

**U S N E S E N Í**  
**z 63. zasedání Rady města Staré Město,**  
**konaného dne 28.08.2013**

---

Rada města po projednání bodů programu:

**I. schválila**

- 1.1 ukončení pronájmu části pozemku p. č. 1529 zast. pl. o výměře 20 m<sup>2</sup> v lokalitě Finská čtvrť ve Starém Městě, k. ú. Staré Město u Uh. Hradiště, paní Jaromíře Verbíkové, bytem Staré Město, Brněnská 1518, dohodou k 31.08.2013.
- 1.2 pronájem části pozemku p. č. 263/1 ost. plocha o výměře 100 m<sup>2</sup> v lokalitě Finská čtvrť ve Starém Městě, k. ú. Staré Město u Uh. Hradiště, panu Martinu Kovářovi, bytem Staré Město, Finská čtvrť 1480, od 01.09.2013 na dobu neurčitou s výpovědní lhůtou šest měsíců a nájemné ve výši 1 Kč/m<sup>2</sup> a rok, za účelem zahrádky s posezením, pískovištěm a houpačkou pro děti. Nájem je osvobozen od daně z přidané hodnoty.
- 1.3 pronájem části pozemku p. č. 4551/5 ost. plocha o výměře 10 m<sup>2</sup>, který se nachází před nemovitostí č. p. 1911 – Bistro Korádo, ul. Hradištská ve Starém Městě, k. ú. Staré Město u Uh. Hradiště, paní Anně Kročilové, bytem Staré Město, Brněnská 547, na dobu určitou od 01.08.2013 do 15.10.2013 a nájemné ve výši 2,00 Kč/m<sup>2</sup> a den v měsíci srpnu a ve výši 1,00 Kč/m<sup>2</sup> a den v ostatní měsíce, za účelem venkovního posezení pro hosty bistra Korádo. Nájem je osvobozen od daně z přidané hodnoty.
- 1.4 nájem části pozemku p. č. 97/2 ostatní plocha o výměře 2.680 m<sup>2</sup>, části pozemku p. č. 97/3 ostatní plocha o výměře 36 m<sup>2</sup> a části pozemku p. č. 97/4 ostatní plocha o výměře 332 m<sup>2</sup>, vše v lokalitě Dvorek ve Starém Městě, k. ú. Staré Město u Uh. Hradiště, které jsou ve vlastnictví Zlínského kraje a ve správě příspěvkové organizace Slovácké muzeum, se sídlem v Uherském Hradišti, Smetanovy sady 179, od 01.02.2014 do 31.12.2024 na dobu určitou, a nájemné ve výši 7,00 Kč/m<sup>2</sup> a rok, za účelem umístění stavby „ROZCESTÍ VELKÉ MORAVY“.
- 1.13 zřízení bezúplatného věcného břemene ve prospěch TC Staré Město, s. r. o., Karolíny Světlé 1013, Staré Město, IČ 29197121, na právo cesty na pozemku p. č. st. 2062/2 a části pozemku 2414/13 o celkové výměře 100 m<sup>2</sup> ve Starém Městě, k. ú. Staré Město u Uh. Hradiště. Věcné břemeno se zřizuje jako právo odpovídající věcnému břemenu průchodu i průjezdu.
- 1.14 změnu smluvní strany u smlouvy o zřízení časově omezeného bezúplatného věcného břemene z TC Staré Město, občanské sdružení, Karolíny Světlé 1013, Staré Město, IČ 22723153, ve prospěch společnosti TC Staré Město, s. r. o., Staré Město, Karolíny Světlé 1013, IČ 29197121, na právo umístění lehké montované haly pro tenis s potřebným zázemím na části pozemku p. č. 2414/1, části pozemku p. č. 2414/13 a části pozemku 2417/3 o celkové výměře 2.100 m<sup>2</sup> ve Starém Městě, k. ú. Staré Město u Uh. Hradiště.  
Věcné břemeno se zřizuje jako právo odpovídající věcnému břemenu umístění lehké montované haly pro tenis s potřebným zázemím. Věcné břemeno se zřizuje bezúplatně na dobu určitou do 31.08.2025.

