

**U S N E S E N Í**  
**z 18. zasedání Rady města Staré Město,**  
**konaného dne 04.08.2011**

Rada města po projednání bodů programu:

**I. schválila**

- 1.1 pronájem nebytových prostor – prostory pivnice, vinárny a bowlingu s příslušenstvím, včetně zabudované dvoudráhové technologie bowlingu s příslušenstvím, vše v budově č. p. 1249, ul. Brněnská ve Starém Městě, k. ú. Staré Město u Uh. Hradiště, panu Milanu Burdovi, bytem Jalubí 456, od 01.09.2011 na dobu neurčitou s výpovědní lhůtou tři měsíce a nájemné ve výši 15.000 Kč/měsíc + příslušná DPH, za účelem provozování hostinské činnosti a bowlingu.

Výše záloh na energie související s nájmem:

elektrická energie	30.000 Kč/čtvrtletí
vodné a stočné	2.500 Kč/čtvrtletí
teplo	7.500 Kč/čtvrtletí

- 1.4 zřízení úplatného věcného břemene ve prospěch společnosti UNIMEX GROUP, uzavřený investiční fond, a. s., Praha 1, Václavské náměstí 815/53, IČ 283 75 025 na právo umístění staveb:

- vodovodní přípojka – pozemek p. č. 6068/46, 6068/96
- plynová přípojka – pozemek p. č. 6068/72, 6068/153
- přípojka nn – pozemek p. č. 6068/102, 6068/157
- přípojka vn – pozemek p. č. 6068/157, 3678/3
- přípojka telefonu – pozemek p. č. 6068/1, 6068/2

Uvedené pozemky jsou ve vlastnictví města Staré Město, vše v k. ú. Staré Město u Uh. Hradiště.

Obsahem věcných břemen je právo přístupu na služební pozemky dotčené výstavbou uvedených zařízení za účelem výstavby podzemního vedení přípojky vody, plynu, nn, vn a telefonu, napojení na stávající příslušná zařízení a dále za účelem kontroly údržby a opav podzemního vedení jednotlivých zařízení.

Věcné břemeno se zřizuje za úplatu, a to formou jednorázové úhrady, která bude vypočtena dle platných cenových předpisů ve smyslu § 18 zákona 151/97 Sb. ve znění pozdějších novel, a to výnosovou metodou, jako pětinasobek ročního užítku, dle cenového výměru MF pro stanovení regulovaných cen. Pro rok 2011 platí částka 9 Kč/m<sup>2</sup> a rok + příslušná DPH.

- 1.6 ukončení pronájmu části pozemku p. č. 240/368 ostat. plocha o výměře 400 m<sup>2</sup> v areálu Na Vyhliďce ve Starém Městě, k. ú. Staré Město u Uh. Hradiště, panu Karlu Blahovi, Staré Město, Karoliny Světlé 1084, dohodou k 31.08.2011.
- 2.1 projektový záměr na projekt Zlepšení systému povodňové služby a preventivní protipovodňové ochrany města Staré Město a obcí Staroměstska.
- 2.2 projektovou dokumentaci pro stavební povolení akce Obnova ekosystému odstavených ramen řeky Moravy.
- 3.2 přijetí věcného daru příspěvkovou organizací Středisko volného času KLUBKO Staré Město od Nadace DSK v hodnotě 15.000 Kč.

## 3.3 finanční příspěvky:

- Volejbalovému sportovnímu klubu, o. s., Staré Město na tradiční halový turnaj „O pohár hejtmána Zlínského kraje“, který se koná 03.09.2011 ve sportovní hale na Širůchu ve Starém Městě ve výši 5.000 Kč.
- Souboru písní a tanců Dolina, Staré Město pro rodiče stárků na Michalské slavnosti 2011 ve výši 12.000 Kč.

## II. doporučila zastupitelstvu města

- 1.2 schválit převod majetku – prodej pozemku p. č. st. 2390/5 zast. plocha a nádvoří o výměře 2 m<sup>2</sup> v lokalitě areálu Dolina Staré Město, a. s. ve Starém Městě, k. ú. Staré Město u Uh. Hradiště, společnosti TOV, a. s., Břeclav, Sady 28. října 15, za cenu 600 Kč/m<sup>2</sup>, za účelem narovnání vlastnických vztahů.
- 1.3 schválit převod majetku – prodej pozemku p. č. st. 1607/2 zast. plocha a nádvoří o výměře 123 m<sup>2</sup> v lokalitě areálu Dolina Staré Město, a. s. ve Starém Městě – pod budovou sýpky ve vlastnictví společnosti DARSHAN, k. ú. Staré Město u Uh. Hradiště, společnosti DARSHAN, s. r. o., Uh. Hradiště, Luční 115, za cenu 600 Kč/m<sup>2</sup>, za účelem narovnání vlastnických vztahů.
- 6.1 schválit vstup města Staré Město do Sdružení místních samospráv České republiky se sídlem Zlín – Prštné, Nábřeží 599.

