.356 m<sup>2</sup> v k. ú. Jalubí (dle přílohy) Školnímu hospodářství, s. r. o., Staré Město, Velehradská 1469, IČ 269 38 243, od 01.12.2013 na dobu 5 let a nájemné ve výši 1 % z ceny půdy v daném k. ú. za jeden ha a jeden rok nájmu, vše za účelem zemědělského obhospodařování – zemědělské výroby.

- 1.8 smlouvu o výpůjčce části stavby silnice I/55 umístěné na pozemku p. č. 4506/56 v k. ú. Staré Město u Uh. Hradiště, ve vlastnictví ČR – Ředitelství silnic a dálnic ČR, Praha 4, Na Pankráci 546/56, IČ 65993390. Jedná se o silnici včetně pozemku pod ostrůvkem pro bezbariérový přechod vybudovaný v rámci stavby „Bezbariérový chodník na ulici Velkomoravské ve Starém Městě“.
- 1.11 smlouvu o právu provést stavbu „Revitalizace ulice Nádražní ve Starém Městě“ na pozemku p. č. 3582/21 ost. plocha ve vlastnictví spoluvlastníků dle zápisu.
- 1.14 operační plán zimní údržby místních komunikací ve Starém Městě na zimní období 2013–2014.
- 1.15 zřízení úplatného věcného břemene ve prospěch města Staré Město na právo umístění stavby „Lávka pro pěší přes plavební kanál – objekt E 201“, na části pozemku p. č. 3884/2 ostat. plocha, části pozemku p. č. 3884/3 vodní plocha a části pozemku p. č. 3884/4 ostat. plocha o celkové výměře cca 526 m<sup>2</sup> v lokalitě ul. Trávník ve Starém Městě, k. ú. Staré Město u Uh. Hradiště, ve vlastnictví ČR, právo hospodařit s majetkem státu Povodí Moravy, s. p., se sídlem v Brně, Dřevařská 11, IČ 70890013.
- Věcné břemeno spočívá v povinnosti povinného strpět umístění části stavby – umístění stavby „Lávka pro pěší přes plavební kanál – objekt E 201“, nad částmi pozemků p. č. 3884/2 ostat. plocha, p. č. 3884/3 vodní plocha a p. č. 3884/4 ostat. plocha o celkové výměře cca 526 m<sup>2</sup>, vše v k. ú. Staré Město u Uh. Hradiště, včetně práva průchodu a průjezdu přes předmětnou lávku pro veřejnost, pro oprávněného město Staré Město, náměstí Hrdinů 100, 686 03 Staré Město, IČ 00567884, dále užívání, provádění údržby, kontrol a oprav, a za tím účelem vstupovat a vjíždět na pozemky za podmínek stanovených ve smlouvě o zřízení věcného břemene a v mezích a hranicích vypracovaného geometrického plánu, a to po celou dobu funkčního užívání lávky.
- Věcné břemeno se zřizuje za úplatu, a to formou jednorázové úhrady - výnosovou metodou, jako pětinasobek ročního užítku, dle cenového výměru MF pro stanovení regulovaných cen - pro rok 2013 Povodí Moravy stanovilo částku 17 Kč/m<sup>2</sup> a rok.
- 2.1 - přijetí dotace ze Státního fondu životního prostředí ČR ve výši 583 833,75Kč a z Fondu soudržnosti EU ve výši maximálně 9 925 173,75 Kč na financování akce „Zlepšení systému povodňové služby a preventivní protipovodňové ochrany města Staré Město a obcí Staroměstska“.
- Smlouvu č. 11091891 o poskytnutí podpory ze Státního fondu životního prostředí ČR v rámci Operačního programu Životní prostředí na akci „Zlepšení systému povodňové služby a preventivní protipovodňové ochrany města Staré Město a obcí Staroměstska“ a pověřuje p. Josefa Bazalu, starostu města k podpisu této smlouvy.
- 2.2 Smlouvu o poskytnutí dotace na individuální projekt z Regionálního operačního programu regionu soudržnosti Střední Morava číslo ÚRR D-2013/0152/OKP na akci Event centrum u Památníku Velké Moravy a pověřuje p. Josefa Bazalu, starostu města k podpisu této smlouvy.
- 2.3 Smlouvu o poskytnutí dotace na individuální projekt z Regionálního operačního programu regionu soudržnosti Střední Morava číslo ÚRR D-2013/0136/OKP na akci Modernizace azylového domu svatého Vincence ve Starém Městě a pověřuje p. Josefa Bazalu, starostu města k podpisu této smlouvy.
- 3.1 Dodatek č. 1 ke Smlouvě o poskytnutí finančního příspěvku z rozpočtu města Starého Města ze dne 11.09.2013 uzavřené mezi městem Staré Město a Mateřskou

