

U S N E S E N Í
z 27. zasedání Rady města Staré Město,
konaného dne 07.12.2011

Rada města po projednání bodů programu:

I. schválila

- 1.1 uvedeným žadatelům prodloužení pronájmů bytových jednotek v DPS, Bratří Mrštíků 2015 ve Starém Městě, k. ú. Staré Město u Uh. Hradiště, na dobu určitou – od 01.01.2012 do 31.12.2012 a nájemné ve výši 15,23 Kč/m²/měsíc.

- č. 1 – p. Josef Marášek
 - č. 2 – p. Antonín Varmuža
 - č. 3 – p. Jarmila Hejdová
 - č. 4 – p. Jiřina Pelková
 - č. 5 – p. Anna Chovancová
 - č. 6 – p. Ludmila Daničková
 - č. 7 – p. Marta Foltýnková
 - č. 8 – p. Ludmila Schneiderová
 - č. 9 – p. Danuše Husková
 - č. 10 – p. Anna Kolajová
 - č. 11 – p. Leopold Šinderbal
 - č. 12 – p. Marta Fialová
 - č. 13 – p. Marie Hánová
 - č. 14 – p. Věra Kročová
-
- č. 101 – p. Ludmila Slováčková
 - č. 102 – p. Božena Jancová
 - č. 103 – p. Marta Motyčková
 - č. 104 – p. Jiřina Pochylá
 - č. 105 – p. Zita Spáčilová
 - č. 106 – p. Božena Čagánková
 - č. 107 – p. Ludmila Stuchlíková
 - č. 108 – p. Jarmila Chrástková
 - č. 109 – p. Marie Korvasová
 - č. 110 – p. Antonín Němec
 - č. 111 – p. Bohumil a Ludmila Palovi
 - č. 112 – p. Josef Vaněk
 - č. 113 – p. Jana Habartová
 - č. 114 – p. Jiřina Sýsová
 - č. 115 – p. Marie Vymětalová
-
- č. 201 – p. Marie Bečicová
 - č. 202 – p. Marie Zejdlová
 - č. 203 – p. Emílie Spiewoková
 - č. 204 – p. Drahomíra Kutálková
 - č. 205 – p. Jiří a Květoslava Benešovi
 - č. 206 – p. Marie Slavíková
 - č. 207 – p. Ludmila Rozehnalová
 - č. 208 – p. Helena Zemandlová
 - č. 209 – p. Marie Zaorálková
 - č. 210 – p. Zdenka Horčicová
 - č. 211 – p. Marie Zapletalová

- č. 212 – p. Pavla Hlaváčková
- č. 213 – p. Antonie Langová
- č. 214 – p. Antonína Ševčíková
- č. 215 – p. Františka Šuchmová
- č. 216 – p. Ladislav a Anna Kašparcovi