## III. souhlasí

- 1.4 s umístěním inženýrských sítí, úpravou komunikace, protihlukové stěny a chodníku dle PD pro stavbu „Hobby Market – Staré Město“ do pozemků ve vlastnictví města Staré Město v k. ú. Staré Město u Uh. Hradiště, ve prospěch společnosti UNIMEX GROUP, uzavřený investiční fond, a. s., Praha 1, Václavské náměstí 815/53, IČ 283 75 025:
- přeložka vodovodu – pozemek p. č. 6068/1 6068/2, 6068/155
  - přepojení kanalizačního výtlaku – pozemek p. č. 6068/2, 3678/73
  - přeložka vn – pozemek p. č. 6064/49, 6068/1, 6068/2, 6068/34, 6068/102, 6068/155, 6068/157, 3678/3
  - přeložka telefonu – pozemek p. č. 6068/1, 6068/2
  - úprava komunikace – pozemek p. č. 6068/1, 6068/102
  - chodník – pozemek p. č. 6068/102, 6064/49, 3678/3
  - protihluková stěna – pozemek p. č. 6068/1

Umístění inženýrských sítí, úprava komunikace, protihlukové stěny a chodníku na pozemcích města Staré Město bude ošetřeno Smlouvou o souhlasu s umístěním a realizací stavby na pozemích města.

- 1.8 se záměrem uzavření plánovací smlouvy na řešení napojení novostaveb rodinných domů na budoucí místní komunikaci v lokalitě ul. Huštěnovská – zahrady ve Starém Městě, k. ú. Staré Město u Uh. Hradiště, která bude vybudována společností Ing. Jiří Křen – TRADIX, dle projektové dokumentace vypracované společností GG ARCHICO Uherské Hradiště, nejpozději do 30.4.2013.  
Plánovací smlouva bude uzavřena za podmínky vydání pravomocného stavebního povolení na výstavbu místní komunikace a parkoviště v lokalitě ul. Huštěnovská – zahrady.

- 3.4 - s pořádáním 1. ročníku charitativního Velkomoravského půlmaratonu dne 24.9.2011 na území Starého Města  
 - s použitím znaku města Staré Město na propagačních materiálech 1. ročníku charitativního Velkomoravského půlmaratonu v souladu s obecně závaznou vyhláškou č. 03/2001 čl. 6 odst. 4.

#### **IV. nesouhlasí**

- 1.5 s žádostí paní Marty Kirschnerové, bytem Staré Město, Tovární 1077 o povolení průjezdu z pozemku p. č. 6070/7 orná půda do sídliště Finská čtvrť ve Starém Městě – přes pozemek p. č. 6070/3 orná půda, který je ve vlastnictví města Staré Město, vše v k. ú. Staré Město u Uh. Hradiště, paní Martě Kirschnerové, bytem Staré Město, Tovární 1077 a trvá na původně uzavřených nájemních smlouvách s panem Františkem Pelíškem a panem Ivo Sádlem.
- 1.7 se záměrem výstavby objektu nevýrobního charakteru „Pneuservis Staré Město“ umístěného v areálu komplexu Interspar Staré Město, k. ú. Staré Město u Uh. Hradiště, společností RTP group s. r. o., Kyjov, Nádražní 1377/7a, IČ 29281466, z důvodu trvalého snížení kapacity parkoviště.

#### **V. jmenovala**

- 3.1 v souladu s § 1 odst. 1 a § 2 odst. 3 vyhlášky MŠMT ČR č. 54/2005 Sb., o náležitostech konkursního řízení a konkursních komisích, předsedu a členy konkurzní komise pro konkurz na funkci ředitele/ředitelky Střediska volného času KLUBKO, Staré Město, příspěvková organizace, U Školky 1406, Staré Město.  
 Předseda komise: Josef Bazala  
 Členové komise: Mgr. Martin Zábranský, Ing. Ilona Miklová, Mgr. Josef Vaškových, Bc. Petra Kraváčková, Mgr. Petr Švrček.

#### **VI. vzala na vědomí**

- 2.1 - informaci o podání žádosti o dotaci z Operačního programu Životní prostředí na projekt Zlepšení systému povodňové služby a preventivní protipovodňové ochrany města Staré Město a obcí Staroměstska.  
 - finanční spoluúčast žadatele pro rok 2012 na projekt Zlepšení systému povodňové služby a preventivní protipovodňové ochrany města Staré Město a obcí Staroměstska v předpokládané výši 371.125 Kč.
- 2.2 informaci o podání žádosti o dotaci z Operačního programu Životní prostředí na projekt Obnova ekosystému odstavených ramen řeky Moravy.
- 4.1 vyjádření města k zahájení územního řízení dle § 79 zákona č. 183/2006 Sb. v platném znění dle zápisu.
- 4.2 vyjádření města k oznámení o zahájení spojeného územního a stavebního řízení dle § 78, 87 a § 112 zákona č. 183/2006 Sb. v platném znění dle zápisu.
- 4.3 vyjádření města k oznámení o zahájení stavebního řízení dle § 112 zákona č. 183/2006 Sb. v platném znění dle zápisu.
- 5.1 hospodaření města k 30.06.2011.

**VII. uložila**

- 1.6 odbor správy majetku a ŽP zveřejnit záměr na pronájem části pozemku p. č. 240/368 ostat. plocha o výměře 400 m<sup>2</sup> v areálu Na Vyhlídce ve Starém Městě, k. ú. Staré Město u Uh. Hradiště, na úředních deskách. T: ihned
- 1.8 odbor správy majetku a ŽP předložit návrh plánovací smlouvy na řešení napojení novostaveb rodinných domů na budoucí místní komunikaci v lokalitě ul. Huštěnovská – zahrady ve Starém Městě, k. ú. Staré Město u Uh. Hradiště T: příští RM

Josef Bazala  
starosta

Radoslav Malina  
místostarosta