

**U S N E S E N Í**  
**z 14. zasedání Rady města Staré Město,**  
**konaného dne 15.06.2011**

---

Rada města po projednání bodů programu:

**I. schválila**

- 1.1 pronájem bytové jednotky č. 2 v domě s pečovatelskou službou, Bratří Mrštíků 2015 ve Starém Městě, k. ú. Staré Město u Uh. Hradiště, panu Antonínu Varmužovi, bytem Staré Město, Hradištská 96, na dobu určitou do 31.12.2011 a nájemné ve výši 15,23 Kč/m<sup>2</sup>/měsíc.
- 1.2 ukončení výpůjčky části pozemku p. č. 2520/1 orná půda o výměře 162 m<sup>2</sup> v lokalitě ulice Velehradská ve Starém Městě, k. ú. Staré Město u Uh. Hradiště, paní Boženě Chrástkové, bytem Staré Město, Velehradská 1671, dohodou k 31.05.2011.
- 1.3 pronájem nebytových prostor o výměře 84 m<sup>2</sup> v budově č. p. 1823, ul. Za Radnicí ve Starém Městě, k. ú. Staré Město u Uh. Hradiště, ZUŠ Uh. Hradiště, pobočka Staré Město – výtvarný obor, na dobu určitou od 01.07.2011 do 30.06.2012, s možností dalšího prodloužení a nájemné ve výši 1 Kč za celou dobu pronájmu, za účelem provozování činnosti ZUŠ – výtvarný obor. Nájem je osvobozen od DPH.  
  
Spotřeba energií bude hrazena následovně: spotřeba plynu ve výši 6 % z celkové spotřeby plynu za budovu (dle pronajaté plochy), spotřeba EE dle odpočtového elektroměru a spotřeba vody ve výši 150 Kč/měsíc.
- 1.4 pronájem nebytových prostor a věcí movitých (restaurace Victoria) v budově č. p. 1921, ul. Nad Hřištěm ve Starém Městě, k. ú. Staré Město u Uh. Hradiště, paní Jarmile Parákové, bytem Uherské Hradiště, Zahradní 1036, na dobu neurčitou s výpovědní lhůtou tři měsíce a nájemné za nebytové prostory ve výši 190.000 Kč a rok + příslušná DPH (s inflační doložkou od 01.07.2012) a za movité věci 26.000 Kč a rok + příslušná DPH, za účelem provozování restaurace.
- 1.5 nájem pozemků p. č. st. 2253 zast. plocha a nádvoří o výměře 840 m<sup>2</sup> a p. č. st. 2254 zast. plocha a nádvoří o výměře 430 m<sup>2</sup>, které se nachází pod budovami zdravotního střediska ve Starém Městě, k. ú. Staré Město u Uh. Hradiště, od vlastníka pozemků, kterým je Česká republika (příslušnost hospodařit s majetkem má Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových, Rašínovo nábřeží 390/42, Praha 2 – Nové Město) na dobu určitou od 20. 7. 2011 do 19. 7. 2012 a nájemné v místě a čase obvyklém.
- 3.2 úhradu neinvestičních výdajů pro obec, které mají povinnost hradit neinvestiční výdaje za žáky plnící povinnou školní docházku v Základní škole Staré Město za školní rok 2010/2011 ve výši 3.500 Kč na 1 žáka/školní rok.
- 6.1 v souladu se zákonem č. 262/2006 Sb. zákoníkem práce, v platném znění a vnitřní směrnici č. S 01/2007, odměny ředitelům příspěvkových organizací města dle zápisu.

**II. doporučila zastupitelstvu města**

- 1.9 schválit převod majetku – prodej části pozemku p. č. 6073/32 orná půda, části pozemku p. č. 6073/34 orná půda, části pozemku p. č. 6073/219 orná půda a části pozemku p. č. 6073/220 orná půda o celkové výměře cca 320 m<sup>2</sup>, vše v lokalitě ul.

Trávník ve Starém Městě, k. ú. Staré Město u Uh. Hradiště, za cenu 600 Kč/m<sup>2</sup>, za účelem rozšíření zahrady.

- 1.10 schválit dodatek č. 1 ke Smlouvě o vzájemné spolupráci č. D/2961/2009/ŘDP uzavřené za účelem realizace a zajištění udržitelnosti projektu „Značení kulturních a turistických cílů Zlínského kraje“, mezi Zlínským krajem a městem Staré Město.
- 3.3 schválit dodatek č. 2 ke zřizovací listině Sportovní a kulturní centrum, příspěvková organizace, Společensko-kulturní centrum, Brněnská 1249, 686 03 Staré Město.
- 5.2 schválit změnu rozpočtu města - rozpočtové opatření č. 4/2011. Příjmy se zvyšují z 106.178.000 Kč na 106.344.000 Kč, výdaje se zvyšují z 124.656.000 Kč na 124.822.000 Kč, financování zůstává beze změny.
- 5.3 uzavřít s Komerční bankou, a. s. smlouvu o zajištění pohyblivé úrokové sazby 12M PRIBOR v úrovni 2,85 % na období 2011 – 2021 k úvěrovému rámci k dofinancování investičních dotačních projektů.
- 5.4 schválit smlouvu o poskytnutí dotace na zpracování projektové dokumentace na vydání stavebního povolení pro stavbu protipovodňového opatření „Morava, Uherské Hradiště, Staré Město – zvýšení kapacity koryta I. etapa“.