- 1.2 pronájem kinozařízení – lepičky pásové, redukce, karuselu, předsádek a kabinového okna Městským kinům v Uh. Hradišti, Uh. Hradiště, nám. Míru 951, na dobu určitou – od 01.01.2012 do 31.12.2012 s možností dalšího prodloužení a nájemné ve výši 1.200 Kč/rok + příslušná DPH.
- 1.3 pronájem městské kuchyně (celková výměra včetně příslušenství 230,31 m²) včetně zařízení dle inventárního seznamu v budově č. p. 1823, ul. Za Radnicí ve Starém Městě, k. ú. Staré Město u Uh. Hradiště, panu Bronislavu Poláškoví, bytem Sptyhňev 18 na dobu určitou od 01.01.2012 do 29.02.2012 s možností dalšího prodloužení za podmínky, že celková dlužná částka za služby související s nájmem bude uhrazena do 31.01.2012. Nájemné ve výši 5.000 Kč/měsíc + příslušná DPH, pronájem zařízení dle inventárního seznamu ve výši 1.000 Kč/měsíc + příslušná DPH, za účelem hostinské činnosti.
- 1.8 zřízení úplatného věcného břemene ve prospěch společnosti T-Mobile Czech Republic, a. s., Praha 4, Tomíčkova 2144/1, IČ 649 49 681, na právo umístění stavby „Nápojení objektu TMCZ Uherské Hradiště“ a „Připojení objektu TMCZ Stará Tenice 1195 Uh. Hradiště k optické síti ČD-T - trasa B“ na části částech pozemků dle přílohy ve Starém Městě, k. ú. Staré Město u Uh. Hradiště.
- Věcné břemeno spočívá v právu zřízení a provozování vedení sítě elektronických komunikací.
- Věcné břemeno se zřizuje za úplatu, a to formou jednorázové úhrady, která bude vypočtena dle platných cenových předpisů ve smyslu § 18 zákona 151/97 Sb. ve znění pozdějších novel, a to výnosovou metodou, jako pětinasobek ročního užítku, dle cenového výměru MF pro stanovení regulovaných cen. Pro rok 2011 platí částka 9 Kč/m² a rok.
- 2.1 projektovou dokumentaci na akci na akci Místní komunikace ulice U Potoka Staré Město.
- 2.2 dodatek č. 1 ke smlouvě o dílo na akci Krytá autobusová zastávka Velkomoravská z důvodu změny termínu dokončení stavby.
- 3.2 přijetí věcných darů příspěvkovou organizací Mateřská škola, Komenského 1721, příspěvková organizace, Staré Město od Nadace Děti-kultura-sport, Uherské hradiště na výrobu nebo zakoupení dřevěných houpaček v hodnotě 20.000 Kč a od dárce Jaroslav Jirský U-servis, Staré Město na nákup hraček a učebních pomůcek v hodnotě 5.000 Kč.
- 5.5 zrušení vnitřní směrnice č. S 02/2008 Zásady vymezení majetkových práv a povinností příspěvkové organizace Sportovní a kulturní centrum.
- 6.1 zvýšení osobního příplatku ředitele SVČ Klubko dle zápisu.
- 6.2 nabídku firmy Hrdlička s. r. o. Beroun na zřízení služby GEODATA on-line/e-UtilityReport (hromadné podání žádosti o vyjádření k existenci inženýrských sítí).

- 6.8 náhradu měsíční odměny za nevyčerpanou dovolenou:
 - panu Josefu Bazalovi v délce 14 kalendářních dnů
 - panu Radoslavu Malinovi v délce 14 kalendářních dnů

II. doporučila zastupitelstvu města

- 1.6 schválit převod majetku – směnu pozemku p. č. 4516/69 ostat. plocha/ostat. komunikace o výměře 7 m² a pozemku p. č. 4522/29 ostat. plocha/ostat. komunikace o výměře 78 m², vše v lokalitě ul. Brněnská (chodníky) ve Starém Městě, k. ú. Staré Město u Uh. Hradiště, ve vlastnictví společnosti KOVOSTEEL, s. r. o., za část pozemku p. č. 4509/4 ostat. plocha/jiná plocha, část pozemku p. č. 4509/7 ostat. plocha/ostat. komunikace a část pozemku p. č. 240/460 ostat. plocha/jiná plocha o celkové výměře cca 75 m², vše v lokalitě ul. Pod Cukrovarem (vjezd do společnosti KOVOSTEEL) ve Starém Městě, k. ú. Staré Město u Uh. Hradiště, ve vlastnictví města Staré Město, za účelem narovnání vlastnických vztahů k užívaným pozemkům. Cena směňovaných pozemků byla stanovena dohodou a činí 100 Kč/m². Za rozdíl ve výměře směňovaných pozemků uhradí město Staré Město společnosti KOVOSTEEL, s. r. o, cca 1.000 Kč (100 Kč/m²).
- 1.7 schválit zrušení převodu majetku – prodej částí pozemků p. č. 6030/5 orná půda, p. č. 6030/85 orná půda, p. č. 6030/132 orná půda, p. č. 6030/133 orná půda a p. č. 6030/134 orná půda o celkové výměře 20.000 m², vše v lokalitě Olší – Pod vinohrady ve Starém Městě, k. ú. Staré Město u Uh. Hradiště, panu Jiřímu Čevorovi, bytem Tupesy 460, který byl schválen na 2. zasedání Zastupitelstva města ve Starém Městě dne 20.12.2010 pod bodem II./7.4.
- 3.1 schválit obecně závaznou vyhlášku města č. 01/2011, kterou se mění a doplňuje obecně závazná vyhláška č. 02/2010, o místních poplatcích.
- 4.1.1 nevyhovět žádosti Roberta a Pavly Hájkových o doplnění podmíněně přípustného využití či změnu v lokalitě lokálního biocentra Zahrady.
- 4.1.2 nevyhovět žádosti společnosti Jolly Roger, s. r. o. o změnu návrhu územního plánu v lokalitě lokálního biocentra Zahrady.
- 4.1.3 vyhovět žádosti pana Miroslava Kirschnera o zařazení pozemku p. č. 384/3 do plochy smíšené výrobní.
- 4.1.4 nevyhovět žádosti společnosti Q2 ENERGIE s. r. o. o pořízení změny územního plánu.
- 5.2 schválit změnu rozpočtu - rozpočtové opatření č. 6/2011 příjmy ve výši 106.410.000 Kč, výdaje ve výši 124.533.000 Kč, financování ve výši 18.123.000 Kč.
- 5.3 schválit rozpočet města na rok 2012 – příjmy ve výši 132.711.000 Kč, výdaje ve výši 131.366.000 Kč, financování ve výši – 1.345.000 Kč.