- 1.15 smlouvu se Zlínským krajem, Zlín, tř. Tomáše Bati 21, o právu provést stavbu „ROZCESTÍ VELKÉ MORAVY“ na pozemcích p. č. 97/2, p. č. 97/3 a p. č. 97/4 ve vlastnictví Zlínského kraje.
- 1.16 smlouvu se společností Ray Service, a. s., Staré Město, Huštěnovská 2022, IČ 27756203, o právu provést stavbu „Dostavba firmy Ray Service, a. s., Staré Město, objekt SO 05 Komunikace a zpevněné plochy“ na částech pozemků p. č. 6064/81 a 6064/218, které jsou ve vlastnictví města Staré Město.
- 1.17 smlouvu o odvádění srážkových a splaškových vod do soustavy melioračních kanálů v lokalitě Louky ve Starém Městě, k. ú. Staré Město u Uh. Hradiště, která je v majetku města Staré Město, se společností Ray Service, a. s., Staré Město, Huštěnovská 2022, IČ 27756203, s účinností od 01.01.2014 na dobu neurčitou s výpovědní lhůtou 3 měsíce a úhradou za služby ve výši 3.000 Kč/rok + příslušná DPH.
- 1.18 pronájem části pozemku p. č. 2414/1 orná půda o výměře 5.922 m a části pozemku p. č. 2413 zahrada o výměře 127 m<sup>2</sup>, vše v lokalitě Rybníček ve Starém Městě, k. ú. Staré Město u Uh. Hradiště, TC Staré Město, občanské sdružení, Karolíny Světlé 1013, Staré Město, IČ 22723153, na dobu určitou od 01.09.2013 do 31.08.2023, nájemné do 31.12.2014 ve výši 1 Kč/m<sup>2</sup> a rok a od 01.01.2015 ve výši 15 Kč/m<sup>2</sup> a rok, za účelem vybudování a provozování sportoviště – tenisový areál Rybníček s potřebným zázemím (vybudování 5 tenisových kurtů).
- 3.2 nařízení č. 02/2013, kterým se vydává tržní řád.
- 6.1 dodatek č. 1 ke smlouvě o dílo č. 7/OTR - 2013 se společností OTR Recycling, s. r.o. Staré Město.

## **II. doporučila zastupitelstvu města**

- 1.7 ke schválení převod majetku – prodej pozemku p. č. st. 1239/2 zast. plocha a nádvoří o výměře 33 m<sup>2</sup> v lokalitě ul. Salašská ve Starém Městě, k. ú. Staré Město u Uh. Hradiště, manželům panu Josefu Pechovi a paní Vilmě Pechové, bytem Staré Město, Salašská 1337, za cenu 100 Kč/m<sup>2</sup>, za účelem narovnání vlastnických vztahů k užívanému pozemku.
- 1.8 ke schválení převod majetku – prodej pozemku p. č. 2420/19 ostat. plocha o výměře 53 m<sup>2</sup> v lokalitě ul. Salašská ve Starém Městě, k. ú. Staré Město u Uh. Hradiště, panu Ing. Lubomíru Hájkovi a paní Aleně Hájkové, bytem Staré Město, Salašská 489, za cenu 100 Kč/m<sup>2</sup>, za účelem narovnání vlastnických vztahů k užívanému pozemku.
- 1.9 ke schválení převod majetku – prodej pozemku p. č. 2419/9 zahrada o výměře 82 m<sup>2</sup> a pozemku p. č. 1193/2 zast. plocha a nádvoří o výměře 90 m<sup>2</sup> v lokalitě ul. Salašská ve Starém Městě, k. ú. Staré Město u Uh. Hradiště, paní Evě Borkové, bytem Uherské Hradiště, 28. října 987, paní Marii Hillerové, bytem Uherské Hradiště, Štěpnická 1090, panu Antonínu Lapčíkovi, bytem Staré Město, Za Radnicí 1862 a paní Marii Lapčíkové, bytem Staré Město, Salašská 1277, za cenu 100 Kč/m<sup>2</sup>, za účelem narovnání vlastnických vztahů k užívanému pozemku.

