

U S N E S E N Í
z 24. zasedání Rady města Staré Město,
konaného dne 26.10.2011

Rada města po projednání bodů programu:

I. schválila

- 1.1 pronájem nebytových prostor – prostory pivnice, vinárny a bowlingu s příslušenstvím, včetně zabudované dvoudráhové technologie bowlingu s příslušenstvím, vše v budově č. p. 1249, ul. Brněnská ve Starém Městě, k. ú. Staré Město u Uh. Hradiště, paní Janě Havalové, bytem Staré Město, Sochorcova 803, od 01.11.2011 na dobu neurčitou s výpovědní lhůtou tři měsíce za účelem provozování hostinské činnosti a bowlingu.
Nájemné ve výši 10.000 Kč/měsíc + příslušná DPH od 01.11.2011 do 30.04.2012 a od 01.05.2012 ve výši 15.000 Kč/měsíc + příslušná DPH.

Výše záloh na energie související s nájmem:

elektrická energie	30.000 Kč/čtvrtletí
vodné a stočné	2.500 Kč/čtvrtletí
teplo	7.500 Kč/čtvrtletí

- 1.2 ukončení pronájmu části pozemku p. č. 240/368 ostat. plocha/manipulační plocha o výměře 100 m² v areálu Na Vyhliďce ve Starém Městě, k. ú. Staré Město u Uh. Hradiště, panu Bohumilu Dolákovi, bytem Staré Město, Janáčkova 1678, dohodou k 31.12.2011.

- 1.4 zřízení úplatného věcného břemene ve prospěch společnosti E.ON Distribuce, a. s. se sídlem České Budějovice, F. A. Gerstnera 2151/6, zastoupené společností E.ON Česká republika, s. r. o., se sídlem České Budějovice, F. A. Gerstnera 2151/6 na právo umístění stavby „St. Město, Nad Hřištěm 633, Krystýn - úprava DS, sloup“ na pozemku p. č. 2422/15 ve vlastnictví města Staré Město, v k. ú. Staré Město u Uh. Hradiště.

Věcné břemeno spočívá v právu zřízení a provozování zařízení distribuční soustavy spočívající v umístění nového vedení NN, sloupu.

Věcné břemeno se zřizuje za úplatu, a to formou jednorázové úhrady ve výši 1.500 Kč + příslušná DPH.

- 2.1 dodatek č. 1 k mandátní smlouvě na poradenství k přípravě projektu, organizačnímu zajištění podání žádosti o dotaci a zajištění přípravy a průběhu zadání veřejné zakázky na akci „Obnova ekosystému odstavených ramen řeky Moravy“ z Operačního programu Životní prostředí z důvodu změny způsobu zadávacího řízení a doplnění údajů souvisejících s podmínkami poskytovatele dotace.

- 2.2 zadávací podmínky k nadlimitní veřejné zakázce na stavební práce na akci Obnova ekosystému odstavených ramen řeky Moravy zadávané v užším řízení. Rada města jmenovala komisi pro posouzení a hodnocení nabídek, která provede i otevírání obálek a posouzení kvalifikace ve složení:

<u>členové</u>	<u>náhradníci</u>
Ing. Robert Staufčík	Ing. Jan Němec
Ing. Vladimír Kučera	Ing. Markéta Hrušková

Ing. Tomáš Horký
 Ing. Kamil Psoška
 Josef Bazala
 Radoslav Malina
 Bc. Martina Stavjaňová

Ing. Petra Nováková
 Ing. Josef Trňák
 Mgr. Martin Zábranský
 Miroslav Horký
 Ing. Ladislav Vaněk

