

U S N E S E N Í
z 10. zasedání Rady města Staré Město,
konaného dne 27.04.2011

Rada města po projednání bodů programu:

I. schválila

- 1.1 ukončení pronájmu bytové jednotky č. 105 v domě s pečovatelskou službou, Bratří Mrštíků 2015 ve Starém Městě, k. ú. Staré Město u Uh. Hradiště, paní Ludmile Doleželové, bytem Staré Město, Bratří Mrštíků 2015, dohodou k 30.04.2011.
- 1.2 ukončení pronájmu nebytových prostor v dětském zdravotním středisku, Za Mlýnem 2048 ve Starém Městě, k. ú. Staré Město u Uh. Hradiště, paní MUDr. Jaroslavě Gabrielové, bytem Uh. Hradiště, Kollárova 404, dohodou k 31.08.2011.
- 1.3 ukončení pronájmu částí pozemku p. č. 340/130 orná půda o celkové výměře 405 m² v lokalitě ul. Tovární ve Starém Městě, k. ú. Staré Město u Uh. Hradiště, společnosti Mikona Auto, s. r. o., Zlín-Louky, třída Tomáše Bati 372, dohodou k 30.04.2011.
- 1.4 pronájem části pozemku p. č. 4551/5 ost. plocha o výměře 10 m², který se nachází před nemovitostí č. p. 1911 – Bistro Korádo, ul. Hradištská ve Starém Městě, k. ú. Staré Město u Uh. Hradiště, panu Radislavu Uherkovi, bytem Včelary 418, na dobu určitou od 15.05.2011 do 30.09.2011 a nájemné ve výši 2,00 Kč/m² a den v období květen – srpen a ve výši 1,00 Kč/m² a den v ostatní měsíce, za účelem venkovního posezení pro hosty bistra Korádo.
Nájem je osvobozen od daně z přidané hodnoty.
- 1.5 pronájem části pozemku p. č. 4549/1 ost. plocha o výměře 12 m², který se nachází před nemovitostí č. p. 106 – restaurace PAPÍNO, ul. náměstí Hrdinů ve Starém Městě, k. ú. Staré Město u Uh. Hradiště, paní Janě Havalové, bytem Staré Město, Sochorcova 803, na dobu určitou od 01.05.2011 do 30.09.2011 a nájemné ve výši 2,00 Kč/m² a den v období květen – srpen a ve výši 1,00 Kč/m² a den v ostatní měsíce, za účelem venkovního posezení pro hosty restaurace PAPÍNO a umístění zmrzlinové stroje.
Nájem je osvobozen od daně z přidané hodnoty.
- 1.6 pronájem části pozemku p. č. 340/134 ost. plocha o výměře 96 m² v lokalitě ul. Sadová ve Starém Městě, k. ú. Staré Město u Uh. Hradiště, panu JUDr. Jiřímu Půčkovi, bytem Staré Město, Sadová 1822, na dobu neurčitou a nájemné ve výši 1,00 Kč/m² a rok, za účelem rozšíření zahrady.
Nájem je osvobozen od daně z přidané hodnoty.
- 1.7 nájem lávky pro pěší, která je součástí mostního objektu v km 2,847 trati Kunovice – Staré Město, inventární číslo IC5000238076 na pozemku p. č. 5206/1 ost. plocha, dráha ve Starém Městě, k. ú. Staré Město u Uh. Hradiště, a je ve vlastnictví Správy železniční dopravní cesty, státní organizace, Praha 1, Nové Město, Dlážděná 1003/7, na dobu neurčitou a nájemné ve výši 10.000 Kč/rok.
Nájem je osvobozen od daně z přidané hodnoty.