### III. souhlasila

- 1.11 s umístěním energetického zařízení a schválila zřízení úplatného věcného břemene ve prospěch společnosti E.ON Distribuce, a. s. se sídlem České Budějovice, F. A. Gerstnera 2151/6, IČ: 28085400, zastoupené společností E.ON Česká republika, s. r. o., se sídlem České Budějovice, F. A. Gerstnera 2151/6, IČ: 25733591, na právo umístění stavby „St. Město, úprava a rozšíření DS, RYBÁRIK“, umístění kabelu NN, 1 rozpojovací pilíř na pozemku p. č. 4509/4, 4509/7, 4516/25, 4516/27, 4516/33 a 4516/74, vše ve vlastnictví města Staré Město, v k. ú. Staré Město u Uh. Hradiště.  
Věcné břemeno spočívá v právu zřízení a provozování zařízení distribuční soustavy spočívající v umístění kabelu NN, 1 rozpojovací pilíř.  
Věcné břemeno se zřizuje za úplatu, a to formou jednorázové úhrady, která bude vypočtena dle platných cenových předpisů ve smyslu § 18 zákona 151/97 Sb. ve znění pozdějších novel, a to výnosovou metodou, jako pětinasobek ročního užítku, dle cenového výměru MF pro stanovení regulovaných cen. Pro rok 2013 platí částka 20 Kč/m<sup>2</sup> a rok. Pro trasu kabelu budou v maximální možné míře využity nezpevněné plochy.
- 1.12 s umístěním energetického zařízení a schválila zřízení úplatného věcného břemene ve prospěch společnosti E.ON Distribuce, a. s. se sídlem České Budějovice, F. A. Gerstnera 2151/6, IČ: 28085400, zastoupené společností E.ON Česká republika, s. r. o., se sídlem České Budějovice, F. A. Gerstnera 2151/6, IČ: 25733591, na právo umístění stavby „St. Město, náhr. střeš. sloupem, Urbánková“, umístění vedení NN na pozemku p. č. 240/355 ve vlastnictví města Staré Město, v k. ú. Staré Město u Uh. Hradiště.  
Věcné břemeno spočívá v právu zřízení a provozování zařízení distribuční soustavy spočívající v umístění vedení NN (vedení NN 34m, sloup – 1 ks).  
Věcné břemeno se zřizuje za úplatu, a to formou jednorázové úhrady, která bude vypočtena dle platných cenových předpisů ve smyslu § 18 zákona 151/97 Sb. ve znění pozdějších novel, a to výnosovou metodou, jako pětinasobek ročního užítku, dle cenového výměru MF pro stanovení regulovaných cen. Pro rok 2013 platí částka 20 Kč/m<sup>2</sup> a rok.
- 3.1 v souladu s obecně závaznou vyhláškou č. 03/2001 čl. 6, odst. 4 s použitím znaku města Staré Město na propagačních materiálech akce Děti a KOVOZOO, konané 14.09.2013 společností REC Group s. r. o.

### IV. vzala na vědomí

- 3.3 seznam žádostí v rámci Grantu 2013.
- 4.1 vyjádření města k žádosti o územní souhlas dle § 96 stavebního zákona v platném znění dle zápisu.

### V. uložila

#### 1. Odboru správy majetku a ŽP

- 1.5 zveřejnit záměr na převod majetku – prodej trafostanice VN/NN včetně pozemku p. č. st. 1283 zast. plocha a nádvoří o výměře 7 m<sup>2</sup> v lokalitě ul. Na Výsluní ve Starém

Městě, k. ú. Staré Město u Uh. Hradiště, a prodej trafostanice VN/NN včetně pozemku p. č. st. 2767 jiná plocha o výměře 17 m<sup>2</sup> v lokalitě ul. Luční čtvrť ve Starém Městě, k. ú. Staré Město u Uh. Hradiště, na úředních deskách. T: ihned

- 1.6 zveřejnit záměr na převod majetku - prodej části pozemku p. č. 340/130 orná půda o výměře 14 m<sup>2</sup>, který se nachází pod trafostanicí, ul. Tovární ve Starém Městě, k. ú. Staré Město u Uh. Hradiště, a pozemku p. č. st. 2248 zast. plocha a nádvoří o výměře 77 m<sup>2</sup>, který se nachází pod trafostanicí, ul. Komenského ve Starém Městě, k. ú. Staré Město u Uh. Hradiště, na úředních deskách. T: ihned
- 1.10 zveřejnit záměr na převod majetku – výkup pozemku p. č. 4560/111 ostatní plocha/jiná plocha o výměře 406 m<sup>2</sup> a pozemku p. č. 4560/112 ostatní plocha/jiná plocha o výměře 272 m<sup>2</sup>, které se nachází v lokalitě ul. Na Valech ve Starém Městě, k. ú. Staré Město u Uh. Hradiště, na úředních deskách. T: ihned

Josef Bazala  
starosta

Radoslav Malina  
místostarosta