

U S N E S E N Í
z 54. zasedání Rady města Staré Město,
konaného dne 03.04.2013

Rada města po projednání bodů programu:

I. schválila

- 1.1 pronájem vodní nádrže ČSO Staré Město v k. ú. Staré Město u Uh. Hradiště ("Jama" v lokalitě Louky) panu Petru Strakovi, bytem Staré Město, Trávník 2084 od 01.05.2013 na dobu neurčitou s výpovědní lhůtou 6 měsíců a nájemné ve výši 25.000 Kč/rok s inflační doložkou + příslušná DPH, za účelem využití nádrže k rybářským účelům.
- 1.2 výpůjčku domu č. p. 644 se stavební parcelou 351/2 zast. plocha a nádvoří o výměře 287 m² a pozemku p. č. 220/2 zahrada o výměře 69 m², ul. Hradištská ve Starém Městě, Moravskému zemskému muzeu, Brno, Zelný trh 6, IČ 000 94 862 na dobu určitou od 01.05.2013 do 31.10.2013, za účelem umístění technické základny staroměstských archeologických výzkumů.
Vypůjčitel je povinen hradit na své vlastní náklady cenu za služby spojené s provozem a užíváním objektu.
- 1.3 dodatek č. 1 ke smlouvě o nájmu ze dne 15.01.2013 uzavřené mezi Slováckým muzeem v Uherském Hradišti, příspěvková organizace, Uh. Hradiště, Smetanovy sady 179, IČ: 000 92 126 jako pronajímatelem a městem Staré Město, Staré Město, nám. Hrdinů 100, jako nájemcem.

Dodatek č. 1 upravuje změnu:

u Článku III. Předmět nájmu – rozsah pronajímatelných částí následovně

části pozemku p. č. 97/2 ostatní plocha o výměře cca 561 m²

části pozemku p. č. 97/3 ostatní plocha o výměře cca 77 m²

části pozemku p. č. 97/4 ostatní plocha o výměře cca 1 m²

části pozemku p. č. st. 1856 zast. plocha o výměře cca 5 m²

objektu č. p. 1885, plocha pronajímané části fasády činí cca 1 m²

a

u Článku IV. Účel nájmu

Stavební objekt SO 10 Kanalizace

v části SO 10b dílčí část kanalizace z odpočinkového náměstí

na pozemcích p. č. 97/2, 97/3

vše v lokalitě Dvorek ve Starém Městě, k. ú. Staré Město u Uh. Hradiště, na dobu určitou – do dne dokončení stavby a následného majetkoprávního vypořádání, maximálně však na dobu 10 let, a nájemné za užívání částí pozemků ve výši 10,00 Kč/m² a rok a 300 Kč/rok za umístění přípojkové skříně na fasádě objektu č. p. 1885, za účelem umístění stavby „EVENT CENTRUM U PAMÁTNÍKU VELKÉ MORAVY“.

- 1.4 dodatek č. 1 ke smlouvě o nájmu ze dne 30.10.2012 uzavřené mezi Zlínským krajem, Zlín, třída Tomáše Bati 21, IČ: 708 91 320 a Slováckým muzeem v Uherském Hradišti, příspěvková organizace, Uh. Hradiště, Smetanovy sady 179, IČ: 000 92 126 jako pronajímatelem a městem Staré Město, Staré Město, nám. Hrdinů 100, jako nájemcem.

Dodatek č. 1 upravuje změnu:

u Článku III.

Stavební objekt SO 10 Kanalizace

v části SO 10b dílčí část kanalizace z odpočinkového náměstí

na pozemcích p. č. 97/2, 97/3

v lokalitě Dvorek ve Starém Městě, k. ú. Staré Město u Uh. Hradiště, za účelem umístění stavby „EVENT CENTRUM U PAMÁTNÍKU VELKÉ MORAVY“.

- 1.5 zřízení úplatného věcného břemene ve prospěch společnosti E.ON Distribuce, a. s. se sídlem České Budějovice, F. A. Gerstnera 2151/6, IČ: 280 85 400, zastoupené společností E.ON Česká republika, s. r. o., se sídlem České Budějovice, F. A. Gerstnera 2151/6, IČ: 257 33 591, na právo umístění stavby „St. Město, příp. NN, Svozil+Čevelíková-FVE“, umístění vzdušného vedení NN na pozemku p. č. 4551/19 ve vlastnictví města Staré Město, v k. ú. Staré Město u Uh. Hradiště.