- 1.19 smlouvu o společném postupu zadavatelů při centralizovaném zadávání a o zmocnění centrálního zadavatele mezi městem Staré Město a pověřujícími zadavateli (MŠ Komenského, MŠ Rastislavova, KMŠ Za Radnicí, ZŠ Komenského, SVČ Klubko a SKC) na centralizované zadání veřejné zakázky na sdružené služby – dodávka zemního plynu v souladu se zákonem o veřejných zakázkách č. 137/2006 Sb. v platném znění.
V souladu s ustanovením § 151 zákona O veřejných zakázkách bude centrální zadavatel při zadání veřejné zakázky zastoupen společností eCENTRE, a. s., IČ 27149862, se sídlem Jankovcova 1518/2, 170 00 Praha 7.
- 2.1 výzvu k podání nabídek pro veřejnou zakázku malého rozsahu na stavební práce na akci Bezbariérový chodník na ulici Velkomoravské ve Starém Městě. Rada města určila do soutěže vyzvat tyto uchazeče: JASS-UNI, s. r. o., Jalubí, Kartusek - Ekostav, s. r. o., Staré Město, Stavaktiv, s. r. o., Staré Město, SVS – Correct, spol. s r.o., Bílovice, Tufir, spol. s r.o., Kunovice.
- 2.2 výzvu k podání nabídek pro veřejnou zakázku malého rozsahu na služby na akci Revitalizace významné sídelní zeleně. Rada města určila do soutěže vyzvat tyto uchazeče: FLORSTYL, s. r. o., Uh. Hradiště, GARDEN Moravia, Spytihněv, Jana Jandásková – TONJA, Uh. Hradiště, Floart, s. r. o., Uh. Hradiště, GARDEN, Ing. Ladislava Nagyová, Staré Město.
- 2.3 dodatek č. 2 ke smlouvě o dílo na akci Bezbariérový chodník Staré Město náměstí Hrdinů – severní strana, Úprava veřejných ploch na náměstí Hrdinů při komunikaci I/55 – sever z důvodu změn oproti projektové dokumentaci a změny ceny díla.
- 2.4 dokumentaci pro stavební povolení na akci Místní komunikace ulice Sportovní Staré Město.
- 2.5 dokumentaci pro stavební povolení na akci Parkoviště Za Radnicí Staré Město, 1. část.
- 3.1 příspěvek neziskové organizaci Naděje o. s., K Brance 11/19e, Praha 5 na provoz Domu pokojného stáří v Nedašově pro rok 2011 ve výši 3.000 Kč.
- 5.3 nabídku Komerční banky, a.s. na poskytnutí úvěru k dofinancování převodu 100 % obchodního podílu Zlínského kraje ve společnosti Školní hospodářství, s.r.o. na město Staré Město.

II. doporučila zastupitelstvu města

- 1.14 schválit převod majetku – prodej části pozemku p. č. 44/20 ost. pl. o výměře cca 87 m² v lokalitě ul. Michalská ve Starém Městě, k. ú. Staré Město u Uh. Hradiště, panu Miroslavu Omelkovi, bytem Staré Město, nám. Hrdinů 5, za cenu 100 Kč/m², za účelem narovnání vlastnických vztahů k užívanému pozemku.
- 5.2 schválit rozpočtové opatření č. 3/2011.

- 5.3 přijmout úvěr od Komerční banky, a.s. k dofinancování převodu 100 % obchodního podílu Zlínského kraje ve společnosti Školní hospodářství, s.r.o. na město Staré Město.
- 6.2 schválit odkoupení 100% obchodního podílu ve společnosti Školní hospodářství, s.r.o. od Zlínského kraje za cenu 15 mil. Kč.

III. neschválila

- 1.8 žádost manželů pana Bc. Libora Stehlíka, bytem Bojkovice, Bezručova čtvrť 868 a paní Lucie Stehlíkové, bytem Uh. Hradiště, Dlouhá 303 o převod majetku – prodej části pozemku p. č. 196/2 ostat. pl. o výměře cca 30 m² v lokalitě ul. Za Radnicí ve Starém Městě, k. ú. Staré Město u Uh. Hradiště, za účelem dorovnání parcely – rozšíření zahrady z důvodu malého množství veřejných ploch za sousedním bytovým domem.
- 1.13 žádost pana Mgr. Milana Hampala, bytem Buchlovice, Újezda 624, o převod majetku – prodej pozemku p. č. 7089 orná půda o výměře 67.774 m² v lokalitě Zadní kruhy ve Starém Městě, k. ú. Staré Město u Uh. Hradiště, za účelem zemědělské činnosti – výsadba ovocného sadu, z důvodu současného využití pozemku pro zemědělské účely.
- 1.17 žádost společnosti VÁCLAV HRABEC, s. r. o., Uherské Hradiště, J. E. Purkyně 365 o snížení nájemného z nebytových prostor restaurace Victoria včetně zázemí a nájemného za movité věci.

IV. vzala na vědomí

- 1.15 žádost pana RSDr. Zdeňka Uherka, bytem Uh. Hradiště-Mařatice, Kopánky 1540, paní Zdeňky Uherkové, bytem Uh. Hradiště-Mařatice, Kopánky 1540 a manželů pana Pavla Čably a paní Boženy Čablové, společně bytem Uh. Hradiště-Mařatice, Jižní 922 na zřízení věcného břemene na uložení inženýrských sítí pro obchodní zónu v lokalitě Louky ve Starém Městě, k. ú. Staré Město u Uh. Hradiště, na jejich pozemcích p. č. 6068/87 orná půda, p. č. 6068/92 orná půda a p. č. 6068/103 orná půda o celkové výměře věcného břemene 913 m².
- 1.16 žádost manželů pana RSDr. Zdeňka Uherka a paní Zdeňky Uherkové, společně bytem Uh. Hradiště-Mařatice, Kopánky 1540 o převod majetku – prodej pozemku p. č. 4500/31 ostat. pl./ostat. komunikace o výměře 79 m² a pozemku p. č. 6068/191 orná půda o výměře 945 m², vše v lokalitě ul. Východní ve Starém Městě, k. ú. Staré Město u Uh. Hradiště, za účelem zajištění kvalitního přístupu k čerpací stanici Shell – výsadba a údržba zeleně.
- 1.18 zprávu o problematice výsadeb veřejné zeleně v okolí bytových domů na území města.
- 5.1 hospodaření města k 31.03.2011.
- 6.2 zprávu o dopadech nákupu 100% obchodního podílu ve společnosti Školní hospodářství, s. r. o. zpracovanou Znaleckým a oceňovacím ústavem, s. r. o., Prostějov.