III. vyhlašuje

- 5.4 výběrové řízení na poskytování půjček z fondu rozvoje bydlení pro rok 2012 v souladu se Zásadami pro poskytování půjček z fondu rozvoje bydlení termínu od 09.01.2012 do 20.02.2012.

IV. jmenovala

- 6.6 paní MUDr. Irenu Pelechovou, pana Radoslava Malinu a pana Mgr. Martina Zábranského členy Školské rady při Základní škole ve Starém Městě pro funkční období let 2012-2014.

V. vzala na vědomí

- 1.5 nabídku města Uherské Hradiště na odkoupení pozemku p. č. 715/1 orná půda o výměře 659 m² v lokalitě ul. Kostelanská ve Starém Městě, k. ú. Staré Město u Uh. Hradiště, za účelem stavby „Cyklostezka ulice Kostelanská Staré Město“, za cenu 250 Kč/m².
Rada města navrhla snížit prodejní cenu uvedeného pozemku na 100 Kč/m² z důvodu rovnosti výkupních cen od ostatních vlastníků pozemků v této lokalitě.
- 3.3 informaci o přerušení provozu v mateřských školách Komenského, Rastislavova a Křesťanské mateřské škole v období vánočních prázdnin v prosinci 2011.
- 4.2 vyjádření města k oznámení o zahájení územního řízení dle § 79 zákona č. 183/2006 Sb. v platném znění dle zápisu.
- 4.3 vyjádření města k žádosti o územní souhlas dle § 96 zákona č. 183/2006 Sb. v platném znění dle zápisu.
- 4.4 vyjádření města k oznámení o zahájení spojeného územního a stavebního řízení dle § 78, 87 a § 112 zákona č. 183/2006 Sb. v platném znění dle zápisu.
- 5.1 hospodaření města k 31.10.2011.
- 6.3 zápisy z 1. a 2. zasedání dozorčí rady společnosti Školní hospodářství, s. r. o. Staré Město.
- 6.4 zprávu kontrolního výboru zastupitelstva města o provedených kontrolách v roce 2011.
- 6.7 termíny jednání zastupitelstva a rady města v roce 2012.

VI. nemá námitek

- 6.5 k záměru Zlínského kraje na sloučení Střední odborné školy a Gymnázia se sídlem Velehradská 1527, 686 03 Staré Město se Střední odbornou školou technickou se sídlem Revoluční 747, 686 06 Uherské Hradiště.

VII. uložila**1. Odboru správy majetku a ŽP**

- 1.4 zveřejnit záměr na pronájem části pozemku p. č. 6073/79 orná půda o výměře 25 m² a části pozemku p. č. 6073/112 ost. plocha o výměře 78 m², vše v lokalitě Trávník II. ve Starém Městě, k. ú. Staré Město u Uh. Hradiště, na úředních deskách.
T: ihned

2. Finančnímu odboru

- 5.4 připravit změnu vnitřní směrnice pro poskytování půjček z FRB v oblasti úrokové míry.
T: leden 2012

Josef Bazala
starosta

Radoslav Malina
místostarosta