Věcné břemeno spočívá v právu zřízení a provozování zařízení distribuční soustavy spočívající v umístění vzdušného vedení NN.

Věcné břemeno se zřizuje za úplatu, a to formou jednorázové úhrady, která bude vypočtena dle platných cenových předpisů ve smyslu § 18 zákona 151/97 Sb. ve znění pozdějších novel, a to výnosovou metodou, jako pětinasobek ročního užítku, dle cenového výměru MF pro stanovení regulovaných cen. Pro rok 2013 platí částka 20 Kč/m² a rok.

- 1.6 zřízení úplatného věcného břemene ve prospěch společnosti JMP Net, s. r. o. se sídlem Brno, Plynárenská 499/1, IČ: 27689841, zastoupené na základě plné moci Jihomoravskou plynárenskou, a. s. se sídlem Brno, Plynárenská 499/1, IČ: 499 70 607, na právo umístění a provozování plynárenského zařízení – STL plynová přípojka k objektu Za Špicí 1798, Staré Město, včetně jeho součástí, příslušenství a vytyčovací bodů, na právo umístění a provozování plynárenského zařízení, právo vstupu a vjezdu na pozemek v souvislosti se zřizováním, stavebními úpravami, opravami a provozováním distribuční soustavy a plynovodních přípojek na pozemku p. č. 6073/77 ve vlastnictví města Staré Město, k. ú. Staré Město u Uh. Hradiště.

Věcné břemeno spočívá v povinnosti povinného strpět právo umístění a provozování plynárenského zařízení – STL plynová přípojka k objektu Za Špicí 1798, Staré Město, včetně jeho součástí, příslušenství a vytyčovací bodů, na právo umístění a provozování plynárenského zařízení, právo vstupu a vjezdu na pozemek v souvislosti se zřizováním, stavebními úpravami, opravami a provozováním distribuční soustavy a plynovodních přípojek na pozemku p. č. 6073/77 ve vlastnictví města Staré Město, k. ú. Staré Město u Uh. Hradiště, a to v rozsahu stanoveném a vyznačeném v geometrickém plánu.

Věcné břemeno se zřizuje za úplatu, a to formou jednorázové úhrady, která bude vypočtena dle platných cenových předpisů ve smyslu § 18 zákona 151/97 Sb. ve znění pozdějších novel, a to výnosovou metodou, jako pětinasobek ročního užítku, dle cenového výměru MF pro stanovení regulovaných cen. Pro rok 2013 platí částka 20 Kč/m² a rok.

- 1.7 změnu názvu zastávky MHD, po koordinační poradě ČSAD, z původního názvu Staré Město, Cukrovar na nový název zastávky Staré Město, Rozcestí k žel. st.
- 1.8 cenovou nabídku společnosti JASS - UNI, s. r. o., Jalubí 288, IČ: 607 43 638, na opravu chodníku ulice Amálie Škráškové ve Starém Městě, k. ú. Staré Město u Uh. Hradiště.
- 5.3 na základě žádosti ředitele příspěvkové organizace Sportovní a kulturní centrum převod finančních prostředků z rezervního fondu do investičního fondu ve výši 100 tis. Kč a zároveň použití těchto finančních prostředků k nákupu podlahového mycího stroje s odsáváním zn. BD 530Bp Pack.

II. vzala na vědomí

- 4.1 vyjádření města k oznámení o zahájení územního řízení dle § 79 stavebního zákona v platném znění dle zápisu.
- 4.2 vyjádření města k oznámení o zahájení společného řízení dle § 94a stavebního zákona v platném znění dle zápisu.
- 4.3 vyjádření města k územnímu souhlasu dle § 96 stavebního zákona v platném znění dle zápisu.
- 5.1 přehled daňových příjmů města k 31.03.2013.
- 5.2 přehled o výši místního poplatku z ubytovací kapacity.
- 6.1 informaci o projektu realizovaném Střediskem volného času Klubko Staré Město s názvem „Startujeme – Mládí vpřed!!“

Josef Bazala
starosta

Radoslav Malina
místostarosta