V. odvolala

- 6.1 členku sociální komise Ing. Marju Valovou na návrh Místního sdružení ODS Staré Město.

VI. jmenovala

- 2.1 komisi pro posouzení a hodnocení nabídek, která provede i otevírání obálek na akci Bezbariérový chodník na ulici Velkomoravské ve Starém Městě ve složení: členové – Josef Bazala, Bc. Robert Staufčík, Ing. Jaroslav Kunčík, Ing. Markéta Hrušková, Jiří Obdržálek, náhradníci – Radoslav Malina, Martin Rachůnek, Ing. Josef Pavliš, Ing. Vladimír Kučera, Ing. Jan Němec.
- 2.2 komisi pro posouzení a hodnocení nabídek, která provede i otevírání obálek na akci Revitalizace významné sídelní zeleně ve složení: členové – Radoslav Malina, Miroslav Horký, Ing. Alena Pluhařová, Ing. Jan Němec, Ing. Marek Pochylý, náhradníci – Josef Bazala, Mgr. Martin Zábranský, Ing. Markéta Hrušková, Martin Rachůnek, Ing. Pavel Pluhař.
- 6.1 členkou sociální komise paní Pavlínou Hájkovou na návrh Místní sdružení ODS Staré Město.

VII. zřídila

- 6.2 pracovní skupinu pro přípravu převzetí 100% obchodního podílu ve společnosti Školní hospodářství, s. r. o. ve složení: Josef Bazala, Mgr. Martin Zábranský, Ing. Pavel Pluhař, Ing. Václav Talák, Ing. Vladimír Kučera.

VIII. zabývala se

- 6.3 na základě připomínky členky zastupitelstva města paní Bc. Martiny Stavjaňové obsahovou stránkou Staroměstských novin a konstatovala, že nemá žádných námitek k obsahu novin.

IX. uložila

1. Odboru správy majetku a ŽP

- 1.2 zveřejnit záměr na pronájem nebytových prostor v dětském zdravotním středisku ve Starém Městě, Za Mlýnem 2048, k. ú. Staré Město u Uh. Hradiště, na úředních deskách.
T: ihned
- 1.3 zveřejnit záměr na pronájem částí pozemku p. č. 340/130 orná půda v lokalitě ul. Tovární ve Starém Městě, k. ú. Staré Město u Uh. Hradiště, na úředních deskách.
T: ihned
- 1.9 zveřejnit záměr na převod majetku – prodej části pozemku p. č. 6073/32 orná půda, části pozemku p. č. 6073/34 orná půda a části pozemku p. č. 6073/219 orná půda o

celkové výměře cca 300 m² v lokalitě ul. Trávník ve Starém Městě, k. ú. Staré Město u Uh. Hradiště, na úředních deskách.
T: ihned

- 1.10 zveřejnit záměr na převod majetku – prodej části pozemku p. č. 6073/34 orná půda, části pozemku p. č. 6073/44 ostat. pl., části pozemku p. č. 6073/45 orná půda a části pozemku p. č. 6073/219 orná půda o celkové výměře cca 450 m² v lokalitě ul. Trávník ve Starém Městě, k. ú. Staré Město u Uh. Hradiště, na úředních deskách.
T: ihned
- 1.11 zveřejnit záměr na převod majetku – prodej části pozemku p. č. 6073/44 ostat. pl. a části pozemku p. č. 6073/45 orná půda o celkové výměře cca 250 m² v lokalitě ul. Trávník ve Starém Městě, k. ú. Staré Město u Uh. Hradiště, na úředních deskách.
T: ihned
- 1.12 zveřejnit záměr na převod majetku – prodej pozemku p. č. 4500/10 orná půda o výměře 303 m² a části pozemku p. č. 4500/11 orná půda o výměře 2.019 m², vše v lokalitě ul. Zerzavice ve Starém Městě, k. ú. Staré Město u Uh. Hradiště, na úředních deskách.
T: ihned
- 1.15 ve spolupráci s odborem investic zpracovat zprávu o postupu výstavby inženýrských sítí, místní komunikace a o majetkovém vyrovnání s vlastníky pozemků v lokalitě Louky, ul. Východní.
T: 31.05.2011

Josef Bazala
starosta

Radoslav Malina
místostarosta