školou, Komenského 1721, Staré Město, okres Uherské Hradiště, příspěvková organizace, týkající se změny termínu vyúčtování poskytnutého příspěvku na projekt „Podpora předplavecké výuky předškolních dětí – cestovné dětí“ z důvodu realizace projektu v I. pololetí školního roku 2013/2014 (únor - červen).

- 3.2 termíny svatebních obřadů na I. pololetí 2014:  
11.1., 15.2., 15.3., 19.4., 17.5., 21.6.
- 3.3 prodej požárního vozidla Avia 31, SPZ UHJ 15-20, inventární číslo 311 obci Traplice, IČ 00291439 za cenu 30.000 Kč.
- 5.3 odměny členům komisí a výborů za práci v roce 2013 formou občerstvení dle zápisu.
- 6.2 přípravu projektu z Operačního programu Životní prostředí na podporu pro centra ekologické výchovy, vzdělávání, priorita 7.1 pro Středisko volného času Klubko Staré Město, příspěvková organizace.

## II. doporučila zastupitelstvu města

- 1.12 - zrušení převodu majetku – výkup části pozemku p. č. 3582/21 ost. plocha o výměře cca 60 m<sup>2</sup> v lokalitě ul. Nádražní ve Starém Městě, k. ú. Staré Město u Uh. Hradiště, od spoluvlastníků, který byl schválen na 16. zasedání dne 28.6.2010 pod bodem II./6.6, za cenu 100 Kč/m<sup>2</sup> za účelem stavby „Dopravní terminál ve Starém Městě“, z důvodu změny vlastníků pozemku a názvu stavby.
  - schválení převodu majetku – výkup části pozemku p. č. 3582/21 ost. plocha o výměře cca 60 m<sup>2</sup> v lokalitě ul. Nádražní ve Starém Městě, k. ú. Staré Město u Uh. Hradiště, od spoluvlastníků:  
společnosti AMBRA UH s. r. o., Uh. Hradiště, Šafaříkova 492  
manželů paní Ingrid Balázsové a pana Vladimíra Balázse,  
společně bytem Staré Město, Nádražní 556  
paní Hany Berkové, bytem Uherské Hradiště, Jindřicha Průchy 310  
pana Jiřího Kotka, bytem Staré Město, Nádražní 423  
pana Svatopluka Křiváka, bytem Staré Město, Nádražní 423  
pana Josefa Pochylého, bytem Staré Město, Nádražní 423  
pana Jaroslava Škodíka, bytem Staré Město, Nádražní 423  
pana Pavla Štursy, bytem Staré Město, Nádražní 423  
pana Bohumíra Valeny, bytem Staré Město, Nádražní 556  
paní Vlasty Vojtkové, bytem Staré Město, Nádražní 556  
manželů paní Jaromíry Vránové a pana Františka Vrány,  
společně bytem Staré Město, Nádražní 556  
paní Evy Zapletalové, bytem Staré Město, Nádražní 423  
za cenu 100 Kč/m<sup>2</sup>, za účelem stavby „Revitalizace ulice Nádražní ve Starém Městě“.
- 5.1 schválit rozpočtové opatření č. 4/2013:
  - zvýšení příjmů ze 151 195 000 Kč na 151 810 000 Kč
  - zvýšení výdajů ze 147 363 000 Kč na 147 920 000 Kč
  - změnu financování ve výši –3 832 000 Kč na –3 890 000 Kč
- 6.1 schválit Dohodu o společném postupu při přípravě a realizaci Generelu dopravy souměstí Uherské Hradiště, Staré Město a Kunovice.