### III. rozhodla

- 2.1 o výběru nejvhodnější nabídky na akci Bezbariérový chodník na ulici Velkomoravské ve Starém Městě. Nejvhodnější nabídku předložil uchazeč JASS-UNI, s.r.o. Jalubí 288, 687 05 Jalubí, IČ: 60743638.
- 2.2 o výběru nejvhodnější nabídky na akci Revitalizace významné sídelní zeleně ve Starém Městě. Nejvhodnější nabídku předložil uchazeč GARDEN MORAVIA s.r.o., U Stadionu 824, 687 62 Dolní Němčí.

### IV. vyhláší

- 3.1 v souladu s vyhláškou MŠMT ČR č. 54/2005 Sb., o náležitostech konkurzního řízení a konkurzních komisích konkurz na funkci ředitele/ředitelky Střediska volného času KLUBKO Staré Město, příspěvková organizace, U Školky 1409, 686 03 Staré Město.

Požadavky:

- předpoklady pro výkon funkce ředitele/ředitelky a odborná kvalifikace v souladu se zákonem č. 563/2004 Sb., o pedagogických pracovnících a o změně některých zákonů, v platném znění
- znalost problematiky organizace a řízení ve školství a příslušných předpisů

K přihlášce je nutné doložit originály nebo úředně ověřené kopie následujících dokladů a příloh:

- doklady o požadované odborné kvalifikaci (diplom i vysvědčení)
- doklad o celém průběhu zaměstnání a délce praxe potvrzený posledním zaměstnavatelem
- podrobný životopis
- koncepci dalšího rozvoje příspěvkové organizace (max. rozsah 3 stran formátu A4)

- výpis z evidence Rejstříku trestů (ne starší 3 měsíců), popř. doklad o jeho vyžádání
- lékařské potvrzení o zdravotní způsobilosti k výkonu dané funkce (ne starší 2 měsíců)

Přihlášku včetně všech výše uvedených příloh zaslat nejpozději do 15.07.2011 na adresu: Městský úřad Staré Město, náměstí Hrdinů 100, 686 03 Staré Město. Obálku označit heslem KONKURZ.

#### V. nesouhlasí

- 1.11 se záměrem společnosti Jolly Roger, s. r. o., Uh. Hradiště, Tůně 845, na vytvoření záhrabiště pro psy a kočky na pozemku p. č. 6067/55 orná půda ve Starém Městě, k. ú. Staré Město u Uh. Hradiště.
- 4.3.2 s umístěním ocelového reklamního zařízení na pozemku p. č. 6068/145 v k. ú. Staré Město u Uh. Hradiště a s umístěním reklamního zařízení PRISMA na pozemku p. č. 6068/83 v k. ú. Staré Město u Uherského Hradiště v lokalitě ul. Východní.

#### VI. vzala na vědomí

- 1.8 nabídku na výkup pozemku p. č. 6068/121 orná půda o výměře 2.183 m<sup>2</sup> v lokalitě Bařova kanálu ve Starém Městě, k. ú. Staré Město u Uh. Hradiště, od spoluvlastníků pana Jaroslava Kaliny, bytem Huštěnovice 91 a pana Karla Kaliny, bytem Staré Město, Metodějova 1321, a navrhuje cenu pro převod pozemku ve výši průměrné ceny půdy v k. ú. Staré Město u Uh. Hradiště podle § 5 odst. 1 zákona o dani z nemovitostí (10,91 Kč/m<sup>2</sup>).
- 4.1 vyjádření města k zahájení územního řízení dle § 79 zákona č. 183/2006 Sb. v platném znění dle zápisu.
- 4.2 vyjádření města k oznámení o zahájení spojeného územního a stavebního řízení dle § 78, 87 a § 112 zákona č. 183/2006 Sb. v platném znění dle zápisu.
- 4.3.1 vyjádření města k žádosti o územní souhlas dle § 96 a § 104 – 106 zákona č. 183/2006 Sb. v platném znění dle zápisu.
- 4.4 vyjádření města k žádosti o odstranění stavby dle § 128 zákona č. 183/2006 Sb. v platném znění dle zápisu.
- 5.1 vzala na vědomí hospodaření města k 31.05.2011.
- 6.2 zápis ze 4. zasedání sociální komise ze dne 08.06.2011.
- 6.3 Smlouvu o dílo s firmou CRISIS CONSULTING, s. r. o., Uherské Hradiště ve věci žádosti o dotaci z Operačního programu Životní prostředí, prioritní osa 1.3 Omezování rizika povodní, spec. 1.3.1 Zlepšení systému povodňové služby a preventivní protipovodňové ochrany na akci „Zlepšování systému povodňové služby a preventivní protipovodňové ochrany města Staré Město a obcí Staroměstska“.

**VII. uložila****1. Odboru správy majetku a ŽP**

- 1.6 zveřejnit záměr na směnu části pozemku p. č. 6044/642 orná půda o výměře 119 m<sup>2</sup> a části pozemku p. č. 6044/30 ost. plocha o výměře 144 m<sup>2</sup> za část pozemku p. č. 6053/198 ostat. pl./ostat. komunikace o výměře 409 m<sup>2</sup>, vše v lokalitě ul. Huštěnovská ve Starém Městě, k. ú. Staré Město u Uh. Hradiště, na úředních deskách. T: ihned
- 1.7 zveřejnit záměr na převod části pozemku p. č. 4522/20 ostat. pl. o výměře cca 70 m<sup>2</sup> v lokalitě u cyklostezky Staré Město – Velehrad ve Starém Městě, k. ú. Staré Město u Uh. Hradiště, na úředních deskách. T: ihned

Josef Bazala  
starosta

Radoslav Malina  
místostarosta