- 2.3 dokumentaci pro stavební povolení na akci Rekonstrukce komunikace Alšova ve Starém Městě.
- 2.4 dodatek č. 1 ke smlouvě o dílo na akci Bezbariérový chodník na ulici Velkomoravská ve Starém Městě z důvodu změn oproti projektové dokumentaci a změny ceny díla.
- 3.1 finanční příspěvky:
- Střední odborné škole a Gymnáziu Staré Město na dopravu výměnného pobytu pro žáky do partnerského města Tönisvorst ve výši 20.000 Kč.
 - Martinu Nekardovi na absolvování závodů světového poháru v šermu šavlí ve dnech 29.02. – 09.03.2012 v Chorvatsku a 31.03 – 08.04.2012 v Moskvě ve výši 3.000 Kč.
- 3.2 - termíny svatebních obřadů na I. pololetí 2012 takto:
 14.01., 18.02., 17.03., 21.04., 12.05., 16.06.
- mimořádné termíny svatebních obřadů 11.11. a 19.11. 2011
- 5.1 vnitřní směrnici č. S 01/2011 Časové rozlišení nákladů a výnosů
- 5.2 vnitřní směrnici č. S 02/2011 Opravné položky k pohledávkám.
- 5.3 vnitřní směrnici č. S 03/2011 Ocenění majetku určeného k prodeji reálnou hodnotou.
- 5.4 vnitřní směrnici č. S 04/2011 Transfery.
- 5.5 vnitřní směrnici č. S 05/2011 Inventarizace majetku a závazků.
- 5.6 vnitřní směrnici č. S 06/2011 Poskytování příspěvků a darů.
- 5.7 vnitřní směrnici č. S 07/2011 Odepisování dlouhodobého majetku.
- 5.8 zrušení vnitřní směrnice č. S 04/2008 Zásady vymezení majetkových práv a povinností příspěvkových organizací zřizovaných městem Staré Město.
- 5.9 vnitřní směrnici č. S 08/2011 Zásady pro sestavování a schvalování odpisových plánů pro účetní odepisování dlouhodobého majetku.

II. nesouhlasí

- 4.1 s udělením výjimky dle § 21 odst. 6 a § 25 odst. 2 vyhlášky č. 501/2006 Sb. paní Anně Chlachulové, bytem Staré Město, Nerudova 1625 ve věci změny v užívání stávajícího hospodářského objektu u rodinného domu č. p. 1625 na rodinný dům na pozemku p. č. 2957 v k. ú. Staré Město u Uherského Hradiště.

III. odvolala

- 6.2 na návrh Místního sdružení ODS Staré Město člena Redakční rady Staroměstských novin pana Stanislava Rokytu.

IV. jmenovala

- 6.2 na návrh místního sdružení ODS Staré Město novou členku Redakční rady Staroměstských novin paní Bc. Martinu Stavjaňovou.

V. vzala na vědomí

- 1.3 návrh na převod majetku – výkup pozemků p. č. st. 2253 zast. plocha a nádvoří o výměře 840 m² a p. č. st. 2254 zast. plocha a nádvoří o výměře 430 m², které se nachází pod budovami zdravotního střediska ve Starém Městě, k. ú. Staré Město u Uh. Hradiště, od vlastníka pozemků, kterým je Česká republika (příslušnost hospodařit s majetkem má Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových, Rašínovo nábřeží 390/42, Praha 2 – Nové Město), za cenu 1.010.000 Kč (795 Kč/m²), za účelem narovnání vlastnických vztahů k užívanému pozemku.
- 4.2 vyjádření města k oznámení o zahájení spojeného územního a stavebního řízení dle § 78, 87 a § 112 zákona č. 183/2006 Sb. v platném znění dle zápisu.
- 5.10 hospodaření města k 30.09.2011.
- 6.1 návrh mandátní smlouvy se společností KANSPO, s. r. o. Kroměříž ve věci žádosti o dotaci z Operačního programu Životní prostředí na akci „Zateplení přístavby víceúčelové sportovní haly“.

VI. uložila

1. Odboru správy majetku a ŽP

- 1.2 zveřejnit záměr na pronájem části pozemku p. č. 240/368 ostat. plocha/manipulační plocha o výměře 100 m² v areálu Na Vyhlídce ve Starém Městě, k. ú. Staré Město u Uh. Hradiště, na úředních deskách. T: ihned
- 1.3 požadovat po Úřadu pro zastupování státu ve věcech majetkových doložení znaleckého posudku na určení ceny pozemků pod budovami zdravotního střediska. T: příští RM