### **III. souhlasila**

- 1.13 s umístěním energetického zařízení a schválila zřízení úplatného věcného břemene ve prospěch společnosti E.ON Distribuce, a. s. se sídlem České Budějovice, F. A. Gerstnera 2151/6, IČ: 28085400, zastoupené společností E.ON Česká republika, s. r. o., se sídlem České Budějovice, F. A. Gerstnera 2151/6, IČ 25733591, na právo umístění stavby „St. Město, přel. VN a NN, UNIMEX GROUP“, umístění kabelu VN a kabelu NN na pozemku p. č. 6068/102, 6068/55, 6068/34, 6068/2, 6068/157, 3678/3 a 6064/49, vše ve vlastnictví města Staré Město, k. ú. Staré Město u Uh. Hradiště.  
Věcné břemeno spočívá v právu zřízení a provozování zařízení distribuční soustavy spočívající v umístění kabelu VN a kabelu NN.  
Věcné břemeno se zřizuje za úplatu, a to formou jednorázové úhrady, která bude vypočtena dle platných cenových předpisů ve smyslu § 18 zákona 151/97 Sb. ve znění pozdějších novel, a to výnosovou metodou, jako pětinasobek ročního užítku, dle cenového výměru MF pro stanovení regulovaných cen. Pro rok 2013 platí částka 20 Kč/m<sup>2</sup> a rok. Plocha věcného břemene se rovná ploše ochranného pásma sítě.
- 3.5 s použitím znaku města Staré Město společností D.I.S., spol. s r. o. na pozvánku a slavnostní pásku k ukončení stavby „Morava, Uherské Hradiště, Staré Město – zvýšení kapacity koryta I. etapa“.

### **IV. nesouhlasila**

- 1.9 s převodem majetku – prodejem části pozemku p. č. 340/130 orná půda o výměře cca 250 m<sup>2</sup> v lokalitě ul. Bratří Mrštíků ve Starém Městě, k. ú. Staré Město u Uh. Hradiště, společností RIVAL FLOOR, s. r. o., Staré Město, Tovární 2013, IČ 26900866, za účelem rozšíření skladových prostor, z důvodu záměru města - plánovaná výstavba domu pro seniory v dané lokalitě.

### **V. rozhodla**

- 3.4 o výběru nejvhodnější nabídky veřejné zakázky „Zpracování, sazba a tisk Staroměstských novin“ – veřejná zakázka malého rozsahu na služby. Nejvhodnější nabídku předložil uchazeč Agentura NP, v. o. s., Brněnská 612, Staré Město, IČ 46974369.

### **VI. vzala na vědomí**

- 4.1 vyjádření města k žádosti o územní řízení dle § 79 stavebního zákona v platném znění dle zápisu.
- 4.2 vyjádření města k žádosti o změnu stavby před jejím dokončením dle § 118 stavebního zákona v platném znění dle zápisu.
- 5.2 odstoupení od smlouvy č. 439/2013 o půjčce z Fondu rozvoje bydlení na základě žádosti p. Martina Vlčka, bytem Velehradská 1519, Staré Město.

## VII. odstoupila

- 1.11 od smlouvy o právu provést stavbu „Dopravní terminál ve Starém Městě“ na pozemku p. č. 3582/21 ost. plocha ze dne 06.05.2010 z důvodu změny vlastníků pozemku a názvu stavby.

## VIII. uložila

### 1. Odboru správy majetku a ŽP

- 1.2 zveřejnit záměr na pronájem městské kuchyně včetně zařízení v budově č. p. 1823, ul. Za Radnicí ve Starém Městě, k. ú. Staré Město u Uh. Hradiště, na úředních deskách. T: ihned
- 1.3 zveřejnit záměr na pronájem části pozemku p. č. 233/7 ost. plocha, části pozemku p. č. 6073/80 orná půda, části pozemku p. č. 6073/81 orná půda, části pozemku p. č. 6073/148 orná půda a části pozemku p. č. 162/4 ost. plocha o celkové výměře 270 m<sup>2</sup>, vše v lokalitě Trávník – zahrada za rodinným domem č. p. 1997 ve Starém Městě, k. ú. Staré Město u Uh. Hradiště, na úředních deskách. T: ihned
- 1.10 zveřejnit záměr na majetkoprávní vypořádání mezi městem Staré Město a Zlínským krajem na úředních deskách. T: ihned

Josef Bazala  
starosta

Radoslav Malina  
místostarosta